



DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro: **29-2015** del **10 novembre 2015**

OGGETTO:OGGETTO: PO FESR 2007/2013 – ASSE VI – LINEA D'INTERVENTO 6.2 – AZ. 6.2.2 "Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree d'insediamento industriale di competenza dei Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale". "Lavori di adeguamento reti idrico fognarie per ricircolo di acque industriali e sistema viario in Agglomerato ASI di Incoronata"-CIG 5602443238-CUP I73-F12000010008- CODICE MIR FE6 200131.

Approvazione PERIZIA di VARIANTE TECNICA-SUPPLETIVA senza incremento di spesa.

**IL DIRETTORE GENERALE
DIRIGENTE dell'AREA TECNICA e dei Servizi**

PREMESSO

-CHE il CONSORZIO ASI di FOGGIA, è destinatario del finanziamento di euro =**3.956.000,00**= relativo alla copertura degli **Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree di insediamento industriale di competenza dei Consorzi delle Aree di Sviluppo Industriale. "LAVORI DI ADEGUAMENTO IDRICO-FOGNANTE per RICIRCOLO DI ACQUE INDUSTRIALI E SISTEMA VIARIO, inseriti nella programmazione Regionale di cui al PO FESR 2007-2013-Linea di intervento 6.2, azione 6.2.2.**

-CHE in virtù di tale finanziamento e progetto, è stato regolarmente sottoscritto con la REGIONE PUGLIA apposito disciplinare,regolante i rapporti, le modalità ed i tempi di attuazione delle varie fasi esecutive;

-CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 25 luglio 2013 –verbale n.12 - punto n. 5 dell'odg, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO IDRICO-FOGNANTE per RICIRCOLO DI ACQUE INDUSTRIALI E SISTEMA VIARIO" CIG 5602443238-CUP I73F12000010008- CODICE MIR FE6 200131, redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Ente con il seguente quadro economico:

-Lavori a corpo a base d'asta	euro	= 3.509.596,67 =
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro	= 143.950,24 =
Importo complessivo a base d'asta	euro	=3.509.596,67=
-Somme a disposizione dell'Amm.ne	euro	= 446.403,33 =
TOTALE	euro	=3.956.000,00=
IVA su lavori e spese	euro	=434.382,27=
IMPORTO GENERALE PROGETTO	euro	=4.390.382,27=

-CHE il Consiglio di Amministrazione in data_ 28 novembre 2013_verbale_ n.19_ con propria deliberazione n.2 ha dato autorizzazione a contrarre ed ha approvato il bando di gara con relativo disciplinare disciplinando le modalità di gara mediante procedura aperta e con metodo di gara con offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del codice degli appalti -Decreto Legislativo n. 166 del 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni;



DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

-CHE in data 11 febbraio 2014 prot. 352 è stato dato avvio alla procedura di gara con bando di gara e disciplinare relativo, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data **21 febbraio 2014 n. 21**, sul sito web del CONSORZIO ASI e su alcuni quotidiani nazionali e locali nel rispetto della normativa di settore;

Tanto premesso

-VISTO l'esito delle sedute di gara iniziate in data **30 aprile 2014** e conclusesi in data **22 settembre 2014** durante le quali si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, a verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta e successivamente in apposite sedute, a valutare le offerte tecniche ed infine l'esito della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche di tutti i concorrenti ammessi, nel rispetto delle modalità di gara, e ad aggiudicare provvisoriamente la gara di che trattasi all'Impresa **SIMEONE Nicola & figlio srl** classificatasi al primo posto con punteggio complessivo di **84,45** e con il ribasso del **22.50%**, per l'importo netto di euro =**2.608.375,98**= oltre a euro =**143.950,24**= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi euro =**2.752.326,22**=;

-PRESO ATTO che l'aggiudicazione provvisoria è di fatto divenuta definitiva il **23 OTTOBRE 2014**, essendo trascorsi i trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria, entro i quali l'aggiudicazione deve essere resa definitiva a norma del codice dei contratti;

-VISTA la determinazione dirigenziale n.26 del **23 OTTOBRE 2014** di aggiudicazione definitiva dei lavori relativi agli interventi di "adeguamento delle reti idrico fognarie per ricircolo di acque industriali e sistema viario in Agglomerato ASI di Incoronata" all'impresa **SIMEONE Nicola & figlio** con sede in **POGGIO IMPERIALE** per l'importo complessivo di euro =**2.752.326,22**= al netto di IVA come per legge e comprensivo degli oneri di sicurezza di euro=**143.950,24**= non soggetti a ribasso e quindi con ribasso sui lavori del **22.50%** così come in dettaglio riportato nel seguente quadro:

	LAVORI E ONERI DI SICUREZZA			
A	Lavori a base di appalto	euro		3.365.646,43
	Ribasso d'asta del 22,50%	euro		757.270,45
	Totale lavori a base di appalto	euro		2.608.375,98
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro		143.950,24
	TOTALE LAVORI e oneri di sicurezza	euro		2.752.326,22

-VISTA la determinazione dirigenziale n.12/2015 del **25 giugno 2015** con la quale si è proceduto a rideterminare il quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione definitiva alla definizione a finanziamento dell'IVA con la conseguente determinazione della spesa complessiva nei limiti del finanziamento concesso come da quadro economico seguente:

A	LAVORI A CORPO a base d'asta	euro	3.365.646,43	A
	Ribasso d'asta del 22,50%	euro	757.270,45	
	LAVORI A CORPO al netto del ribasso d'asta del 22,50%	euro	2.608.375,98	
	ONERI complessivi sicurezza non soggetti a ribasso	euro	143.950,24	
	SOMMANO I LAVORI A BASE DI APPALTO	euro		2.752.326,22



DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Lavori esclusi dall'appalto (vasca di sconnessione)	euro	80.000,00
	Lavori in economia e imprevisti	euro	108.000,00
	Rilievi, accertamenti ed indagini	euro	6.000,00
	Allacciamenti pubblici servizi	euro	25.400,00
	Incentivi art.92 Dec.to Leg.vo n.163/2006	euro	67.312,93
	Spese per la redazione relazione geologica	euro	25.000,00
	Spese per attività preliminari	euro	10.000,00
	Spese assicurazione dipendenti	euro	6.000,00
	Spese per consulenza e supporto	euro	27.000,00
	Spese per commissione di gara	euro	18.200,00
	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	euro	21.490,40
	Collaudo tecnico-amministrativo	euro	25.000,00
	Collaudo statico	euro	14.000,00
	Eventuali collaudi specialistici	euro	13.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		446.403,33
			446.403,33
	IVA su lavori	euro	275.232,62
	IVA su spese	euro	52.557,04
	Totale IVA		327.789,66
			327.789,66
	TOTALE IMPORTO DI PROGETTO POST GARA	euro	3.526.519,22
	TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO	euro	3.956.000,00
	Economia (Importo finanziamento- Importo post gara)	euro	429.480,78

-VISTO il contratto di appalto stipulato in data 18 febbraio 2015 , registrato a Foggia- Agenzia delle Entrate in data 24 febbraio 2015 al n.358;

CONSIDERATO

-CHE i lavori sono in corso di esecuzione ma, ancora non completati per problematiche che non ne consentono il normale proseguimento;

-CHE la direzione dei lavori in data **24 settembre 2015** ha proceduto alla redazione di perizia di variante, motivate da sopravvenute ed imprevedibili circostanze riscontrate in sede esecutiva, ricadenti nella fatti-



DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

specie prevista dal dell'art. 132, autorizzata dal Responsabile del Procedimento geom. **Rosario COLAVINCENZO**;

-**CHE** le motivazioni della variante sono ritenute non prevedibili in fase di progettazione perché scaturenti da situazioni manifestatesi nel corso dei lavori e strettamente collegate alla specificità dei luoghi;

-**CHE** le motivazioni della variante sono riportate in sintesi nella relazione di istruttoria ed approvazione in linea tecnica del Responsabile del Procedimento alla quale, si fa specifico riferimento per la definitiva approvazione trasmessa a questa direzione con nota n. **2402 del 27 ottobre 2015**;

-**CHE** la variante suppletiva ha determinato un aumento di spesa di **=270.862,63=** al netto del ribasso d'asta così come indicato ed elencati nella relazione tecnica di dettaglio allegata alla perizia;

-**CHE** l'importo complessivo per soli lavori rimane contenuto nei limiti previsti dai disciplinari sottoscritti del 10% e comunque nella percentuale del **9,84 %** sull'importo contrattuale per lavori e oneri di sicurezza;

-**CHE** l'importo complessivo per lavori e somme a disposizione del nuovo quadro economico non comporta alcun incremento della spesa complessiva prevista di progetto di **=3.526.519,22=**

-**CHE** l'importo del quadro economico della perizia di variante suppletiva risulta essere il seguente:

LAVORI E ONERI DI SICUREZZA			
A	Lavori a base di appalto al netto del ribasso d'asta del 22,50%	euro	2.608.375,98
	Lavori suppletivi in variante al netto del ribasso d'asta del 22,50%	euro	264.524,05
	Totale lavori a base di appalto al netto del ribasso d'asta	euro	2.872.900,03
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	150.298,82
	TOTALE LAVORI e oneri di sicurezza	euro	3.023.198,85
B SOMME A DISPOSIZIONE			
	Spese per redazione relazione geologica	euro	19.000,00
	Spese per assicurazione dipendenti	euro	5.983,38
	Spese per attività di consulenza e/o di supporto	euro	20.000,00
	Spese per commissione di gara	euro	27.676,17
	Spese per assistenza giornaliera	euro	10.000,00
	Spese per collaudo tecnico-amministrativo	euro	26.000,00
	Spese per pubblicità e contributi	euro	3.000,00
	Eventuali collaudi specialistici	euro	3.000,00
	Incentivi art.92 del codice contratti	euro	67.300,00
	Totale Spese generali ed altre		181.959,55
			181.959,55
	IVA su lavori	euro	302.319,89
	IVA su spese	euro	19.041,23



ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELLA L.R. N.2/07
codice fiscale 80002670711
partita iva 00205740715

via Monsignor Farina, 62 -71122 FOGGIA (ITALY)
tel. 0881.307111 - fax 0881.307240
pec asifoggia@pec.it
e-mail segreteria@asifoggia.it

DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

	Totale IVA		321.361,12	321.361,12
	Totale somme a disposizione	euro		503.320,67
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SOMME A DISPISIZIONE	euro		3.526.519,52

-**CONSTATATO** che le opere introdotte in variante sono classificabili nella declaratoria dell'art.132 del codice degli appalti di cui al D.to Leg.vo n. 163/2006, comma 1;

-**CONSIDERATO** che per la redazione della perizia di variante è stato predisposto lo schema di atto di sottomissione e di concordamento di ventiquattro nuovi prezzi, dall'impresa sottoscritto senza alcuna eccezione e/o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante suppletiva, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale;

-**CONSIDERATO** che l'importo contrattuale risulta essere aumentato di complessivi euro =**270.862,63=**;

-**CONSIDERATO** che non occorre far fronte a maggiori impegni economici rispetto al quadro economico di progetto e di finanziamento perché senza aumento di spesa;

-**CONSIDERATO** che la perizia di variante nel complesso non modifica il progetto approvato;

-**RILEVATO** che il quadro economico di variante è redatto con le previsioni di spesa normative previste dal codice dei contratti e dal regolamento 207/2010;

Tanto premesso, constatato e considerato,

-**VISTA** la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei lavori ing. Giovanni D'ERRICO, dell'Ufficio-Tecnico del CONSORZIO ASI di Foggia;

-**VISTI** gli elaborati tecnico economici e lo schema dell'atto di sottomissione e di concordamento prezzi a corredo della perizia regolarmente sottoscritto dalle parti;

-**VISTA** la relazione d'istruttoria e di approvazione in linea tecnica del Responsabile del procedimento geom. Rosario COLAVINCENZO alla quale si fa esplicito riferimento trasmessa in data 27 ottobre 2015 prot. 2402;

-**VISTO** il disciplinare sottoscritto con la Regione PUGLIA;

-**VISTO** il capitolato speciale allegato al contratto di appalto;

-**VISTO** il codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

-**VISTO** il Regolamento di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;

-**VISTO** lo Statuto del CONSORZIO ASI di FOGGIA;

-**VISTO** il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare come in effetti approva **la perizia di variante suppletiva relativa ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO IDRICO-FOGNANTE per RICIRCOLO DI ACQUE INDUSTRIALI E SISTEMA VIARIO"** dell'importo complessivo di euro=**3.526.519,22=** redatta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art.132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. e art.161 di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti con le condizioni in esso previste compreso la proroga del tempo utile per dare i lavori compiuti ed ultimati;
- di approvare il nuovo quadro economico così distinto:

5 di 6



DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

	LAVORI E ONERI DI SICUREZZA			
A	Lavori a base di appalto al netto del ribasso d'asta del 22,50%	euro		2.608.375,98
	Lavori suppletivi in variante al netto del ribasso d'asta del 22,50%	euro		264.524,05
	Totale lavori a base di appalto al netto del ribasso d'asta	euro		2.872.900,03
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro		150.298,82
	TOTALE LAVORI e oneri di sicurezza	euro		3.023.198,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Spese per redazione relazione geologica	euro	19.000,00	
	Spese per assicurazione dipendenti	euro	5.983,38	
	Spese per attività di consulenza e/o di supporto	euro	20.000,00	
	Spese per commissione di gara	euro	27.676,17	
	Spese per assistenza giornaliera	euro	10.000,00	
	Spese per collaudo tecnico-amministrativo	euro	26.000,00	
	Spese per pubblicità e contributi	euro	3.000,00	
	Eventuali collaudi specialistici	euro	3.000,00	
	Incentivi art.92 del codice contratti	euro	67.300,00	
	Totale Spese generali ed altre		181.959,55	
	IVA su lavori	euro	302.319,89	
	IVA su spese	euro	19.041,23	
	Totale IVA		321.361,12	
	Totale somme a disposizione	euro		503.320,67
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICO SUPPLETIVA	euro		3.526.519,52

- di trasmettere la presente DETERMINAZIONE alla REGIONE PUGLIA- Area Politiche per lo sviluppo economico, il Lavoro e l'innovazione Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi- Ufficio Aree Industriali e Produttive, per i provvedimenti e determinazioni conseguenti.

DIRETTORE ASI e AREA TECNICA
geom. Michelarcangelo MARSEGLIA



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA

VIA MONS. FARINA, 62 - FOGGIA - TEL. 0881/307111 - FAX. 0881/307240 - pec: asifoggia@pec.it

ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART.36 L.317 DEL 5/10/1991 E DELLA L.R.-REGIONE PUGLIA-N.2 DELL'8/3/2007

PROT. N. 2402

DEL 27/10/2015

ILL. MO PRESIDENTE ASI
ON. SALVATORE F. MASTROLUCA

EGR. DIRETTORE ASI
GEOM M. MARSEGLIA

EGR. D. L.
ING. G. D'ERRICO

SEDE

OGGETTO: PO FESR 2007/2013-Linea d'intervento 6.2-az. 6.2.2 Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree di insediamento industriale di competenza dei Consorzi delle aree per lo sviluppo industriale.-

"ADEGUAMENTO RETI IDRICO-FOGNARIE PER RICIRCOLO DI ACQUE INDUSTRIALI E SISTEMA VIARIO IN AGGLOMERATO ASI INCORONATA"- Trasmissione validazione perizia.

Con la presente trasmetto copia della relazione di validazione della perizia suppletiva e di variante del progetto in oggetto per l'approvazione dell'Amministrazione.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. ROSARIO COLAVINCENZO



CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio
per l'Area di Sviluppo
Industriale di Foggia

ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della legge regionale n 2/2007
home page: www.asifoggia.it
codice fiscale 800026707
partita iva: 00205740715

via Monsignor Farina, 62 71122 FOGGIA (ITALY)
tel. 0881 307111 fax 0881.307240
e-mail segreteria@asifoggia.it
pec asifoggia@pec.it

Oggetto: PO FESR 2007/2013 – linea d'intervento 6.2 – az. 6.2.2.

Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree d'insediamento industriale di competenza dei Consorzi delle Aree di Sviluppo Industriale –“adeguamento reti idrico – fognarie per ricircolo di acque industriali e sistema viario in agglomerato Asi Incoronata”

Consorzio ASI FOGGIA (FG). Codice Operazione MIR FE6.200131. Pratica ID 23.

Importo generale approvato di progetto: € 3.956.000,00

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI VALIDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Il sottoscritto geom. Rosario Colavincenzo, Responsabile unico del procedimento dei lavori sopra specificati:

CONSTATATO

Che con istanza prot. n. 1857 in data 3/8/2015, il Direttore dei Lavori nonché progettista, insieme con altri, ing. Giovanni D'Errico, ha fatto pervenire una richiesta di autorizzazione a redigere perizia variante dei lavori e che detta perizia è stata ultimata in data 24/9/2015, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 270.872,63 (pari al 10%) composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo delle opere in perizia;
- Quadro comparativo di confronto;
- Quadro economico;
- Planimetria interventi impianto illuminazione pubblica;
- Planimetria interventi rete acqua potabile;
- Schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi.

Che la perizia di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto/offerta migliorativa dell'impresa aggiudicataria, per le seguenti ragioni:

- Nel corso dei lavori, all'atto di procedere alla sostituzione dei proiettori previsti dall'offerta migliorativa della ditta appaltatrice, accadevano dei furti del cavo in rame

interrato di alimentazione dell'illuminazione pubblica esistente. La ditta appaltatrice sollecitava un intervento da parte della stazione appaltante senza il quale, di fatto, sarebbe stato inficiato il buon esito della sostituzione dei proiettori secondo quanto previsto in offerta migliorativa. Detto intervento di carattere tecnico è dettagliato nella relazione tecnica di Perizia.

- Nell'esecuzione degli scavi per la localizzazione dei due nodi di telecontrollo NTR13, costituito da n. 2 pozzetti, e NTR15, costituito da n. 3 pozzetti, i tratti di tubazioni interessate, collocate nell'anello idraulico di nord ovest, di lunghezza una pari a 650 m e l'altra pari a 400 m, hanno evidenziato micro fessurazioni generalizzate, tali da rendere inaffidabile gli innesti alla tubazione esistente, compromettendo, quindi, il funzionamento generale del sistema di telecontrollo della rete idrica. Tale circostanza, ha suggerito l'opportunità della sostituzione dei tratti interessati, senza la quale si sarebbe reso inaffidabile il monitoraggio dell'intero progetto di adeguamento idrico, consistente nell'integrazione in un'unica piattaforma tecnologica di tutte le infrastrutture e strumenti di esercizio della rete di adduzione e distribuzione idrica improntata a una gestione ottimizzata della risorsa idrica.

VERIFICATO CHE LA VARIANTE

- Determina un aumento dell'importo contrattuale di € 270.872,63 (pari al 10%)
- Non determina modifiche sostanziali;
- E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- Deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nella citata nota n. 1857 in data 3/8/2015, da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;
- Prevede il differimento di 81 (ottantuno) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modificazioni progettuali sopracitate;

preso atto che la copertura economica per l'esecuzione di dette opere è determinata da una diversa distribuzione della spesa ottenuta rimodulando il quadro economico di progetto approvato, allegato agli elaborati di perizia,

ESPRIME

un giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia.

PRESO ATTO CHE

- La perizia di variante in parola rispetta i limiti fissati dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASI di Foggia;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto;

APPROVA

Per le motivazioni su espresse la presente perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Giovanni D'Errico in data 24/9/2015, pervenuta in pari data e composta dagli elaborati richiamati, con una proroga dei termini contrattuali di giorni 81 (ottantuno).

Si dà atto che, tenendo conto della presente proroga, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è il giorno 3 del mese di Dicembre dell'anno duemilaquindici (3/12/2015).

Dispone di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore Generale per l'adozione degli atti di propria competenza.

Foggia, lì 24/9/2015.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
GEOM. ROSARIO COLAVINCENZO



