

**ESTRATTO Verbale del CdA**

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA**  
**Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240**  
**ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991**

**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**n. 9 del 02 Agosto 2021**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **due** del mese di **Agosto** alle ore 17,00, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del Cda, dott. Agostino De Paolis, presente di persona, del Consigliere di Amministrazione, Sig. Paglialonga Emilio, presente di persona, del Consigliere Antonio Metauro, collegato mediante sistema di audio - video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti per la prevenzione ed il contenimento dell'emergenza epidemiologica in corso; risulta assente il Consigliere Sig. Nicola Gatta mentre il dott. Franco Landella non è stato convocato, in ragione della determinazione n. 1 del 27.05.2021 assunta dal RPCT del Consorzio ASI di Foggia;
- la presenza di tutti i componenti del Collegio dei Revisori, in persona del Presidente, dott. Carmine Belmonte e i componenti effettivi, dott. Giovanni Pio Gelsomino e dott. Mauro Gadaleta, tutti collegati mediante sistema di audio - video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti per la prevenzione ed il contenimento dell'emergenza epidemiologica in corso.

- <b>Componenti del Cda:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Landella Franco	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-			
- <b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Gadaleta Mauro	- Componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Gelsomino Giovanni Pio	- Componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art.13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama l'Ing. Giovanni D'Errico, dirigente del Settore Tecnico, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

**omissis**

**5. Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Sospensione fornitura acqua industriale da parte della società ENI-REWIND e richiesta allaccio società SISECAM, FIB srl, GLOBAL GEL srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

### **Premesso che:**

- presso l'Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo sono insediate ed operative, tra le altre, le aziende Sisecam Flat Glass South Italy srl, la FIB srl e la Global Gel srl;
- che le suddette aziende utilizzano per le proprie lavorazioni acqua industriale e che questa è stata fornita nel tempo dalla società Eni Rewind, in quanto proprietaria della rete di acqua industriale interna all'agglomerato in questione;
- l'acqua industriale viene addotta all'area ASI da una condotta in acciaio avente lunghezza pari a circa 26 km, di proprietà della Regione Puglia e gestita da Eni Rewind, costruita decine di anni orsono per i fabbisogni dello stabilimento ex Enichem ormai dismesso;
- la Eni Rewind ha cessato la fornitura dell'acqua industriale internamente all'area industriale ASI a far data dal 30.06.2021, restituendo contestualmente alla Regione Puglia la condotta di adduzione sopra richiamata.

**Considerata** la necessità delle aziende Sisecam Flat Glass South Italy srl, FIB srl e Global Gel srl di acqua per garantire continuità alle proprie lavorazioni e che le stesse hanno richiesto al Consorzio ASI l'autorizzazione ad utilizzare temporaneamente l'acqua potabile già fornita da quest'ultimo attraverso una rete idrica interna all'area di cui il Consorzio è proprietario e gestore.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di autorizzare l'utilizzo temporaneo, ai fini industriali, da parte delle società Sisecam Flat Glass South Italy srl, FIB srl e Global Gel srl insediate presso l'Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, dell'acqua potabile già fornita dal Consorzio ASI di Foggia;
- di dare mandato al Settore Tecnico del Consorzio ASI di mettere in atto tutte le procedure per l'adeguamento degli impianti consortili e la realizzazione di eventuali interventi necessari per l'attuazione della fornitura;
- di dare mandato al Settore Contabilità e Finanza del Consorzio ASI di procedere alla stesura dei contratti per la fornitura idrica richiesta secondo tariffe vigenti.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

<b>6. Agglomerato ASI di Foggia Incoronata. Richiesta di voltura utenze da parte della BRT SPA. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.</b>
---

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

### **Premesso che:**

- con Prot. ASI n. 1609 del 07.11.2011 la "BAIMMOBIL S.R.L." (P.iva 02031421205), con sede legale in Bologna Via Pigna, 6 e operativa in Zona Industriale ASI Foggia, ha sottoscritto la convenzione insediativa con il Consorzio ASI di Foggia per l'utilizzazione del lotto produttivo in Zona Industriale ASI di Foggia "Loc. Incoronata" censito in agro di Foggia al Foglio n. 173 e particella n. 889 avente superficie pari a 7.712,00 mq, finalizzata all'oggetto produttivo individuato dal codice Ateco n. 49.41.1 - "Autotrasporto di merci per conto terzi, nonché all'esercizio delle attività connesse ed accessorie quali il deposito e la logistica";
- con atto di locazione del 26 Luglio 2010, acquisito al Prot. ASI n.1362 del 26 Luglio 2011, le incombenze dei contratti relativi ai servizi ASI, sono state assunte alla ditta ABRUZZESE

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

TRASPORTI S.R.L. (P.Iva 02780800724) in virtù di un contratto di locazione relativo agli immobili di cui sopra, dei quali la stessa è effettiva utilizzatrice.

### **Preso atto:**

- che con nota Prot. ASI n. 1328 del 08.04.2020 la "BRT S.P.A.", con sede legale in Milano Foro Buonaparte 67 20121 e operativa in Zona Industriale ASI Foggia, numero di partita IVA 04507990150, n. iscrizione CCIAA n. MI-1734257, ha presentato domanda di presa in carico delle utenze a seguito di fusioni societarie, relativamente all'insediamento oggetto di convenzione con la BAIMMOBIL S.R.L.;

- che la "BRT S.P.A." (P.Iva 04507990150) è una società operante nel settore individuato dal codice Ateco n. 49.41.00 - "Autotrasporto di merci per conto terzi, nonché all'esercizio delle attività connesse ed accessorie quali il deposito e la logistica" come da visura camerale allegata alla richiesta di cui al Prot. ASI n.1328 del 08.04.2020;

- della fusione societaria tra ABRUZZESE TRASPORTI S.R.L. con sede legale in via S. Jacini 26 - 70125 Bari e avente Partita IVA 02780800724, società attualmente intestataria della Convenzione richiamata in premessa, attuale e la società BRT S.P.A. con sede legale in Foro Bonaparte 67 - 20121 Milano e avente Partita IVA 04507990150, società subentrante con atto repertorio n.134704 - fascicolo n.42886 di cui al Prot. ASI n. 1328 del 08.04.2020;

- che la composizione societaria della richiedente "BRT S.P.A." (P.Iva 04507990150) è tale da potersi inquadrare come trasferimento e fusioni da una società ad un nuovo assetto societario che abbia una presenza dei soci originari, pertanto ai sensi dell'art. 6 co. 5 del "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio-Sportello insediativo" si tratta di un trasferimento giuridico ammissibile tra quelli che non comportano la ripetizione del pagamento degli oneri convenzionali da parte dell'Azienda,

- del parere favorevole dell'Ufficio Tecnico ASI Prot. n. 2717/2021 del 29.07.2021 relativamente al trasferimento delle utenze alla BRT SPA come da richiesta di cui al Prot. ASI n. 1328 del 08.04.2020, vincolato al rispetto delle seguenti condizioni perentorie, in difetto del quale esso è da ritenersi decaduto:

- ✓ la società BRT SPA sottoscriva preliminarmente apposita convenzione insediativa con il Consorzio ASI di Foggia ai sensi del Regolamento di Sportello Insediativo vigente e secondo schema approvato dal CDA dello stesso;
- ✓ la società BRT SPA realizzi immediatamente un nuovo allaccio individuale sulla condotta idrica potabile lato strada complanare alla S.S. 16, a propria cura e spese, dismettendo, ad avvenuto allaccio, la vecchia fornitura lato società ex Leone Mobili (le operazioni di allaccio e dismissione dovranno avvenire con la supervisione di personale ASI);
- ✓ la società BRT SPA, preliminarmente alla stipula dell'atto convenzionale di cui sopra, corrisponda al Consorzio ASI tutto quanto dovuto dalla società intestataria degli attuali contratti di fornitura (ABBRUZZESE TRASPORTI) fino all'atto dell'attivazione del nuovo allaccio suddetto;
- ✓ la BRT SPA faccia richiesta di autorizzazione allo scarico in fognatura consortile delle acque meteoriche ricadenti nel lotto di pertinenza, secondo il Regolamento della Regione Puglia del 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.);
- ✓ la BRT SPA proceda alla sistemazione a verde delle fasce di rispetto consortili, in modo da non danneggiare i sottoservizi esistenti e da precludere l'eventuale installazione di nuovi, impegnandosi al ripristino a verde delle suddette fasce di rispetto anche nei casi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sottostanti infrastrutture ed impianti da parte del Consorzio ASI.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di autorizzare il trasferimento delle utenze alla BRT SPA come da richiesta della stessa di cui al

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

Prot. ASI n. 1328 del 08.04.2020 alle seguenti prescrizioni inderogabili, in difetto di una delle quali la presente è da considerarsi decaduta:

- ✓ la società BRT SPA sottoscriva preliminarmente apposita convenzione insediativa con il Consorzio ASI di Foggia ai sensi del Regolamento di Sportello Insediativo vigente e secondo schema approvato dal CDA dello stesso;
- ✓ la società BRT SPA realizzi immediatamente un nuovo allaccio individuale sulla condotta idrica potabile lato strada complanare alla S.S. 16, a propria cura e spese, dismettendo, ad avvenuto allaccio, la vecchia fornitura lato società ex Leone Mobili (le operazioni di allaccio e dismissione dovranno avvenire con la supervisione di personale ASI);
- ✓ la società BRT SPA, preliminarmente alla stipula dell'atto convenzionale di cui sopra, corrisponda al Consorzio ASI tutto quanto dovuto dalla società intestataria degli attuali contratti di fornitura (ABBRUZZESE TRASPORTI) fino all'atto dell'attivazione del nuovo allaccio suddetto;
- ✓ la BRT SPA faccia richiesta di autorizzazione allo scarico in fognatura consortile delle acque meteoriche ricadenti nel lotto di pertinenza, secondo il Regolamento della Regione Puglia del 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del Dl.gs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.);
- ✓ la BRT SPA proceda alla sistemazione a verde delle fasce di rispetto consortili, in modo da non danneggiare i sottoservizi esistenti e da precludere l'eventuale installazione di nuovi, impegnandosi al ripristino a verde delle suddette fasce di rispetto anche nei casi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sottostanti infrastrutture ed impianti da parte del Consorzio ASI.

Il tutto senza oneri economici e gravami di qualsiasi genere e natura a carico del Consorzio ASI.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**omissis**

Alle ore 18:30 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante  
Ing. Giovanni D'Errico

f.to Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis