



L'anno 2020, il giorno 30 del mese di **Gennaio**, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

## II COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 783 del 24-12-2019, ha assunto le decisioni di cui appresso.

### DELIBERAZIONE n. 05

**Oggetto:** Sottoscrizione Convenzione insediativa con la **FONDEDIL CHEMICAL S.R.L.** . P.Iva 01869820710 C.C.I.A.A. n. FG154350 per la pregressa utilizzazione produttiva di n. 2 lotti ricadenti in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata", censiti al N.C.T. di Foggia al foglio n.179 e p. lla n. 570 di estensione pari a 5.131 mq (ex. M7V elettronica), e p.lla n. 359 (ex. COVAS) di estensione pari a 7.924,00 mq.

#### Premesso che:

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente pubblico economico, regolato dalla Legge Regionale n. 2/2007;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 2369 del 16 Dicembre 2019 e decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 783 del 24-12-2019, che ivi si intendono integralmente richiamati ed assunte, è avvenuta la nomina di Commissario del Consorzio ASI della Provincia di Foggia, nella persona del dott. Agostino De Paolis;
- detta nomina commissariale possiede pienezza di tutti i poteri ordinari e straordinari, come da succitata Delibera regionale n. 2369 del 16.12.2019, in conformità delle funzioni di cui allo Statuto del Consorzio ASI di Foggia e dei suoi Regolamenti interni;

#### Preso atto che:

- la ditta Fondedil Chemical S.r.L. con sede in Foggia, zona ASI Incoronata, Piva 01869820710, ha presentato, con nota Prot. ASI n. 4054 del 27.12.2019, formale richiesta di regolarizzazione della propria posizione insediativa relativamente ai lotti industriali ubicati in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata", di cui alle coordinate catastali foglio n.179 e p. lle nn. 570 e 359, in oggetto meglio identificate, entrambi oggetto di preesistente insediamento industriale;
- in particolare il lotto di terreno di cui alla p.lla 570 è stato oggetto di edificazione per mezzo di giusta Concessione Edilizia del 21.06.1990 ed acquisito successivamente dalla Fondedil Chemical s.r.l. con Decreto di Trasferimento del Tribunale di Foggia n.1004 del 10.05.2004, mentre il lotto di terreno industriale di cui alla p.lla 359 è stato oggetto di Concessione Edilizia del 07.01.1981 e risulta di proprietà dell'attuale Banco BPM (già Mercantile Leasing) ed acquisito in locazione finanziaria dal 27.04.2006;
- la Fondedil Chemical S.r.L. è una società avente come Amministratore il Sig. Luigi Lioce, nato a Roma 11.12.1974, C.F. LCILGU74T11H501X;
- la Fondedil Chemical S.r.L. è una società operante nel settore della produzione di elementi di allaccio, riparazione e derivazione di condotte acqua, gas, fognia, con riferimento al codice Ateco: 25.62.
- che l'Ufficio Tecnico ASI, in riscontro alla suddetta richiesta dell'istante, ha espresso parere favorevole con nota Prot. n. 0328 del 27.01.2020, ai sensi del *Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli agglomerati del consorzio-sportello insediativo.*



Stante quanto sopra premesso,

**SI DELIBERA**

- le premesse di cui sopra costituiscono parte sostanziale integrante del presente deliberato;
- si esprime parere favorevole alla richiesta della **FONDEDIL CHEMICAL S.R.L.** . P.Iva 01869820710 – C.C.I.A.A. n.FG154350 a regolarizzare la propria posizione nei confronti del Consorzio ASI di Foggia mediante la stipula della convezione insediativa per pregressa utilizzazione del lotti produttivi ubicati all'interno dell'area industriale ASI di Foggia ed identificati al NCT di Foggia al Foglio n.179 e p.lle nn. 570 e n. 359;
- di dare mandato al Responsabile di Area Tecnica, ing. Giovanni D'Errico, a comunicare l'esito della presente deliberazione alla ditta interessata;
- la presente deliberazione assume la esecutività ed operatività immediata;

Il Commissario ASI  
*dott. Agostino De Paolis*