

ESTRATTO Verbale del CdA

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA
Via Mons. Farina n. 62 * Tel. 0881-307111 * Fax 0881-307240
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 5 del 20 Maggio 2021

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venti** del mese di **Maggio** alle ore 16,00, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del Cda, dott. Agostino De Paolis, presente di persona, dei Consiglieri di Amministrazione, Sig. Metauro Antonio, Sig. Paglialonga Emilio, tutti collegati mediante sistema di audio - video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti per la prevenzione ed il contenimento dell'emergenza epidemiologica in corso, risultano assenti i Consiglieri Sig. Nicola Gatta e sig. Franco Landella;
- la presenza di tutti i componenti del Collegio dei Revisori, in persona del Presidente, dott. Carmine Belmonte e i componenti effettivi, dott. Giovanni Pio Gelsomino e dott. Mauro Gadaleta, tutti collegati mediante sistema di audio - video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti per la prevenzione ed il contenimento dell'emergenza epidemiologica in corso.

| | | | |
|--|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| - Componenti del Cda: | | P. | A. |
| - 1) De Paolis Agostino | - Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 2) Landella Franco | - componente | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - 3) Gatta Nicola | - componente | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - 4) Metauro Antonio | - componente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 5) Paglialonga Emilio | - componente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | | | |
| - Componenti del Collegio dei Revisori: | | P. | A. |
| - 1) Belmonte Carmine | - Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 2) Gadaleta Mauro | - Componente effettivo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 3) Gelsomino Giovanni Pio | - Componente effettivo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art.13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama l'Ing. Giovanni D'Errico, dirigente del Settore Tecnico, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

omissis

6. Agglomerato Industriale ASI Lucera (FG): società "La Casa srl" - P.Iva 01831430713 - Cessione diritto di superficie al proprio socio Antonio Laviola finalizzato ad un nuovo insediamento produttivo.

ESTRATTO Verbale del CdA

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Premesso che:

- in data 13.09.2012 la società "La casa srl" (P.Iva 01831430713), con sede legale in Foggia, in Via san Lorenzo, 7 e sede operativa in Zona Industriale ASI di Lucera, ha sottoscritto convenzione insediativa per l'utilizzazione del lotto produttivo in Zona Industriale ASI di Lucera(FG) censito in agro di Lucera al Foglio n. 22e particella n. 363 avente superficie pari a 2.500,00 mq con oggetto produttivo individuato dal codice ATECO n. 23.12.00 – "Lavorazione del vetro";
- con nota Prot. ASI n. 3851 del 03.12.2020 e successiva integrazione di cui al Prot. ASI n. 1191 del 17.03.2021, come stabilito dal Regolamento di Sportello Insediativo dell'ASI di Foggia, è stata fatta richiesta di autorizzazione, da parte del Sig. Antonio Laviola, amministratore unico della Società "La casa srl", alla cessione del proprio lotto produttivo in favore della Ditta Individuale Marco Laviola (P.Iva 04130110713) con sede in Lucera (FG) Contrada Costa San Severo snc – 71036, finalizzata alla realizzazione da parte di quest'ultima di un nuovo insediamento produttivo avente come oggetto produttivo: "attività di calibratura e manipolazione di prodotti orticoli";
- con nota Prot. ASI n. 1574 del 16.04.2021, la Ditta Individuale Marco Laviola ha assunto l'impegno ad aggiungere il codice Ateco 10.39.00 - lavorazione e conservazione di frutta e di ortaggi a quelli già in possesso e rinvenibili nella visura camerale agli atti di questo ufficio, pertanto l'attività per la quale farà richiesta sarà quella di "lavorazione e conservazione di frutta e di ortaggi".
- il Settore Tecnico, in fase istruttoria, ha espresso parere favorevole alla richiesta di autorizzazione alla cessione del lotto produttivo, precisando come, a riguardo, è prevista la corresponsione di oneri istruttori e convenzionali al Consorzio da parte del subentrante nell'utilizzazione del lotto, e rinviando ogni decisione finale al Consiglio di Amministrazione.

Terminata la relazione, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto dal Presidente in riferimento alla richiesta di autorizzazione alla cessione del lotto produttivo in agglomerato ASI di Lucera da parte della società La Casa srl;
- di autorizzare la richiesta cessione in via generale, tuttavia ritenendo essenziale una verifica preliminare, da parte del Settore Contabilità e Finanza ASI, della sussistenza di una debitoria da parte della istante, nel qual caso è necessario che, preliminarmente alla cessione, la società provveda a saldare quanto dovuto;

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

omissis

8. Acquisto piattaforma applicativa denominata "TRASPARE" della L&G Solution Srl per costituzione e attivazione Albo fornitori del Consorzio, giusta approvazione del "Regolamento Albo Fornitori" Verbale di CdA n. 03 del 26.03.2021 deliberazione n. 7

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Premesso che:

- con verbale di CDA n. 3 del 26.03.2021, deliberazione n. 7, è stato approvato il Regolamento Albo Fornitori di questo Consorzio, strumento con cui l'Ente procede

ESTRATTO Verbale del CdA

all'identificazione delle imprese più qualificate ad offrire lavori, forniture e servizi di cui necessita, nonché i professionisti più qualificati per la fornitura di prestazioni professionali;

- le finalità dell'albo fornitori possono essere così riassunte:
 - ✓ garantire la qualità delle prestazioni a favore del consorzio ASI di Foggia nel rispetto del principio di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
 - ✓ dotarsi di un elenco di soggetti idonei per specializzazione e competenze professionali a cui far riferimento per l'approvvigionamento di servizi professionali, nei casi previsti dalle leggi vigenti;
 - ✓ offrire anche al Consorzio ASI di Foggia uno strumento in grado di accelerare i processi di affidamento e approvvigionamento delle forniture, dei servizi e lavori, nel pieno rispetto della normativa in materia di appalti pubblici (D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- l'Albo fornitori sarà utilizzato dal Consorzio ASI di Foggia nei seguenti casi:
 - ✓ - selezione degli operatori economici da invitare per gli approvvigionamenti da effettuarsi a mezzo di trattativa diretta;
 - ✓ - invito ad imprese qualificate ai fini della loro partecipazione a procedure ristrette e negoziate;
 - ✓ - acquisizione in economia nei limiti e con le modalità previste dal D. Lgs 50/2016;
 - ✓ - selezione dei professionisti a cui affidare incarichi professionali;
 - ✓ - altri casi individuati.

Dato atto che:

- per velocizzare l'istituzione dell'Albo Fornitori e standardizzare le procedure da attuare, sia per la costituzione che per la gestione degli adempimenti previsti, è necessario dotarsi di un software dedicato ed usufruire di un servizio di assistenza da remoto.

Vista:

- l'offerta di cui al Prot. ASI n. 1895/2021 del 12.05.2021 della società L&G Solutions relativa alla Piattaforma Applicativa "TRASPARE" utile ai fini sopra richiamati,

il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime,

DELIBERA

- di prendere atto della relazione del Presidente in riferimento all'o.d.g.;
- di procedere al rinnovo del contratto con la società L&G Solutions per la fornitura del software TRASPARE e servizi collegati di assistenza alla stazione appaltante, manutenzione applicativa e di cloud computing, al costo annuale complessivo di euro 4.800,00 + iva (periodo dal 01.06.2021 al 31.05.2022);
- di prendere atto che il predetto software sarà impiegato dai RUP interni al Consorzio ASI nei procedimenti ad essi affidati che ne richiedano l'uso;
- di attribuire al geom. Maurizio Giovanniello, Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI, la direzione nell'esecuzione del contratto di cui alla presente fornitura;

