



L'anno 2019, il giorno 16 del mese di settembre, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

## II COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 401 del 01-07-2019, con i poteri spettanti all'Assemblea Generale, ha assunto le decisioni di cui appresso.

**DELIBERAZIONE n. 8**

**Oggetto:** richiesta da parte della ditta INTERIORS IDEA di regolarizzazione situazione insediativa mediante stipula di convenzione per pregressa utilizzazione di un lotto produttivo in Agglomerato ASI di Ascoli Satriano.

### SI PREMETTE

- che il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente pubblico economico, regolato dalla legge regionale n. 2/2007;
- che con Delibera della Giunta Regionale n. 901 del 15 maggio 2019 e decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 401 del 01-07-2019, che ivi si intendono integralmente richiamati ed assunte, è avvenuta la nomina di Commissario del Consorzio ASI della Provincia di Foggia, nella persona del dott. Santi Giuffrè, per la copertura di tutte le funzioni ordinarie e straordinarie consortili;
- che detta nomina commissariale possiede pienezza di tutti i poteri ordinari e straordinari, come da succitata Delibera regionale n. 901/2019, in conformità delle funzioni di cui allo Statuto del Consorzio ASI di Foggia e dei suoi Regolamenti interni;
- che l'Agglomerato Industriale ASI di Ascoli Satriano, in passato, per alcuni anni, non è stato gestito dal Consorzio ASI di Foggia per controversie con il Comune di Ascoli di Ascoli Satriano derivanti dalla legge di soppressione dei Consorzi Industriali del 2001, successivamente annullata con la L.R. n. 02/2007;
- che per effetto della L.R. n. 02/2007 e del Decreto del Consiglio di Stato n. 2189, depositato il 28.08.2012, con il quale sono stati dichiarati estinti i precedenti tentativi di opposizione avanzati dal Comune di Ascoli Satriano finalizzati ad appropriarsi di competenze specifiche in capo al CONSORZIO ASI per l'agglomerato industriale in questione, ad oggi l'area ASI di Ascoli Satriano è in piena gestione da parte del Consorzio ASI di Foggia;
- che in data 11.02.2019 è stato presentato al Consorzio ASI di Foggia il progetto di ampliamento dell'attività produttiva in zona ASI di Ascoli Satriano, da parte della società Interiors Idea srl, su lotto produttivo ASI con riferimenti catastali Foglio 71, p.lla 605.
- che la società di cui sopra risulta già insediata presso l'Agglomerato ASI di Ascoli Satriano, senza convenzione insediativa, avendo presentato al solo Comune di Ascoli Satriano richiesta di permesso di costruire nell'anno 2007, rilasciata dal Comune in questione con provvedimento n. 4861 del 28.11.2007;
- che la società intende regolarizzare la propria posizione ed il proprio rapporto con il Consorzio ASI di Foggia mediante la stipula di convenzione per pregressa utilizzazione del lotto produttivo sito nella

CONSORZIO ASI FOGGIA  
Prot. 00002797 del 18-09-2019  
Sezione: ARRIVO





zona ASI di Ascoli Satriano di cui al Foglio 71, p.lla 605 e pertanto ne ha fatto richiesta con nota di cui al Prot. ASI n. 2754 del 16.09.2019;

- che l'Ufficio Tecnico ASI ha espresso parere favorevole, con propria nota n. 2763 del 16.09.2019, alla richiesta della ditta Interiors Idea srl di stipulare la convenzione per pregressa utilizzazione di lotto produttivo all'interno dell'agglomerato ASI di Ascoli Satriano verificando che la convenzione è a titolo oneroso, pertanto la ditta dovrà versare i dovuti oneri convenzionali, calcolati secondo parametri vigenti, dallo stesso ufficio tecnico;

Ciò premesso e considerato,

## SI DELIBERA

- le premesse di cui sopra costituiscono parte sostanziale integrante del presente deliberato;
- si esprime parere favorevole alla richiesta della società Interiors Idea a regolarizzare la propria posizione nei confronti del Consorzio ASI di Foggia mediante la stipula della convenzione insediativa per pregressa utilizzazione del lotto produttivo ubicato all'interno dell'area industriale ASI di Ascoli Satriano di cui al Foglio 71, p.lla 605, successivamente al pagamento verso il Consorzio ASI dell'importo dovuto per oneri istruttori ed oneri convenzionali insediativi, come da nota dell'Ufficio Tecnico ASI n. 2763 del 16.09.2019
- di dare mandata al Responsabile di Area Tecnica, ing. Giovanni D'Errico, a comunicare l'esito della presente deliberazione alla ditta interessata, nella persona del proprio legale rappresentante/amministratore, invitando la stessa al pagamento dell'intero importo per gli oneri convenzionali ed istruttori preliminarmente alla stipula della convenzione insediativa;
- la presente delibera assume la esecutività ed operatività immediata;

Il Commissario Straordinario  
Dott. Santi Giuffrè

