



## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro: **40-2015** del **7 dicembre 2015**

OGGETTO: **P.O. FESR 2007-2013 - ASSE II - LINEA D'INTERVENTO 2.3 - Azione 2.3.5- INTERVENTI DI AREA VASTA CAPITANATA 2020 e FONDI CIPE. CUP I72J11000090006- CIG 5800106EDF n° gara AVCP: 5637902. ESECUZIONE DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI FOGGIA- INCORONATA"** Codice MIR Fe2.300099. Procedura espropriativa cessione volontaria di parte terreno part.59 foglio 173-Comune di Foggia.

Liquidazione acconto 80% indennità di esproprio alla ditta proprietaria: **GRASSI Alessandro Roberto ed altri-**

### IL DIRETTORE GENERALE DIRIGENTE dell'AREA TECNICA e dei Servizi

#### PREMESSO

-CHE il CONSORZIO ASI di FOGGIA, nell'ambito della programmazione degli interventi previsti dall'AREA VASTA "CAPITANATA 2020" è assegnatario di apposito finanziamento per l'importo di euro = 3.500.000,00= inserito nel PO FESR 2007/2013 -REGIONE PUGLIA (*delibera di GR n. 2684 del 28.12.2009*) Asse II- Linea intervento 2.3-Azione 2.3.5 per la esecuzione dei lavori "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA zona ASI INCORONATA FG";

-CHE il CONSORZIO ASI di FOGGIA, nell'ambito della programmazione dei Fondi CIPE REGIONALI è assegnatario di apposito ulteriore finanziamento per l'importo di euro = 900.000,00= delibera CIPE 35/2005 per la esecuzione dei lavori "INTERVENTI DI RIDUZIONE/ANNULLAMENTO rischio idraulico in zona ASI/INCORONATA FG";

-CHE in virtù di tali finanziamenti e progetto, sono stati regolarmente sottoscritti con la REGIONE PUGLIA appositi disciplinari, regolanti i rapporti, le modalità ed i tempi di attuazione delle varie fasi esecutive;

-CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del **4 aprile 2014-verbale n.5 punto2** dell'odg è stato approvato l'adeguamento e la variazione del quadro economico del progetto definitivo dei lavori per la esecuzione dei lavori di "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA zona ASI INCORONATA FG" redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Ente dell'importo complessivo generale di euro =**4.770.604,01** = comprensivo dell'importo IVA di euro =370.604,01

-CHE il Consiglio di Amministrazione in data **11 aprile 2014 verbale n.6** con propria deliberazione n.3 ha dato autorizzazione a contrarre ed ha approvato il bando di gara con relativo disciplinare disciplinando le modalità di gara mediante procedura aperta e con metodo di gara con offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del codice degli appalti -Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni per **l'affidamento della progettazione esecutiva e per la esecuzione dei lavori;**

-CHE in data **9 giugno 2014 prot. 1382** è stato dato avvio alla procedura di gara con bando di gara e disciplinare relativo, pubblicato sulla **Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana** in data **18 giugno 2014 n. 68**, sul sito web del CONSORZIO ASI e su alcuni quotidiani nazionali e locali nel rispetto della normativa di settore con data ultima per la presentazione delle offerte del giorno **30 luglio 2014;**

-CHE con determinazione dirigenziale n. 01 in data 8 gennaio 2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi alla progettazione esecutiva e alla esecuzione delle opere di messa in sicurezza idraulica zona ASI Incoronata"- CUP I72J11000090006- CIG 5800106EDF n° gara AVCP: 5637902 e di cui al P.O. FESR 2007-2013 - ASSE II - LINEA D'INTERVENTO 2.3 - Azione 2.3.5- INTERVENTI DI AREA VASTA CAPITANATA 2020 e FONDI CIPE all'impresa **ORCHIDEA SRL** srl con sede legale in MELFI (POTENZA) alla Via Ronca Battista 48 con ribasso unico d'asta del 4,408% sui lavori e per la progettazione esecutiva 3.093.333,37;





## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

-CHE con determinazione dirigenziale n.3 del 20 gennaio 2015 si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione definitiva con la quale si è preso atto del ribasso d'asta offerto che ha ridotto l'importo complessivo dell'intervento includendo a finanziamento l'IVA come per legge e per l'importo complessivo di euro =4.400.000,00=;

-CHE con contratto di appalto stipulato in data 3 luglio 2015 prot. 1547, registrato a Foggia- Agenzia delle Entrate in data 9 luglio 2015 al n.1410 i lavori di cui innanzi sono stati affidati all'impresa innanzi richiamata ORCHIDEA srl di MELFI;

-CHE per l'esecuzione dei lavori si è reso necessario acquisire i suoli sui quali insisteranno le opere di messa in sicurezza idraulica in argomento;

-CHE in data **12 giugno 2015** si è proceduto alla consegna formale dei lavori sotto riserva di legge;

-CHE il CONSORZIO ASI con specifica nota ha avviato la procedura notificando ai proprietari dei suoli il Procedimento di esproprio;

-CHE tra questi ed in particolare i signori:

1. **ERREDE** Doria Maria, nata a S.Paolo di Civitavecchia il 30.11.1927 ;
2. **GRASSI** Alessandro Roberto, nato a Foggia il 16.02.1984;
3. **GRASSI** Carmela, nata a Castelluccio Valmaggiore il 13.11.1932;
4. **GRASSI** Giovina Maria Clelia, nata a Foggia il 24.12.1960;
5. **GRASSI** Giuseppe, nato a Foggia il 24.03.1952;
6. **GRASSI** Giuseppe, nato a Foggia il 09.04.1960;
7. **GRASSI** Maria, nata a Castelluccio Valmaggiore il 13.11.1934;
8. **GRASSI** Pietro, nato a Foggia il 05.08.1959;
9. **LOPORCHIO** Giuseppe, nato a Foggia il 19.12.1970;
10. **PALMIERI** Maria, nata a Sannicandro Garganico il 22.12.1924;

proprietari della particella 59 del foglio 173 in agro del Comune di Foggia, per le rispettive quote di proprietà e di usufrutto hanno dato disponibilità alla cessione volontaria della superficie occorrente per la realizzazione delle opere in oggetto indicate;

-CHE a seguito di tali comunicazioni e alla volontà manifestata di cessione volontaria si è proceduto in data 13 luglio 2015 prot. 1645 alla sottoscrizione di apposito verbale di immissione in possesso, concordamento e determinazione indennitaria e quant'altro per il buon esito finale nonché, alla liquidazione dell'importo in acconto nella percentuale prevista dalla norma dell'80% delle indennità spettante e concordata;

-CHE a tal fine il CONSORZIO è nella possibilità di liquidare l'acconto dell'indennità determinata, avendo la REGIONE PUGLIA proceduto alla liquidazione di parte del finanziamento concesso nei modi previsti dal DISCIPLINARE sottoscritto;

-CHE a norma di legge si può procedere quindi alla liquidazione dell'acconto dell'ottanta per cento sulla somma complessivamente spettante e concordata e comunque per le quote di proprietà e di usufrutto, con salvezza di conguaglio finale superficiale;

### TANTO PREMESSO:

-VISTO l'art.45 del DPR 8 giugno 2001 n.327 "TESTO UNICO sulle espropriazioni per pubblica utilità";

-VISTO il piano particolare di esproprio grafico e descrittivo;

-PRESO atto delle intestazioni riportate presso l'Ufficio provinciale del Territorio aggiornate;



## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

**-PRESO atto della superficie complessiva da espropriare alla ditta innanzi indicata della relativa indennità preventivata e calcolata in sede di approvazione del progetto ed in particolare nel verbale di accordo richiamato;**

- VISTO il codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;
- VISTO il Regolamento di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;
- VISTO lo Statuto del CONSORZIO ASI di FOGGIA;
- VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

### DETERMINA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di liquidare come in effetti con il presente provvedimento liquida ai signori:
  - ERREDE Doria Maria, nata a S.Paolo di Civitate il 30.11.1927 euro =3.728,68=;
  - GRASSI Alessandro Roberto, nato a Foggia il 16.02.1984 euro =49.502,61=;
  - GRASSI Carmela, nata a Castelluccio Valmaggiore il 13.11.1932 euro =5.113,62=;
  - GRASSI Giovina Maria Clelia, nata a Foggia il 24.12.1960 euro =11.730,54=;
  - GRASSI Giuseppe, nato a Foggia il 24.03.1952 euro =11.730,54=;
  - GRASSI Giuseppe, nato a Foggia il 09.04.1960 euro =26.242,78=;
  - GRASSI Maria, nata a Castelluccio Valmaggiore il 07.11.1937 euro =5.113,62=;
  - GRASSI Pietro, nato a Foggia il 05.08.1959 euro =11.730,54=;
  - LOPORCHIO Giuseppe, nato a Foggia il 19.12.1970 euro =639,20=;
  - PALMIERI Maria, nata a Sannicandro Garganico il 22.12.1924 euro =3.728,68=;ciascuno per la quota parte riportata nel verbale di accordo di cessione volontaria sottoscritto in data 13 luglio 2015, quale acconto dell'80% della complessiva indennità concordata spettante di euro =129.260,81=(centoventinovemiladuecentosessanta/81) al lordo delle ritenute dovute per legge per il terreno in agro di Foggia alla località Incoronata e di cui alla particella foglio 173 part.59 per la cessione volontaria e definitiva del suolo di mq. 20.197,00 ;
- di imputare la somma di euro =129.260,81= sul finanziamento concesso e di cui ai Disciplinari sottoscritti con la Regione Puglia;
- di dare atto che l'importo richiamato in premessa e innanzi liquidato trova copertura nella specifica imputazione del quadro economico approvato;
- di dare atto che si procederà all'effettiva liquidazione ad avvenuto accredito dei fondi da parte della REGIONE PUGLIA nell'ambito del PO FESR 2007-2013 e delibera CIPE 35/2005;
- di trasmettere la presente DETERMINAZIONE alla REGIONE PUGLIA-Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche, servizio risorse naturali;
- di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Finanziario per i provvedimenti conseguenti di competenza.

geom. Michelangelo MARSEGLIA  
DIRETTORE ASI e AREA TECNICA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



