

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA

Via Mons.Farina n.62 * Tel. 0881 307215 * Fax 0881 307240

www.asifoggia.it asifoggia@pec.it segreteria@asifoggia.it

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 27 del 17 dicembre 2018

L'anno **duemila diciotto (2018)** il giorno **lunedì 17 (diciassette)** del mese di **dicembre** alle **ore 17:00**, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, è stato convocato il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, presieduto dal Presidente **Angelo RICCARDI**.

Sono presenti i Consiglieri			P	A
1	Franco LANDELLA	componente	P	
2	Emilio PAGLIALONGA	componente	P	
3	Leonardo BOSCHETTI	componente	P	

Assistono			P	A
1	Carmine BELMONTE	Presidente Collegio Revisori		A
2	Giovanni GELSOMINO	Revisore effettivo		A
3	Mauro GATALETA	Revisore effettivo		A

Partecipa alla riunione del Consiglio, il DIRETTORE del CONSORZIO così come previsto dall'art.13 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Presidente, constatata la presenza richiesta dall'art. 13 dello Statuto, alle ore 17:45 dichiara valida la seduta del C.d.A. ASI e invita il Consiglio a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno, così come di seguito riportati:

1. *Approvazione verbali sedute precedenti.*
2. *Approvazione ed adeguamento tariffario servizio di conferimento e trattamento reflui industriali-agglomerato ASI FOGGIA INCORONATA. Determinazione conguaglio a consuntivo tariffario anno 2018. Determinazione tariffa anno 2019.*
3. *Contratti di fornitura idrica di acqua potabile ed industriale agglomerati industriali ASI FG. Diffida per morosità ed inadempienze nel pagamento fatture di fornitura. Determinazione provvedimenti di chiusura della fornitura ed eventuale possibile rateizzazione dei saldi fatturati insoluti.*
4. *FABBRICATO DI SERVIZIO AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA- LOCALITÀ INCORONATA". Sequestro preventivo da parte dell'Autorità Giudiziaria con incarico di custodia alla società FINSUD srl. Accertamento danni per furti e atti vandalici al fabbricato di servizio dell'autoparco. Incarico a legale di fiducia per richiesta di accesso e verifica per le conseguenti responsabilità.*
5. *Decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
Decreto legislativo n°231 dell'08 giugno 2001 "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti".
Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 - General Data Protection Regulation (GDPR)-Codice Privacy di protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali.
Redazione, adeguamento ed aggiornamento PIANI. Procedura di selezione per affidamento di servizi legali ed amministrativi. Determinazioni.*
6. *Indicazione preliminare di assegnazione di parte del lotto 61/c in Agglomerato Industriale di Incoronata FOGGIA destinato ad attività produttiva. DITTA "APULIA IMBALLAGGI srl" Foggia.*
7. *Varie ed eventuali.*

Preliminarmente viene eletto all'unanimità, Segretario verbalizzante il geom. Michelarcangelo MARSEGLIA, DIRETTORE del CONSORZIO, così come previsto dall'art.13 del vigente STATUTO CONSORTILE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ha assunto le decisioni che di seguito si riportano:

1. Approvazione verbali sedute precedenti.

Il **PRESIDENTE** propone di rinviare l'argomento perché i verbali non sono ancora pronti .

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Unanime RINVIA l'argomento. =====

2. Approvazione ed adeguamento tariffario servizio di conferimento e trattamento reflui industriali-agglomerato ASI FOGGIA INCORONATA.Determinazione conguaglio a consuntivo tariffario anno 2018. Determinazione tariffa anno 2019

- **PREMESSO CHE:**
- il Consorzio A.S.I. di Foggia è dotato in Località Incoronata di Foggia di impianto consortile di depurazione dei reflui industriali, ad esso convogliati attraverso la rete fognaria consortile a cui sono allacciate le imprese consorziate;
- detto impianto di depurazione era da ultimo gestito dalla società General Costruzioni;
- in seguito al noto contenzioso con la GENERAL Costruzioni e alle varie vicende penali succedutesi, l'impianto, dal 12 aprile 2018, è stata affidato in custodia e con facoltà d'uso al CONSORZIO ASI di FOGGIA nella persona del PRESIDENTE legale rappresentante Angelo RICCARDI;
- **CONSIDERATO CHE:**
- da allora, è stato dato immediato avvio ed inizio alle operazioni ed interventi di somma urgenza al fine di scongiurare ogni pericolo per la salute pubblica, avviando le opportune lavorazioni straordinarie manutentore strutturali per rimediare e porre nei limiti di legge tutti i valori di trattamento nel rigoroso rispetto del decreto 152/2006 con relative tabelle di riferimento, così come comunicato questa sede dal Responsabile del Procedimento ing. Giovanni D'ERRICO e come relazionato con apposite note inviate dal RUP agli ENTI ed Autorità interessate e competenti per tali oggetto di lavori in materia ambientale;
- il Responsabile del procedimento ing. Giovanni D'ERRICO, con nota n. 1055 del 29 maggio 2018 ha comunicato la necessità di dare avvio ai trattamenti primari del ciclo di depurazione e che per la gestione ordinaria necessità personale specifico da utilizzare per l'impianto allo stato privo di personale;
- il Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 31 maggio 2018, verbale n. 13 accapo n. 2, ha preso atto della necessità di impiego di apposito personale per dare avvio alla gestione ordinaria dell'impianto e di procedere alla assunzione di apposito personale specializzato per tale servizio , utilizzando la somministrazione di personale attraverso agenzia interinale del lavoro e per il numero di addetti strettamente necessario alla gestione dell'impianto in questa fase a tempo determinato con riferimento alla normativa di settore;
- il CDA ha dato mandato alla direzione del CONSORZIO di individuare l'agenzia interinale di Lavoro e di procedere all'affidamento della somministrazione di personale lavorativo nei limiti strettamente necessari e per il periodo occorrente nella more di definitiva soluzione della gestione dell'impianto;
- Il Consorzio, ha successivamente affidato all'esterno l'incarico di responsabilità dell'impianto predetto al fine di guidare la delicata fase di messa in esercizio dell'impianto depurativo in questione, con tutte le variabili imprevedibili relative al processo, nelle more di apposita formazione nel settore di personale interno al CONSORZIO;
- Sono così state avviate le prestazioni di coordinamento del personale operativo ASI presente sull'impianto, nonché le squadre di interventi straordinari per le manutenzioni straordinarie o di emergenza; predisposizione, catalogazione e conservazione della documentazione relativa alla gestione dell'impianto; presenza sull'impianto, almeno tre volte a settimana, per controllo dell'avvenuto e corretto svolgimento del servizio e l'emanazione degli ordini e disposizioni atti alla corretta esecuzione degli stessi.

- Che, pertanto, rispetto all'esercizio relativo all'anno precedente, il Consorzio si è ritrovato a dover sostenere e far fronte a spese di gestione indispensabili e non differibili al fine di assicurare l'efficienza del proprio servizio di conferimento e trattamento dei reflui.
- Che conseguentemente, di tali costi, si ritiene che l'Ente debba tener conto sia in termini di conguaglio a consuntivo delle richieste di pagamento e bollettazione dei servizi resi alle aziende insediate, sia in termini di determinazione della nuova tariffa per l'anno 2019, in considerazione, per l'appunto, dei costi ed oneri effettivamente sostenuti e prevedibili ad oggi e salvo conguaglio a fine esercizio;

Tutto ciò premesso

- **VISTA** la nota prot. n°2435 del 10.12.2018 con cui il Responsabile di Agglomerato e dipendente dell'Ufficio Tecnico consortile, l'ing. **Giovanni D'Errico**, in seguito ad adeguata istruttoria ha proposto la determinazione della nuova tariffa ad €/mc **2,322762** per acque reflue domestiche o assimilate ed €/mc **2,411237** per acque reflue industriali, da calcolarsi sul 100% del quantitativo di acqua prelevata;
- **VISTI** tutti gli atti precedenti relativi all'impianto depurativo fi INCORONATA FOGGIA;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007 ed in particolare art.15 comma 3;
- **VISTO** lo STATUTO del CONSORZIO ASI di FOGGIA;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con votazione unanime dei consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di determinare per le aziende insediate la nuova tariffa per il servizio di fognatura, compreso collettamento e depurazione, ad €/mc **2,322762** per acque reflue domestiche o assimilate ed €/mc **2,411237** per acque reflue industriali;
- di stabilire che la tariffa debba essere calcolata sul 100% del quantitativo di acqua prelevato;
- conseguentemente, di dare mandato agli uffici consortili affinché possa adeguatamente essere predisposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione e dell'Assemblea Generale e in tempi brevi, il regolamento consortile disciplinante tale servizio adeguato al presente deliberato;
- di dare mandato al responsabile dell'Area contabile Rag.D'Addetta affinché, tenuto conto delle spese sostenute dal Consorzio per il servizio di fognatura, collettamento e depurazione nei vari agglomerati nell'esercizio 2018, proceda, in ragione dei rispettivi consumi, alle fatturazioni a conguaglio del servizio suddetto;
- di stabilire che la fornitura di acqua possa essere concessa alle aziende insediate solo previa regolarizzazione contrattuale del servizio alle condizioni stabilite con il presente deliberato;
- di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione e demandare agli uffici ogni adempimento conseguente.

3. Contratti di fornitura idrica di acqua potabile ed industriale agglomerati industriali ASI FG. Diffida per morosità ed inadempienze nel pagamento fatture di fornitura. Determinazione provvedimenti di chiusura della fornitura ed eventuale possibile rateizzazione dei saldi fatturati insoluti.

Relaziona il PRESIDENTE,

portando all'attenzione dei CONSIGLIERI e comunque come è a tutti noto che il CONSORZIO ASI gestisce i servizi relativi alla distribuzione idrica, allo smaltimento e trattamento dei reflui industriali e allo smaltimento delle acque piovane.

Tali servizi a domanda sono regolarmente fatturati a periodi costanti e così trasmessi agli utilizzatori dei servizi.

Le fatture normalmente sono emesse con pagamenti a 30 giorni dalla loro emissione.

I pagamenti di tali forniture non avvengono in maniera puntuale e spesso con notevoli ritardi.

Queste circostanze e situazioni, creano per il CONSORZIO notevoli disagi per i flussi economici necessari

alla gestione ordinaria dei SERVIZI e manifestano criticità per la normale tenuta dei conti economici.

Per tali circostanze non sostenibili si rende necessario stabilire da parte del CONSORZIO un codice di gestione che debba prevedere in caso di morosità prolungata la CHIUSURA del SERVIZIO fornito con conseguente procedura di recupero del credito consolidato.

Ritiene inoltre che venga stabilito una possibile dilazione o rateizzazione del pagamento in tempi brevi e con idonee garanzie.

Interviene il consigliere LANDELLA, ritenendo che occorre mettere in campo tutte le azioni per il recupero del credito delle aziende morose con eccezione per le eventuali condizioni di particolare difficoltà che hanno le aziende con concrete difficoltà economiche di liquidità, provvedendo per i casi in specie a piani di rateizzazione e di rientro nel debito accumulato, piani garantiti però da idonee garanzie assicurative fideiussorie e/o altro, prevedendo però per tali garanzie il superamento del limite economico superiore ad euro 30.000 e comunque con una ipotesi di rientro nei termini dodici mesi.

Dopo breve discussione e chiarimenti.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- **di prendere atto della situazione relazionata dal Presidente sulle numerose morosità delle aziende per i pagamenti dei servizi forniti e, quindi delle criticità economiche passive derivanti per il CONSORZIO ASI di FOGGIA;**
- **di stabilire che morosità persistenti e prolungate con mancanza di liquidazione degli importi dovuti daranno seguito alla procedura di chiusura delle forniture idriche-fognarie ecc. con notifica preventiva nei modi di legge e con inizio successivo della procedura di recupero del credito vantato;**
- **di stabilire che nel caso di morosità prolungate e consistenti, potrà essere prodotta apposita istanza di rateizzazione entro un limite di mesi dodici comunque con rilascio di apposita garanzia assicurativa con rilascio di polizza fideiussoria per importi superiori a =30.000= euro accumulati;**
- **di stabilire che sarà cura del Ufficio e SERVIZIO competente della struttura attuare tutto quanto necessario per la concreta attività di recupero anche coattivamente necessario.**
- **di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione.**

=====

4. FABBRICATO DI SERVIZIO AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA- LOCALITÀ INCORONATA". Sequestro preventivo da parte dell'Autorità Giudiziaria con incarico di custodia alla società FINSUD srl. Accertamento danni per furti e atti vandalici al fabbricato di servizio dell'autoparco. Incarico a legale di fiducia per richiesta di accesso e verifica per le conseguenti responsabilità.

PREMESSO CHE:

- Con decreto del 24.11.2016 a firma del dott. Ferrucci (G.I.P. di Foggia) è stato disposto (per presunti illeciti edilizi ed ambientali) il sequestro preventivo dell'intera area di proprietà della società Sfir – Finsud relativa ai comparti industriali commerciali e di servizio ricadenti nell'area di del piano regolatore Asi presso il Borgo Incoronata di Foggia.
- Tale sequestro ha riguardato anche l'area identificata alla particella 663 del foglio 174 del Comune di Foggia sulla quale insiste l'Agglomerato industriale Asi Foggia – Incoronata che comprende l'autoparco realizzato dal Consorzio Asi nonché un fabbricato al servizio del medesimo autoparco.
- Si precisa che in sede di esecuzione del sequestro veniva nominato custode giudiziario anche dell'autoparco e del fabbricato al servizio del primo il sig. Sarni Antonio.

- Fatto sta che in data 12.9.2017 i tecnici del Consorzio Asi, dopo aver constatato dall'esterno il furto – ad opera di ignoti di pannelli fotovoltaici (inizialmente montati sul tetto del nuovo fabbricato di colore rosso) sia l'abbandono di materiale di vario genere nei pressi dell'ingresso del medesimo fabbricato, hanno depositato formale denuncia alla Questura di Foggia. A seguito di tale denuncia, il Consorzio ha contestato alla Finsud quanto riscontrato.
- Si ritiene pertanto necessario incaricare un legale esterno perché predisponga e depositi –nell'interesse del Consorzio ASI di Foggia- istanza al P.M. dott.ssa Lapalorcia (Procura di Foggia) al fine di conseguire l'autorizzazione ad accedere presso l'area in sequestro (part. 663 a fg. 174), in modo da verificare l'attuale consistenza delle opere realizzate (per poi contestare al custode eventuali danni derivati dall'omessa ottemperanza ai relativi obblighi di vigilanza).
- per tale procedura presso il TRIBUNALE di FOGGIA si ritiene necessario che venga affidata appositamente l'incarico a legale/i di fiducia, esperto/i in materia di diritto penale - materia eccedente la competenza legale del consulente dell'Ente, l'avv. Massimiliano CRISTINO,
- a tal proposito interpellato l'avv. **Francesco MARZULLO** che ha manifestato la disponibilità ad accettare l'incarico con tariffazione dei compensi al minimo importo possibile previsto per legge e tariffario forense (D.M.55/2014);

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- **di affidare l'incarico all'Avv Francesco MARZULLO del Foro di Bari, con domicilio alla via Calefati n. 80, affinché produca ogni atto necessario per accesso "all' area di scambio attrezzata per la sosta in area" facente parte dei lavori di "Realizzazione del pendolo di connessione tra il nuovo casello autostradale A14 e la S.S. 16 Adriatica con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale ASI Foggia - Loc. Incoronata "in agglomerato ASI Incoronata, già oggetto di procedimento penale pendente dinanzi al Tribunale Penale di Foggia ed instaurato a carico di Finsud s.r.l. al fine di verificare quanto in premessa evidenziato nonché in ogni altro procedimento conseguente sia civile che penale derivante dalle circostanze che saranno verificate ad avvenuto accesso e constatazione ,**
- **di affidare l'incarico alle condizioni di cui alle presenti premesse (applicazione dei minimi tariffari ex D.M.55/2014);**
- **di autorizzare, all'uopo, il Presidente al conferimento di idonea procura;**
- **di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione.**

=====

- | |
|---|
| <p>5. Decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
Decreto legislativo n°231 dell'08 giugno 2001 "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti".
Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 - General Data Protection Regulation (GDPR)-
Codice Privacy di protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali.
Redazione, adeguamento ed aggiornamento PIANI. Procedura di selezione per affidamento di servizi legali ed amministrativi.Determinazioni.</p> |
|---|

PREMESSO CHE:

- è necessario procedere all'aggiornamento dei Piani di cui al Decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

- è necessario dotare il CONSORZIO ASI di apposito Piano e regolamento in applicazione del Decreto legislativo n°231 dell'08 giugno 2001 "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti".
- è necessario dotare il CONSORZIO ASI di apposito Piano e regolamento in applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 - General Data Protection Regulation (GDPR)-Codice Privacy di protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali.

CONSIDERATO CHE:

- occorre quindi procedere alla Redazione, adeguamento ed aggiornamento PIANI;
- per la carenza di personale della Struttura ASI oltre che per competenza si rende necessario avviare una procedura di selezione, per affidamento di tali servizi oltre che per legali ed amministrativi;

TANTO PREMESSO:

- **VISTA** il Regolamento degli Uffici Consortili;;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007;
- **VISTO** lo STATUTO del CONSORZIO ASI di FOGGIA;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di procedere all'attivazione delle attività di selezione di evidenza pubblica relativa alla redazione dei piani mancanti e all'aggiornamento dei medesimi, in applicazione delle norme del codice dei contratti di affidamento di servizi;
- di procedere all'aggiornamento dei Piani di cui al Decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- di procedere alla redazione del Piano e regolamento in applicazione del Decreto legislativo n°231 dell'08 giugno 2001 "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti".
- di procedere alla redazione del Piano e regolamento in applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 - General Data Protection Regulation (GDPR)-Codice Privacy di protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali;
- di dare mandato alla DIREZIONE di attività ogni procedura necessaria per il presente deliberato;
- di impegnare a tali fine gli oneri necessari sul bilancio di esercizio relativo all'anno 2019.

=====

6. Indicazione preliminare di assegnazione di parte del lotto 61/c in Agglomerato Industriale di Incoronata FOGGIA destinato ad attività produttiva. DITTA "APULIA IMBALLAGGI srl" Foggia.

PREMESSA

Con nota Prot. ASI n. 2234 del 19 Novembre 2018, all'interno dell'Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata, la società *APULIA IMBALLAGGI srl*, con sede legale ed operativa in Foggia S.S. 16 km 6,84 zona ASI loc. Incoronata, nella persona della sig.ra Santamaria Valentina, nata a Praia a Mare il 28.08.1976, CF SNTVNT76M58G975E, in qualità di Legale Rappresentante ha fatto richiesta di indicazione ed assegnazione di parte del lotto 61/c in Agglomerato Industriale di Incoronata FOGGIA destinato ad attività produttiva. .

L'attività è da svolgersi su lotto dell'Agglomerato ASI di Foggia, località Incoronata, contrassegnato come innanzi indicato con il numero 61/c nella cartografia allegata alla richiesta, avente estensione pari a mq 2.194 circa, superficie afferente alla p.lla 762 del Foglio catastale n. 173 del Comune di Foggia.

Il suolo in questione risulta essere di proprietà della società SIRCO srl, con sede in Foggia, S.S. 16 km 6,84 zona ASI loc. Incoronata, con la quale la società APULIA IMBALLAGGI srl ha stipulato un contratto di locazione, allegato agli atti trasmessi a questo ufficio.

Dai documenti allegati alla richiesta, l'attività che la società *APULIA IMBALLAGGI srl, SRL* intende svolgere sul lotto indicato risulta essere: produzione e lavorazione per conto proprio e conto terzi di scatole, contenitori, casse di cartone, codice ISTAT 171200 (Fabbricazione di carta e cartone).

Tutto ciò premesso:

in ossequio a quanto disposto dal "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE, L'UTILIZZO E LA GESTIONE DEI LOTTI PRODUTTIVO-INDUSTRIALI DEGLI AGGLOMERATI DEL CONSORZIO";

VISTA la nota dell'UFFICIO Tecnico con la quale ha trasmesso il parere per la richiesta in oggetto indicata con le condizioni in essa riportate;

-VISTO il Piano Regolatore Generale ASI e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

-VISTO il "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivi-industriali" approvato nella seduta di Assemblea Generale consortile del 29 giugno 2010, pubblicato sul BURP n.127 del 29 luglio 2010;

-VISTO il "Regolamento per l'insediamento di impianti ambientali negli agglomerati di pertinenza del consorzio per l'area di sviluppo industriale di Foggia, approvato nella seduta di Assemblea Generale del 29-06-2010 e pubblicato sul BURP n. 130 del 05-08-2010;

-VISTA La "Variante Generale delle NTA di P.R. ASI", giusta Delibera Commissariale n.° 5 del 18/12/2022, successivamente adottata ed approvata dalla Regione Puglia con D.G.R. n° 2106 del 09/12/2003, per l'insediamento negli Agglomerati Industriali componenti lo stesso P.R. ASI di attività commerciali pure, di servizi generali di area o di territorio, quindi di attività di supporto al turismo;

-VISTA la legge Regionale n. 2 del 8 marzo 2007;

-VISTO lo statuto del Consorzio ASI ed in particolare l'art.10 comma 1 lettera a;

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- **la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**
- **di dare indicazione preliminare di assegnazione di parte del lotto 61/c in agglomerato industriale di INCORONATA FOGGIA per l'impianto di "produzione di imballaggi" con le seguenti condizioni:**
 1. Versamento, per spese di istruttoria pratica, della somma di euro **721,45** oltre IVA pari ad euro **158,72**, e complessivi euro **880,17**;
 2. Comunicazione di Assenso e Dichiarazione di Impegno a sottoscrivere apposito Atto Unilaterale d'Obbligo;
 3. Versamento oneri convenzionali di euro **1,54** per mq di superficie di lotto (mq 2.194) e quindi di euro **3.378,76** oltre iva pari ad euro **743,33**, e complessivi euro **4.122,09**;
 4. Definizione e stipula della Convenzione per l'utilizzazione del lotto, tra la ditta ed il Consorzio, sulla base dello schema di convenzione consortile adottata e da stipulare dopo i versamenti di cui ai precedenti punti 2 e 3.
 5. Voltura del contratto in essere per la fornitura di acqua potabile ovvero acqua industriale secondo il vigente "Regolamento per la distribuzione di acqua potabile ed industriale" del Consorzio ASI Foggia;
 6. Voltura dell'autorizzazione allo scarico in fognatura nera consortile secondo "Regolamento del servizio di fognatura e depurazione degli scarichi industriali relativi agli Agglomerati Industriali Serviti" del Consorzio ASI Foggia;
 7. Voltura dell'autorizzazione allo scarico in fognatura consortile delle acque meteoriche ricadenti nel lotto di pertinenza, secondo il Regolamento della Regione Puglia del 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.);
 8. Sistemazione a verde delle fasce di rispetto consortili, in modo da non danneggiare i sottoservizi esistenti e da precludere l'eventuale installazione di nuovi, impegnandosi al ripristino a verde delle suddette fasce di rispetto anche nei casi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sottostanti

infrastrutture ed impianti da parte del Consorzio ASI. Il tutto senza oneri economici e gravami di qualsiasi genere e natura a carico del Consorzio ASI;

9. Viene esclusa ogni attività riferita a stoccaggio di rifiuti e di recupero rifiuti.

•di dare mandato ed autorizzazione al Presidente per l'attuazione successiva dell'intervento, compresa stipula della relativa Convenzione ed ogni altro atto necessario e conseguente.

=====

Nessun altro argomento è posto in discussione.

Il Presidente alle ore **19:00** dichiara la riunione conclusa.

Il presente verbale si compone di n. 8 (otto) pagine dattiloscritte compresa la presente che viene così sottoscritto.

Segretario Verbalizzante
Direttore ASI
Michelarcangelo MARSEGLIA

IL PRESIDENTE
Angelo RICCARDI