

**ESTRATTO Verbale del CdA**

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA**  
**Via Mons. Farina n. 62 \* Tel. 0881-307111 \* Fax 0881-307240**  
**ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991**

**VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**n.9 del 20 Luglio 2023**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **luglio** alle ore 17:30, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis e del Consigliere rag. Emilio Paglialonga, presenti di persona, mentre è collegato mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti, il Consigliere dott. Antonio Metauro; sono assenti i Consiglieri dott. Francesco Bonito e dott. Nicola Gatta;
- la presenza del Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti dott. Carmine Belmonte e dei componenti effettivi dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere e dott. Giuseppe Pacilli, collegati mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto in tal senso dalle norme vigenti.

<b>Componenti del CdA:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) De Paolis Agostino	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Bonito Francesco	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 3) Gatta Nicola	- componente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 4) Metauro Antonio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 5) Paglialonga Emilio	- componente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-			
<b>Componenti del Collegio dei Revisori:</b>		<b>P.</b>	<b>A.</b>
- 1) Belmonte Carmine	- Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2) Marisa Rosa Cavaliere	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3) Giuseppe Pacilli	- componente effettivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama il geom. Maurizio Giovanniello, Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

**omissis**

**2. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Società "SIGE Srls". Progetto di completamento dell'edificio "B" con destinazione centro direzionale-commerciale. Richiesta monetizzazione aree a standards e parcheggi pertinenziali. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

**Premesso che:**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- presso l'area retroportuale dell'Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo è in fase di costruzione un edificio, indicato negli elaborati progettuali con la lettera "B", che è parte di un progetto generale che attua la sistemazione di un comparto in origine assentito dal Commissario del Consorzio ASI con Deliberazione n. 4 del 02.12.2002, atto con il quale è stata approvata la "sistemazione urbanistica di comparto in agglomerato ind. le di piano regolatore ASI Foggia, denominato "Manfredonia-Monte S. Angelo" - zona porto alti-fondali".
- la costruzione dell'edificio in questione, ad oggi ancora non ultimata, è stata autorizzata inizialmente con specifico p.d.c. n. 219 del 2010 del Comune di Manfredonia;
- tra le opere inizialmente autorizzate dal Consorzio ASI vi era anche un opificio destinato alla produzione della birra, realizzato con fondi del Contratto d'Area di Manfredonia, di superficie coperta pari a circa 3.400 mq;
- i cambi di destinazione d'uso dell'ex birrificio in area destinata alla vendita hanno determinato di fatto un aggravio del fabbisogno di superfici a standards urbanistici e parcheggi pertinenziali, come previsto dalle normative di settore, riferibili al comparto nella sua interezza, a cui l'edificio "B" in oggetto appartiene;
- in virtù della carenza di standards e parcheggi pertinenziali del comparto l'ufficio tecnico ASI ha negato le autorizzazioni alle istanze pervenute a partire dall'anno 2017 per il completamento dell'edificio "B" in oggetto;
- con Determinazione n. 240 del 07.03.2022 del Dirigente del Settore VI - Urbanistica e Sviluppo Sostenibile - 6.4 Vigilanza e Abusivismo Edilizio - del Comune di Manfredonia, sono stati dichiarati nulli la SCIA Prot. 45690 del 17.11.2020 e la CILA Prot. 43 del 03.01.2021, trasmessi dalla società FOLAGHE srl ai fini del completamento del fabbricato, per mancanza dei requisiti essenziali previsti dalla legge per la validità degli atti, tra cui l'assenza di titolo idoneo per la presentazione della pratica edilizia, in quanto alla data di presentazione delle istanze la proprietà era della SIGE Srls, nonché l'assenza del nulla osta del Consorzio ASI;
- conseguentemente alla suddetta determinazione, la società SIGE Srls, nuova proprietaria dell'edificio "B" in oggetto, ha trasmesso al Consorzio una nota, acquisita al Prot. ASI n. 1485/2022 del 31.03.2022, con la quale ha richiesto la stipula della convenzione ai sensi del Regolamento di Sportello Insediativo ASI, nonché la monetizzazione per i soli maggiori standards urbanistici non reperibili nel comparto, conseguenti al cambio di destinazione di parte della struttura dell'ex-birrificio da produttiva a commerciale avvenuta nel 2012;
- la SIGE Srls ha nel frattempo prodotto ricorso al TAR Puglia contro il Comune di Manfredonia e nei confronti del Consorzio ASI per l'annullamento del suddetto provvedimento del dirigente comunale;
- la SIGE Srls, in aggiunta, con nota di cui al Prot. ASI n. 1743/2022 del 15.04.2022 ha elaborato e trasmesso un prospetto delle aree a standards richieste dal comparto in cui l'edificio "B" è inserito, nonché dei parcheggi pertinenziali richiesti dalle varie strutture, determinando una maggiore superficie occorrente per parcheggi da standards (come da D.M. 1444/68) pari a circa 3.708 mq. Tale dato è stato peraltro confermato dal tecnico della SIGE Srls in una perizia giurata presso il Tribunale di Foggia e trasmessa successivamente al Consorzio;
- l'istante, nella nota n. 1743/2022, annovera, nella dotazione a parcheggi del comparto, anche aree ad oggi realizzate che di fatto parcheggi non sono ed invero sono state destinate ad altri usi, inaccessibili agli autoveicoli;
- con nota interna del Settore Tecnico del Consorzio ASI prot. n. 2540/2022 del 06.06.2022 è stato espresso come il dato sui parcheggi elaborato dalla SIGE Srls non sia in linea con quanto calcolato in prima istanza dall'ufficio tecnico ASI, il quale è pervenuto ad un valore di oltre 6.000 mq. Ciò è dovuto essenzialmente ai cambi di destinazione d'uso dell'ex birrificio in area destinata alla vendita, che hanno determinato di fatto un aggravio del fabbisogno di superfici a standards urbanistici e parcheggi pertinenziali, come previsto dalle normative di settore, riferibile al comparto nella sua interezza, a cui l'edificio "B" in oggetto inevitabilmente appartiene sin dalle origini ed al quale inevitabilmente va collegato per gli sviluppi della presente istruttori.

### **Considerato che:**

- la monetizzazione delle aree a standards ed a parcheggio è uno strumento in alcuni casi specifici già adottato da alcuni Consorzi Industriali, ancorché in via del tutto eccezionale e comunque previa valutazione di ogni singolo caso e definitiva decisione da parte dell'organo preposto, ed è stata attuata ai sensi di alcune norme regionali emanate in materia, quali la Legge Regionale n. 33 del 15.11.2007 nonché la Legge Regionale n. 16 del 07.04.2014 di integrazione e modificazione della precedente;

## **ESTRATTO Verbale del Cda**

- il costo unitario delle aree a parcheggio, così come stimato dal Settore Tecnico ASI è pari a 40,00 euro/mq, mentre per le aree a verde può prendersi come riferimento il verbale CDA n. 08 del 16.06.2017, il quale stabilisce in 16,00 euro/mq il costo di vendita dei suoli produttivi di proprietà del Consorzio ASI.

**Premesso e considerato quanto sopra** il CDA nella seduta n. 6 del 20.6.2022 ha stabilito di rinviare ad una successiva adunanza del CDA ogni decisione riguardo alla richiesta di monetizzazione avanzata dalla SIGE Srls, successivamente alla verifica da parte del Settore Tecnico ASI circa la consistenza delle maggiori aree necessarie, anche in collaborazione con il Comune di Manfredonia.

Per far fronte alla richiesta suddetta del CDA è stato incaricato l'ex dirigente all'urbanistica della Regione Puglia oggi in riposo, l'ing. Nicola Giordano, di elaborare una relazione di consulenza con il duplice scopo di valutare l'estensione delle aree a standards pubblici necessarie per il comparto ai sensi del DM 1444/68, nonché di chiarire se la monetizzazione sia applicabile al caso di specie.

Orbene, la relazione dell'ing. Giordano è pervenuta di recente ed è stata acquisita agli atti del Consorzio. Ripercorre in maniera dettagliata la storia del comparto in cui è inserito l'edificio "B" in questione, sin dalla sua origine, sulla base degli atti rinvenuti presso l'archivio del Consorzio ASI nonché del Comune di Manfredonia. Si è trattato di un lavoro complesso, atteso che il primo insediamento risale alla fine degli anni '90, ed estremamente laborioso in considerazione delle consistenti variazioni che sono intercorse in tutto l'arco temporale di quasi 25 anni.

Le conclusioni dell'ing. Giordano possono essere così riassunte:

- le aree a standards pubblici da destinare a parcheggi ammontano a circa 5.200 mq, a cui vanno sommate quelle che sono indicate quali parcheggi negli elaborati progettuali ma in realtà non lo sono, per una superficie di circa 900 mq. Sommati si ottiene una superficie di circa 6.100 mq. - il valore determinato coincide con quello calcolato dal settore tecnico ASI - ;
- la richiesta della SIGE Srls di monetizzare le aree per standards urbanistici può trovare accoglimento in via eccezionale.

Quindi, se si ritiene condivisibile la determinazione del valore di euro 40 al mq per la monetizzazione di aree destinate a parcheggio pubblico, la SIGE Srls dovrà corrispondere al Consorzio ASI l'importo di circa 244.000 euro.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di autorizzare la monetizzazione approvando la determinazione del valore delle aree a parcheggio pubblico, pari a circa 244.000 euro, dando mandato al Presidente di convocare la SIGE Srls presso gli uffici consortili per informarla degli esiti delle attività svolte nonché della presente decisione;
- di trasmettere formalmente alla Società, successivamente alla comunicazione di cui al punto precedente, l'esito della decisione attuale;
- di stabilire che espletati gli adempimenti di cui sopra si proceda alla individuazione, anche con l'ausilio dello stesso consulente ing. Nicola Giordano, eventualmente formalizzando allo stesso apposito nuovo incarico, all'interno dell'area dei servizi portuali di cui al Piano Regolatore ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, delle aree a parcheggio pubblico oggetto della monetizzazione autorizzata alla SIGE Srls.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **3. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Concessione impianto bunkeraggio. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Preliminarmente, con il consenso dei consiglieri presenti, viene proposto di modificare l'oggetto della deliberazione qui riportato:

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

“Affidamento in concessione della gestione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte Sant’Angelo. Presa in carico diretta dell’impianto e sua gestione provvisoria da parte del Consorzio ASI Foggia. Avvio del procedimento di revoca alla Concessionaria Società Ecoinvest Costruzioni Srl”.

### **Premesso che:**

- il Consorzio ASI Foggia è dotato in Agglomerato ind.le di Manfredonia-Monte Sant’Angelo, nell’entroporto industriale del “Porto Alti Fondali”, di un impianto di bunkeraggio per il rifornimento alle navi del “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte Sant’Angelo;

- detto impianto di bunkeraggio è al momento gestito - da ultimo giusta patto integrativo del 21.10.2020 e verbale riconsegna chiavi di accesso impianto del 14.12.2021 - dalla Società Ecoinvest Costruzioni Srl, con sede in Manfredonia;

- detto impianto perveniva alla suddetta società per effetto delle seguenti determinazioni consortili e vicende traslative:

a) con deliberazione n.4, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 5 del 28.03.2001, il Consorzio, dopo l’esperita evidenza pubblica, affidava in concessione all’A.T.I. tra Helios Company Srl (capofila) e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio, con sede legale presso la capofila in Manfredonia alla Via De Florio n. 27, A.T.I. costituita con scrittura privata autenticata nelle firme dal Notar Trombetta con atto del 28.12.2000 rep. 45668, la gestione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte Sant’Angelo, autorizzando il presidente pro-tempore alla stipula della convenzione;

b) in data 20 aprile 2001, tra l’A.T.I., partecipata da Helios Company Srl e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio, e il Consorzio ASI Foggia veniva sottoscritta convenzione per la concessione ed uso dell’impianto di bunkeraggio e per il rifornimento alle navi, di proprietà del Consorzio, sito nell’entroporto industriale del “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte Sant’Angelo;

c) con comunicazione resa il 21 maggio 2001, Prot. ASI n. 1387 del 24 maggio 2001, l’ATI tra Helios Company srl e Sipontum Petroli di Mantuano Antonio trasferivano i compiti esecutivi ed i relativi oneri della convenzione relativa alla concessione d’uso, stipulata in data del 20 aprile 2001, dell’impianto di bunkeraggio sito presso il “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte Sant’Angelo, in parola alla Società Helios Company & Sipontum Petroli Srl (in sigla H.C.S.P. Srl), del che il Consorzio ne prendeva atto con deliberazione n.14.a, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 10 del 30.05.2001 e deliberazione n.17.d, Verbale di Consiglio di Amministrazione n. 14 del 30.07.2001;

d) con deliberazione n. 8, Verbale di Consiglio di Amministrazione n.14 del 30.7.2001 il Consorzio dichiarava la disponibilità all’affidamento in concessione d’uso, in estensione della convenzione stipulata il 20.04.2001, alla H.C.S.P. Srl, concessionaria dell’impianto di bunkeraggio del “Porto Alti Fondali di Manfredonia-Monte Sant’Angelo, la vasca per il deposito acqua di zavorra, completa di pompe ed attrezzature di controllo e dell’area di sedime, sita nell’impianto di bunkeraggio in parola, affidamento che si concretizzava con Patto Aggiuntivo del 3 agosto 2001, Prot. ASI del 3.08.2001 n. 1979, sottoscritto tra il Consorzio e H.C.S.P. Srl;

e) con atto Notar Antonio Rizzo Corallo, stipulato il 22 dicembre 2017, Repertorio n. 8994/6549 del 27.12. 2017 la Società Helios Company & Sipontum Petroli Srl (H.C.S.P) cedeva il proprio ramo d’azienda, comprendente la concessione in essere con il Consorzio relativa alla gestione ed uso dell’impianto di bunkeraggio sito presso il “Porto Alti Fondali” di Manfredonia-Monte S. Angelo, alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl, con sede in Manfredonia 71043, via Trieste 5, part. IVA 03620400717, n° REA FG-260611 e di tanto ne veniva data notizia al Consorzio con nota di cui al Prot. ASI n. 32 del 10.01.2018;

f) con deliberazione Commissario ASI n. 53 del 20.10.2020 e conseguente Patto Integrativo del 21 ottobre 2020, Prot. ASI del 22.10.2020 n. 3395, sottoscritto tra il Consorzio e la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, venivano definite questioni che avevano generato divergenze tra Concedente e Concessionario;

- detta Società Ecoinvest Costruzioni Srl, comunicava di essere impossibilitata all’avvio dell’impianto in quanto lo stesso sarebbe stato occupato *sine titulo* da altro soggetto, mai autorizzato dal Consorzio ASI, occupazione motivo di giudizio presso il Tribunale di Foggia, tra la predetta Società e tale Valter Ferrazzano;

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl informava periodicamente il Consorzio della sua volontà di inserire nuovi soggetti nell’alveo dell’attività, indicandone svariati e senza che ciò potesse comportare un’adeguata valutazione, da parte del Consorzio, delle loro capacità economico-finanziarie e dei necessari requisiti di ordine generale;

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

### **considerato che:**

- il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con deliberazione n.10, Verbale di CdA n.10 del 16.09.2021, dava mandato al Settore Tecnico, nella persona del Responsabile di Agglomerato, di verificare l'effettivo stato dei luoghi dell'impianto bunkeraggio e la denunciata occupazione da parte di estranei al rapporto convenzionale di cui al patto integrativo del 21.10.2020;
- il Responsabile di Agglomerato, coadiuvato dal Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, in data 13.12.2021, effettuava un sopralluogo presso l'impianto in questione, rilevando all'interno dell'impianto medesimo la presenza di tale Valter Ferrazzano, nato a Foggia il 25.03.1965 e residente in Manfredonia alla via Ugo Foscolon.1, e dell'avv. Matteo Santoro, quale legale di fiducia del Ferrazzano. Terminate le operazioni di sopralluogo il Ferrazzano consegnava ai funzionari ASI intervenuti le chiavi di accesso all'impianto stesso, del che si redigeva verbale acquisito al protocollo generale del Consorzio in data 13.12.2021 al n. 4573;
- il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con deliberazione n.11, Verbale di CdA n.13 del 27.12.2021, approvava alcune precisazioni richieste dal Concessionario dell'impianto dei bunkeraggio, con nota acquisito al protocollo generale del Consorzio in data 3.11.2021 al n. 3962;

### **preso atto che:**

- in data 14.12.2021 il Consorzio, nella persona del suo legale rappresentante, riconsegnava le chiavi di accesso all'impianto bunkeraggio al dott. Pier Gennaro Forcella, amministratore della Società Ecoinvest Costruzioni Srl, del che si redigeva verbale acquisito al protocollo generale del Consorzio in data 14.12.2021 al n. 4589;
- per effetto della sottoscrizione del verbale di riconsegna chiavi, la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, a conclusione della vicenda che gravi danni aveva già comportato per il Consorzio, si impegnava formalmente: *"... a non concedere a terzi, a qualsiasi titolo ed anche in modalità parziale o transitoria, il possesso a chicchessia senza il preventivo ed esplicito consenso di ASI. Sull'argomento non saranno tollerate deroghe o eccezione che potrebbero, se accertate, costituire motivo di recesso per giusta causa della Convenzione e successivi patti e integrazioni. ";* pattuendo inoltre: *"L'impianto necessita di urgenti interventi di "messa in sicurezza" e di adeguato servizio di custodia e sorveglianza, i cui oneri sono a totale carico della Società Concessionaria, senza che questa possa ascrivere al Consorzio alcun onere derivante.";*

### **rilevato che:**

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, in violazione della novazione intervenuta, con la sottoscrizione del verbale di riconsegna chiavi del 14.12.2021, sulle pattuizioni sancite dall'art.10 della convenzione originaria datata 20.04.2001, comunicava, nel mese di aprile 2022, l'avvenuto trasferimento del ramo d'azienda costituito dalla "Convenzione relativa alla gestione degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo", alla Soc. Gargano Energia Green & Buncheraggi Srl, con sede in Foggia alla Via Oberdan 22, per atto di trasferimento notar Paolo Milone del 6.04.2022;
- con pec acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 29.06.2023 al n. 3434, l'avv. Massimiliano Ciuffreda, in nome e per conto del sig. Ferrazzano Valter, depositava atto di diffida stragiudiziale, informando il Consorzio sulle vicende giudiziarie in essere tra il Ferrazzano e il Forcella;
- con pec acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 13.07.2023 al n. 3665, l'avv. Massimiliano Ciuffreda, in nome e per conto del sig. Ferrazzano Valter, comunicava l'avvenuta rimozione dei cancelli di ingresso, pedonale e carrabile, e della porta al locale di servizio, al sito bunkeraggio;
- in data 14.07.2023 veniva effettuato un sopralluogo presso l'impianto in questione, sopralluogo dal quale scaturiva la denuncia-querela acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 18.07.2023 al n. 3842;

### **considerato, inoltre, che:**

- le vicende giudiziarie sorte tra il sig. Valter Ferrazzano ed il sig. Pier Gennaro Forcella nulla hanno a che vedere con l'attività istituzionale del Consorzio;
- la rimozione del cancello di ingresso all'impianto pone rischi per la pubblica incolumità e l'accesso incondizionato a soggetti non autorizzati, oltre al rischio di sottrazione di impianti di proprietà di questo Consorzio;
- alla data odierna, in merito all'avvenuta sottrazione dei cancelli e della porta di proprietà di questo Consorzio, non è pervenuta alcuna comunicazione da parte della Società Ecoinvest

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

Costruzioni Srl, il cui comportamento ha evidenziando la più totale inadeguatezza ed incapacità di gestione del sito;

### **ritenuto che:**

- la Società Ecoinvest Costruzioni Srl, a mezzo dei suoi amministratori/rappresentanti, in più occasioni si è mostrata inadeguata ed irrispettosa del rapporto convenzionale sottoscritto con il Consorzio, secondo le regole generali di correttezza e buona fede;

- permangono e si aggravano le condizioni di criticità in ordine alla non corretta gestione del sito da parte dell'attuale gestore, che non ha dato avvio ai necessari ed urgenti interventi di "messa in sicurezza" e posto in essere un adeguato servizio di custodia e sorveglianza dell'impianto, il cui pubblico interesse è predominante rispetto ad una gestione inadeguata e fuori controllo da parte dell'attuale gestore;

### **sentito:**

per la circostanza l'avv. Antonio Casiere, incaricato del supporto legale per le vicende attinenti l'impianto in questione con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 10.07.2023, che ritiene in sintesi che l'azione amministrativa debba tradursi necessariamente in un atto di revoca ai sensi dell'art. 21 quinquies, co. 1 bis, con avvio del procedimento mediante comunicazione ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., affinché possa procedersi, per un verso alla revoca delle precedenti determinazioni consortili che, attraverso un'unica e sostanziale catena di atti autoritativi e sottostanti contratti assunti a disciplina del rapporto concessorio, hanno messo a capo all'attuale gestione dell'impianto di bunkeraggio in parola la Società Ecoinvest Costruzioni Srl; per altro verso alla presa in carico diretta del suddetto impianto bunkeraggio da parte del Consorzio.

Dopo ampia discussione, interventi e considerazioni tutte indirizzate ad intervenire con determinazione ed urgenza, con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

## **DELIBERA**

per le motivazioni innanzi rappresentate nel corpo del presente atto, che qui si intendono riportate, che il Consorzio proceda - dandone comunicazione agli interessati - all'avvio del procedimento volto alla:

- revoca degli atti consortili che dal 2001 ad oggi - segnatamente giusta: deliberazione del CdA ASI n. 4, Verbale n. 5 del 28.03.2001 e Convenzione del 20.04.2001; deliberazione del CdA ASI n. 14.a, Verbale n. 10 del 30.05.2001 e deliberazione CdA ASI n. 17.d, Verbale n. 14 del 30.07.2001; deliberazione del CdA ASI n. 8, Verbale n. 14 del 30.07.2001 e Patto Aggiuntivo del 3.08.2001; deliberazione Commissario ASI n. 53 del 20.10.2020 e Patto Integrativo del 21.10.2020; deliberazione del CdA ASI n. 10, Verbale n. 10 del 16.09.2021 e Verbale di riconsegna delle chiavi del 14.12.2021; deliberazione del CdA ASI n. 11, Verbale n. 13 del 27.12.2021 - hanno messo capo all'affidamento in concessione a terzi degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, sino all'attuale gestione in capo alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl;
- presa in carico diretta dell'impianto e sua gestione;
- di demandare al Direttore Generale - Dirigente del Settore Tecnico - la comunicazione della presente deliberazione alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl;
- di nominare, per quanto connesso con l'avvio del procedimento ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., Responsabile del Procedimento l'ing. Luigi Genzano al quale demandare l'attuazione della presente delibera e di promuovere, ai sensi di legge, ogni conseguente procedimento amministrativo nonché ogni altro atto conseguente ed idoneo ai sensi di legge.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

<b>4. Dotazione organica consortile. Procedura selettiva per il Settore Affari Generali e Contenzioso. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.</b>
--

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Il Consorzio si è dotato di un "Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi", la cui struttura complessa organizzativa è caratterizzata dalla suddivisione in tre aree tematiche, così distinte:

- a) Settore Tecnico;
- b) Settore Affari Generali e Contenzioso;
- c) Settore Contabilità e Finanza.

Con l'approvazione del "Regolamento di contabilità e finanza", è stata attribuita al "Settore Affari Generale e Contenzioso" la responsabilità delle procedure per il controllo della qualità dei servizi erogati, servizi che costituiscono il "core-business" del Consorzio, Settore al momento sotto organico di una unità.

Pertanto, con le deliberazioni di CdA del 27.01.2023 e del 6.02.2023 si è ritenuto opportuno, anche in previsione di ancora più pressanti e rilevanti impegni strategici di più ampia portata, dover procedere all'avvio di una selezione finalizzata all'assunzione a tempo indeterminato e pieno di una unità nel "Settore Affari Generali e Contenzioso". Attesa la multidisciplinarietà delle attività da assegnare a tale unità, si è ritenuto dover individuare una figura professionale laureata in ingegneria alla quale attribuire la categoria C – posizione C1.

La procedura selettiva è stata affidata all'Agenzia per il lavoro Lavorint SpA, già individuata precedentemente per altre procedure selettive poste in essere dal Consorzio.

L'esito parziale della procedura di selezione espletata dall'Agenzia per il lavoro Lavorint, con sede in Via G.B. Pergolesi, 8 - 20124 Milano - [www.lavorint.it](http://www.lavorint.it), è stato comunicato con nota trasmessa al Consorzio ed acquisita al prot. ASI n. 3326 del 27.06.2023, con individuazione dei candidati ammessi alla selezione di n. 1 laureato impiegato Settore Affari Generali e Contenzioso, cat. C, posizione C1, nelle persone:

- dell'ing. Martina Nappi;
- dell'ing. Antonio Calitri;
- dell'ing. Michele Del Priore.

La graduatoria finale di merito della procedura di selezione espletata dall'Agenzia per il lavoro Lavorint, con sede in Via G.B. Pergolesi, 8 - 20124 Milano - [www.lavorint.it](http://www.lavorint.it), è stata acquisita al prot. ASI n. 3587 del 7.07.2023, con la quale sono stati comunicati gli esiti della selezione, come di seguito elencati:

- ing. Michele Del Priore, punteggio finale: 119,5
- ing. Antonio Calitri, punteggio finale: 90
- ing. Martina Nappi, punteggio finale: 86

Per quanto sopra premesso, si ritiene:

- di poter approvare le procedure poste in essere dall'Agenzia per il lavoro Lavorint, con sede in Via G.B. Pergolesi, 8 - 20124 Milano, in relazione alla selezione finalizzata all'assunzione a tempo indeterminato e pieno di n. 1 laureato impiegato Settore Affari Generali e Contenzioso, categoria C, posizione economica C1 di cui al CCNL FICEI Dipendenti;
- di poter approvare, pertanto, la graduatoria finale di merito scaturita all'esito della selezione effettuata dall'Agenzia per il lavoro Lavorint, con sede in Via G.B. Pergolesi, 8 - 20124 Milano, come sopra riferita, e procedere all'assunzione del candidato che ha conseguito il miglior punteggio finale;
- di prendere atto del "Parere sostenibilità economico-finanziaria per l'assunzione a tempo indeterminato e pieno di n. 1 ingegnere, settore Affari Generali e Contenzioso, categoria C, posizione economica C1, CCNL FICEI Dipendenti 2022-2024" predisposto dal Responsabile Settore Contabilità e Finanza in data 18.07.2023, acquisito al protocollo generale con il n.3855.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di assumere con decorrenza dal giorno 24.07.2023, nel ruolo di impiegato presso il Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI Foggia, categoria C, posizione economica C1, a tempo pieno ed indeterminato, ai sensi del vigente C.C.N.L. Dipendenti Consorzi Industriali 2022-2024 aderenti alla F.I.C.E.I., il dott. ing. Michele Del Priore, nato a Foggia il 23.07.1992;

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- di trasmettere la presente deliberazione al Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso ed al Responsabile del Settore Contabilità e Finanza per tutto quanto di propria competenza, disponendo da subito la stipula del contratto individuale di lavoro con il candidato alla selezione, con la sottoscrizione ed accettazione dello stesso, che prenderà servizio nella posizione e con la decorrenza prevista al 24.07.2023.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **5. Servizio di noleggio, a lungo termine, autovettura aziendale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con verbale del CdA n. 13 del 6.11.2017, deliberazione n. 6, si autorizzava il Direttore a procedere in un'indagine di mercato per il noleggio a lungo termine di due autovetture.

Con verbale n. 14 del 27.11.2017, deliberazione n. 4, il CdA, dopo la ricezione dei suddetti preventivi, prendeva atto delle migliori offerte pervenute autorizzando la sottoscrizione di contratti di noleggio quinquennale, con la Concessionaria Eurovector di Foggia, per due autovetture alle condizioni di spesa indicate e per l'importo complessivo di € 779,00 mensili, oltre IVA.

I contratti di noleggio sono andati in scadenza, il primo, a marzo us., per l'utilizzazione di una Panda 1.3 jtd trazione integrale, il secondo, nella prima decade di maggio u.s., per l'utilizzazione di una Jeep Compass multijet diesel, con restituzione delle autovetture per fine noleggio.

Il Consorzio ha necessità di dotarsi di almeno una autovettura di servizio, mediante noleggio a lungo termine, da destinarsi per fini istituzionali quali lo spostamento del personale dipendente per attività di rappresentanza, missioni, sopralluoghi, ecc., anche con il fine di evitare l'utilizzo di autovetture private, per motivi di sicurezza ed assicurativi, oltre che di risparmio per l'Ente per la liquidazione di rimborsi spese al personale per l'utilizzo di autovetture proprie.

L'indagine di mercato espletata dal Responsabile del Settore Contabilità e Finanza, per il noleggio a lungo termine di un'autovettura di segmento medio, ha evidenziato come l'offerta economicamente più vantaggiosa, in considerazione del costo medio mensile da sostenere rapportato al modello di autovettura individuata, sia quella presentata dalla società Centro Auto S.p.A. - Gruppo Picca Automobili di Foggia, che ha offerto il noleggio a lungo termine di una autovettura Ford Kuga 1.5 benzina 150 CV, rientrando nei parametri più confacenti a questo Ente, per 48 mesi al canone mensile di € 467,50, escluso IVA, alle seguenti condizioni: percorrenza 60.000 km; franchigia furto € 0,00; incendio o danni totali al veicolo € 500,00, IVA compresa; danni franchigia per sinistro passivo o concorsuale € 250,00, IVA compresa.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di prendere atto del preventivo di spesa prodotto dalla società Centro Auto S.p.A. - Gruppo Picca Automobili di Foggia, per il noleggio a lungo termine di un'autovettura Ford Kuga 1.5 benzina 150 CV;

- di procedere, pertanto, alla sottoscrizione del contratto di noleggio a lungo termine di un'autovettura Ford Kuga 1.5 benzina 150 CV, alle condizioni riportate nel preventivo di spesa e precisamente: noleggio a lungo termine per 48 mesi; canone mensile di € 467,50, escluso IVA; percorrenza 60.000 km; franchigia furto € 0,00; incendio o danni totali al veicolo € 500,00, IVA compresa; danni franchigia per sinistro passivo o concorsuale € 250,00, IVA compresa;

- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza, rag. Eugenio D'Addetta, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per la stipula del contratto di noleggio a lungo termine, di cui sopra, e per il monitoraggio dell'esecuzione del contratto medesimo;

- di autorizzare, all'uopo, il Presidente alla sottoscrizione del contratto in questione;

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- di prevedere ed imputare il conseguente costo mensile nei Piani Economici e Finanziari e nei Bilanci 2023, 2024, 2025, 2026 e 2027.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **6. Ratifica affidamento del servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria, ai sensi del D. Lgs. n.81/08 e s.m.i. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., impone, all'art. 18, al datore di lavoro la nomina del medico competente per l'effettuazione della sorveglianza sanitaria nell'ambito aziendale, con valutazione dell'idoneità specifica del personale impiegato alla mansione lavorativa assegnata tramite l'accertamento delle condizioni di salute del singolo lavoratore in funzione del rischio che l'attività lavorativa può comportare, prevista dall'art. 41.

Le attività previste dal richiamato articolo 41, possono essere esercitate solo da un medico in possesso dei titoli, requisiti e competenze previsti dall'art. 38 del medesimo D.Lgs.

Nell'attuale dotazione organica consortile non vi sono figure professionali in possesso dei requisiti e competenze previsti dall'art. 38 del medesimo D.Lgs.

In data 12 aprile 2022 è stato sottoscritto contratto di affidamento di incarico professionale tra il Consorzio ed il dott. Vincenzo Gallo per il servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. del Consorzio, per una annualità.

Sulla scorta del precedente incarico affidato, è stato sottoscritto in data 13 aprile 2023 con il dott. Vincenzo Gallo, già medico competente ASI, contratto di affidamento di incarico professionale per il biennio 13 aprile 2023 / 13 aprile 2025, alle stesse condizioni pattuite con il precedente affidamento, per il servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. del Consorzio.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di ratificare l'incarico professionale per il servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. al dott. Vincenzo Gallo, con studio medio in Cerignola al Corso Scuola Agraria n. 3 - cap 71042, codice fiscale GLL VCN 68P16 C514G, partita IVA 03084450711, per il biennio 13 aprile 2023 / 13 aprile 2025;

- di stabilire che l'incarico è dato alle condizioni di cui alla convenzione sottoscritta in data 13 aprile 2023, i cui costi annuali sono stati determinati in euro 1.426,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, se dovuti, quindi per un costo complessivo del biennio in oggetto di euro 2.852,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;

- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza, rag. Eugenio D'Addetta, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;

- di prevedere ed imputare il conseguente proporzionale costo nei Piani Economici e Finanziari e nei Bilanci 2023, 2024 e 2025.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **7. Ratifica affidamento dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e protezione, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

Il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., impone l'individuazione di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione.

Le attività previste dal richiamato D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., possono essere esercitate da persona in possesso delle capacità e dei requisiti professionali di cui all'articolo 32 designata dal datore di lavoro, a cui risponde, per coordinare il servizio di prevenzione e protezione dai rischi.

Nell'attuale dotazione organica consortile non sono state individuate figure professionali in possesso dei requisiti e competenze previsti dal D.Lgs. in questione.

In data 12 aprile 2022 è stato sottoscritto contratto di affidamento di incarico professionale tra il Consorzio ed il geom. Dario Turri per l'affidamento delle mansioni di responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. del Consorzio, per una annualità.

Sulla scorta del precedente incarico affidato, è stato sottoscritto in data 13 aprile 2023 con il geom. Dario Turri, già RSPP ASI, contratto di affidamento di incarico professionale per il biennio 13 aprile 2023 / 13 aprile 2025, alle stesse condizioni pattuite con il precedente affidamento, per mansioni di responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. del Consorzio.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di ratificare l'incarico professionale per la nomina di responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. al geom. Dario Turri, con studio tecnico in Foggia alla Via Isonzo n. 1 - cap 71121, codice fiscale TRR DRA 62R15 D6430, partita IVA 03295310712, per il biennio 13 aprile 2023 / 13 aprile 2025;

- di stabilire che l'incarico è dato alle condizioni di cui alla convenzione sottoscritta in data 13 aprile 2023, i cui costi annuali sono stati determinati in euro 2.320,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, se dovuti, quindi per un costo complessivo del biennio in oggetto di euro 4.640,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, se dovuti;

- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza, rag. Eugenio D'Addetta, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;

- di prevedere ed imputare il conseguente proporzionale costo nei Piani Economici e Finanziari e nei Bilanci 2023, 2024 e 2025.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

**8. Nomina a Componente effettivo del Consiglio di Disciplina Territoriale del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Foggia - Richiesta autorizzazione geom. Maurizio Giovanniello. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.**

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con nota prot. 609/23 del 6.07.2023, il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Foggia ha comunicato al geom. Maurizio Giovanniello che il Presidente del Tribunale di Foggia, con Decreto n.07/2023, lo ha nominato Componente effettivo del Consiglio di disciplina Territoriale del medesimo Collegio, ai sensi dell'art. 8, comma 3, del DPR n.137 del 07.08.2012.

Si precisa che l'incarico è a titolo gratuito e potrà essere svolto senza incidere sull'attività lavorativa del dirigente.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

## **ESTRATTO Verbale del CdA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di ratificare l'avvenuta nomina del geom. Maurizio Giovanniello a "Componete effettivo del Consiglio di disciplina Territoriale del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Foggia", ai sensi dell'art. 8, comma 3, del DPR n.137 del 07.08.2012, disposta dal Presidente del Tribunale di Foggia con Decreto n.07/2023,
- di autorizzare l'espletamento dell'incarico di cui sopra, a titolo gratuito.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **9. Comunicazioni del Presidente - eventuali.**

Il Presidente esprime la necessità di procedere con la discussione di ulteriori tre punti che non sarebbe opportuno rinviare a future sedute del CDA.

Dopo aver ricevuto l'approvazione da parte del CDA, il Presidente prosegue con la relazione.

**9.1. FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - Interventi infrastrutturali individuati nell'ambito dell'attuazione del progetto strategico "Realizzazione Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata (Fg)" da realizzarsi a mezzo appalto integrato e partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 con successiva gestione.**

Relaziona in merito all'argomento in trattazione il Presidente del CDA.

Il CDA, nell'ambito del progetto relativo alla "Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata con implementazione delle infrastrutture ferroviarie per l'integrazione e lo sviluppo dell'intermodalità strada-rotaia da realizzarsi con il Partenariato Pubblico Privato ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016" ha affidato con propria deliberazione n. 2.b) - Verbale n.12 del 16.12.2022, all'avv. Dante Micaella del Foro di Lecce, C.F. MCLDNT70H01E473X le attività di supporto al RUP del progetto in parola così come di seguito definite:

- a) supporto per la gara d'appalto integrato per la progettazione e realizzazione dei lavori infrastrutturali;
- b) supporto per la procedura di partenariato ad iniziativa privata (PPP) avente ad oggetto la realizzazione dei capannoni e la gestione dell'intera concessione;
- c) analisi ed eventuale attuazione di un affidamento diretto dei lavori;
- d) analisi ed eventuale attuazione di un affidamento unitario della realizzazione delle opere sub a) e b) e gestione unitaria delle stesse nonché della concessione esistente, ove non attuabile in tutto o in parte il percorso di cui alle ipotesi sub a) e b);
- e) relativamente alle attività sub a) e b), assistenza al RUP nella fase di svolgimento delle procedure di gara (a titolo esemplificativo e non esaustivo, soccorso istruttorio, richieste di chiarimento da parte dei concorrenti, supporto relativo a questioni emergenti nel corso della valutazione delle offerte di gara in relazione ai contenuti delle buste amministrativa-tecnica ed economica, valutazione congruità offerte e predisposizione provvedimenti del RUP);
- f) eventuale assistenza al RUP e al Direttore esecuzione del contratto nella fase successiva alla stipula della concessione (a titolo esemplificativo, eventuali modifiche al contratto di concessione, sospensione dei lavori, subappalti, revisione equilibrio economico e finanziario, verifica rispetto standard prestazionali da parte del concessionario, inadempimenti, penali).

Con la determinazione assunta, si è anche stabilito:

- che l'incarico ammonta a complessivi euro 80.000,00 euro oltre spese generali 15%, C.P. ed IVA per le prestazioni professionali eseguite fino alla data odierna e per quelle da eseguire fino alla conclusione delle due imminenti gare ed alla firma dei contratti;
- che l'incarico prevede la fatturazione delle suddette attività con le seguenti modalità:
  - d) euro 20.000,00 alla firma dell'incarico;
  - e) euro 35.000,00 alla aggiudicazione del contratto di concessione in PPP o del contratto di appalto integrato;

## **ESTRATTO Verbale del Cda**

f) euro 25.000,00 alla firma del contratto di concessione in PPP o del contratto di appalto integrato;

- che per quanto riguarda la fattispecie sub lett. f), il compenso per le attività eventualmente erogate sarà calcolato sulla base di tariffa oraria pari a Euro 120,00. Le attività svolte saranno oggetto di puntuale rendicontazione indicante la data, l'oggetto e la prestazione effettuata e saranno fatturate su base mensile. Gli importi sono al netto degli oneri di legge (IVA, CPA, spese generali 15%).

- che i suddetti costi non gravano sul bilancio del Consorzio ASI in quanto ascrivibili ed imputabili al quadro economico del progetto.

Considerato che l'incarico, così come affidato, e la convenzione sottoscritta, acquisita al protocollo generale del Consorzio in data 23.01.2023 al n.488, prevedevano la liquidazione di un ulteriore acconto di euro 35.000,00 oltre IVA, spese generali (15%) e cassa nazionale previdenza ed assistenza avvocati e procuratori legali, alla aggiudicazione del contratto di concessione in PPP o del contratto di appalto integrato (cfr lettera e di cui sopra), e che in data 20 e 22 giugno us sono stati sottoscritti i menzionati contratti di concessione in PPP e di appalto integrato, è necessario liquidare le attività previste ed espletate dal professionista, di cui alla fattura n. 4/A emessa dallo stesso professionista in data 31.05.2023.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di autorizzare la liquidazione della fattura n. 4/A del 31.05.2023 emessa dall'avv. Dante Micaella in esecuzione dell'incarico allo stesso affidato con deliberazione del CDA n. 2.b) - Verbale n.12 del 16.12.2022, per le attività espletate sino al 30 giugno 2023.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

### **omissis**

\*\*\*\*\*

Alle ore 18:40 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

f.to Segretario Verbalizzante  
geom. Maurizio Giovanniello

f.to Il Presidente ASI  
dott. Agostino De Paolis