



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro: **30-2016** del **16 DICEMBRE 2016**

OGGETTO: PATTO TERRITORIALE SUBAPPENNINO. LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE di BOVINO- LOTTO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO. Impresa esecutrice dei lavori EDIL ASFALTI Srl con sede in Foggia alla Via Napoli. CIG 535468275E -CUP I86G13001230001.
Approvazione PERIZIA di VARIANTE TECNICA-SUPPLETIVA senza incremento di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE DIRIGENTE dell'AREA TECNICA e dei Servizi

PREMESSO:

-CHE il Consorzio ASI di FOGGIA, nell'ambito della programmazione pluriennale ha la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in agglomerato industriale di BOVINO, opere queste tra l'altro finanziate con decreto Ministeriale di cui al PATTO TERRITORIALE PROSPETTIVA SUBAPPENNINO;

-CHE il Consiglio di Amministrazione in data_ 29 maggio 2008 _verbale_ n.20_ con propria deliberazione n.2 ha approvato il relativo progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Consortile per l'importo di euro =**4.590.585,00**= complessivi;

-CHE a seguito di gara di appalto e con determinazione del Direttore Generale n.1/2009 del 16.02.2009 i lavori venivano aggiudicati all'impresa RA.CO.srl con il ribasso percentuale del 30,70%;

-CHE in data 12 maggio 2009 veniva sottoscritto apposito contratto di appalto di cui al Rep. N. rep. 1348 e n. 1.051 di Racc.;

-CHE nel corso dei lavori l'impresa RA.CO. srl è risultata inadempiente, non portando a conclusione nei termini i previsti i lavori, tant'è che il Consiglio di Amministrazione con propria deliberazione del 21 maggio 2012 punto n. 5 verbale n.5 su proposta del RUP ha decretato la rescissione del rapporto contrattuale ;

-CHE il RUP ha dato disposizione alla Direzione dei Lavori di procedere allo stato di consistenza dei lavori eseguiti ed alla presa in consegna del cantiere;

-CHE in data 27 marzo 2013 prot. 612 la Direzione dei Lavori ha trasmesso la contabilità e lo stato di consistenza dei lavori quantificando il tutto nei modi previsti dal capitolato speciale di appalto;

-CHE a seguito della contabilizzazione dei lavori si è reso necessario procedere alla elaborazione di apposito progetto esecutivo per il completamento dei lavori nel rispetto del progetto originario approvato ed appaltato;

-CHE in data 10 giugno 2013 prot. n.1089 la Direzione dei lavori ha trasmesso il progetto di completamento nei limiti del finanziamento concesso e nel rispetto dell'importo a base d'asta in precedenza approvato;

-CHE in data 12 giugno 2013 il progetto è stato regolarmente validato come da verbale sottoscritto con il Responsabile del Procedimento;

-CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 14 giugno 2013-verbale n.10-punto n.8 dell'odg, è stato approvato il progetto esecutivo dei **LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE di BOVINO-LOTTO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO** per l'importo complessivo tra lavori a base d'asta e somme a disposizione dell'amministrazione di





euro =**4.598.585,00**=redatto dal Direttore dei Lavori –STUDIO AC3 Ingegneria- nella persona dell'ing. **Raffaele CAGNAZZI** con il seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE di APPALTO a corpo	euro	1.672.998,62	
	Oneri di sicurezza indiretti e diretti	euro	64.412,95	
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	euro	1.737.411,57	1.737.411,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		
	Spese generali ed altro	euro	1.017.091,86	
	IVA per lavori e spese generali	euro	371.595,77	
	Lavori eseguiti di cui al contratto 1348/2009	euro	946.531,00	
	ECONOMIA DI APPALTO	euro	517.954,80	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		2.853.173,43
	TOTALE GENERALE DI PROGETTO	euro		4.590.585,00

-CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del **14 giugno 2013–verbale n.10** - punto n. 9 dell'odg in applicazione dell'art.11, comma 2 del codice degli appalti di cui al D.lg.vo n.163/2006 e successive variazioni, modifiche ed aggiornamenti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, è stato decretato l'autorizzazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-CHE conseguentemente si è proceduto all'approvazione dello schema del Bando e del Disciplinare di Gara con le modalità previste dalla normativa di riferimento;

-CHE la deliberazione a contrarre per il CONSORZIO ASI costituisce elemento essenziale in applicazione della normativa di settore;

-CHE con lo stesso provvedimento sono state approvate le modalità di gara mediante procedura aperta (art. 3 comma 37 e art. 55 comma 5 del D.lgs. 163/06), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, art. 82, comma 2, lett. b), D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 122, comma 9 e 253, comma 20 bis, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

-CHE in data **3 ottobre 2013 prot.1858** è stato dato avvio alla procedura di gara con bando di gara e disciplinare relativo, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data **14 ottobre 2013, n. 121** oltre che su alcuni quotidiani nazionali e locali nel rispetto della normativa di settore;

Tanto premesso:

-VISTO l'esito delle sedute di gara iniziate in data 13 gennaio 2014 e conclusesi in data 22 gennaio 2014 durante le quali si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti nei termini ed a verificare, in primo luogo, la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta e successivamente all'apertura delle offerte economiche pervenute da parte di tutti i concorrenti ammessi, nel rispetto delle modalità di gara e si è proceduto infine ad aggiudicare provvisoriamente la gara di che trattasi all'Impresa: **EDIL ASFALTI srl** con sede in Foggia con il ribasso del 32,9498 % e quindi per l'importo di =**1.313.361,10**= oltre a Euro =**64.412,95**= per oneri di sicurezza e Euro =**386.039,47**=, per mano d'opera non soggetti a ribasso, aggiudicataria mediante avvalimento in applicazione dell'art. 49 del codice degli appalti D.leg.vo 163/2006, ausiliata per l'appalto in oggetto dall'impresa ausiliaria **MELE COSTRUZIONI sas** di **MELE Angelo &C.** con sede in SURBO (LE) con regolare contratto di avvalimento;





ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELLA L.R. N. 2/07
codice fiscale 80002670711
partita iva 00205740715

via Monsignor Farina, 62 -71122 FOGGIA (ITALY)
tel. 0881.307111 - fax 0881.307240
pec asifoggia@pec.it
e-mail segreteria@asifoggia.it

-VISTA la determinazione dirigenziale n. 06 in data 12 marzo 2014 di aggiudicazione definitiva dei lavori relativi ai LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE di BOVINO- LOTTO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO CIG 535468275E -CUP I86-G13001230001, all'impresa EDIL ASFALTI srl con sede in Foggia con il ribasso del 32,9498 % e quindi per l'importo complessivo di =1.313.361,10= comprensivi di euro =64.412,95= per oneri di sicurezza e Euro =386.039,47=, per mano d'opera non soggetti a ribasso;

-VISTA la determinazione dirigenziale di rimodulazione del quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione definitiva con la quale si è preso atto del ribasso d'asta offerto come sotto rideterminato:

A	LAVORI A BASE di APPALTO a corpo al netto del ribasso d'asta del 32,9498% su lavori e comprensivo mano d'opera non soggetta a ribasso	euro	1.248.948,15	
	Oneri di sicurezza indiretti e diretti	euro	64.412,95	
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	euro	1.313.361,10	1.313.361,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		
	Spese generali ed altro	euro	1.017.091,86	
	IVA per lavori e spese generali	euro	371.595,77	
	Lavori eseguiti di cui al contratto 1348/2009	euro	946.531,00	
	ECONOMIA DI APPALTO	euro	942.005,27	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		3.277.223,90
	TOTALE GENERALE DI PROGETTO	euro		4.590.585,00

-VISTO il contratto di appalto stipulato in data 14 marzo 2016, prot. 611, registrato a Foggia- Agenzia delle Entrate in data 25 marzo 2016 al n.801;

-PRESO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 01 giugno 2016;

CONSIDERATO

-CHE i lavori sono in corso di esecuzione ma, ancora non completati per problematiche che non ne consentivano il normale proseguimento;

-CHE la direzione dei lavori ha richiesto al Responsabile del procedimento in data 17 ottobre 2015, prot. ASI n.2099, autorizzazione alla redazione di perizia di variante, motivate da sopravvenute ed imprevedibili circostanze riscontrate in sede esecutiva, ricadenti queste nella fattispecie prevista dall'art. 132 comma 1;

-CHE in data 14 dicembre 2016, prot. ASI n. 2358 la direzione dei lavori ha trasmesso per la relativa approvazione la perizia di variante suppletiva, redatta in applicazione dell'art.132 del codice degli appalti;

-CHE le motivazioni della variante sono ritenute non prevedibili in fase di progettazione perché scaturiti da situazioni manifestatesi nel corso dei lavori e strettamente collegate alla specificità dei luoghi;

-CHE le motivazioni della variante sono riportate in sintesi nella relazione di istruttoria ed approvazione in linea tecnica del Responsabile del Procedimento alla quale, si fa specifico riferimento per la definitiva approvazione;

-CHE la variante suppletiva ha determinato un aumento di spesa di € **63.893,61** al netto del ribasso d'asta così come indicato ed elencati nella relazione tecnica di dettaglio allegata alla perizia;

-CHE l'importo complessivo per soli lavori rimane contenuto nei limiti previsti dalla normativa e comunque nella percentuale inferiore del 5% sul complessivo a base di appalto comprensivo oneri di sicurezza.





