



L'anno **2019**, il giorno **04** del mese di **Novembre**, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 401 del 01-07-2019, ha assunto le decisioni di cui appresso.

DELIBERAZIONE n. 20

Oggetto: richiesta della ditta **Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle P.Iva 00123510711 Trib. N.1777 FG – C.C.I.A.A. n.56280**, di regolarizzazione della propria situazione insediativa mediante stipula di convenzione per pregressa utilizzazione di un lotto produttivo in Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata.

SI PREMETTE

- che il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente pubblico economico, regolato dalla legge regionale n. 2/2007;
- che con Delibera della Giunta Regionale n. 901 del 15 maggio 2019 e decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 401 del 01-07-2019, che ivi si intendono integralmente richiamati ed assunte, è avvenuta la nomina di Commissario del Consorzio ASI della Provincia di Foggia, nella persona del dott. Santi Giuffrè, per la copertura di tutte le funzioni ordinarie e straordinarie consortili;
- che detta nomina commissariale possiede pienezza di tutti i poteri ordinari e straordinari, come da succitata Delibera regionale n. 901/2019, in conformità delle funzioni di cui allo Statuto del Consorzio ASI di Foggia e dei suoi Regolamenti interni;
- che sul lotto n. 2 dell'Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata, individuato al NCT di Foggia al foglio n.179 e p.lla n. 526 avente estensione di 8.484,70 mq di cui recintati pari a 7.471,40 mq, ha operato per anni la ditta Arkos S.r.L., avendo stipulato con il Consorzio ASI convenzione insediativa di cui al Prot. ASI n. 817 del 17.04.2002;
- che all'utilizzo del predetto lotto n. 2, foglio 174 p.lla 526 di mq 8.484,70 di cui recintati pari a 7.471,40 mq, è subentrata la società Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle, P.Iva 00123510711 Trib. N.1777 FG – C.C.I.A.A. n.56280, azienda operante nell'ambito delle attività di produzione di impianti tecnologici in genere e servizi di pulizia, con classificazione ISTAT: 401, 4531, 4533 e 747, la quale intende regolarizzare il rapporto con il Consorzio ASI mediante la stipula della convenzione insediativa, come previsto dal Regolamento ASI, e pertanto ne ha fatto richiesta con nota di cui al Prot. n. 3300 del 18.10.2019;
- che l'Ufficio Tecnico ASI, in riscontro alla suddetta richiesta dell'istante, ha espresso parere favorevole con nota Prot. n. 3391 del 29.10.2019, verificando che, secondo l'art. 6 del *Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli agglomerati del consorzio-sportello insediativo*, la stipula della convenzione dovrà prevedere preliminarmente il



pagamento di oneri convenzionali al Consorzio ASI, calcolati dallo stesso ufficio tecnico secondo parametri correnti;

Ciò premesso e considerato,

SI DELIBERA

- le premesse di cui sopra costituiscono parte sostanziale integrante del presente deliberato;
- si esprime parere favorevole alla richiesta della **Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle** P.Iva 00123510711 Trib. N.1777 FG - C.C.I.A.A. n.56280 a regolarizzare la propria posizione nei confronti del Consorzio ASI di Foggia mediante la stipula della convezione insediativa per pregressa utilizzazione del lotto produttivo ubicato all'interno dell'area industriale ASI di Foggia ed indicato con il n.2 nella planimetria dei lotti, al Foglio n.174 e P.lla n.526 di 8.484,70 mq di cui recintati pari a 7.471,40 mq, successivamente al pagamento verso il Consorzio ASI dell'importo dovuto per oneri convenzionali insediativi, oltre quelli istruttori, calcolati dallo stesso ufficio tecnico secondo parametri correnti;
- di dare mandato al Responsabile di Area Tecnica, ing. Giovanni D'Errico, a comunicare l'esito della presente deliberazione alla ditta interessata, nella persona del proprio legale rappresentante/amministratore, invitando la stessa al pagamento per intero dell'importo per oneri convenzionali insediativi, oltre quelli istruttori, preliminarmente alla stipula della convezione insediativa, pena la decadenza della validità della presente deliberazione;
- la presente deliberazione assume la esecutività ed operatività immediata;

Il Commissario Straordinario
Prefetto dott. Santi Giuffrè