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

omissis

| |
|--|
| 10. Gestione della rete di distribuzione del gas naturale nelle aree industriali di Manfredonia - Monte Sant'Angelo e Lucera. Subentro della Gasman S.c.p.a. alla Conscoop Soc. Coop. |
|--|

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

ESTRATTO Verbale del CdA

Premesso che:

- il Conscoop - Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro - società cooperativa con sede in Via L. Galvani n.17/b - 47122 Forlì (FC), ha assunto l'attività di gestione di n.2 reti di distribuzione, del gas naturale, di proprietà dell'ASI, attività disciplinata dai seguenti contratti sottoscritti tra Conscoop e questo Consorzio:

- a) per l'Agg.to ind.le Manfredonia – Monte Sant'Angelo, convenzione del 27.11.2000 e atto aggiuntivo prot. ASI n.121 del 20.01.2003;
- b) per l'Agg.to ind.le Lucera, convenzione prot. ASI n.546 dell'8.04.2003 e atto aggiuntivo prot. ASI n.1917 del 23.12.2003.

Considerato che:

- il Conscoop ha assunto tali commesse assegnandole ad una propria cooperativa consorziata per la loro esecuzione, nel rispetto del proprio statuto e della normativa allora vigente;

- le attività in questione sono state eseguite, fin dall'origine, dalla cooperativa assegnataria Gasman S.c.p.a. con sede in Viale Mirarmare n.34 - 71043 Manfredonia;

- il Conscoop ha richiesto con numerose missive, prot. n.4421/2014 - prot. n.2420/2018 - prot. n.172/2021, quest'ultima acquisita al protocollo generale ASI con il n. 528 del 01.02.2021, il nulla osta al trasferimento di titolarità dei rapporti contrattuali in essere, alla Gasman S.c.p.a..

Ritenuto che:

- tali richieste sono state inoltrate in considerazione delle molteplici modificazioni normative in materia di gestione delle reti di distribuzione del gas naturale;

- il Conscoop, e per esso la Gasman S.c.p.a., hanno gestito le reti in questione fornendo un servizio essenziale alle aziende insediate negli agglomerati industriali interessati, senza alcun disservizio o lamentela da parte delle stesse aziende, riconoscendo all'ASI un contributo di gestione.

Atteso che:

- la Gasman S.c.p.a., è regolarmente iscritta alla CCIAA di Foggia con numero Repertorio Economico Amministrativo FG-169219;

- la Gasman S.c.p.a. è attualmente titolare del servizio di distribuzione di gas naturale nel territorio del Comune di Manfredonia (numero di clienti serviti: oltre 18.000), in virtù di contratto di Concessione Rep. N. 10210 del 20/09/2017, stipulato con il Comune di Manfredonia e svolge servizi per la distribuzione di gas naturale nei Comuni di Mattinata, Monte Sant'Angelo, Apricena e Poggio Imperiale, avendo comprovati requisiti per lo svolgimento di detta attività;

- per non arrecare pregiudizio al regolare svolgimento di tale servizio essenziale per le aziende insediate nei rispettivi agg.ti ind.li, il CDA è chiamato a valutare il trasferimento di titolarità relativa ai due contratti di gestione delle reti di distribuzione del gas naturale negli Agg.ti ind.li di Manfredonia-MonteSant'Angelo e Lucera, intestandoli direttamente alla cooperativa assegnataria Gasman S.c.p.a. con sede in Manfredonia al Viale Miramare n.34, con subentro nella gestione diretta delle reti agli stessi patti e condizioni vigenti e fatta salva ogni eventuale valutazione di disdetta nei modi e nelle forme stabilite dai contratti vigenti.

Terminata la relazione, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime,

DELIBERA

- di prendere atto della relazione del Presidente in riferimento alle problematiche di cui all'o.d.g.;

- di valutare favorevolmente il trasferimento di titolarità relativa ai due contratti di gestione delle reti di distribuzione del gas naturale negli Agg.ti ind.li di Manfredonia-MonteSant'Angelo e Lucera, intestandoli direttamente alla cooperativa assegnataria Gasman S.c.p.a. con sede in Manfredonia al Viale Miramare n.34, con subentro nella gestione diretta delle reti agli

ESTRATTO Verbale del CdA

stessi patti e condizioni vigenti e fatta salva ogni eventuale valutazione di disdetta nei modi e nelle forme stabilite dai contratti vigenti;

- di dare mandato al Presidente di verificare, attraverso gli uffici ASI e preliminarmente alla stipula della nuova convenzione con la subentrante, la sussistenza di una debitoria da parte della istante, nel qual caso è necessario che, preliminarmente al trasferimento, la Gasman S.c.p.a provveda a saldare quanto dovuto e la possibilità di una modifica delle condizioni contrattuali in favore del Consorzio ASI, rispetto a quanto in essere.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

11. Giudizio c/ Angelo Riccardi e altri al TAR Lazio - Roma (ric. n.7699/2018). Liquidazione competenze unico collegio difensivo avv. Angelo Clarizia del Foro di Roma, e avv. Gennaro Notarnicola, del Foro di Bari; 12. Varie ed eventuali.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Premesso che:

- l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con propria provvedimento n.453 del 9 maggio 2018 ha deliberato l'inconferibilità, ai sensi dell'art. 7. Comma 2 lett. C) del d. lgs. n.39/2013, dell'incarico di Presidente del Consorzio ASI di Foggia del già Sindaco del Comune di Manfredonia Angelo Riccardi, con conseguente nullità dell'atto di conferimento dell'incarico e del relativo contratto, ai sensi dell'art. 17 del d.lg. n.39/2013;

- lo stesso Angelo Riccardi, nel giudizio iscritto al ruolo n.7699/2018 presso il TAR Lazio, depositava ricorso amministrativo teso all'ottenimento dell'annullamento della deliberazione ANAC n.453/2018.

- l'Assemblea generale del Consorzio, con propria deliberazione del 27 agosto 2018, ha indirizzato l'Ente alla costituzione ad adiuvandum del Presidente a conferma delle posizioni e dell'operato dell'Ente, dando mandato al CdA di provvedere ad ogni atto conseguente;

- il CdA con verbale n.20 del 31.08.2018 decisione n.2, nel dar seguito all'indirizzo formulato dall'Assemblea generale, nominava, per la costituzione del Presidente Riccardi nel prefato ricorso al TAR, come unico collegio difensivo l'avv. Angelo CLARIZIA, del Foro di Roma e l'Avv. Gennaro NOTARNICOLA del foro di Bari.

- il TAR Lazio ha successivamente respinto il ricorso promosso dal Presidente Riccardi.

Dato atto che:

- a mezzo di alcune missive, di cui l'ultima datata 15.04.2021, acquisita al protocollo generale ASI al n.1557 del 15.04.2021, i suddetti professionisti hanno richiesto la liquidazione dell'onorario spettante e determinato, come netto da corrispondere, in complessivi € 13.215,50, quindi per € 6.607,75 per ciascun professionista in quanto unico collegio difensivo.

- occorre autorizzare la liquidazione delle somme indicate agli avvocati Angelo Clarizia e, del Foro di Roma, Gennaro Notarnicola, del Foro di Bari.

Terminata la relazione, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime,

DELIBERA

- di prendere atto della relazione del Presidente in riferimento alle problematiche di cui all'o.d.g.;

- di autorizzare la liquidazione agli avvocati Angelo Clarizia del Foro di Roma e Gennaro Notarnicola, del Foro di Bari, come netto da corrispondere, dell'importo di € 6.607,75 per ciascun professionista in quanto unico collegio difensivo.

ESTRATTO Verbale del CdA

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

omissis

Alle ore 17:30 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante
Ing. Giovanni D'Errico

f.to Il Presidente ASI
dott. Agostino De Paolis