-CHE l'importo complessivo per lavori e somme a disposizione del nuovo quadro economico non comporta alcun incremento della spesa complessiva prevista di progetto di € **4.590.585,00**;

-CHE l'importo del quadro economico della perizia di variante suppletiva risulta essere il seguente:

A	LAVORI A BASE di APPALTO a corpo al netto del ribasso d'asta del 32,9498% su lavori e comprensivo mano d'opera non soggetta a ribasso	euro	1.310.801,36	
	Oneri di sicurezza indiretti e diretti	euro	66.399,35	
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	euro	1.377.200,71	1.377.200,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		
	Spese generali ed altro	euro	942.046,14	
	IVA per lavori e spese generali	euro	334.854,27	
	Lavori eseguiti di cui al contratto 1348/2009	euro	946.531,00	
	ECONOMIA DI APPALTO	euro	989.952,88	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		3.213.384,29
TOTALE GENERALE DI PROGETTO		euro		4.590.585,00

-**CONSTATATO** che le opere introdotte in variante sono classificabili nella declaratoria dell'art.132 del codice degli appalti di cui al D.to Leg.vo n. 163/2006, comma 1;

-**CONSIDERATO** che per la redazione della perizia di variante è stato predisposto lo schema di atto di sottomissione e di concordamento di nuovi prezzi, dall'impresa sottoscritto senza alcuna eccezione e/o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante suppletiva, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale;

-**CONSIDERATO** che l'importo contrattuale risulta essere aumentato di complessivi euro = **63.893,61** =;

-**CONSIDERATO** che non occorre far fronte a maggiori impegni economici rispetto al quadro economico di progetto e di finanziamento perché senza aumento di spesa;

-**CONSIDERATO** che la perizia di variante sostanzialmente e nel complesso non modifica il progetto approvato;

-**RILEVATO** che il quadro economico di variante è redatto con le previsioni di spesa normative previste dal codice dei contratti e dal regolamento 207/2010;

TANTO PREMESSO, CONSTATATO E CONSIDERATO,

-**VISTA** la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei lavori ing. **Raffaele CAGNAZZI** dello **studio AC3** ingegneria srl con sede in San Ferdinando di Puglia (BT), tecnico incaricato della Direzione dei Lavori;

-**VISTI** gli elaborati tecnico economici e lo schema dell'atto di sottomissione e di concordamento nuovo prezzo a corredo della perizia regolarmente sottoscritto dalle parti;

-**VISTA** la relazione d'istruttoria e di approvazione in linea tecnica del Responsabile del procedimento alla quale si fa esplicito riferimento;





ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELLA L.R. N.2/07
codice fiscale 80002670711
partita iva 00205740715

via Monsignor Farina, 62 -71122 FOGGIA (ITALY)
tel. 0881.307111 - fax 0881.307240
pec asifoggia@pec.it
e-mail segreteria@asifoggia.it

- VISTO il capitolato speciale allegato al contratto di appalto;
- VISTO il codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;
- VISTO il Regolamento di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;
- VISTO lo Statuto del CONSORZIO ASI di FOGGIA;
- VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- VISTO il progetto relativo al **PATTO TERRITORIALE SUBAPPENNINO. LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE di BOVINO- LOTTO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO** per l'importo di euro=4.590.585,00=comprendivo di IVA e la relativa perizia di variante.

DETERMINA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare come in effetti approva **la perizia di variante suppletiva relativa al PATTO TERRITORIALE SUBAPPENNINO. LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE di BOVINO- LOTTO FUNZIONALE- COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO** redatta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art.132 comma 1 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. e art.161 di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti con le condizioni in esso previste;
- di approvare il nuovo quadro economico così distinto:

A	LAVORI A BASE di APPALTO a corpo al netto del ribasso d'asta del 32,9498% su lavori e comprensivo mano d'opera non soggetta a ribasso	euro	1.310.801,36	
	Oneri di sicurezza indiretti e diretti	euro	66.399,35	
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	euro	1.377.200,71	1.377.200,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		
	Spese generali ed altro	euro	942.046,14	
	IVA per lavori e spese generali	euro	334.854,27	
	Lavori eseguiti di cui al contratto 1348/2009	euro	946.531,00	
	ECONOMIA DI APPALTO	euro	989.952,88	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Amministrazione	euro		3.213.384,29
	TOTALE GENERALE DI PROGETTO	euro		4.590.585,00

- di trasmettere la presente DETERMINAZIONE alla società PROSPETTIVE SUB APPENNINO Responsabile del PATTO TERRITORIALE, per i provvedimenti e determinazioni conseguenti.

DIRETTORE ASI e AREA TECNICA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Michelangelo MARSEGLIA

