

## ESTRATTO Verbale del CdA

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA  
Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240  
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 7 del 28 Giugno 2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventotto** del mese di **Giugno** alle ore 17:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, presente di persona, del Consigliere rag. Emilio Paglialonga, presente di persona, del Consigliere dott. Antonio Metauro, presente di persona; risulta assente il Consigliere di Amministrazione Sig. Nicola Gatta mentre il dott. Franco Landella non è stato convocato, in ragione della determinazione n. 1 del 27.05.2021 assunta dal RPCT del Consorzio ASI di Foggia;
- la presenza in modalità remota del Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, dott. Carmine Belmonte e dei componenti dott. Giuseppe Pacilli, e dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere.

		P.	A.
<b>Componenti del CdA:</b>			
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Landella Franco	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>			
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa Cavaliere	- Componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli	- Componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente, accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art.13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama l'Ing. Giovanni D'Errico, Direttore Generale, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

**omissis**

**2. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia" - Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali - Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". CUP H71819000360006. Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

**Premesso che:**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- in data 10 Settembre 2016 è stato sottoscritto tra il Governo Italiano e la Regione Puglia il “Patto per la Puglia” a valere sulle risorse FSC 2014-2020 che prevede stanziamenti finanziari per lo Sviluppo e la Competitività dei Sistemi Produttivi, ed in particolare risorse finalizzate alla riqualificazione delle aree industriali;
- la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, sulla scorta della D.G.R. n. 2268 del 21.12.2017, ha inteso pertanto procedere con l’espletamento di una procedura negoziata a beneficio dei Consorzi ASI, per il finanziamento di progetti finalizzati alla riqualificazione delle aree industriali pugliesi, anche sotto l’aspetto del modello di governance e di business;
- il Consorzio ASI di Foggia, con nota n. 2503 del 17.12.2018 si è candidato alla procedura negoziata in questione, presentando con nota n. 2504 di pari data le schede progettuali con relativi studi di fattibilità relativi ad alcuni interventi strategici, corredandole di studi di fattibilità redatti dalla struttura tecnica del Consorzio ASI col supporto di figure professionali esterne all’uopo incaricate con opportuni provvedimenti deliberativi;
- i progetti candidati dal Consorzio ASI di Foggia sono inclusi negli strumenti di programmazione delle attività dello stesso;
- la commissione regionale di valutazione, con nota AOO\_159/3838 del 24.09.2019 ha trasmesso l’elenco dei progetti ammessi a finanziamento con le priorità di quelli finanziabili facendo rientrare quelli proposti dal Consorzio ASI di Foggia tra cui il progetto relativo alla realizzazione delle *“Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia “Loc. Incoronata”*- CUP.H71819000360006
- con Atto Dirigenziale n. 620 del 25.09.2019 della Sezione Competitività e ricerca dei Sistemi Produttivi sono stati approvati gli atti della commissione di valutazione ed ammessi a finanziamento i progetti presentati, con quantificazione provvisoria del contributo massimo concedibile, disponendo in favore del Consorzio ASI di Foggia il contributo totale di € 10.143.915,00;
- tra le progettualità presentate ed ammesse a finanziamento vi è il progetto così denominato: *“Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia “Loc. Incoronata”*- CUP.H71819000360006 del valore complessivo pari ad euro 2.639.270,00 iva esclusa ed euro 2.877.365,00 iva inclusa;
- con Deliberazione del Commissario ASI n. 37 del 29.11.2019 sono stati approvati gli atti progettuali - studio di fattibilità relativi all’intervento denominato *“Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato Foggia Incoronata”* con il relativo quadro economico di spesa, così come redatti dal Consorzio ASI di Foggia e nominati quali Responsabile Unico del Procedimento dello stesso, ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs 50/2016, l’ing. Luigi Genzano, dipendente del Consorzio ASI di Foggia ed ai sensi dell’art. 101 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs. 50/2016, quale Direttore dei Lavori, l’ing. Alfonso Tropeano, anch’egli dipendente dell’ASI di Foggia;
- con nota Prot. n. 1733/2021 del 03.05.2021 è stato trasmesso il progetto definitivo al Responsabile Unico del Procedimento da parte dei tecnici redattori ing. Ilaria De Luca, ing. Alfonso Tropeano, geom. Maurizio Giovanniello, tutti dipendenti del Consorzio ASI;
- nella seduta del CDA ASI n. 11 del 26.10.2021 con punto n. 6 all’o.d.g., è stato:
  - reiterato a norma dell’art. 9, comma 4, del D.P.R.327/2001, il vincolo di esproprio sull’area interessata dall’intervento in questione, mediante riconferma delle previsioni originariamente attribuite alla stessa dal vigente P.R. ASI di Foggia loc. Incoronata quantificando in euro 10.181,78 l’indennità complessiva per reitero vincolo di esproprio, somma contenuta nel quadro economico del progetto definitivo;
  - approvato il progetto definitivo dell’intervento, dichiarando la pubblica utilità dello stesso, del valore complessivo pari ad euro 2.639.270,00 iva esclusa ed euro 2.877.365,00 iva inclusa, con quadro economico come di seguito riportato:

## ESTRATTO Verbale del CdA

Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata" CUP H71B19000360006			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO			
<b>A</b>	<b>LAVORI E FORNITURE</b>		
A.1	Lavori a corpo	€ 2.004.400,00	
A.2	Costi della sicurezza	€ 140.600,00	
	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE</b> (compresi oneri per la sicurezza)		<b>€ 2.145.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Acquisizione immobili	€ 235.000,00	
B2	Indagini e rilievi	€ 15.000,00	
B3	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, autorizzazioni, ecc. finalizzati all'esecuzione delle opere), compresi gli oneri per allacciamenti	€ 22.700,00	
B4	Spese generali (spese per attività preliminari, spese di gara, spese per verifiche tecniche previste dal CSA, assistenza giornaliera e contabilità, collaudi tecnici, collaudo tecnico amministrativo, consulenze e/o supporto tecnico amministrativo, spese per la redazione delle relazioni geologiche)	€ 107.250,00	
B5	Spese per progettazione, Coordinamento della sicurezza, direzione Lavori (comprensivo di cassa al 4%)		
B6	Incentivi per funzioni tecniche	€ 34.320,00	
B7	Imprevisti	€ 80.000,00	
B8	IVA al 10% su A	€ 214.500,00	
B9	IVA al 22% su B.4 + B.5	€ 23.595,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 732.365,00</b>
	<b>IMPORTO PROGETTO</b>	iva compresa	<b>€ 2.877.365,00</b>
		iva esclusa	<b>€ 2.639.270,00</b>

### Atteso che:

- con nota Prot. n. 3066/2022 del 27.06.2022 è stato trasmesso il progetto esecutivo al Responsabile Unico del Procedimento da parte dei tecnici redattori ing. Ilaria De Luca, ing. Alfonso Tropeano, geom. Maurizio Giovanniello, tutti dipendenti del Consorzio ASI;

- con nota Prot. n. 3076/2022 del 27.06.2022 il progetto esecutivo in questione è stato trasmesso dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Luigi Genzano, al Presidente del Consorzio ASI, per l'approvazione dello stesso da parte dell'Organo amministrativo preposto.

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico consortile, che sostanzialmente meglio specifica alcuni aspetti tecnici e realizzativi delle opere già previste dal progetto definitivo, il cui quadro economico risulta il seguente:

**ESTRATTO Verbale del CdA**

<b>Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata" CUP H71B19000360006</b>		
<b>LAVORI</b>		
Lavori a misura		0,00 €
Lavori a corpo		2 004 400,00 €
Lavori in economica		0,00 €
Importo lavori a base di gara		2 004 400,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		140 600,00 €
	<i>Totale lavori da appaltare</i>	<b>2 145 000,00 €</b> a)
<b>Altri servizi di ingegneria</b>		
Servizi di ingegneria - Verifica progettazione		8 500,00 €
Servizi di ingegneria - Rilievi		14 155,82 €
Servizi di ingegneria - Indagini geologiche		18 604,08 €
Servizi di ingegneria - Supervisione archeologo		5 000,00 €
	<i>Totale altri servizi di ing. da appaltare</i>	<b>46 259,90 €</b> b)
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	s/1	15 000,00 €
Imprevisti	s/2	243 176,22 €
Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	s/3	109 698,22 €
Spese per pubblicità	s/4	6 000,00 €
Spese per assicuraz. dipendenti ASI	s/5	10 000,00 €
Incentivi di cui all'art. 113 del Codice nella misura delle prestazioni svolte dal personale dipendente	s/6	34 320,00 €
Spese per commissioni giudicatrici	s/7	15 000,00 €
Contributo ANAC	s/8	600,00 €
Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	s/9	20 000,00 €
	<b>TOTALE s/1+s/9</b>	<b>453 794,44 €</b> c)
	<b>TOTALE a)+b)+c)+d)</b>	<b>2 645 054,34 €</b>
<b>CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% (b + s/9)</b>		2 650,40 €
<b>IVA AL 10% su lavori (a)</b>		214 500,00 €
<b>IVA AL 22% su servizi (b + c + s/12)</b>		15 160,27 €
	<b>TOTALE compreso IVA e contributo previd.</b>	<b>2 877 365,00 €</b>

**Considerato che** si rende necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo per quanto concerne l'intervento così denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"- CUP.H71819000360006, elaborato e trasmesso dal Settore Tecnico del Consorzio ASI, per procedere alle fasi successive del procedimento amministrativo così come individuate dal Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa e nelle considerazioni dal Presidente, in riferimento al punto all'o.d.g., che formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare il progetto esecutivo, come redatto dai tecnici del Consorzio ASI relativamente all'intervento così denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"- CUP.H71819000360006 del valore complessivo pari ad euro 2.639.270,00 iva esclusa ed euro 2.877.365,00 iva inclusa, il cui quadro economico è di seguito riportato:

**ESTRATTO Verbale del CdA**

<b>Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata" CUP H71B19000360006</b>		
<b>LAVORI</b>		
Lavori a misura		0,00 €
Lavori a corpo		2 004 400,00 €
Lavori in economica		0,00 €
Importo lavori a base di gara		2 004 400,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		140 600,00 €
	<i>Totale lavori da appaltare</i>	<b>2 145 000,00 €</b> a)
<b>Altri servizi di ingegneria</b>		
Servizi di ingegneria - Verifica progettazione		8 500,00 €
Servizi di ingegneria - Rilievi		14 155,82 €
Servizi di ingegneria - Indagini geologiche		18 604,08 €
Servizi di ingegneria - Supervisione archeologo		5 000,00 €
	<i>Totale altri servizi di ing. da appaltare</i>	<b>46 259,90 €</b> b)
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	s/1	15 000,00 €
Imprevisti	s/2	243 176,22 €
Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	s/3	109 698,22 €
Spese per pubblicità	s/4	6 000,00 €
Spese per assicuraz. dipendenti ASI	s/5	10 000,00 €
Incentivi di cui all'art. 113 del Codice nella misura delle prestazioni svolte dal personale dipendente	s/6	34 320,00 €
Spese per commissioni giudicatrici	s/7	15 000,00 €
Contributo ANAC	s/8	600,00 €
Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	s/9	20 000,00 €
	<b>TOTALE s/1+s/9</b>	<b>453 794,44 €</b> c)
	<b>TOTALE a)+b)+c)+d)</b>	<b>2 645 054,34 €</b>
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% (b + s/9)		2 650,40 €
IVA AL 10% su lavori (a)		214 500,00 €
IVA AL 22% su servizi (b + c + s/12)		15 160,27 €
	<b>TOTALE compreso IVA e contributo previd.</b>	<b>2 877 365,00 €</b>

- di invitare il Responsabile Unico del Procedimento ing. Luigi Genzano a dare seguito celermente alle conseguenti attività previste e regolamentate dal Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016, al fine di dare prosieguo all'iter amministrativo nel rispetto dei tempi previsti dal relativo Disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia;

- quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**3. Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Richiesta insediativa Società LINEA GREEN SpA relativa ad ampliamento della struttura logistica territoriale, già di proprietà della Società TRE STOCK Srl, consistente in un deposito all'aperto di paglia imballata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

**Premesso che:**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- con nota prot. n. 4114/2020 del 30.12.2020 la società TRE STOCK srl, già assegnataria di suoli da parte di questo Ente nell'agglomerato ASI di Ascoli Satriano (FG), utilizzati quale deposito all'aperto di paglia per la centrale a biomasse presente in agro di Sant' Agata di Puglia, ha comunicato al Consorzio che con atto a rogito notar Francesco Lesandrelli di Brescia, repertorio n.114883-raccolta n.42201, è stata perfezionata l'operazione di fusione per incorporazione della TRE STOCK srl (incorporata) nella società LINEA GREEN S.p.A. (incorporante) e per effetto della fusione la società incorporante ha assunto *ipso-jure* tutti i diritti e gli obblighi delle società incorporate, proseguendo in tutti i loro rapporti, anche processuali, anteriori alla fusione, senza soluzione di continuità, in conformità al disposto dell'art.2504-bis Cod. Civ.”;
- con note prot. nn. 4458/2021 e 1713/2022 la società LINEA GREEN S.p.A. ha fatto richiesta di ampliamento del lotto produttivo, già della TRE STOCK srl, relativo alle particelle nn. 87-137-185 del foglio 60 del Comune di Ascoli Satriano per una estensione del lotto recintato pari a 48.365 mq, onde consentire una maggior superficie di immagazzinamento della paglia con realizzazione di n. 3 bighe, n.11-12-13, aventi coperture amovibili;
- con nota prot. n. 2029 del 09.05.2022 la società incorporante LINEA GREEN S.p.A. ha presentato, a firma del procuratore della stessa ditta, ing. Francesco MELE, l'istanza insediativa relativa all'attività della società incorporata TRE STOCK srl unitamente a richiesta di ampliamento della stessa struttura logistica esistente relativa ad un deposito all'aperto di paglia imballata proveniente dagli operatori locali e destinata alla combustione nell'impianto a biomasse suddetto.

**Tenuto conto che** è pendente presso il TAR Puglia-Bari il ricorso promosso dal sig. Michele De Palma, titolare della D.P.M. srl, società insediata presso l'Agglomerato ASI di Ascoli Satriano confinante con i suoli a suo tempo assegnati alla TRE STOCK, finalizzato all'annullamento delle autorizzazioni rilasciate dal Consorzio ASI a quest'ultima.

**Considerato che** la società TRE STOCK srl non ha mai sottoscritto l'atto unilaterale d'obbligo e la convenzione insediativa previsti dai Regolamenti Consortili pur pagando tutti gli oneri convenzionali previsti per i suoli precedentemente assegnati dal Consorzio ASI.

### **Visti:**

- la nota dell'ufficio tecnico n. 2523/2022 del 01.06.2022 favorevole al rilascio dell'indicazione preliminare alla società LINEA GREEN S.p.A., subentrata per effetto della fusione per incorporazione nei diritti e negli obblighi della TRE STOCK srl originaria destinataria dell'indicazione preliminare per la realizzazione del deposito di paglia all'aperto in area ASI di Ascoli Satriano (FG), richiedenti una estensione del suolo da destinarsi al deposito all'aperto della paglia di 48.365,00 mq afferente alle p.lle nn. 87-137-185 del foglio 60 del Comune di Ascoli Satriano;
- la nota dell'avvocato Massimiliano Cristino, pervenuta a mezzo mail in data 13.06.2022, legale del Consorzio ASI in riferimento al ricorso al TAR promosso dalla D.P.M. srl di cui sopra, con invito esplicito a concludere il procedimento insediativo avviato con la subentrante LINEA GREEN senza tralasciare l'aspetto convenzionale.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di esprimere parere favorevole alla richiesta di assegnazione della LINEA GREEN S.p.A. dei suoli afferenti alle p.lle 87-137-185 del foglio 60 del Comune di Ascoli Satriano, di estensione di lotto recintato pari a 48.365,00 mq, da destinarsi a deposito all'aperto di paglia con coperture amovibili, nonché alla stipula della convenzione con la società LINEA GREEN S.p.A. per l'intero insediamento, che dovrà avvenire entro il termine di trenta giorni dalla data odierna pena la decadenza della presente decisione;
- di stabilire, sulla base delle indicazioni dell'ufficio tecnico espresse con la nota di cui sopra, che l'assegnazione non è gravata da oneri convenzionali in quanto gli stessi sono stati in precedenza integralmente versati dalla società TRE STOCK s.r.l. e sussistono le condizioni di esenzione di cui all'art. 6 del Regolamento di Sportello Insediativo del Consorzio ASI.

## **ESTRATTO Verbale del Cda**

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**omissis**

**6.b) Richiesta di subentro alla ditta TOTARO VERNICIATURA INDUSTRIALE S.r.l. per l'utilizzazione produttiva di lotti terreni ricadenti nell'agglomerato Industriale ASI di Manfredonia Monte Sant'Angelo - MGS S.r.l.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

### **Premesso che:**

- la Società Totaro Verniciatura Industriale s.r.l., con sede legale alla S.S. 89 Km 89 Z.I. EX Enichem Snc, Monte Sant'Angelo (FG), è subentrata alla ditta individuale Totaro Raffaele per l'utilizzazione produttiva del lotto di estensione di circa mq. 6.000, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 P.lla 1367.
- con recente nota, il Sig. Raffaele Totaro, in qualità di amministratore unico della società MGS s.r.l., ha inoltrato al Consorzio ASI di Foggia richiesta di autorizzazione al subentro, da parte della suddetta MGS s.r.l., nell'utilizzazione produttiva del lotto in questione.
- ai sensi del Regolamento di sportello insediativo del Consorzio ASI di Foggia, il subentro richiesto non comporta la corresponsione di nuovi oneri convenzionali, in quanto già versati dall'attuale insediato.

### **Preso atto che:**

- l'attuale società insediata ha un debito nei confronti del Consorzio ASI pari a circa \_\_\_\_\_ euro (\_\_\_\_\_ ) per acqua consumata dall'anno 2019 ad oggi, come da comunicazione prot. n. 3090/2022 del 28.06.2022 trasmessa dal Responsabile del Settore Contabilità e Finanza del Consorzio ASI;
- la Società attualmente insediata ha contestato il consumo registrato, attribuendolo ad un cattivo funzionamento del contatore;
- è stato tuttavia verificato dal Consorzio ASI che il contatore per la lettura dell'acqua è di recente installazione e perfettamente funzionante, pertanto alla società è stata già trasmessa una nota di invito a regolarizzare il dovuto preliminarmente alla stipula di ogni atto convenzionale con il Consorzio ASI.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in narrativa dal Presidente che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di autorizzare il subentro della società MGS s.r.l. alla Totaro Verniciatura Industriale s.r.l. nell'utilizzazione del lotto esteso circa mq. 6.000, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.lla 1367, all'interno dell'agglomerato di Manfredonia-MSA, ed alla successiva stipula della convenzione;
- di stabilire che preliminarmente alla stipula della convenzione prevista dal Regolamento di Sportello Insediativo ASI tra il Consorzio ASI e la MGS s.r.l., quest'ultima proceda al pagamento dell'intera debitoria nei confronti del Consorzio ASI.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**omissis**

***ESTRATTO Verbale del CdA***

Alle ore 19:00 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

Segretario Verbalizzante  
Ing. Giovanni D'Errico

Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis