

## ESTRATTO Verbale del CdA

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA  
Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240  
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 6 del 31 Maggio 2023

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trentuno** del mese di **maggio** alle ore 18:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, e dei Consiglieri dott. Antonio Metauro e rag. Emilio Paglialonga; risultano assenti i Consiglieri dott. Francesco Bonito e dott. Nicola Gatta;
- la presenza dei componenti effettivi del Collegio dei Revisori dei Conti, in persona della dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere, presente di persona, del dott. Giuseppe Pacilli e del dott. Carmine Belmonte (Presidente del Collegio) che risultano collegati mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti.

- <b>Componenti del CdA:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Bonito Francesco	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-			
- <b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa Cavaliere	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama il geom. Maurizio Giovanniello, Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

omissis

**3. Agglomerato ASI Bovino. Richiesta insediativa della "Bovino Sun Srl" per l'installazione di un impianto alimentato da fonti di energia rinnovabile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In data 19.11.2021, la Società Bovino Sun Srl ha trasmesso apposita richiesta insediativa (acquisita al prot. ASI n. 4349/2021 del 22.11.2021), chiedendo al Consorzio l'assegnazione di un lotto

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

produttivo per la costruzione e la gestione di impianti per la produzione e fornitura di energia elettrica e termica, per un'estensione di circa Ha 13.16 con destinazione a lotti produttivi e per un'estensione di circa Ha 6.55 destinati ad aree a verde di rispetto.

Le particelle catastali interessate dalla richiesta erano allibrate al Foglio di mappa n. 3 del Comune di Bovino nn. 521-545-544-514-515-523-529-518-526-542-528-517-525-541-77-262-369-368-531-561-562-520-54-228-106-227-536-559-537-558.

In data 17.01.2023, con nota prot. ASI n. 369/2023, il Consorzio comunicava alla Società che il C.d.A. ASI nella seduta n.13 del 22.12.2022 aveva espresso parere favorevole alla richiesta insediativa per la realizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili fotovoltaiche.

Con nota acquisita al protocollo ASI al n. 2437/2023 del 08.05.2023 la Società comunicava all'Ente di aver provveduto a ricercare un accordo con i proprietari terrieri per la vendita dei terreni interessati alla realizzazione dell'impianto e a seguito di tali accordi rimodulava il progetto con delle piccole varianti rispetto al precedente.

Alla luce delle intervenute variazioni, le particelle in tutto o in parte interessate dall'intervento risultano le seguenti: Foglio 3 p.lle nn. 521-545-544-529-518-526-542-528-517-525-541-77-262-369-368-531-561-562-520-54-228-227-523-79.

Alla suddetta nota veniva allegato, tra l'altro, anche l'atto d'obbligo col quale la Società si è impegnata a:

- svolgere unicamente l'attività oggetto dell'assegnazione stabilita;
- rispettare tutto quanto stabilito nel Regolamento per l'autorizzazione degli impianti alimentati da Fonti di Energia Rinnovabile negli Agglomerati industriali del Consorzio ASI di Foggia;
- trasmettere entro il termine di stipula della Convenzione apposito piano economico finanziario dell'investimento per la determinazione di oneri compensativi di cui all'art.9 del Regolamento denominato "Vincoli e Compensazioni";
- stipulare entro il termine di 30 giorni la Convenzione con il Consorzio ASI per l'utilizzazione dei lotti assegnati, chiedendo sin d'ora che il versamento degli oneri convenzionali possa essere subordinato all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico in considerazione delle lungaggini dell'iter autorizzativo.

Con nota ASI n. 2823 del 19.05.2023 il Consorzio ASI richiedeva integrazioni progettuali tese ad ottenere maggiori informazioni sull'estensione delle superfici interessate dal nuovo layout di progetto.

Con nota acquisita al prot. ASI n. 2894 del 25.05.2023, venivano trasmesse dalla Società le integrazioni progettuali richieste e dagli elaborati ricevuti a firma dell'arch. Antonio Manco, si evince che:

- la superficie complessiva occupata dall'impianto è di 19,71 ha;
- la superficie complessiva dei lotti industriali produttivi occupati dall'impianto è di 13,16 ha;
- la superficie complessiva delle zone a verde interessate dall'impianto è di 6,55 ha.

Dalla documentazione pervenuta dalla Società, inerente il nuovo layout relativo all'impianto fotovoltaico, si evince pertanto che l'estensione della superficie complessiva impiegata e relativa, in tutto o in parte, ai terreni allibrati al Fig. 3 del Comune di Bovino nn. 521-545-544-529-518-526-542-528-517-525-541-77-262-369-368-531-561-562-520-54-228-227-523-79, rimane sostanzialmente invariata rispetto a quella relativa all'assegnazione precedentemente rilasciata dal C.d.A. ASI nella seduta n. 13 del 22.12.2022.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa in riferimento al punto all'o.d.g., che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- in ossequio a quanto disposto dai vigenti "Regolamento per l'autorizzazione degli impianti da Fonti di Energia Rinnovabili (FER) negli Agglomerati del Consorzio" e "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio" di approvare la richiesta in premessa di modifica dei suoli interessati dalla proposta di realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (fotovoltaico) in area ASI di Bovino (FG) da parte della Bovino Sun Srl, con sede in Napoli alla via Caracciolo n. 15, nella persona del suo amministratore Valentina Coppola;

### **ESTRATTO Verbale del CdA**

- di stabilire che la Bovino Sun Srl, sottoscriva apposita convenzione e versi al Consorzio gli oneri convenzionali al valore attualizzato di euro 1,83 euro al mq, subordinando il versamento all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, così come richiesto dalla Bovino Sun Srl con nota n. 2437/2023 del 8.5.2023;
- di dare mandato al Settore Tecnico di verificare tempo per tempo che la Bovino Sun Srl acquisisca le necessarie autorizzazioni e versi gli oneri convenzionali dovuti.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**omissis**

Alle ore 19:40 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante  
geom. Maurizio Giovanniello

f.to Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis