

## ESTRATTO Verbale del CdA

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA  
Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240  
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 2 del 6 Febbraio 2023

L'anno **duemilaventitre** il giorno **due** del mese di **febbraio** alle ore 17:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, dei Consiglieri dott. Francesco Bonito, dott. Antonio Metauro e rag. Emilio Paglialonga; risulta assente il Consigliere Nicola Gatta;
- la presenza dei componenti effettivi del Collegio dei Revisori dei Conti, dott. Giuseppe Pacilli e dot.ssa Maria Rosa Cavaliere, mentre risulta assente il Presidente del Collegio, dott. Carmine Belmonte.

<b>Componenti del CdA:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Bonito Francesco	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa Cavaliere	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama l'ing. Giovanni D'Errico, Direttore Generale del Consorzio, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

omissis

**4. Piano Infrastrutture Strategiche interregionali e regionali - delibera CIPE n.62 del 3.08.2011. Programma di sviluppo delle infrastrutture strategiche e della piattaforma logistica della Puglia denominato "Puglia Corsara". Accordo di programma quadro PUG-FSC 2007-2013. "Lavori di realizzazione di fascio ferroviario, presa e consegna, nella stazione di Incoronata - Foggia e di interconnessione con binari ASI - messa in sicurezza". Procedura espropriativa: Ordinanza Corte d'Appello di Bari del 10.01.2023. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

**Premesso che:**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- l'intervento in oggetto, ancora in corso di esecuzione, ha richiesto l'esecuzione di procedure espropriative da parte del Consorzio ASI messe in atto così come disciplinato dal D.P.R. 327/01 (T.U. espropri);
- in particolare, i proprietari di alcuni suoli oggetto di esproprio (germani Palumbo), non condividendo l'indennità stabilita dal Consorzio ASI, hanno richiesto al Giudice del Tribunale di Foggia la costituzione della terna peritale per il calcolo della indennità, la quale, a seguito delle proprie attività ha rideterminato in oltre 40,00 al mq il valore del suolo oggetto di esproprio;
- il Consorzio ASI ha quindi fatto ricorso presso la Corte d'Appello di Bari contro la determinazione della indennità così come fatta dalla terna peritale (r.g. 190/2021), ed allo scopo è stato nominato dal Giudice un CTU il quale, concluse le proprie valutazioni, ha rimesso gli atti per la decisione del Giudice;
- la C.A. si è pronunciata con Ordinanza del 10.01.2023, rideterminando l'indennità espropriativa per il valore di circa 14,5 euro al mq, quindi molto vicino a quello elaborato dai tecnici ASI;
- in particolare la Corte, in accoglimento dell'esperito ricorso in opposizione, ha determinato in complessivi € 176.895,81 l'indennità di espropriazione, rispetto all'importo di € 536.492,44 riconosciuto dalla terna peritale ai germani Palumbo; contestualmente è stata determinata in € 41.320,35 l'indennità per l'occupazione preordinata all'esproprio ed in € 13.922,16 l'indennità per l'occupazione delle aree non espropriate.
- l'Autorità Giudiziaria ha inoltre rigettato nel resto la domanda riconvenzionale spiegata dai resistenti (indennità aggiuntiva per coltivatori diretti e per frutti pendenti) e compensato le spese di lite.

### **Considerato che:**

- l'importo totale da corrispondere, così come deciso dal Giudice della C.A. è comunque compreso nelle somme a suo tempo accantonate nel quadro economico di progetto che può essere rimodulato per far fronte a questa sopravvenienza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa in riferimento al punto all'o.d.g., che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di dare mandato all'ufficio espropriazioni del Consorzio ASI di versare le suddette somme, per complessivi euro 232.138,32 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari a disposizione degli aventi diritto, detratto quanto già versato, oltre interessi legali;
- di autorizzare il settore Contabilità e Finanza a procedere con il conseguente pagamento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **omissis**

#### **10. Dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

Il Presidente richiama la decisione del CDA ASI di cui alla seduta n. 1 del 27.01.2023, punto 4 all'o.d.g., relativa all'assunzione a tempo determinato, mediante procedura selettiva a cura di una società esterna allo scopo incaricata, di un laureato in ingegneria in forza al Settore Affari Generali e Contenzioso.

Rileva a riguardo come, a seguito di approfondimenti fatti, sia opportuno che la suddetta unità venga assunta a tempo indeterminato, anziché determinato, sempre con inquadramento nella categoria C, posizione economica C1 di cui al CCNL di riferimento, consentendo in tal modo l'affidamento in capo al dipendente di funzioni previste ed inquadrate dal Codice dei Contratti Pubblici e più in generale da norme in materia amministrativa degli Enti pubblici.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa in riferimento al punto all'o.d.g., che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- in modifica a quanto deliberato nel CDA n. 1 del 27.01.2023, punto 4 all'o.d.g., di assumere a tempo indeterminato, anziché a tempo determinato, un laureato in ingegneria con procedura selettiva, a cura di una società esterna allo scopo incaricata, da inserire nel Settore Affari Generali e Contenzioso ed inquadrato nell'ambito del CCNL dei Consorzi ed Enti di sviluppo industriale aderenti alla FICEI nella categoria C, posizione economica C1.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **omissis**

Alle ore 18:30 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante  
Ing. Giovanni D'Errico

f.to Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis