

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA

Via Mons.Farina n.62 * Tel. 0881 307215 * Fax 0881 307240

www.asifoggia.it asifoggia@pec.it segreteria@asifoggia.it

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°08 del 25 marzo 2019

L'anno **duemila diciannove (2019)** il giorno lunedì **25 (venticinque)** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, è stato convocato il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, presieduto dal Presidente **Angelo RICCARDI**.

	Sono presenti i Consiglieri		Pr	As
1	Angelo RICCARDI	PRESIDENTE	P	
1	Franco LANDELLA	componente	P	
2	Emilio PAGLIALONGA	componente	P	
3	Leonardo BOSCHETTI	componente	P	
	Assistono		Pr	As
1	Carmine BELMONTE	Presidente Collegio dei Revisori		A
2	Giovanni GELSOMINO	Revisore effettivo		A
3	Mauro GADALETA	Revisore effettivo		A

Il Presidente, constatata la presenza richiesta dall'art. 13 dello Statuto, alle ore **18:45** dichiara valida la seduta del C.d.A. ASI e invita il Consiglio a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno, così come di seguito riportati:

1. *Approvazione verbale sedute precedenti.*
2. *Adeguamento tariffario servizio di conferimento e trattamento reflui industriali-agglomerato ASI FOGGIA INCORONATA di riferimento all'anno 2019. Gradualità per prima applicazione. Determinazioni.*
3. *PROGRAMMA OPERATIVO "LEGALITA" FESR/FSE 2014-2020. Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo. Azione 2.1-Impianto di videosorveglianza in area industriale di Foggia. Presa d'atto determinazione Ministero dell'INTERNO di ammissione a finanziamento e delle relative procedure normative.*
4. *Organizzazione e attività del Consorzio. Determinazioni.*
5. *Servizio di consulenza del lavoro ed elaborazione buste paghe. Ricerca di mercato. Affidamento servizio.*
6. *PREGRESSA UTILIZZAZIONE produttiva del lotto industriale 22 A in agglomerato industriale di Incoronata FOGGIA. Assegnazione preliminare per la sottoscrizione della convenzione insediativa. DITTA PROJECT Srl-FOGGIA.*
7. *Insediamiento in agglomerato industriale di Incoronata "GRAFICHE AUGELLI". Subentro Società EFFEGI Packaging srl. Determinazioni.*
8. *Varie ed eventuali.*

Preliminarmente viene eletto all'unanimità, Segretario verbalizzante il geom. Michelarcangelo

MARSEGLIA, DIRETTORE del CONSORZIO, così come previsto dall'art.13 del vigente STATUTO CONSORTILE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ha assunto le decisioni che di seguito si riportano:

1. Approvazione verbali sedute precedenti.

Il **PRESIDENTE** pone a ratifica i verbali del Consiglio di Amministrazione n. **05 dell'11 marzo 2019** e n. **07 del 18 marzo 2019** , la presa d'atto del verbale seduta deserta n. **6d del 15 marzo 2019** ed il rinvio del verbale n. **27_2018**;

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

RITENUTO i verbali innanzi richiamati nella premessa n. 05 dell'11 marzo 2019 e 07 del 18 marzo 2019, nei contenuti e nel dispositivo, rispondenti a quanto di fatto relazionato, discusso e deliberato,

con votazione unanime dei Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di approvare i verbali n. **05 dell'11 marzo 2019** e n. **07 del 18 marzo 2019**, di prendere atto del verbale di seduta deserta n. 06d del 15 marzo 2019 e di rinviare il verbale n. 27_2018 del Consorzio ASI di Foggia .

=====

2. Adeguamento tariffario servizio di conferimento e trattamento reflui industriali-agglomerato ASI FOGGIA INCORONATA di riferimento all'anno 2019. Gradualità per prima applicazione. Determinazioni.

PREMESSO CHE:

- il Consorzio A.S.I. di Foggia è dotato in Località Incoronata di Foggia di impianto consortile di depurazione dei reflui industriali, ad esso convogliati attraverso la rete fognaria consortile a cui sono allacciate le imprese consorziate;
- detto impianto di depurazione era da ultimo gestito dalla società General Costruzioni;
- in seguito al noto contenzioso con la GENERAL Costruzioni e alle varie vicende penali succedutesi, l'impianto, dal 12 aprile 2018, è stata affidato in custodia e con facoltà d'uso al CONSORZIO ASI di FOGGIA nella persona del PRESIDENTE legale rappresentante Angelo RICCARDI;

CONSIDERATO CHE:

- da allora, è stato dato immediato avvio ed inizio alle operazioni ed interventi di somma urgenza al fine di scongiurare ogni pericolo per la salute pubblica, avviando le opportune lavorazioni straordinarie manutentore strutturali per rimediare e porre nei limiti di legge tutti i valori di trattamento nel rigoroso rispetto del decreto 152/2006 con relative tabelle di riferimento, così come comunicato questa sede dal Responsabile del Procedimento ing. Giovanni D'ERRICO e come relazionato con apposite note inviate dal RUP agli ENTI ed Autorità interessate e competenti per tali oggetto di lavori in materia ambientale;
- il Responsabile del procedimento ing. Giovanni D'ERRICO, con nota n. 1055 del 29 maggio 2018 ha comunicato la necessità di dare avvio ai trattamenti primari del ciclo di depurazione e che per la gestione ordinaria necessità personale specifico da utilizzare per l'impianto allo stato privo di personale;
- il Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 31 maggio 2018, verbale n. 13 accapo n. 2, ha preso atto della necessità di impiego di apposito personale per dare avvio alla gestione ordinaria dell'impianto e di procedere alla assunzione di apposito personale specializzato per tale servizio , utilizzando la somministrazione di personale attraverso agenzia interinale del lavoro e per il numero di addetti strettamente necessario alla gestione dell'impianto in questa fase a tempo determinato con riferimento alla normativa di settore;

- il CDA ha dato mandato alla direzione del CONSORZIO di individuare l'agenzia interinale di Lavoro e di procedere all'affidamento della somministrazione di personale lavorativo nei limiti strettamente necessari e per il periodo occorrente nella more di definitiva soluzione della gestione dell'impianto;
- Il Consorzio, ha successivamente affidato all'esterno l'incarico di responsabilità dell'impianto predetto al fine di guidare la delicata fase di messa in esercizio dell'impianto depurativo in questione, con tutte le variabili imprevedibili relative al processo, nelle more di apposita formazione nel settore di personale interno al CONSORZIO;
- Sono così state avviate le prestazioni di coordinamento del personale operativo ASI presente sull'impianto, nonché le squadre di interventi straordinari per le manutenzioni straordinarie o di emergenza; predisposizione, catalogazione e conservazione della documentazione relativa alla gestione dell'impianto; presenza sull'impianto, almeno tre volte a settimana, per controllo dell'avvenuto e corretto svolgimento del servizio e l'emanazione degli ordini e disposizioni atti alla corretta esecuzione degli stessi.
- Pertanto, rispetto all'esercizio relativo all'anno precedente, il Consorzio si è ritrovato a dover sostenere e far fronte a spese di gestione indispensabili e non differibili al fine di assicurare l'efficienza del proprio servizio di conferimento e trattamento dei reflui.
- Che conseguentemente, di tali costi, l'Ente ha deliberato con la seduta del 17 dicembre 2018 verbale n. 27 punto 2, la nuova tariffa per il servizio di depurazione e comprensivo del collettamento, reso alle aziende insediate nell'agglomerato di Incoronata, pari ad €/mc 2,322762 per acque reflue domestiche o assimilate ed €/mc 2,411237 per le acque reflue industriali, da calcolarsi sul 100% del quantitativo di acqua prelevata, tariffa stabilita sulla base della istruttoria redatta dal tecnico dipendente ASI ing. Giovanni D'Errico trasmessa con nota n. 2345 del 10.12.2018.
- Successivamente alla Deliberazione di **CDA del 17 dicembre 2018 verbale n. 27 punto 2** e preliminarmente all'attribuzione della nuova tariffa, l'Amministrazione del Consorzio ASI ha deciso di convocare presso la propria sede le ditte insediate nell'Agglomerato di Incoronata al fine di illustrare i presupposti su cui si basa la determinazione della nuova tariffa;
- Nel corso della suddetta riunione tenutasi con le ditte insediate nell'Agglomerato ASI di Foggia, alcune di queste hanno proposto di differenziare la nuova tariffa per il servizio di depurazione, comprensivo di collettamento, in funzione del livello di inquinanti contenuti nei reflui immessi in rete dalla singola azienda favorendo in tal senso una sorta di premialità nei confronti di chi produce un refluo con minore impatto sull'impianto depurativo ASI, fermo restando il rispetto dei parametri di cui alla Tabella III dell'Allegato 5 del D.Leg.vo 152/06;
- Il Consorzio ASI ha deciso pertanto di avviare le procedure per il potenziamento del campionamento già in essere delle acque reflue immesse nella rete fognante consortile da parte di ogni ditta, al fine di valutare con un certo grado di continuità il livello di inquinante in esse contenute in modo da permettere l'attribuzione di una tariffa differenziata per il servizio reso alle aziende per collettamento e depurazione, tenuto conto, tuttavia, che l'operazione comporterà del tempo necessario per l'espletamento delle procedure di acquisto, montaggio, taratura e controllo dei campionatori, nonché dei protocolli di utilizzo degli stessi da ratificare con le varie ditte insediate.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con votazione unanime dei consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- **le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;**
- **di determinare per le aziende insediate, derogando temporaneamente a quanto determinato nel CDA del 17 dicembre 2018 verbale n. 27 punto 2, la nuova tariffa unica provvisoria di €/mc 1,20 per il servizio di fognatura, compreso collettamento e depurazione pari ad €/mc 0,193693 per acque reflue domestiche o assimilate ed €/mc**

0,268672 per acque reflue industriali, e di adottare tale valore della tariffa temporaneamente fino al 31.12.2019 salvo conguaglio, demandando a un momento successivo la determinazione di nuova e ulteriore tariffa diversificata secondo principi a determinarsi secondo legge.;

- di stabilire che la tariffa debba essere calcolata sul 100% del quantitativo di acqua prelevato;
- conseguentemente, di dare mandato al Direttore Generale e agli uffici consortili affinché possa adeguatamente essere predisposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione e in tempi brevi, il regolamento consortile disciplinante tale servizio modificato secondo il presente deliberato;
- di dare mandato al responsabile dell'Area contabile Rag. Daddetta affinché, tenuto conto delle spese sostenute dal Consorzio per il servizio di fognatura, collettamento e depurazione nei vari agglomerati nell'esercizio 2018, proceda, in ragione dei rispettivi consumi, alle fatturazioni a conguaglio del servizio suddetto;
- di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione e demandare agli uffici ogni adempimento conseguente.

=====

3. PROGRAMMA OPERATIVO "LEGALITA" FESR/FSE 2014-2020. Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo. Azione 2.1- Impianto di videosorveglianza in area industriale di Foggia. Presa d'atto determinazione Ministero dell'INTERNO di ammissione a finanziamento e delle relative procedure normative.

PREMESSA:

Con nota del 20 febbraio 2018, acquisita al protocollo del Consorzio, l'AUTORITA' di GESTIONE del PON Legalità 2014-2020, ha invitato l'ENTE a presentare proposte progettuali a valere sui finanziamenti relativi all'ASSE II, Azione 2.1.1.- **Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo" per l'importo di euro =2.112.445,00=**

La presentazione della proposta progettuale si è sostanziata in questa prima fase, nella redazione e compilazione di una scheda progetto, da inviare preliminarmente al Ministero per l'esame e verifica delle possibilità operative legate alla finalità che il PON si prefigge.

Per tale circostanza il CONSORZIO ha proceduto ad avviare il procedimento in applicazione del codice dei contratti, nominando in via preliminare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'ing. Luigi GENZANO, figura professionale facente parte dell'AREA TECNICA dell'ASI.

L'ufficio si è adoperato nella stesura e compilazione programmatica della SCHEDA in argomento tra l'altro interfacciandosi con la struttura dell'AUTORITA' di GESTIONE ministeriale al fine di rendere attuabile l'ipotesi progettuale nei limiti normativi per tali misure previste dal Programma Operativo Nazionale in materia di incremento degli standard di sicurezza delle aree strategiche quali sono le aree di sviluppo industriale.

L'intervento che ci si propone di attivare è la realizzazione di sistema di videosorveglianza atto al monitoraggio e alla difesa del territorio da fenomeni criminali (siano essi reati contro il patrimonio o contro la persona), ovvero un sistema in grado di garantire la sicurezza degli insediamenti industriali dell'area, nonché dei cittadini, anche in ragione del recente insediamento di un grosso centro commerciale, con negozi, esercizi di ristorazione e più sale cinematografiche.

La collocazione inoltre di telecamere nelle direttrici adiacenti l'area suddetta, individuati d'intesa con le forze di polizia, oltre a concorrere alla sicurezza dell'area industriale, consentirà una maggiore tutela di zone del territorio interessate da produzione/trasformazione di prodotti agricoli.

A tale scopo sarà realizzato un **Sistema di Monitoraggio Centralizzato**, chiavi in mano avente, genericamente, le seguenti caratteristiche.

- a) Una Centrale Operativa Primaria controllata da Istituto di Vigilanza.
- b) Centrali Operative Remote presso le forze dell'Ordine locali, come di intesa con le stesse.
- c) Una serie di postazioni periferiche di videosorveglianza, anche mobili, per il monitoraggio in continuo ed in tempo reale delle delle aree di interesse, anche in ragione di situazioni contingenti.
- d) Nei punti di accesso all'area industriale e all'ingresso autostradale installazione anche di telecamere con rilevazione delle targhe, con le caratteristiche previste dal Ministero dell'Interno.
- e) Un sistema di gestione dei flussi video e dati su protocollo IP.
- f) Una postazione per il rilevamento e analisi della qualità del torrente Cervaro in riferimento alla presenza del depuratore in zona industriale e della qualità dell'aria.
- h) Telecamere: Certificate cyber security Bullet IP in custodia antivandalica IK10 IP 66 certificate cyber security, da almeno 6 megapixel con illuminazione IR portata almeno 50 metri, ottica motorizzata da 4,1 a 16 mm. Registrazione su MICRO SDHC fino a 128 GB. Alimentatore 12 volt dc con batteria tampone i) Per le telecamere site sulle direttrici previsione di un collegamento su fibra ottica oppure router internet.

A tal proposito si evidenzia che è stata redatta da parte del Responsabile del Procedimento ing. GENZANO una proposta progettuale analizzata nella scheda progetto trasmessa i data 4 ottobre 2018 prot. 1758 aggiornata in esito alla corrispondenza intercorsa e con incontro con AUTORITA' di GESTIONE del MINISTERO DELL'INTERNO che si sostanzia nel costo con il seguente quadro economico della Spesa:

A	Importo lavori a base di appalto	€1.631.147,54	€	1.631.147,54
B	Importo somme disposizione Amministrazione			
	Spese generali progettazione e collaudo	€ 50.819,67		
	Spese per pareri ed incentivi	€ 55.000,00		
	Altre spese	€ 4.463,11		
	IVA su lavori 22%	€ 358.852,46		
	IVA su spese generali e altre spese 22%	€ 12.162,21		
		€ 481.297,45	€	481.297,45
	Arrotondamento		€	0,01
			€	2.112.445,00

Successivamente l'AUTORITA' di GESTIONE del MINISTERO DELL'INTERNO ha notificato a questo CONSORZIO con propria determinazione l'ammissione a finanziamento dell'intervento sottoponendo inoltre alle relative procedure ed in particolare alla sottoscrizione del disciplinare di finanziamento contenente tutte le modalità operative ed obbligatorie per l'esecuzione di tale intervento;

RITENUTO pertanto di prendere atto dell'ammissione a finanziamento dell'intervento e del relativo disciplinare da sottoscrivere ed impegnativo per questo CONSORZIO ASI, **Tanto premesso e Ritenuto**

-VISTA il codice dei contratti D.to Lg.vo 50/2016;

-VISTA la legge Regionale n. 2 del 8 marzo 2007;

-VISTO lo statuto del Consorzio ASI ed in particolare l'art.10 comma 1 lettera a;

-VISTA la propria deliberazione di approvazione dell'ipotesi progettuale del 15 ottobre 2018 verbale n. 23;

-VISTA la determinazione del MINISTERO DELL'INTERNO -Autorità di Gestione PON LEGALITA' FESR /FSE 2014-2020 Azione 2.1;

-VISTO il disciplinare regolante i rapporti amministrativi ed economici relativi alla esecuzione dell'intervento in parola;

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- a) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b) di prendere atto dell'ammissione a finanziamento da parte del **MINISTERO DELL'INTERNO- DIPARTIMENTO PUBBLICA SICUREZZA -Autorità di Gestione**, degli interventi in oggetto a valere sul **PROGRAMMA OPERATIVO " LEGALITA' " FESR/FSE 2014-2020**;
- c) di prendere atto dell'avvenuta approvazione ed ammissione a finanziamento del seguente quadro economico del costo complessivo degli interventi :

A	Importo lavori a base di appalto	€1.631.147,54	€	1.631.147,54
B	Importo somme disposizione Amministrazione			
	Spese generali progettazione e collaudo	€ 50.819,67		
	Spese per pareri ed incentivi	€ 55.000,00		
	Altre spese	€ 4.463,11		
	IVA su lavori 22%	€ 358.852,46		
	IVA su spese generali e altre spese 22%	€ 12.162,21		
		€ 481.297,45	€	481.297,45
	Arrotondamento		€	0,01
			€	2.112.444,98

- di prendere atto ed approvare il disciplinare di finanziamento predisposto ed inviato dal **MINISTERO dell'INTERNO** con tutte le relative condizioni e clausole contrattuali , demandando al Responsabile del Procedimento ogni responsabilità conseguente e normativa per l'esecuzione degli interventi previsti ed approvati;
- di dare mandato e delega al **PRESIDENTE** per la relativa sottoscrizione del Disciplinare;
- di procedere alla contestuale apertura di apposito conto corrente dedicato presso la Banca Popolare Emilia Romagna filiale di **FOGGIA**-presso la quale sono mantenute ed accese le operazioni economiche;
- di procedere alla imputazione dell'importo finanziato e così oggettivato sul Piano previsionale economico relativo all'anno in corso 2019;
- di trasmettere la presente deliberazione al **MINISTERO DELL'INTERNO-DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA-AUTORITA' DI GESTIONE PON " LEGALITA' " FESR7FSE 2014-2020** per i provvedimenti conseguenti di competenza. =====

4. Organizzazione e attività del Consorzio. Determinazioni.

I **Consiglieri** propongono di rinviare l'argomento

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Unanime RINVIA l'argomento.

5. Servizio di consulenza del lavoro ed elaborazione buste paghe. Ricerca di mercato. Affidamento servizio.

Relaziona il **PRESIDENTE**,

comunicando ai Consiglieri che il CONSORZIO ASI attualmente ha in corso una convenzione disdettata sin dalla fine dell'anno 2018 di consulenza del lavoro con ulteriore prestazione ed elaborazione della buste paga del personale di questo CONSORZIO.

Con tale precise considerazioni, pur se tale servizio potrebbe di fatto essere espletato dagli Uffici consortili, in realtà per la carenza di personale dovuta tra l'altro anche alla mancanza del Responsabile sin dal mese di giugno dell'anno 2017 ad oggi trova difficoltà ad una eventuale espletamento di tali incombenze.

E' necessario pertanto, procedere ad una ricerca di mercato al fine di affidare all'esterno tale servizio di consulenza ed elaborazione.

Tanto ritenuto, si propone di procedere ad una verifica di disponibilità e preventivazione ad almeno tre studi professionali esperti nel settore.

Tanto premesso

Dopo breve discussione

II CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Con il voto unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- **la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**
- **di prendere atto della necessità di procedere ad una ricerca di mercato per l'affidamento del servizio di consulenza del lavoro ed elaborazione delle buste paghe del personale del CONSORZIO;**
- **di stabilire che la ricerca di mercato dovrà essere esperita con le normali regole e ad un numero di almeno tre studi professionali del settore;**
- **di dare mandato per tale procedura all'Ufficio Ragioneria nei tempi necessari e comunque quanto prima, attesa la regolarità di consegna di quanto operato e detenuto documentalmente dallo studio professionale attualmente impegnato ed affidatario di tale servizio;**
- **di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio ragioneria per gli adempimenti necessari conseguenti;**
- **di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.**

=====

6. PREGRESSA UTILIZZAZIONE produttiva del lotto industriale 22 A in agglomerato industriale di Incoronata FOGGIA. Assegnazione preliminare per la sottoscrizione della convenzione insediativa. DITTA PROJECT Srl-FOGGIA.

PREMESSA

In relazione alla presente utilizzazione produttiva del lotto n. 28A dell'Agglomerato ASI di Foggia "Loc. Incoronata", da parte della **Project S.r.L** iscritta al registro delle imprese di Foggia al n.04079690717 ed al R.E.A. presso la CCIAA di Foggia al n.FG-298496, avente come Legale Rappresentante il Signor **Luigi Bruno** nato a Foggia il 15 Agosto del 1981 C.F. BRN LGU 81M15 D643I,

CONSIDERATO CHE:

Il regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivi-industriali, denominato Sportello Insediativo ASI, pubblicato sul BURP n.127 del 29 Luglio 2010, disciplina all'art. 3 - comma 21: *"Il Consorzio procederà con continuità progressiva agli SCREENING degli Agglomerati industriali ed Aree Attrezzate agli stessi assimilate, allo scopo di una generale e specifica conoscenza del rapporto domanda offerta insediativa, o in termini di consistenza pregressa e di prospettiva di sviluppo. Le Aziende insediate forniranno tutti gli elementi, notizie e dati necessari alla formazione dei suddetti SCREENING"* - COMMA 23: *"Allo scopo di sconsentire una verifica specifica sull'attività e sulla consistenza del "costruito" da parte delle aziende insediate/insediante, le stesse si renderanno disponibili, con esplicita dichiarazione convenzionale, a consentire controlli periodici da parte dei Tecnici ASI delle attività urbanistiche-edilizie svolte e da svolgere nelle Aree di pertinenza ASI."*;

Dalle suddette attività di SCREENING è emersa la necessità di fissare i rapporti inerenti la destinazione controllata dell'uso dei lotti produttivi e l'utilizzo coordinato delle infrastrutture, impianti e servizi, già realizzati o da realizzare da parte del Consorzio, così come disciplinato dalla L.R. n°2/07, per tutte quelle aziende già insediate all'interno dell'Agglomerato Industriale di Foggia "Loc. Incoronata" sin dagli inizi degli anni '90, periodo temporale durante il quale non sussisteva alcuna norma consortile che stabiliva la necessità di sottoscrivere una convenzione insediativa ed il corrispondente pagamento degli oneri convenzionali, puntualmente richiesti in alcune deliberazioni consortili, a far data dal 1996, ed in sede di prima pubblicazione disciplinati dal Regolamento di sportello insediativo, giuste deliberazioni Commissario Straordinario n.7 e n.8 del 26 Febbraio 2002, e s.m.i., sino al vigente Regolamento di Sportello Insediativo ASI, pubblicato sul BURP n.127 del 29 Luglio 2010;

Detto SCREENING, in concreto, ha evidenziato la necessità di sottoscrivere convenzioni insediative tra cui la **Project S.r.L.**, insediata in zona industriale sul lotto n.22A, come si evince dal contratto di locazione temporaneo stipulato a far data dal **15.03.2017**, con la precedente azienda insediata **ZOE S.r.L. (ex.Gemas S.r.L.)**, vista anche la richiesta di regolarizzazione, mediante convenzione insediativa, presentata in data **01.02.2019 n.Prot. 272**;

La **Project S.r.L.**, svolge attività nel settore della progettazione, realizzazione e verifica di impianti di sicurezza e segnalamento;

Da visura ordinaria della società dalla quale si evince l'inizio dell'attività in data 20.09.2016, avente come soci il sig. Fabio Bruno c.f BRN FBA 86E19 D643X e Sig.ra Alessandra Bruno c.f. BRN D643G (Amministratore Unico).

La **project S.r.L.** insiste sul lotto n.22A, individuato al NCT di Foggia al Foglio n.179 e Part.IIa n.645 avente una estensione di 53.00,00 mq.;

è pertanto, necessario, procedere alla sottoscrizione della Convenzione Insediativa per l'utilizzazione del lotto n.**28A** dell'Agglomerato ASI di Foggia "Loc. Incoronata";

Tanto PREMESSO

L'Ufficio Tecnico ha espresso proprio competente parere in ossequio a quanto disposto dal "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE, L'UTILIZZO E LA GESTIONE DEI LOTTI PRODUTTIVO-INDUSTRIALI DEGLI AGGLOMERATI DEL CONSORZIO" con le condizioni in esso riportate e così recepite.

Dopo breve discussione,

-**VISTO** il Piano Regolatore Generale ASI e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

-**VISTO** il "*Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivi-industriali*" approvato nella seduta di Assemblea Generale consortile del 29 giugno 2010, pubblicato sul BURP n.127 del 29 luglio 2010;

-**VISTO** il "Regolamento per l'insediamento di impianti ambientali negli agglomerati di pertinenza del consorzio per l'area di sviluppo industriale di Foggia, approvato nella seduta di Assemblea Generale del 29-06-2010 e pubblicato sul BURP n. 130 del 05-08-2010);

-**VISTA** La "*Variante Generale delle NTA di P.R. ASI*", giusta Delibera Commissariale n.° 5 del 18/12/2022, successivamente adottata ed approvata dalla Regione Puglia con D.G.R. n° 2106 del 09/12/2003, per l'insediamento negli Agglomerati Industriali componenti lo stesso P.R. ASI di attività commerciali pure, di servizi generali di area o di territorio, quindi di attività di supporto al turismo;

-**VISTA** la legge Regionale n. 2 del 8 marzo 2007;

-**VISTO** lo statuto del Consorzio ASI ed in particolare l'art.10 comma 1 lettera a;

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

- **la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

- di procedere alla regolarizzazione mediante sottoscrizione della CONVENZIONE INSEDIATIVA per la utilizzazione produttiva del lotto in questione, avente superficie di mq. 5.300 da parte della società PROJECT srl;
- che il richiedente proceda preliminarmente al pagamento degli oneri convenzionali, così come previsto dal "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti prodottivi-industriali";
- che il richiedente proceda alla richiesta di voltura del contratto in essere per la fornitura di acqua potabile ovvero acqua industriale secondo il vigente "Regolamento per la distribuzione di acqua potabile ed industriale" del Consorzio ASI Foggia;
- che il richiedente faccia richiesta di voltura dell'autorizzazione allo scarico in fognatura nera consortile secondo "Regolamento del servizio di fognatura e depurazione degli scarichi industriali relativi agli Agglomerati Industriali Serviti" del Consorzio ASI Foggia;
- che il richiedente faccia richiesta di autorizzazione allo scarico in fognatura consortile delle acque meteoriche ricadenti nel lotto di pertinenza, secondo il Regolamento della Regione Puglia del 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del Dl.gs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.);
- che il richiedente proceda alla sistemazione a verde delle fasce di rispetto consortili, in modo da non danneggiare i sottoservizi esistenti e da precludere l'eventuale installazione di nuovi, impegnandosi al ripristino a verde delle suddette fasce di rispetto anche nei casi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sottostanti infrastrutture ed impianti da parte del Consorzio ASI.
- di dare mandato ed autorizzazione al Presidente per l'attuazione della presente deliberazione compresa stipula e sottoscrizione della relativa Convenzione ed ogni altro atto necessario e conseguente;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

7. Insemediamento industriale di Incoronata "GRAFICHE AUGELLI". Subentro Società EFFEGI Packaging srl. Determinazioni.

I Consiglieri propongono di rinviare l'argomento

II CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Unanime RINVIA l'argomento.

=====

Il PRESIDENTE, a chiusura comunica e propone al Consiglio, di decidere e deliberare sui seguenti altri ed ulteriori argomenti da inserire tra le varie ed eventuali e precisamente:

8. Querela GENERAL COSTRUZIONI srl contro CONSORZIO ASI di Foggia, rappresentata dall'Avv. Michele VAIRA. Ratifica incarico legale Avv. Vincenzo MUSCATIELLO conferito per la difesa in giudizio del PRESIDENTE del CONSORZIO.

PREMESSA

Si fa riferimento a quanto portato a conoscenza del Consiglio di Amministrazione nella seduta del CDA del 19 febbraio 2018, relativamente alle criticità dell'impianto di depurazione di Incoronata e alla denuncia effettuata agli ENTI competenti e alla Procura della repubblica, si è reso necessario approfondire l'aspetto civilistico e amministrativo del rapporto con la società affidataria della gestione dell'impianto oltre per gli aspetti penali conseguentemente ed eventualmente legati.

Per tale approfondimento così come richiamato e deliberato dal Consiglio in data 19 febbraio 2018, si è ritenuto necessario avvalersi di esperti in materia amministrativa e penale, avendone per la parte civilistica già la consulenza dell'avv. Massimiliano CRISTINO, consulente del CONSORZIO ASI ed incaricato nel giudizio civile contro la GENERAL COSTRUZIONI srl.e per la parte amministrativa l'Avv. Giuseppe MACCHIONE del foro di BARI, esperto in materia ambientale ed in diritto amministrativo.

Per la parte penale e' stato contattato a tal proposito il prof.avv. Vincenzo MUSCATIELLO del foro di FOGGIA, esperto in diritto penale (docente universitario) ed in materia ambientale che ha accettato l'incarico comunicando inoltre il preventivo dell'onorario presunto per le prestazioni professionali.

In tali passate circostanze si è conferito e dato incarico ' formale all'Avvocato MUSCATIELLO che ha curato tra l'altro la questione di presa in custodia dell'impianto.

Recentemente con notifica del 2 novembre 2018, il NUCLEO OPERATIVO ECOLOGICO di BARI del Comando Carabinieri (NOE) ha proceduto a formalizzare il verbale di prescrizioni ex art.318 tre e seguenti in applicazione del Decreto L.vo n. 152/2006 nell'ambito del procedimento penale n. 3309/18 RGNR MOD.21.

Per tale circostanza, è stato ritenuto necessario e oltremodo opportuno che, l'ASI venisse rappresentato e difeso in tale procedimento da professionista esperto penalista quale è l'Avv. MUSCATIELLO così ritenuto da questo CONSORZIO.

Nelle varie fasi inoltre preliminari alle operazioni di cui innanzi la GENERAL COSTRUZIONI, ha proceduto a sporgere regolare denuncia e querela nei confronti del CONSORZIO per omissioni varie nella presentazione di richieste documentale preliminari e necessarie al giudizio civile in corso di recupero competenze per gestione impianto.

Per tale querela il Tribunale di FOGGIA, ha emesso sentenza di archiviazione della denuncia e querela non ravvisando profili penali per quando denunciato.

A seguito di tale sentenza la GENERAL COSTRUZIONI srl con ricorso dell'Avv. VAIRA suo legale difensore di fiducia ha prodotto ricorso di riesame.

Per tali circostanze è ulteriormente necessario procedere alla costituzione per la difesa nel giudizio rinnovato dall'Avv. VAIRA.

**Tanto premesso,
PRESO ATTO di quanto in premessa relazionato ed indicato;
Dopo breve discussione, interventi e considerazioni e date l'urgenza della rappresentanza legale.**

IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

con votazione unanime dei Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- **di estendere l'incarico conferito dal PRESIDENTE per tale ulteriore giudizio in corso , confermando la nomina di legale di fiducia del Consorzio il prof. Avv. Vincenzo MUSCATIELLO penalista del foro di FOGGIA, in aggiunta all'incarico professionale di legale di fiducia del Consorzio riferito alla consulenza e rappresentanza legale per gli aspetti penalistici della procedura conseguenti alla denuncia presentata agli organi competenti e da ultimo al verbale di ispezione e sequestro preventivo dell'impianto depurativo di Incoronata Foggia;**
- **di stabilire che le competenze professionali saranno preventivate ai minimi tariffari oltre le competenze già deliberate in procedenza il tutto compreso contributo Cassa ed IVA come per legge.**
- **di comunicare al professionista la ratifica dell'incarico già conferito ed operativo.**

=====

Nessun altro argomento è posto in discussione.

Il Presidente alle ore **20:15** dichiara la riunione conclusa.

Il presente verbale si compone di n. **11 (undici)** pagine dattiloscritte compresa la presente che viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Angelo RICCARDI

Segretario verbalizzante
DIRETTORE ASI
Michelarcangelo MARSEGLIA