

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA
Via Mons. Farina n. 62 * Tel. 0881-307111 * Fax 0881-307240
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
n. 8 del 12 Settembre 2022**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dodici** del mese di **settembre** alle ore 16:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA dott. Agostino De Paolis, del Consigliere dott. Nicola Gatta, del Consigliere dott. Antonio Metauro, del Consigliere rag. Emilio Paglialonga, risulta assente il Consigliere dott. Francesco Bonito;
- la presenza di tutti i componenti del Collegio dei Revisori dei Conti, in persona del Presidente, dott. Carmine Belmonte e dei componenti effettivi, dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere e dott. Giuseppe Pacilli.

Componenti del CdA:		P.	A.
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Francesco Bonito	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-			
Componenti del Collegio dei Revisori:		P.	A.
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa cavaliere	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art.13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama l'ing. Giovanni D'Errico, direttore generale del Consorzio, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

omissis

5. Agglomerato ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo. Società South Metal Corporation s.r.l. Richiesta Insediativa per la realizzazione di un Impianto industriale per il trattamento ed il recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

omissis

5. Agglomerato ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo. Società South Metal Corporation s.r.l. Richiesta Insediativa per la realizzazione di un Impianto industriale per il trattamento ed il recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

ESTRATTO Verbale del CdA n.8 del 12 settembre 2022

Premesso che:

- con nota di cui al Prot. ASI n. 2127/2022 del 10.05.2022 e successive integrazioni di cui ai Prot. ASI nn. 2128/2022 del 10.05.2022 e 3179/2022 del 04.07.2022 la South Metal Corporation s.r.l., con sede legale in Via Orto Sdanga n. 108 in Manfredonia (FG), ha fatto richiesta di assegnazione ed utilizzazione produttiva di un lotto industriale nell'agglomerato Industriale ASI di Manfredonia Monte Sant'Angelo, da destinarsi all'insediamento di un impianto industriale per il trattamento finalizzato al recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica;
- la richiedente ha avviato la procedura di Autorizzazione Unica ai sensi dell'ex art. 208 del D.Lgs. n.152 del 03.04.2006 relativa alla costruzione e all'esercizio del predetto impianto nell'area censita al Catasto Terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.lle nn. 1695 e 1593;
- con nota della Provincia di Foggia Prot. n. 2021/0056866 del 15.11.2021, registrata con Prot. ASI n. 129/2022 del 19.01.2022, è stato comunicato che il Comitato Tecnico Provinciale ex art. 5 della L.R. 30/86, nella seduta tenutasi il 09.11.2021, ha richiesto integrazioni documentali, tra cui il "parere ASI sull'iniziativa con verifica degli allacciamenti alle reti consortili";
- con nota di cui Prot. ASI n. 4737/2021 del 30.12.2021 la società South Metal Corporation Srl ha richiesto al Consorzio ASI il parere preventivo per l'insediamento di un impianto industriale per il trattamento finalizzato al recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica nell'Agglomerato industriale ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo;
- con nota di cui Prot. ASI n. 177/2022 del 26.01.2022 questo Ente ha rilasciato parere preventivo positivo, per quanto di propria competenza, all'insediamento di un "impianto industriale per il trattamento finalizzato al recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica" nell'Agglomerato industriale ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo e precisamente nell'area censita al Catasto Terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.lle nn. 1695 e 1593, invitando nel contempo la Società a formalizzare la richiesta insediativa ai sensi del Regolamento per l'insediamento degli impianti ambientali negli agglomerati di pertinenza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia.

Preso atto che:

- il compendio immobiliare oggetto di richiesta è composto da due particelle, una censita al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 P.la 1695 di proprietà della ditta Sif Trade, con sede legale in Lainate (MI) alla Via Luraghi Snc e la seconda censita al Catasto Terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 P.la 1593 di proprietà della ditta Eni Rewind S.P.A., con sede in San Donato Milanese (MI);
- la South Metal Corporation Srl, in data 20 settembre 2021, ha stipulato con la Sif Trade un contratto di locazione sull'immobile censito al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 P.la 1695;
- la Società South Metal Corporation Srl, con nota registrata al Prot. ASI n. 3179/2022 del 04.07.2022 ha informato il Consorzio di aver attivato le procedure per includere il suolo censito al Catasto Terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.la 1593 nel predetto contratto di locazione;
- la Società South Metal Corporation Srl, già operante nel settore ambientale ad ampio spettro, intende svolgere all'interno del lotto di cui alla presente richiesta insediativa un'attività individuata nella classificazione delle attività economiche ATECORI 2007: 38.32.10 - recupero e preparazione per il riciclaggio di cascami e rottami metallici, codice del quale risulta sprovvista e del quale si è impegnata a fare richiesta.

Visti:

- il Regolamento per l'insediamento degli impianti ambientali negli agglomerati di pertinenza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia approvato nella seduta di Assemblea Generale del 29.06.2010 e pubblicato sul BURP n. 130 del 05.08.2010;
- il punto 8 del Verbale dell'Assemblea Generale del Consorzio ASI n.1 del 29.08.2018, il quale integra il Regolamento per l'insediamento degli impianti ambientali negli agglomerati di pertinenza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia con introduzione del comma 22 bis: "Per la localizzazione degli impianti ambientali per il trattamento delle frazioni secche di rifiuto da raccolta differenziata (carta, plastica, vetro, metalli, ecc), nell'agglomerato di Manfredonia - Monte Sant'Angelo, non si applicano i limiti di cui ai commi 21 e 22. Sono fatte salve le valutazioni ed

ESTRATTO Verbale del CdA n.8 del 12 settembre 2022

autorizzazioni ambientali di settore necessarie per la localizzazione ed esercizio di suddette attività”;

- le Norme Tecniche di P.R. ASI degli Agglomerati industriali ASI/Foggia, approvate con Decreto del Presidente della Regione Puglia n. 618 del 02.04.1976.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di autorizzare la richiesta della società South Metal Corporation s.r.l. con sede legale in Via Orto Sdanga n. 108 in Manfredonia (FG), inerente l'utilizzazione produttiva del suolo di circa 20.500 mq, censito al Catasto terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.lle 1695 e 1593,

- di stabilire che, ai sensi del Regolamento di Sportello Insediativo del Consorzio ASI di Foggia, il richiedente è tenuto, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla comunicazione dell'assegnazione, a procedere alla stipula della Convenzione con il Consorzio per l'utilizzazione del lotto produttivo, sulla base dello schema di convenzione insediativa approvato dal CDA ASI, pena la decadenza dell'assegnazione;

- di stabilire che la suddetta convenzione è a titolo oneroso, pertanto prima della sua stipula, il richiedente dovrà corrispondere a favore del Consorzio ASI, gli oneri convenzionali dovuti così come valutati dall'Ufficio Tecnico in base ai Regolamenti di Settore;

- di stabilire che il richiedente aggiorni il contratto di locazione in suo possesso includendo anche il suolo censito al Catasto Terreni del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.la 1593 e trasmetta, prima della stipula della convenzione insediativa, il contratto di locazione aggiornato e la visura camerale aggiornata includendo il codice ATECORI 2007 come in premessa riferito;

- di stabilire che preliminarmente a quanto sopra, il richiedente trasmetta, entro il termine perentorio di cinque giorni dalla data della comunicazione dell'avvenuta assegnazione, formale Atto Unilaterale d'Obbligo, così come prescritto dal Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio, con il quale dichiara di accettare l'assegnazione stabilita dal CDA ASI nonché tutte le prescrizioni ed obbligazioni di cui ai punti sopra riferiti, pena la decadenza dell'assegnazione rilasciata.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

omissis

Alle ore 18:00 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante
ing. Giovanni D'Errico

f.to Il Presidente ASI
dott. Agostino De Paolis