



**DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Registro: 17-2015 del 21 luglio 2015

**OGGETTO: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PENDOLO DI INTERCONNESSIONE TRA IL NUOVO CASSELLO A14 E LA S.S. 16 ADRIATICA, CON AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA- LOCALITÀ INCORONATA".**  
CUP H77J09000750008 -CIG 603406297A-. Procedura espropriativa cessione volontaria di parte terreno part.663-571 foglio 174-Comune di Foggia.

**IL DIRIGENTE dell'AREA TECNICA e dei Servizi**

**PREMESSO:**

-CHE il CONSORZIO ASI di FOGGIA, nell'ambito della programmazione degli interventi previsti dall'AREA VASTA "CAPITANATA 2020" ha perfezionato apposito finanziamento per l'importo di euro 4.002.880,00= inserito nel PO FESR 2007/2013 -REGIONE PUGLIA Asse VI- Linea intervento 6.2 -Azione 6.2.1 per la esecuzione dei lavori "PENDOLO di connessione tra il nuovo casello A14 e la SS 16 ADRIATICA con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale zona ASI INCORONATA FG";

-CHE in data **18.11.2014, verbale n. 21 deliberazione n. 2**, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'Agglomerato Industriale ASI Foggia-Località Incoronata" per l'importo di euro=3.789.414,03=" oltre IVA.

-CHE in virtù di tale finanziamento e progetto, è stato regolarmente sottoscritto con la REGIONE PUGLIA apposito disciplinare,regolante i rapporti, le modalità ed i tempi di attuazione delle varie fasi esecutive;

-CHE il Consiglio di Amministrazione in data\_18 NOVEMBRE 2014\_verbale\_ n.21 con propria deliberazione n.3 ha deliberato l'autorizzazione a contrarre;

-CHE la deliberazione a contrarre per il CONSORZIO ASI costituisce elemento essenziale in applicazione della normativa per il prosieguo della procedura di affidamento dei lavori;

-CHE si è proceduto all'espletamento della gara di appalto e all'affidamento dei lavori;

-CHE con determinazione dirigenziale **n.13 del 25 giugno 2015** si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'Agglomerato Industriale ASI Foggia-Località Incoronata" CUP H77J09000750008 -CIG 603406297A all'associazione temporanea di imprese CAROPRESE Giuseppe (capogruppo mandataria) e LA NUOVA COSTRUZIONE srl (mandante) con sede presso la capogruppo in Foggia alla Via Spagna 6, per l'importo complessivo di euro =2.998.178,40=(dicioni duemilioni novecentonovantotomila centosettantantotto /40 )al netto di IVA come per legge e comprensivo degli oneri di sicurezza di euro =91.888,80= non soggetti a ribasso;

-CHE con determinazione dirigenziale **n.14 del 3 luglio 2015** si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione definitiva;

-**CHE** preliminarmente alla consegna per l'esecuzione dei lavori è necessario acquisire i studi sui quali insisteranno le opere di costruzione dell'AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA;







## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

-**CHE** i lavori data l'urgenza di darne inizio dovranno a breve essere consegnati sotto riserva di legge con regolare verbale redatto nei modi stabiliti dalla normativa di settore;

-**CHE** conseguentemente si dovrà inoltre procedere alla relativa stipula del contratto di appalto ad avvenuta presa in possesso del suolo di cui al piano particellare di esproprio;

-**CHE** il CONSORZIO ASI con specifica nota ha avviato la procedura notificando al proprietario dei suoli il Procedimento di esproprio per le part. **663 e 571** del foglio **174** del comune di Foggia e per la superficie di mq. **32.880,00** complessivi sulla maggiore consistenza;

-**CHE** a seguito di tali comunicazioni e alla volontà manifestata di cessione volontaria è possibile procedere alla sottoscrizione di apposito verbale di immissione in possesso, concordamento e determinazione indennitaria e quant'altro per il buon esito finale nonché, alla determinazione dell'importo prevista dalla norma dell'indennità spettante e concordata complessiva di euro =**300.000,00**=;

### TANTO PREMESSO:

-**VISTO** l'art.45 del DPR 8 giugno 2001 n.327 "TESTO UNICO sulle espropriazioni per pubblica utilità";

-**VISTO** il piano particolare di esproprio grafico e descrittivo;

-**PRESO** atto delle intestazioni riportate presso l'Ufficio provinciale del Territorio aggiornate;

-**PRESO** atto della superficie complessiva da espropriare alla ditta innanzi indicata della relativa indennità preventivata e calcolata in sede di approvazione del progetto ed in particolare nel verbale di accordo richiamato;

-**VISTO** il codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

-**VISTO** il Regolamento di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;

-**VISTO** lo Statuto del CONSORZIO ASI di FOGGIA;

### DETERMINA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di procedere alla sottoscrizione di apposito verbale di concordamento e di cessione volontaria del suolo di cui alle particelle foglio 174 n. 663 e n.571 del comune di FOGGIA con la società FINSUD srl, con sede in Apricena, partita IVA 01477760712, rappresentata dal legale rappresentante signor SARNI Antonio, nato ad Ascoli Satriano-FG- il 14 settembre 1950, proprietaria del suolo e riferito alla superficie di mq. 32.880,00 come indicato preventivamente nel piano particellare di esproprio;
- di determinare in euro =**300.000,00**= (trecentomila)/00 l'indennità di esproprio e di cessione del suolo da corrispondere alla proprietà, comprensiva di ogni onere relativo;
- di dare atto che l'importo richiamato in premessa e innanzi liquidato troverà copertura nella specifica imputazione del quadro economico approvato;
- di trasmettere la presente DETERMINAZIONE alla REGIONE PUGLIA-Area Politiche per lo sviluppo economico, il Lavoro e l'innovazione Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo- Ufficio Infrastrutture Aree Industriali e Aree Produttive, per i provvedimenti e determinazioni conseguenti.

Geom. Michelangelo MARSEGLIA  
DIRIGENTE AREA TECNICA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO