

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA**  
**Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240**  
**ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991**

**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**n.12 del 9 Ottobre 2023**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **ottobre** alle ore 12:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, dei Consiglieri dott. Nicola Gatta - intervenuto alle ore 13:05 -, dott. Antonio Metauro e rag. Emilio Paglialonga; è assente il Consigliere dott. Francesco Bonito;
- la presenza dei componenti effettivi del Collegio dei Revisori, dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere e dott. Giuseppe Pacilli; è assente il Presidente dott. Carmine Belmonte.

- <b>Componenti del CdA:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) De Paolis Agostino - Presidente		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Bonito Francesco - componente		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola * - componente		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio - componente		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio - componente		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-			
- <b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) Belmonte Carmine - Presidente		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa Cavaliere - componente effettivo		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli - componente effettivo		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* annotazione: presente dalle ore 13:05			

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama il geom. Maurizio Giovanniello, Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, presente, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

**omissis**

- 2. Riorganizzazione dell'assetto e della dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 3. Proposta di adozione del nuovo statuto consortile con modifica e/o integrazione delle previsioni dello statuto vigente. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 4. Revoca dell'affidamento in concessione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Presa in carico diretta dell'impianto e sua gestione provvisoria da parte del Consorzio ASI Foggia. Concessionaria Società Ecoinvest Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 5. Corte d'Appello di Bari - ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - Opposizione alla stima delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, giusta**

**Decreto di esproprio n. 1 del 10.02.2023, connesse con la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a completamento dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Società Duesse Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

- 6. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dell'impianto di Illuminazione Pubblica - Comunicazione ultimazione lavori e liquidazione spesa. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 7. Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Società Newt Power Development Italia srl. Istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 per il progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico ricadente nel Comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Giarnera Grande", Zona Ind.le, della potenza di 14056,30 kW e una potenza in immissione di 9990 kW, ed opere di connessione nel Comune di Ascoli Satriano (FG). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 8. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Approvazione bozza Programma triennale di attività 2024-2026 e bozza Piano annuale economico finanziario 2024 attuativo del programma triennale 2024-2026. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 9. Porto industriale di Manfredonia - Bacino Alti Fondali - Decreto n.13/2020 del 28.09.2020 Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale. Demolizione nastri trasportatori. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

**omissis**

Il Presidente, preso atto che alle ore 12:40 non risultano ancora presenti i Consiglieri dott. Francesco Bonito, che raggiunto telefonicamente ha comunicato la propria impossibilità a partecipare al CdA odierno, e dott. Nicola Gatta, che con stesso mezzo ha comunicato dell'apprestarsi a raggiungere la sede consortile, propone l'inversione di alcuni argomenti all'o.d.g., riformulando lo stesso come segue:

**omissis**

- 2. Corte d'Appello di Bari - ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - Opposizione alla stima delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, giusta Decreto di esproprio n. 1 del 10.02.2023, connesse con la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a completamento dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Società Duesse Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 3. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dell'impianto di illuminazione pubblica - Comunicazione ultimazione lavori e liquidazione spesa. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 4. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Approvazione bozza Programma triennale di attività 2024-2026 e bozza Piano annuale economico finanziario 2024 attuativo del programma triennale 2024-2026. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 5. Riorganizzazione dell'assetto e della dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

6. **Proposta di adozione del nuovo statuto consortile con modifica e/o integrazione delle previsioni dello statuto vigente. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
7. **Revoca dell'affidamento in concessione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Presa in carico diretta dell'impianto e sua gestione provvisoria da parte del Consorzio ASI Foggia. Concessionaria Società Ecoinvest Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
8. **Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Società Newt Power Development Italia srl. Istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 per il progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico ricadente nel Comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Giarnera Grande", Zona Ind.le, della potenza di 14056,30 kW e una potenza in immissione di 9990 kW, ed opere di connessione nel Comune di Ascoli Satriano (FG). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
9. **Porto industriale di Manfredonia - Bacino Alti Fondali - Decreto n.13/2020 del 28.09.2020 Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale. Demolizione nastri trasportatori. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

**omissis**

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare l'inversione degli argomenti all'o.d.g., così come proposto dal Presidente.

**omissis**

**2. Corte d'Appello di Bari - ricorso ex art. 281 undecies c.p.c. - Opposizione alla stima delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, giusta Decreto di esproprio n.1 del 10.02.2023, connesse con la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a completamento dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Società Duesse Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con ricorso notificato a questo Consorzio in data 3.08.2023, acquisito al protocollo generale in pari data al n. 4055, la Duesse Costruzioni Srl, a mezzo dell'avv. Gianni Cerisano, ha adito la Corte di Appello di Bari per l'opposizione alla stima delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea, giusta Decreto n.1 del 10.02.2023, connesse alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a completamento dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" e riguardanti alcuni suoli di proprietà della Società istante.

La procedura espropriativa attiene la realizzazione dell'intervento denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia - Loc. Incoronata - CUP: H71819000360006", per il quale con decisione n.6, Verbale di CdA n.11 del 26 ottobre 2023, si è deliberato:

- di reiterare a norma dell'art. 9, comma 4, del D.P.R. n.327/2001 il vincolo di esproprio sull'area individuata al Catasto Terreni del Comune di Foggia al foglio. 179, particelle 712-713-144-149-518-

155-651-506-512, mediante riconferma delle previsioni originariamente attribuite alla stessa dal vigente P.R. ASI di Foggia "loc. Incoronata";

-di quantificare in euro 10.181,78, somma contenuta nel quadro economico di progetto definitivo, l'indennità complessiva per il reiterno del vincolo di esproprio;

-di approvare il progetto definitivo, dichiarando la pubblica utilità dello stesso, per il valore complessivo pari ad euro 2.639.270,00 iva esclusa ed euro 2.877.365,00 iva inclusa.

Unitamente al prefato ricorso è stato notificato anche il decreto che fissa l'udienza di comparizione delle parti alla data del 24.10.2023.

Si ritiene, pertanto, necessario costituirsi nel citato ricorso nominando un legale di fiducia, ed attesa la natura del contenzioso, un Consulente Tecnico di Parte.

Sentita l'avv.ta Annarita Armiento, con studio legale in Manfredonia alla Via Campanile n.79, già patrocinante il Consorzio, con ottimi risultati, in altro contenzioso presso la Corte di Appello di Bari, che si è resa disponibile ad assumere l'incarico nella controversia *de qua*, producendo preliminare determinazione dell'onorario professionale con applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.55/2014 e D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza, acquisita al protocollo generale in data 22.09.2023 al n. 4619.

Sentito, per le vie brevi, il geom. Giovanni D'Orsi, con studio tecnico in Foggia alla Via Mahtma Gandhi n.24, già consulente del Consorzio per attività di supporto in procedure espropriative, che si è reso disponibile ad assumere l'incarico di CTP, con onorario professionale da determinarsi ai minimi tariffari della categoria di appartenenza.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti dott. De Paolis, Presidente, dott. Metauro e rag. Paglialonga, Consiglieri, espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di nominare l'avv.ta Annarita Armiento, con studio legale in Manfredonia alla Via Campanile n.79, per la difesa del Consorzio nel ricorso promosso dinanzi alla Corte di Appello di Bari dalla Duesse Costruzioni Srl per l'opposizione alla stima delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea, giusta Decreto n.1 del 10.02.2023, connesse alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a completamento dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata";

- di stabilire che l'incarico di patrocinio legale è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.55/2014 e D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza, come da nota già acquisita agli atti;

- di nominare il geom. Giovanni D'Orsi, con studio tecnico in Foggia alla Via Mahtma Gandhi n.24, Consulente Tecnico di Parte nel cennato ricorso;

- di stabilire che l'incarico di CTP è affidato alle condizioni di cui alle premesse con onorario professionale da determinarsi ai minimi tariffari della categoria di appartenenza;

- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**3. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata" - Lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dell'impianto di Illuminazione Pubblica - Comunicazione ultimazione lavori e liquidazione spesa. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con deliberazione del CdA n. 2, verbale n. 3 del 20 marzo 2023, è stato approvato il preventivo di spesa, di cui all'offerta nr. 23.03.00 del 20.01.2023 acquisita al protocollo generale in data 31.01.2023 al n. 747 unitamente alla relazione del Responsabile di Agglomerato e delle Infrastrutture di Foggia ing. Luigi Genzano, formulato dalla "SAEM Impianti Srl", con sede in Viale Antonio Meucci snc - Zona Ind.le D3E - Manfredonia, per i lavori urgenti di messa in sicurezza e

ripristino dell'impianto di pubblica illuminazione dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata", le cui previsioni sono così riassunte:

- ricerca guasti sulle linee elettriche D ed E collocate lungo la complanare alla S.S. 16 al costo di euro 5.900,00 oltre iva;
  - ripristino delle linee C ed F al costo di euro 18.750,00 oltre iva;
- quindi per un importo complessivo di euro 24.650,00 oltre iva.

Durante l'esecuzione delle lavorazioni affidati, è emersa la necessità di effettuare ulteriori interventi extra non previsti e non preventivabili dalla citata offerta, imprevisi riguardanti la realizzazione di un nuovo tratto di cavidotto dal 3° al 4° palo a partire dalla 1ª rotatoria dell'Asse Attrezzato consortile in direzione sud.

Con relazione a firma del Responsabile di Agglomerato e delle Infrastrutture di Foggia, acquisita al protocollo generale in data 28.09.2023 al n. 4694, si è preso atto che nel mese di luglio u.s. tutte le lavorazioni sono state eseguite, regolarmente concluse e collaudate nel rispetto della regola d'arte.

Pertanto, l'importo dei lavori di riparazione eseguiti, a consuntivo, ammonta a complessivi euro 33.750,00 iva esclusa, ed è così suddiviso:

- ricerca guasti sulle linee elettriche D ed E collocate lungo la complanare alla S.S. 16 al costo di euro 5.900,00 oltre iva, di cui all'offerta nr. 23.03.00 del 20.01.2023;
- ripristino linea distribuzione pali illuminazione pubblica tratto 1° palo punto B - 1ª rotatoria Asse Attrezzato al costo di euro 20.900,00 oltre iva, con variazione all'offerta nr. 23.03.00 del 20.01.2023;
- realizzazione di un nuovo tratto di cavidotto dal 3° al 4° palo a partire dalla 1ª rotatoria dell'Asse Attrezzato consortile in direzione sud al costo di euro 6.950,00 oltre iva.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti dott. De Paolis, Presidente, dott. Metauro e rag. Paglialonga, Consiglieri, espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della sopraggiunta necessità di effettuare, durante l'esecuzione dei lavori, ulteriori interventi extra non previsti e non preventivabili dall'offerta formulata dalla "SAEM Impianti Srl", nr. 23.03.00 del 20.01.2023, imprevisi riguardanti la realizzazione di un nuovo tratto di cavidotto dal 3° al 4° palo a partire dalla 1ª rotatoria dell'Asse Attrezzato consortile in direzione sud;
- di prendere atto della relazione a firma del Responsabile di Agglomerato e delle Infrastrutture di Foggia, acquisita al protocollo generale in data 28.09.2023 al n. 4694, a mezzo della quale si dichiaravano eseguite e regolarmente concluse, nonché collaudate nel rispetto della regola d'arte, nel mese di luglio u.s., tutte le lavorazioni descritte nell'offerta formulata dalla "SAEM Impianti Srl", nr. 23.03.00 del 20.01.2023, e gli ulteriori interventi necessari;
- di disporre la liquidazione dell'importo di euro 33.750,00 iva esclusa a favore della "SAEM Impianti Srl", con sede in Viale Antonio Meucci snc, Zona Ind.le D3E, Manfredonia, per gli eseguite lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dell'impianto di pubblica illuminazione dell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata";
- di imputare la somma di euro 33.750,00 oltre iva a carico del Bilancio 2023, quale spesa per la gestione delle infrastrutture.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

Alle ore 13:05 è presente il Consigliere dott. Nicola Gatta.

**4. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Approvazione bozza Programma triennale di attività 2024-2026 e bozza Piano annuale economico finanziario 2024 attuativo del programma triennale 2024-2026. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Il Programma triennale di attività ed il Piano Annuale Economico Finanziario (PEF), attuativo del Piano Triennale di attività del Consorzio, la cui approvazione entro il 31 ottobre 2023 costituisce adempimento previsto dalla Legge Regionale n. 2 dell'8/03/07 e dall'art. 12 dello Statuto del Consorzio, rappresentano la strategia gestionale del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia.

In particolare:

- il programma triennale di attività per il triennio 2024 - 2026 è costituito dagli investimenti che si è progettato di realizzare con l'indicazione dei relativi impegni finanziari da sostenere nonché dei finanziamenti pubblici già definiti e che si ritiene di conseguire ed è composto da una sintetica descrizione degli investimenti nonché da un allegato prospetto contabile che contiene lo schema dei costi totali per intervento, i costi stimati per anno di programma e l'indicazione delle rispettive fonti di finanziamento proprie, private o pubbliche le quali sono in corso di perfezionamento;
- il piano economico per l'anno 2024 è costituito dalla previsione della gestione del Consorzio la cui azione è orientata principalmente alla razionalizzazione ed efficientamento dei processi dell'Ente come condizione sia per la qualificazione dell'attività infrastrutturale sia per la interazione con le aziende insediate negli agglomerati di competenza.

In termini di previsioni, il piano economico parte da assunzioni, sia per i Ricavi che per i Costi di Gestione, che hanno come base i risultati storici medi del Consorzio negli esercizi precedenti.

Diversamente, per i costi generali ed amministrativi è stato adottato, ove possibile, il criterio puntuale sulla base della implementazione del "Regolamento di contabilità e finanza" approvato a fine 2021, depurando gli stessi da incidenze che non hanno ragione di ripetersi negli esercizi successivi.

Per quanto riguarda gli ammortamenti si è mantenuto invariato il valore relativo all'esercizio 2023, tenuto conto che non si prevede nell'esercizio 2024 la entrata in funzione di nuovi investimenti che, come noto, sono finanziati o finanziabili da contributi pubblici e come tali non incidenti sul risultato economico.

Per quanto riguarda i proventi e gli oneri finanziari è stata effettuata una stima anche essa basata sugli esercizi precedenti depurata da oneri finanziari straordinari che si ritiene non ripetibili.

Particolare attenzione è stata posta alle ingenti poste attive e passive straordinarie che, si ritiene, non si verificheranno negli esercizi futuri se non per importi poco rilevanti.

Ai fini espositivi il documento elaborato si compone dalle risultanti generali del piano economico con allegati piani di dettaglio delle singole tipologie di ricavi e costi così come attualmente risultanti dalle scritture contabili del Consorzio.

Diversamente il piano annuale finanziario per l'anno 2024 è costituito dalla previsione derivante dalle entrate ed uscite della gestione del Consorzio facendo riferimento ai tempi medi di incasso e pagamento delle singole voci di entrata ed uscita unitamente alle entrate ed uscite relative ai progetti di investimento.

Le risultanze numeriche del predetto piano finanziario espongono separatamente l'indicazione delle entrate ed uscite relative alla attività di investimento del Consorzio, la cui previsione varia in relazione alla realizzazione dei tempi dell'investimento e del relativo finanziamento, e l'indicazione delle entrate e delle uscite relative alla attività di gestione operativa.

Vale la pena di evidenziare che i risultati che il Consorzio ha raggiunto negli esercizi precedenti ed in particolare negli esercizi dal 2019 al 2022 sono confermati nella previsione per il 2023 e il 2024. Come più volte ribadito il contesto economico attuale presenta difficoltà ed interrogativi che possono modificare gli assunti a base sia della programmazione triennale delle opere sia delle previsioni economiche e finanziarie; tuttavia, pur in tale consapevolezza, il Consorzio deve concentrarsi nelle politiche di programmazione di interventi infrastrutturali che contribuiscano allo sviluppo economico del territorio accedendo a tutte le opportunità che i finanziamenti pubblici consentono.

Il piano triennale predisposto è ambizioso ma necessario per dare pieno sviluppo alle politiche di investimento e dotare il territorio di infrastrutture efficaci che siano di impulso allo sviluppo socio economico dello stesso.

In egual modo il piano economico-finanziario per l'anno 2024 rappresenta il culmine di una attività di offerta di servizi che ha come assunto fondamentale un corretto equilibrio di gestione sia economica che finanziaria.

Se, come più volte ribadito, il Consorzio deve rappresentare il culmine di una programmazione infrastrutturale per un importante sviluppo economico e sociale della provincia di Foggia, tale attività non può esimersi da sani ed efficienti principi organizzativi ed economici che consentano al Consorzio di realizzare le prerogative e gli obiettivi che la legge ed il suo statuto gli impongono.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare la proposta bozza di "Programma triennale di attività 2024-2026" e di "Piano annuale economico finanziario 2024 attuativo del programma triennale 2024-2026";
- di dare mandato al Presidente di trasmettere al Collegio dei Revisori dei Conti l'approvata proposta di "Programma triennale di attività 2024-2026" e di "Piano annuale economico finanziario 2024 attuativo del programma triennale 2024-2026";
- di dare mandato al Presidente di procedere all'individuazione di una data utile alla convocazione dell'Assemblea generale dei Soci per gli adempimenti inerenti e conseguenti.

**5. Riorganizzazione dell'assetto e della dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Conseguentemente alle dimissioni dell'ing. Giovanni D'Errico, di cui si è dato atto nel verbale della seduta del 18.09.2023, l'Ente risulta privo del Direttore Generale e del Responsabile del Settore Tecnico.

E' pertanto necessaria la riorganizzazione dell'assetto e della dotazione organica consortile, ed attesa la complessità dell'argomento all'o.d.g., si procederà con singola trattazione.

**Decisione n. 5.1**

La nomina del Direttore Generale spetta al Consiglio di Amministrazione ed ha durata massima corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante.

Il Consorzio può eventualmente dotarsi di un Direttore Generale anche attingendo a personale esterno.

La Direzione Generale, in via del tutto esemplificativa, svolge le seguenti funzioni previste dal "Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi":

- tratta gli affari relativi all'amministrazione del personale e dei relativi fabbisogni formativi in relazione all'organizzazione del lavoro;
- svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico-amministrativa nei confronti degli Organi dell'Ente in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti;
- risponde agli Organi Consortili dei risultati della gestione nel rispetto dei principi di legge, statutari e del presente Regolamento;
- coadiuva trasversalmente le attività dei Responsabili di Settore dell'Ente al fine di favorirne l'efficacia dell'azione all'interno delle proprie aree tematiche;
- esercita ogni altra funzione attribuitagli dal Regolamento o conferitagli dal Consiglio di Amministrazione.

Si ritiene, quindi, necessario promuovere la nomina del Direttore Generale.

Il CDA, con l'intento di convenire in una decisione unanime, ritiene opportuno il rinvio della decisione.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della necessità di nominare il Direttore Generale;
- di rinviare la nomina del Direttore Generale ad altra riunione del CDA.

**Decisione n. 5.2**

Gli incarichi di Responsabile di Settore sono conferiti dal Consiglio di Amministrazione e possono avere durata massima corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante.

Il Presidente propone di attribuire all'ing. Luigi Genzano, in forza al Settore Tecnico e già responsabile dell'Ufficio Espropri del Consorzio, l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico, con tutte le prerogative e funzioni di cui ai vigenti Regolamenti interni consortili e con durata massima dell'incarico corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante.

Resta invariato il trattamento economico riconosciuto all'ing. Luigi Genzano, in quanto già inquadrato nella Q posizione economica Q1 di cui al CCNL FICEI Dipendenti, quindi già in possesso della categoria funzionale prevista dal suddetto Regolamento per l'attribuzione dell'incarico affidato.

Per consentire un'adeguata distribuzione dei carichi di lavoro si ritiene, in considerazione della proposta nomina dell'ing. Luigi Genzano a Responsabile del Settore Tecnico, di revocare a quest'ultimo l'incarico di responsabilità dell'Ufficio Espropri del Consorzio.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di attribuire all'ing. Luigi Genzano l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico, con tutte le prerogative e funzioni di cui ai vigenti Regolamenti interni consortili, per la durata massima dell'incarico corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante;
- di prendere atto che l'attribuita nomina non comporta variazione finanziaria;
- di revocare, contestualmente, all'ing. Luigi Genzano la responsabilità dell'Ufficio Espropri del Consorzio;
- di stabilire il carattere di operatività ed efficacia immediata al presente deliberato.

**Decisione n. 5.3**

In ragione delle determinazioni che precedono, è necessario riorganizzare funzioni e compiti del personale assegnato al Settore Tecnico.

Attesa la complessità delle funzioni attribuite all'ing. Luigi Genzano e del revocato incarico di Responsabile dell'Ufficio Espropri di cui al D.P.R. n.327/01, si rende necessario, nell'ottica di una più equa distribuzione dei carichi di lavoro, attribuire tale funzione ad altro tecnico.

Il Presidente, a riguardo, propone l'ing. Alfonso Tropeano, in forza sin dalla sua assunzione (anno 2011) al Settore Tecnico ed attualmente inquadrato nella cat. C posizione economica C2 di cui al CCNL FICEI Dipendenti, per l'attribuzione dei compiti di Responsabile dell'Ufficio Espropri di cui al D.P.R. n.327/01, con durata massima dell'incarico corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante e con tutte le prerogative e funzioni ad esso attribuite dalla norma.

Resta invariato il trattamento economico già riconosciuto all'ing. Alfonso Tropeano.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di attribuire all'ing. Alfonso Tropeano la responsabilità dell'Ufficio Espropri, con tutte le mansioni ad esso assegnate dal Testo Unico in materia di Espropriazione per pubblica utilità (D.P.R.

n.327/01), sotto il coordinamento del Responsabile del Settore Tecnico e per la durata massima dell'incarico corrispondente al mandato amministrativo del CDA nominante;

- di prendere atto che l'attribuita nomina non comporta variazione finanziaria;
- di stabilire il carattere di operatività ed efficacia immediata al presente deliberato.

#### **Decisione n. 5.4**

Con le dimissioni dell'ing. Giovanni D'Errico si è ridotta la dotazione organica assegnata al Settore Tecnico consortile, costituita dalle attuali tre unità di cui una unità, l'ing. Ilaria De Luca, è in congedo di maternità obbligatoria.

Attesa la strategica funzione e le incombenze attribuite al Settore Tecnico, è necessario reintegrare, con tempestività, la dotazione organica di quest'ultimo.

Pertanto, è utile assegnare l'ing. Michele Del Priore, attualmente in dotazione al Settore Affari Generali e Contenzioso, al Settore Tecnico con decorrenza immediata.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di assegnare l'ing. Michele Del Priore al Settore Tecnico;
- di prendere atto che l'attribuita assegnazione non comporta variazione finanziaria;
- di demandare al Responsabile del Settore Tecnico l'attribuzione di nuovi compiti e funzioni, secondo necessità, dell'assegnato ing. Michele Del Priore;
- di stabilire il carattere di operatività ed efficacia immediata al presente deliberato.

#### **Decisione n. 5.5**

Con le attribuite responsabilità e la conseguente assegnazione di personale, precedentemente deliberati, è necessario riorganizzare, per il Settore Tecnico, l'Ufficio Espropri, che potrà essere costituito da due unità: il Responsabile ed un funzionario.

Pertanto, è utile assegnare l'ing. Michele Del Priore all'Ufficio Espropri.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di riorganizzare l'Ufficio Espropri con le seguenti figure professionali:
  - a) ing. Alfonso Tropeano (Responsabile);
  - b) ing. Michele Del Priore (Funzionario).
- di prendere atto che l'Ufficio Espropri, in quanto Ufficio le cui competenze rientrano tra quelle attribuite dal "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi" al Settore Tecnico, è posto sotto il coordinamento del Responsabile del Settore Tecnico;
- di prendere atto che la disposta riorganizzazione non comporta variazione finanziaria;
- di stabilire il carattere di operatività ed efficacia immediata al presente deliberato.

#### **Decisione n. 5.6**

Con deliberazione n.8 Verbale n. 8 del 10.07.2023 è stata costituita la Struttura Organizzativa Stabile (SOS) che individuava tra i suoi componenti l'ing. Giovanni D'Errico.

Per le ragioni note, è necessario procedere alla sostituzione di quest'ultimo nella "SOS".

All'uopo si propone la nomina dell'ing. Luigi Genzano.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di nominare l'ing. Luigi Genzano, in sostituzione dell'ing. Giovanni D'Errico, componente della Struttura Organizzativa Stabile (SOS) consortile;
- di prendere atto che l'attribuita nomina non comporta variazione finanziaria;
- di stabilire il carattere di operatività ed efficacia immediata al presente deliberato.

**6. Proposta di adozione del nuovo statuto consortile con modifica e/o integrazione delle previsioni dello statuto vigente. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Come più volte rappresentato per le vie brevi, su impulso del Collegio dei Revisori dei Conti, è necessario promuovere una revisione dello Statuto consortile vigente (approvato dall'Assemblea generale consortile in data 8 marzo 2008), con l'introduzione di modifiche ed integrazioni.

Viene sottoposta, pertanto, una prima bozza di nuovo statuto, le cui proposte di modifica ed integrazione, in sintesi e per quanto di maggiore rilevanza, riguardano:

- l'introduzione della facoltà di convocare l'Assemblea generale ed il Consiglio di Amministrazione con partecipazione a distanza mediante l'utilizzo di sistemi di collegamento audio o video;
- l'inserimento di specifiche disposizioni relative alla nomina e all'attribuzione di compiti e funzioni del Direttore Generale;
- l'inserimento di disposizioni circa la nomina del Vice Direttore;
- l'introduzione dei termini di decadenza dalla carica di componente di CdA.

Con l'ausilio del Notaio Federico Di Biase e del dott. Roberto Formiglio, già consulente ASI, si ritiene dover implementare la prima bozza proposta con le seguenti ed ulteriori modifiche ed integrazioni:

- la soppressione delle comunità Montane dall'elenco dei partecipanti di diritto al Consorzio (cfr. art. 2 statuto vigente), soppressione di fatto già avvenuta nell'anno 2015 con Deliberazione dell'Assemblea Generale senza, tuttavia, l'elaborazione del conseguente aggiornamento dell'elenco in questione;
- l'introduzione dell'elenco completo di altri soggetti che partecipano al Consorzio (cfr. art. 3 statuto vigente), che seppur ammessi non sono stati ancora inseriti in tale elenco;
- l'adeguamento della disciplina per l'ammissione di nuovi soci;
- la determinazione del fondo di dotazione e delle rispettive quote dei soggetti partecipanti al Consorzio;
- la rettifica della percentuale massima della partecipazione al Fondo di dotazione detenuta da soggetti pubblici, che nell'attuale testo è in antitesi a quella detenuta da soggetti privati (cfr. art. 6, co. 5 statuto vigente);
- l'introduzione di eventuali deleghe da assegnare al Direttore Generale;
- l'adeguamento delle modalità di determinazione dei compensi del Collegio dei revisori dei Conti;
- l'inserimento di nuove disposizioni per quanto concerne eventuali controversie;
- l'inserimento di nuove disposizioni per norme finali.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione favorevole dei espressa per alzata di mano da parte dei presenti, ad esclusione del Consigliere dott. Nicola Gatta che si astiene,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della prima bozza di nuovo statuto consortile elaborata dagli uffici consortili;
- di fare proprie le modifiche proposte e da implementare con l'ausilio del Notaio Federico Di Biase e del dott. Roberto Formiglio, affidando a quest'ultimi l'incarico per la necessaria consulenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione dei Contratti di consulenza, da sottoscrivere con i professionisti individuati, il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza, rag. Eugenio D'Addetta,

al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per la stipula dei contratti, di cui sopra, e per il monitoraggio dell'esecuzione dei contratti medesimi;

- di demandare al Presidente ogni conseguente attività per il perfezionamento del testo della bozza di nuovo statuto e la sua rispondenza all'assetto normativo vigente, da sottoporre all'approvazione del CdA e di conseguenza all'Assemblea Generale, quest'ultima Organo competente per materia oggetto di trattazione.

**7. Revoca dell'affidamento in concessione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Presa in carico diretta dell'impianto e sua gestione provvisoria da parte del Consorzio ASI Foggia. Concessionaria Società Ecoinvest Costruzioni Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

**Premesso che:**

- il Consorzio ASI Foggia è dotato in Agglomerato ind.le di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, nell'entroporto industriale del "Porto Alti Fondali", di un impianto di bunkeraggio per il rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo;
- detto impianto di bunkeraggio è al momento gestito - da ultimo giusta patto integrativo del 21.10.2020 e verbale riconsegna chiavi di accesso impianto del 14.12.2021 - dalla Società Ecoinvest Costruzioni Srl, con sede in Manfredonia;
- detto impianto perveniva alla suddetta società per effetto delle seguenti determinazioni consortili e vicende traslative:
  - a) con deliberazione n.4, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 5 del 28.03.2001, il Consorzio, dopo l'esperita evidenza pubblica, affidava in concessione all'A.T.I. tra Helios Company Srl (capofila) e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio, con sede legale presso la capofila in Manfredonia alla Via De Florio n. 27, A.T.I. costituita con scrittura privata autenticata nelle firme del Notar Trombetta con atto del 28.12.2000 rep. 45668, la gestione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, autorizzando il presidente pro-tempore alla stipula della convenzione;
  - b) in data 20 aprile 2001, tra l'A.T.I., partecipata da Helios Company Srl e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio, e il Consorzio ASI Foggia veniva sottoscritta convenzione per la concessione ed uso dell'impianto di bunkeraggio e per il rifornimento alle navi, di proprietà del Consorzio, sito nell'entroporto industriale del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo;
  - c) con comunicazione resa il 21 maggio 2001, Prot. ASI n. 1387 del 24 maggio 2001, l'ATI tra Helios Company srl e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio trasferivano i compiti esecutivi ed i relativi oneri della convenzione relativa alla concessione d'uso, stipulata in data del 20 aprile 2001, dell'impianto di bunkeraggio sito presso il "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, in parola alla Società Helios Company & Sipontum Petroli Srl (in sigla H.C.S.P. Srl), del che il Consorzio ne prendeva atto con deliberazione n.14.a, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 30.05.2001 e deliberazione n.17.d, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 14 del 30.07.2001;
  - d) con deliberazione n. 8, Verbale di Consiglio di Amministrazione n.14 del 30.7.2001 il Consorzio dichiarava la disponibilità all'affidamento in concessione d'uso, in estensione della convenzione stipulata il 20.04.2001, alla H.C.S.P. Srl, concessionaria dell'impianto di bunkeraggio del "Porto Alti Fondali di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, la vasca per il deposito acqua di zavorra, completa di pompe ed attrezzature di controllo e dell'area di sedime, sita nell'impianto di bunkeraggio in parola, affidamento che si concretizzava con Patto Aggiuntivo del 3 agosto 2001, Prot. ASI del 3.08.2001 n. 1979, sottoscritto tra il Consorzio e H.C.S.P. Srl;
  - e) con atto Notar Antonio Rizzo Corallo, stipulato il 22 dicembre 2017, Repertorio n. 8994/6549 del 27.12. 2017 la Società Helios Company & Sipontum Petroli Srl (H.C.S.P) cedeva il proprio ramo d'azienda, comprendente la concessione in essere con il Consorzio relativa alla gestione ed uso dell'impianto di bunkeraggio sito presso il "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte S. Angelo, alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl, con sede in Manfredonia 71043, via Trieste 5, part. IVA 03620400717, n° REA FG-260611 e di tanto ne veniva data notizia al Consorzio con nota di cui al Prot. ASI n. 32 del 10.01.2018;
  - f) con deliberazione Commissario ASI n. 53 del 20.10.2020 e conseguente Patto Integrativo del 21 ottobre 2020, Prot. ASI del 22.10.2020 n. 3395, sottoscritto tra il Consorzio e la Società Ecoinvest

Costruzioni Srl, venivano definite questioni che avevano generato divergenze tra Concedente e Concessionario e che di fatto hanno esteso l'ambito di applicazione del contratto in essere tra le parti e ridefinito alcuni degli accordi anche economici;

- detta Società Ecoinvest Costruzioni Srl, comunicava di essere impossibilitata all'avvio dell'impianto in quanto lo stesso sarebbe stato occupato *sine titulo* da altro soggetto, mai autorizzato dal Consorzio ASI, occupazione motivo di giudizio presso il Tribunale di Foggia, tra la predetta Società e tale Valter Ferrazzano;

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl informava periodicamente il Consorzio della sua volontà di inserire nuovi soggetti nell'alveo dell'attività, indicandone svariati e senza che ciò potesse comportare un'adeguata valutazione, da parte del Consorzio, delle loro capacità economico-finanziarie e dei necessari requisiti di ordine generale;

**considerato che:**

- il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con deliberazione n.10, Verbale di CdA n.10 del 16.09.2021, dava mandato al Settore Tecnico, nella persona del Responsabile di Agglomerato, di verificare l'effettivo stato dei luoghi dell'impianto bunkeraggio e la denunciata occupazione da parte di estranei al rapporto convenzionale di cui al patto integrativo del 21.10.2020;

- il Responsabile di Agglomerato, coadiuvato dal Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, in data 13.12.2021, effettuava un sopralluogo presso l'impianto in questione, rilevando all'interno dell'impianto medesimo la presenza di tale Valter Ferrazzano, nato a Foggia il 25.03.1965 e residente in Manfredonia alla via Ugo Foscolo n.1, e dell'avv. Matteo Santoro, quale legale di fiducia del Ferrazzano. Terminate le operazioni di sopralluogo il Ferrazzano consegnava ai funzionari ASI intervenuti le chiavi di accesso all'impianto stesso, del che si redigeva verbale acquisito al protocollo generale del Consorzio in data 13.12.2021 al n. 4573;

- il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con deliberazione n.11, Verbale di CdA n.13 del 27.12.2021, approvava alcune precisazioni richieste dal Concessionario dell'impianto di bunkeraggio, con nota acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 3.11.2021 al n. 3962;

**preso atto che:**

- in data 14.12.2021 il Consorzio, nella persona del suo legale rappresentante, riconsegnava le chiavi di accesso all'impianto bunkeraggio al dott. Pier Gennaro Forcella, amministratore della Società Ecoinvest Costruzioni Srl, del che si redigeva verbale acquisito al protocollo generale del Consorzio in data 14.12.2021 al n. 4589;

- per effetto della sottoscrizione del verbale di riconsegna chiavi, la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, a conclusione della vicenda che gravi danni aveva già comportato per il Consorzio, si impegnava formalmente: *"... a non concedere a terzi, a qualsiasi titolo ed anche in modalità parziale o transitoria, il possesso a chicchessia senza il preventivo ed esplicito consenso di ASI. Sull'argomento non saranno tollerate deroghe o eccezione che potrebbero, se accertate, costituire motivo di recesso per giusta causa della Convenzione e successivi patti e integrazioni."*; pattuendo inoltre: *"L'impianto necessita di urgenti interventi di "messa in sicurezza" e di adeguato servizio di custodia e sorveglianza, i cui oneri sono a totale carico della Società Concessionaria, senza che questa possa ascrivere al Consorzio alcun onere derivante."*;

**rilevato che:**

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, in violazione della novazione intervenuta, con la sottoscrizione del verbale di riconsegna chiavi del 14.12.2021, sulle pattuizioni sancite dall'art.10 della convenzione originaria datata 20.04.2001, comunicava, nel mese di aprile 2022, l'avvenuto trasferimento del ramo d'azienda costituito dalla "Convenzione relativa alla gestione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo", alla Soc. Gargano Energia Green & Buncheraggi Srl, con sede in Foggia alla Via Oberdan 22, per atto di trasferimento notar Paolo Milone del 6.04.2022;

- con pec acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 29.06.2023 al n. 3434, l'avv. Massimiliano Ciuffreda, in nome e per conto del sig. Ferrazzano Valter, depositava atto di diffida stragiudiziale, informando il Consorzio sulle vicende giudiziarie in essere tra il Ferrazzano e il Forcella;

- con pec acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 13.07.2023 al n. 3665, l'avv. Massimiliano Ciuffreda, in nome e per conto del sig. Ferrazzano Valter, comunicava l'avvenuta rimozione dei cancelli di ingresso, pedonale e carrabile, e della porta al locale di servizio, al sito bunkeraggio;

- in data 14.07.2023 veniva effettuato un sopralluogo presso l'impianto in questione, sopralluogo dal quale scaturiva la denuncia-querela acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 18.07.2023 al n. 3842, al mezzo del quale si constatava l'effettiva rimozione dei cancelli di ingresso, pedonale e carrabile, e della porta al locale di servizio, al sito bunkeraggio;

**considerato, inoltre, che:**

- le vicende giudiziarie sorte tra il sig. Valter Ferrazzano ed il sig. Pier Gennaro Forcella nulla hanno a che vedere con l'attività istituzionale del Consorzio;  
- le vicende giudiziarie che vedono la Società Ecoinvest Costruzioni Srl ed il sig. Valter Ferrazzano sfociare in contenziosi civili hanno anche risvolti giudiziari penali, tutte a tutt'oggi pendenti e senza ragionevoli prospettive di una immediata ed efficace soluzione;  
- la rimozione del cancello di ingresso all'impianto pone rischi per la pubblica incolumità e l'accesso incondizionato a soggetti non autorizzati, oltre al rischio di sottrazione di impianti di proprietà di questo Consorzio;  
- alla data odierna, in merito all'avvenuta sottrazione dei cancelli e della porta di proprietà di questo Consorzio, non è pervenuta alcuna comunicazione da parte della Società Ecoinvest Costruzioni Srl, il cui comportamento ha evidenziando la più totale inadeguatezza ed incapacità di gestione del sito;

**ritenuto che:**

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, a mezzo dei suoi amministratori/rappresentanti, in più occasioni si è mostrata inadeguata ed irrispettosa del rapporto convenzionale sottoscritto con il Consorzio, secondo le regole generali di correttezza e buona fede;  
- permangono e si aggravano le condizioni di criticità in ordine alla non corretta gestione del sito da parte dell'attuale gestore, che non ha dato avvio ai necessari ed urgenti interventi di "messa in sicurezza" e posto in essere un adeguato servizio di custodia e sorveglianza dell'impianto, il cui pubblico interesse è predominante rispetto ad una gestione inadeguata e fuori controllo da parte dell'attuale gestore;

**considerato, in aggiunta, che:**

- il Consorzio, con nota data 29.07.2023 al n. 3993, in esecuzione dell'indirizzo deliberato dal CdA nella seduta del 20 luglio 2023, ha all'uopo disposto l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 21 quinquies, co. 1 bis, della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., affinché si potesse procedere per un verso alla revoca delle precedenti determinazioni consortili che, attraverso un'unica e sostanziale catena di atti autoritativi e sottostanti contratti assunti a disciplina del rapporto concessorio, hanno messo a capo all'attuale gestione dell'impianto di bunkeraggio in parola la Società Ecoinvest Costruzioni Srl; per altro verso alla presa in carico diretta del suddetto impianto bunkeraggio da parte del Consorzio;  
- in data 4.09.2023 ed in data 2.10.2023 venivano effettuati ulteriori sopralluoghi presso l'impianto in questione, acquisiti al protocollo generale del Consorzio rispettivamente in data 11.09.2023 al n. 4471 ed in data 2.10.2023 al n. 4769, a mezzo dei quali si constatava ancora l'assenza dei cancelli di ingresso, pedonale e carrabile, e della porta al locale di servizio rimossi, al sito bunkeraggio, con l'installazione di reti metalliche inconsistenti;

**preso atto, inoltre:**

- della memoria partecipativa datata 23.08.2023, acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 25.08.2023 al n. 4254, trasmessa dalla Società Ecoinvest Costruzioni Srl;

**ritenuto, inoltre, che:**

- le controdeduzioni contenute nelle predette memorie partecipative non possono essere condivise e accolte;  
- la rimozione dei cancelli di ingresso all'impianto pone rischi per la pubblica incolumità e l'accesso incondizionato a soggetti non autorizzati, oltre al rischio di sottrazione di impianti di proprietà di questo Consorzio;  
- il Consorzio è chiamato alla tutela del pubblico interesse, in quanto l'impianto è stato realizzato con fondi pubblici;

**sentito:**

per la circostanza l'avv. Antonio Casiere, all'uopo incaricato dal Consorzio per una assistenza specialistica nella questione in parola;

**richiamati:**

- l'indirizzo deliberato dal CdA nella seduta del 20.07.2023, deliberazione n.3, che qui si intende integralmente confermato;
- la nota prot. ASI n. 3993/2023 del 29.07.2023, a firma congiunta del Direttore, del Responsabile del Procedimento e del Presidente del Consorzio, di comunicazione di avvio del procedimento di revoca;

con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione favorevole dei consiglieri espressa per alzata di mano da parte dei presenti, ad esclusione del Consigliere dott. Nicola Gatta che si astiene,

**DELIBERA**

per le motivazioni innanzi rappresentate nel corpo del presente atto, che qui si intendono recepite:

- di revocare, a mente dell'art. 21 quinquies, co. 1 bis, della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., tutti gli atti consortili che dal 2001 ad oggi - segnatamente giusta: deliberazione del CdA ASI n. 4, Verbale n. 5 del 28.03.2001 e Convenzione del 20.04.2001; deliberazione del CdA ASI n. 14.a, Verbale n. 10 del 30.05.2001 e deliberazione CdA ASI n. 17.d, Verbale n. 14 del 30.07.2001; deliberazione del CdA ASI n. 8, Verbale n. 14 del 30.07.2001 e Patto Aggiuntivo del 3.08.2001; deliberazione Commissario ASI n. 53 del 20.10.2020 e Patto Integrativo del 21.10.2020; deliberazione del CdA ASI n. 10, Verbale n. 10 del 16.09.2021 e Verbale di riconsegna delle chiavi del 14.12.2021; deliberazione del CdA ASI n. 11, Verbale n. 13 del 27.12.2021 - hanno messo capo all'affidamento in concessione a terzi degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, sino all'attuale gestione in capo alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl;
- la presa in carico diretta dell'impianto bunkeraggio e la sua gestione provvisoria da parte del Consorzio, con contestuale messa in sicurezza dello stesso;
- l'avvio di azione risarcitoria contro Società Ecoinvest Costruzioni Srl per tutti i danni patiti e patienti;
- di demandare al Responsabile del Procedimento, ing. Luigi Genzano, l'attuazione e la comunicazione della presente deliberazione alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl;
- di demandare al Responsabile del Settore Tecnico, ing. Luigi Genzano, la quantificazione di tutti i costi necessari al ripristino dei cancelli di ingresso, pedonale e carrabile, e della porta al locale di servizio rimossi, al sito bunkeraggio, a cui seguirà conseguente determinazione per motivi di somma urgenza e tutela della pubblica incolumità;
- di comunicare il presente atto ai seguenti soggetti:
  - Società Ecoinvest Costruzioni Srl  
Via Trieste 4 - 71043 Manfredonia  
ecoinvestsrl@pec.it
  - Comando Compagnia Carabinieri di Manfredonia  
Viale Michelangelo Buonarroti 9 - 71043 Manfredonia  
tfg21153@pec.carabinieri.it
  - Commissariato Polizia di Stato di Manfredonia  
Viale Giuseppe di Vittorio 305 - 71043 Manfredonia  
dipps131.5300@pecps.poliziadistato.it
  - Compagnia Guardia di Finanza di Manfredonia  
Porto Industriale - 71043 Manfredonia  
fg1360000p@pec.gdf.it

Il presente provvedimento è impugnabile con ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - sede di Bari, da proporre entro 60 gg dalla sua comunicazione, ovvero dinanzi al Capo dello Stato entro 120 gg.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**8. Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Società Newt Power Development Italia srl. Istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 per il progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico ricadente nel Comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Giarnera Grande", Zona Ind.le, della potenza di 14056,30 kW e una potenza in immissione di 9990 kW, ed opere di connessione nel Comune di Ascoli Satriano (FG). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con proprie deliberazioni n. 5, Verbale della seduta del 4.05.2023, e n. 6, Verbale della seduta n.6 del 31.05.2023, il Consiglio di Amministrazione ha già espresso parere non favorevole al progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico ricadente nel Comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Giarnera Grande", Zona Ind.le, della potenza di 14056,30 kW e una potenza in immissione di 9990 kW, ed opere di connessione nel Comune di Ascoli Satriano (FG), promosso dalla Società Newt Power Development Italia srl.

Il parere non favorevole è stato così assunto per l'evidenziata incompatibilità dell'intervento da ubicarsi nell'Agglomerato ASI di Ascoli Satriano, ricompreso nel PTC del Consorzio ASI Foggia approvato con Decreto Presidente Regione Puglia n.618 del 2.04.1976, col "Regolamento F.E.R." approvato dal Consorzio giusta deliberazione di Assemblea generale del 7.07.2022, trasmesso alla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Sezione Competitività con nota prot. ASI n. 3472 del 14.07.2022 e pubblicato sul BURP n.131 del 1.12.2022. Con nota prot. n. 4692 del 28.09.2023, il Responsabile di Agglomerato ha rammentato l'approssimarsi della conferenza di servizi indetta dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, convocata per il giorno giovedì 26 ottobre pv ore 11:00, per l'avviato procedimento finalizzato al rilascio della richiesta di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 per il citato progetto.

Sulla scorta delle decisioni già assunte da questo Consorzio, è necessario ribadire il parere non favorevole al progetto in questione.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di esprimere parere non favorevole al progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico ricadente nel Comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Giarnera Grande", Zona Ind.le, della potenza di 14056,30 kW e una potenza in immissione di 9990 kW, ed opere di connessione nel Comune di Ascoli Satriano (FG), promosso dalla Società Newt Power Development Italia srl nell'ambito dell'avviato procedimento finalizzato al rilascio della richiesta di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003, ribadendo quanto già deliberato da questo Consorzio con decisione n. 5, Verbale della seduta del 4.05.2023, e decisione n. 6, Verbale della seduta n.6 del 31.05.2023;
- di delegare sin d'ora il Responsabile di Agglomerato ing. Alfonso Tropeano, abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante l'espresso parere non favorevole, a partecipare alla conferenza di servizi indetta dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, per il giorno giovedì 26 ottobre pv ore 11:00, per l'avviato procedimento finalizzato al rilascio della richiesta di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003 per il citato progetto, codice pratica 01MGD11.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**9. Porto industriale di Manfredonia - Bacino Alti Fondali - Decreto n.13/2020 del 28.09.2020  
Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale. Demolizione nastri trasportatori. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Così come ampiamente rappresentato nella riunione del CdA di cui al Verbale n. 10 del 18.09.2023, si è approntato un corposo carteggio tra Consorzio e Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (AdSPMAM) sulla questione "nastri trasportatori", il cui ultimo atto è definito dalla nota della AdSPMAM n. 20230030996 del 4.10.2023, acquisita al protocollo del Consorzio in pari data al n. 4796/2023, a mezzo della quale la stessa Autorità apprezza la disponibilità e l'impegno manifestato dal Consorzio, con l'evidente scopo di favorire la crescita del porto industriale e del territorio tutto, lo invita ad inviare entro 60 (sessanta) giorni, dalla suddetta nota, un progetto esecutivo di demolizione delle grandi strutture metalliche ivi presenti, corredato da cronoprogramma vincolante per la rimozione dei nastri trasportatori.

Per quanto concerne, invece, gli aspetti amministrativi, l'Autorità ritiene necessario ed opportuno programmare una riunione monotematica, proposta pienamente condivisibile ed indispensabile, nel corso della quale esaminare approfonditamente e congiuntamente l'argomento, con il diretto coinvolgimento della Regione Puglia e della Capitaneria di Porto.

E' necessario procedere, nelle more di definizione della procedura amministrativa da approntare per la dismissione dell'impianto dei nastri trasportatori, alla definizione del valore economico dell'intervento necessario per la rimozione dell'impianto ed il rispositino dello stato dei luoghi.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei componenti presenti espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della nota della AdSPMAM n. 20230030996 del 4.10.2023, acquisita al protocollo del Consorzio in pari data al n. 4796/2023;
- di delegare il Presidente ad attivare ogni procedura necessaria per l'auspicato confronto con l'AdSPMAM, la Regione Puglia e la Capitaneria di Porto per la definizione di una procedura la cui finalità decreterà la dismissione dell'impianto dei nastri trasportatori;
- di affidare sin d'ora al Responsabile del Settore Tecnico la determinazione del valore economico dell'intervento necessario per la rimozione dell'impianto dei nastri trasportatori ed il rispositino dello stato dei luoghi, che potrà essere suscettibile di esecuzione anche mediante Partenariato Pubblico Privato.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**omissis**

\*\*\*\*\*

Alle ore 14:30 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

Segretario Verbalizzante  
geom. Maurizio Giovanniello

Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis