



## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro: 55-2015 del 27 dicembre 2015

OGGETTO: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PENDOLO DI INTERCONNESSIONE TRA IL NUOVO CASSELLO A14 E LA S.S. 16 ADRIATICA, CON AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA- LOCALITÀ INCORONATA".

CUP H77J09000750008 -CIG 603406297A-. Procedura espropriativa cessione volontaria di parte terreno part.59 foglio 173-Comune di Foggia. Liquidazione acconto 100% indennità di esproprio alla ditta proprietaria: FINSUD srl-APRICENA (FG).

### IL DIRETTORE GENERALE DIRIGENTE dell'AREA TECNICA e dei Servizi

#### PREMESSO:

-CHE il CONSORZIO ASI di FOGGIA, nell'ambito della programmazione degli interventi previsti dall'AREA VASTA "CAPITANATA 2020" ha perfezionato apposito finanziamento per l'importo di euro 4.002.880,00= inserito nel PO FESR 2007/2013 -REGIONE PUGLIA Asse VI- Linea intervento 6.2 -Azione 6.2.1 per la esecuzione dei lavori "PENDOLO di connessione tra il nuovo casello A14 e la SS 16 ADRIATICA con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale zona ASI INCORONATA FG";

-CHE in data 18.11.2014, verbale n. 21 deliberazione n. 2, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'Agglomerato Industriale ASI Foggia-Località Incoronata" per l'importo di euro=3.789.414,03=" oltre IVA.

-CHE in virtù di tale finanziamento e progetto, è stato regolarmente sottoscritto con la REGIONE PUGLIA apposito disciplinare,regolante i rapporti, le modalità ed i tempi di attuazione delle varie fasi esecutive;

-CHE il Consiglio di Amministrazione in data 18 NOVEMBRE 2014, verbale n.21 con propria deliberazione n.3 ha deliberato l'autorizzazione a contrarre;

-CHE la deliberazione a contrarre per il CONSORZIO ASI costituisce elemento essenziale in applicazione della normativa per il prosieguo della procedura di affidamento dei lavori;

-CHE si è proceduto all'espletamento della gara di appalto e all'affidamento dei lavori;

-CHE con determinazione dirigenziale n.13 del 25 giugno 2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'Agglomerato Industriale ASI Foggia-Località Incoronata" CUP H77J09000750008 -CIG 603406297A all'associazione temporanea di imprese CAROPRESE Giuseppe (capogruppo mandataria) e LA NUOVA COSTRUZIONE srl (mandante) con sede presso la capogruppo in Foggia alla Via Spagna 6, per l'importo complessivo di euro =2.998.178,40=(dicioni duemilioni novecentonovantotomila centosettantantotto /40 )al netto di IVA come per legge e comprensivo degli oneri di sicurezza di euro =91.888,80= non soggetti a ribasso;





## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

-CHE con determinazione dirigenziale n.14 del 3 luglio 2015 si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione definitiva;

-CHE in data 24 luglio 2015 i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge con regolare verbale redatto nei modi stabiliti dalla normativa di settore ed effettivamente iniziati in data 27 luglio 2015;

-CHE in data 31 agosto 2015, si è proceduto alla stipula del contratto di appalto registrato a Foggia-Agenzia delle Entrate in data 4 settembre 2015 al n.1680;

-CHE preliminarmente alla consegna per l'esecuzione dei lavori si è reso necessario acquisire i suoli sui quali insisteranno le opere di costruzione dell'AREA DI SCAMBIO ATTREZZATA PER LA SOSTA IN AREA DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI FOGGIA;

-CHE il CONSORZIO ASI con specifica nota ha avviato la procedura notificando al proprietario dei suoli il Procedimento di esproprio per le part. 663 e 571 del foglio 174 del comune di Foggia e per la superficie di mq. 32.880,00 complessivi sulla maggiore consistenza;

-CHE a seguito di tali comunicazioni e alla volontà manifestata di cessione volontaria si è proceduto in data 21 luglio 2015 prot. 1721 alla sottoscrizione di apposito verbale di immissione in possesso, concordamento e determinazione indennitaria e quant'altro per il buon esito finale nonché, alla determinazione dell'importo in acconto nella percentuale prevista dalla norma dell'indennità spettante e concordata complessiva di euro =300.000,00=;

-CHE a tal fine il CONSORZIO è nella possibilità di liquidare l'indennità determinata, avendo la REGIONE PUGLIA disposto per la liquidazione di parte del finanziamento concesso nei modi previsti dal DISCIPLINARE sottoscritto;

-CHE a norma di legge si può procedere quindi alla liquidazione della somma complessivamente spettante e concordata;

### TANTO PREMESSO:

-VISTO l'art.45 del DPR 8 giugno 2001 n.327 "TESTO UNICO sulle espropriazioni per pubblica utilità";  
-VISTO il piano particolare di esproprio grafico e descrittivo;  
-PRESO atto delle intestazioni riportate presso l'Ufficio provinciale del Territorio aggiornate;  
-PRESO atto della superficie complessiva da espropriare alla ditta innanzi indicata della relativa indennità preventivata e calcolata in sede di approvazione del progetto ed in particolare nel verbale di accordo richiamato;

-VISTO il codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

-VISTO il Regolamento di attuazione del codice di cui al D.P.R. n. 207/2010;

-VISTO lo Statuto del CONSORZIO ASI di FOGGIA;

-VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

### DETERMINA

- la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di liquidare come in effetti con il presente provvedimento liquida alla società FINSUD srl, con sede in Apricena, partita IVA 01477760712, rappresentata dal legale rappresentante signor SARNI Antonio, nato ad Ascoli Satriano-FG- il 14 settembre 1950, la somma complessiva a saldo dell'importo di euro=300.000,00=(trecentomila) riferita alla superficie di mq. 32.880,00 indicata nell'accordo sottoscritto riportata nel verbale di accordo di cessione volontaria sottoscritto in data 21 luglio 2015, prot. 1721, al



## DIREZIONE AREA TECNICA e dei SERVIZI

loro delle ritenute dovute per legge per il terreno in agro di Foggia alla località Incoronata e di cui alla particelle foglio 174 particelle 663 e 571 per la cessione volontaria e definitiva del suolo;

- di imputare la somma di euro =300.000,00= (trecentomila)/00 sul finanziamento concesso e di cui ai Disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia;
- di dare atto che l'importo richiamato in premessa e innanzi liquidato trova copertura nella specifica imputazione del quadro economico approvato;
- di trasmettere la presente DETERMINAZIONE alla REGIONE PUGLIA-Area Politiche per lo sviluppo economico, il Lavoro e l'innovazione Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo- Ufficio Infrastrutture Aree Industriali e Aree Produttive, per i provvedimenti e determinazioni conseguenti;
  - di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Finanziario per i provvedimenti conseguenti di competenza.

geom. Michelangelo MARSEGLIA  
DIRETTORE ASI e AREA TECNICA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



