

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Relazione unitaria del Collegio dei Revisori dei Conti

Signori Soci del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA

In data 13 giugno 2022 alle ore 12, mediante sistema di audio-video conferenza, si è riunito, a seguito di convocazione del Presidente, il Collegio dei Revisori dei Conti, nelle persone di:

Dott. Carmine Belmonte	Presidente
Dott.ssa. Marisa Rosa Cavaliere	Componente
Dott. Giuseppe Pacilli	Componente

per l'esame del Progetto di Bilancio al 31.12.2021 e per redigere la seguente Relazione:

### Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti al Bilancio al 31 dicembre 2021

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza, e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita la riunione del Collegio dei Revisori.

#### Premesso che

1. Il Collegio dei Revisori, nell'esercizio chiuso al 31.12.2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.
2. La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.";

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

3. In data 22 dicembre 2020, l'Assemblea Generale dei Soci ha deliberato, *inter alia*, la nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione composto da: Dott. Agostino DE PAOLIS, Presidente, e dai consiglieri Dott. Nicola GATTA, dott. Franco LANDELLA, dott. Antonio METAURO, Rag. Emilio PAGLIALONGA.
4. Lo scrivente Collegio dei Revisori dei Conti, nell'attuale composizione si è insediato in data 07.10.2021 giusta nomina disposta con deliberazione della Giunta Regionale Regione Puglia n. 689 del 26.04.2021, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 67 del 17.05.2021 e successivamente con Decreto di Nomina del Presidente della Giunta Regionale n. 333/2021 del 21 settembre 2021.

Tutto ciò premesso a costituire parte integrante e sostanziale della presente

***A) Relazione dell'Organo di Revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39***

### **Relazione sulla revisione contabile del Bilancio d'Esercizio**

Abbiamo svolto la revisione legale del Bilancio di Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico al 31.12.2021, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa. Il Progetto di Bilancio di Esercizio al 31.12.2021, sottoposto alla Vostra approvazione dall'Organo Amministrativo oltre il maggior termine previsto dall'art. 2364, comma 2, Codice Civile, e dallo Statuto, in ragione di quanto deliberato nell'adunanza del Consiglio di Amministrazione del 16.03.2022, è stato redatto, in osservanza delle disposizioni di legge, con l'assistenza tecnico professionale del Dott. Roberto Formiglio - Studio Commercialisti Associati Formiglio & Pellegrini -.

### **Giudizio con rilievi**

*Relazione del Collegio dei Revisori al Bilancio di Esercizio 2021 Consorzio ASI Foggia*

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

A nostro giudizio il Bilancio di Esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, patrimoniale e finanziaria del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2021, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio di Esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione del Consorzio e con il suo assetto organizzativo.

Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi (circolarizzazione dei saldi fornitori/clienti) e delle informazioni contenute nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

### *Elementi alla base del giudizio con rilievi*

#### **Bilancio 2021**

Il risultato netto accertato dall'Organo Amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2021, come anche evidente dalla lettura del Bilancio, risulta essere positivo per Euro **96.959** e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	<b>31.103.584</b>
Passività	Euro	<b>30.725.513</b>
Patrimonio netto (incluso utile dell'esercizio)	Euro	<b>378.071</b>

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	<b>4.184.398</b>
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	<b>3.977.884</b>
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>206.514</b>
Proventi e oneri finanziari	Euro	(62.008)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>Euro</b>	<b>144.506</b>
Imposte sul reddito	Euro	47.547
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>96.959</b>

In ragione di quanto rappresentato, si evidenzia come l'utile di esercizio pari ad Euro **96.959**, sommato alle perdite portate a nuovo rivenienti dagli esercizi precedenti rettificate in base al principio contabile OIC 29, alle riserve esistenti in bilancio, abbia portato il Patrimonio Netto del Consorzio, alla data del 31.12.2021, ad Euro **378.071**.

Il Collegio osserva come il risultato positivo dell'esercizio, superiore rispetto a quanto indicato nel preconsuntivo 2021 allegato al PEF 2022, sia dovuto, sulla base delle informazioni ricevute anche nel corso delle riunioni, delle indagini e verifiche svolte, anche ad accadimenti ordinari e/o straordinari ed in particolare a:

- 1) **Sopravvenienze/insussistenze attive per Euro 30.632**. Si riferiscono principalmente:
  - a. agli effetti della transazione con la Freddo Food S.r.l per il recupero del credito per consumi da acqua potabile relativo ad anni precedenti per Euro 2.500,00;
  - b. a minori importi corrisposti ai dipendenti per 14esima mensilità, per Euro 6.676, rispetto alle somme inizialmente stanziare;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- c. agli effetti della sentenza del Tribunale di Foggia, Il sez. Civile, che ha dichiarato non dovuti gli importi indebitamente fatturati da Wind TRE S.p.A. al Consorzio ASI, pari ad Euro 13.925, condannandola altresì al pagamento in favore del Consorzio di spese legali per Euro 1.700, per complessivi euro 15.625;
- d. ad insussistenze per rettifica saldi su fatture passive per Euro 4.778.

2) **Sopravvenienze passive per Euro 23.887.** Si riferiscono principalmente:

- a. agli effetti della transazione con il Sig. Armiento Antonio finalizzata al pagamento in suo favore dell'importo di Euro 7.223 e contestuale sua rinuncia transattiva ad ogni diritto, azione e/o ragione, quale restituzione dell'imponibile corrispondente alla maggior somma di Euro 8.667,60 versata agli inizi nel 2002 per l'assegnazione del suolo, poi non finalizzata, di cui alle particelle 581 e 583, foglio 185, del Comune di Monte Sant'Angelo;
- b. agli effetti del pagamento in favore dell'Agenzia delle Entrate Riscossione, n.s.q. di creditore pignoratorio, delle somme dovute dal Consorzio nei confronti del Sig. Antonio Armiento per Euro 7.223;
- c. agli effetti della compensazione annua del credito, pari ad Euro 4.012,79, vantato per fornitura acqua alla Eni Rewind S.p.A. (ex Syndial S.p.A.) con il debito maturato a seguito dell'acquisto da parte del Consorzio della rete per fornitura acqua potabile di proprietà della Syndial S.p.A. (ora Eni Rewind S.p.A.), come da atto di acquisto del 16.12.2014;
- d. agli effetti del ripristino del debito verso la Tecneco Servizi Generali S.r.l., per Euro 4.049,64, a fronte di una errata compensazione debito/credito eseguita nell'esercizio 2020.

- 3) **Contenzioso Cassa Luigi-Consorzio ASI Foggia.** Nella relazione di questo Collegio al Bilancio di Esercizio 2019 e 2020, veniva rappresentata, *inter alia*, l'evoluzione del contenzioso in essere con gli eredi del Sig. Cassa Luigi, relativo all'esproprio da parte del Consorzio di alcuni terreni di sua proprietà, conclusosi con l'ordinanza n. 11659/2020 della Corte di Cassazione che, avendo rigettato il ricorso R.G. 12880/2014 promosso dal Consorzio ASI, aveva condannato quest'ultimo al pagamento in favore degli eredi Cassa dell'importo di Euro 405.757,11, a titolo di indennità di esproprio ed occupazione, già depositato dal Consorzio presso la RGS e regolarmente corrisposto, e degli interessi

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

legali maturati dal 14/04/1987 (data del decreto di esproprio) al 30.06.2020, valutati in Euro 526.742,79. Il pagamento di questo ultimo importo, in ragione di un accordo transattivo tra gli eredi Cassa ed il Consorzio, è stato previsto in n. 5 rate annuali, rispetto alle quali, alla data di redazione della presente Relazione, ne risultano pagate 2. Al 31.12.2021 il debito residuo risulta pari ad Euro 406.859.

**In merito ai termini dell'accordo, il Collegio raccomanda di rispettare e far rispettare le obbligazioni reciprocamente assunte**

- 4) **Contenzioso T.M.E. S.p.A.-Consorzio ASI Foggia.** Nella relazione di questo Collegio al Bilancio di Esercizio 2019 e 2020, veniva rappresentata, *inter alia*, l'evoluzione del contenzioso in corso con la TME S.p.A. In particolare veniva evidenziato che la Corte d' Appello di Bari con sentenza n. 1521/2020 del 04.09.2020, riformando la sentenza di primo grado del Tribunale di Foggia aveva accolto le ragioni del Consorzio ASI. Tale decisione, favorevole al Consorzio ASI, se fosse stata rappresentata nel Bilancio di Esercizio 2019 avrebbe determinato un significativo incremento dell'utile e, conseguentemente, del Patrimonio Netto. Purtroppo in attesa delle motivazioni, gli effetti della richiamata sentenza non furono prudenzialmente rappresentati nel Bilancio di Esercizio chiuso al 31/12/2019, anche in ragione dell'incertezza circa l'eventuale prosieguo del giudizio. Poiché la T.M.E. S.p.A. ha presentato ricorso per Cassazione al fine di veder riformata in proprio favore la sentenza della Corte d'Appello di Bari, anche nel Bilancio di Esercizio in commento, così come nell'esercizio 2020, continua a non essere rappresentato prudenzialmente l'esito favorevole al Consorzio ASI della predetta sentenza.
- 5) **Costi per Servizi.** Nell'esercizio 2021 il Consorzio ha imputato costi per servizi pari ad Euro 705.553 a fronte di quelli sostenuti nell'esercizio precedente pari ad Euro 745.771. Tra le voci che compongono la macro voce Servizi, quella che risulta più rilevante è ascrivibile al costo per consulenze, principalmente tecniche e legali, per circa Euro 344.835, di cui circa Euro 303.381 riferibili a prestazioni professionali iniziate in esercizi precedenti che hanno avuto manifestazione economica nell'esercizio 2021. Tali costi, seppur necessari, appesantiscono il bilancio del Consorzio. Per quanto riguarda le consulenze tecniche, il Collegio prende atto che la riorganizzazione dell'Area Tecnica avvenuta dalla fine del 2020 e le molteplici progettualità del Consorzio, così come riportate nel Piano

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

triennale dei lavori pubblici relativo alle opere da realizzare nello stesso triennio, hanno condotto ad una riduzione delle stesse e ad alla capitalizzazione, in determinati casi, del loro costo per i progetti risultati finanziati o in via di finanziamento. Discorso diverso deve essere fatto per le consulenze legali necessarie per far fronte ai molteplici contenziosi attivi e passivi che coinvolgono il Consorzio ASI, **principalmente rivenienti da esercizi risalenti.**

Questo Collegio osserva che la nomina alla fine dell'esercizio 2020 del responsabile del settore di competenza, anche a beneficio dell'assetto organizzativo del Consorzio, ha sicuramente contribuito a migliorare lo scambio di informazioni con i legali incaricati ed all'accertamento dello stato dei contenziosi in essere. Sebbene grazie all'attività di ricerca e valutazione eseguita dai Settori Affari Generali e Contenzioso e Contabilità e Finanza, sia stato possibile relazionare all'Organo Amministrativo e questo Collegio, con un maggior livello di approfondimento e dettaglio, circa lo stato attuale dei contenziosi in essere ed il correlato rischio di soccombenza, con conseguente rappresentazione dei costi maturati e maturandi per il 2021, di quelli stimati per il 2022 ed aggiornamento del fondo rischi contenzioso per il 2021, risulta necessario monitorare con particolare e costante attenzione lo stato del contenzioso e le passività potenziali al fine di prevederne l'eventuale manifestazione mediante idonei e congrui appostamenti di bilancio, tesi ad incrementare l'attuale disponibilità del fondo passività potenziali nelle voci relative al fondo per il contenzioso e perdite su crediti. A tal fine si segnala la necessità che il Responsabile del Settore Contenzioso e Affari Generali monitori costantemente i contenziosi in corso al fine di ridurre i costi per consulenze legali e di poter, eventualmente, consentire l'immediato adeguamento del relativo fondo rischi.

Questo Collegio inoltre ha già più volte segnalato la necessità per i contenziosi di valore indeterminato e/o per i quali il rischio che possano concorrere a determinare una passività ritenuta possibile, debba essere fornita rappresentazione in Nota Integrativa. Si precisa che nel Bilancio di Esercizio in commento a **fronte del rischio riveniente dai contenziosi in essere, nella voce "Altri Fondi", risulta un accantonamento pari ad Euro 1.111.167, incrementato rispetto al precedente esercizio di euro 150.869.**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato del Consorzio confrontato con quello dell'esercizio precedente, rettificato per tener conto delle rettifiche OIC29, è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	9.282	13.922	(4.640)
Immobilizzazioni materiali nette	23.627.024	23.629.188	(2.164)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie			
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>23.636.306</b>	<b>23.643.110</b>	<b>(6.804)</b>
Rimanenze di magazzino	2.369.535	2.369.535	
Crediti verso Clienti	996.200	1.123.269	(127.069)
Altri crediti	367.501	309.535	57.966
Ratei e risconti attivi	13.675	3.039	10.636
<b>Attività d'esercizio a breve termine</b>	<b>3.746.911</b>	<b>3.805.378</b>	<b>(58.467)</b>
Debiti verso fornitori	978.022	1.183.433	(205.411)
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	102.079	137.804	(35.725)
Altri debiti	602.450	607.151	(4.701)
Ratei e risconti passivi	9.460.807	9.836.858	(376.051)
<b>Passività d'esercizio a breve termine</b>	<b>11.143.358</b>	<b>11.765.246</b>	<b>(621.888)</b>
<b>Capitale d'esercizio netto</b>	<b>(7.396.447)</b>	<b>(7.959.868)</b>	<b>563.421</b>

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	294.651	378.629	(83.978)
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)			
Altre passività a medio e lungo termine	14.710.044	14.468.791	241.253
<b>Passività a medio lungo termine</b>	<b>15.004.695</b>	<b>14.847.420</b>	<b>157.275</b>
<hr/>			
<b>Capitale investito</b>	<b>1.235.164</b>	<b>835.822</b>	<b>399.342</b>
<hr/>			
Patrimonio netto	(378.071)	(281.112)	(96.959)
Debiti di natura finanziaria a lungo termine	(3.873.455)	(4.146.600)	273.145
Debiti di natura finanziaria a breve termine	3.016.362	3.591.890	(575.528)
<hr/>			
<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>(1.235.164)</b>	<b>(835.822)</b>	<b>(399.342)</b>
<hr/>			

**Sintesi dei principali indici di bilancio**

**Indici finanziari**

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Liquidità primaria	2,01	2,06
Liquidità secondaria	3,03	2,98

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

L'indice di liquidità primaria misura la capacità di soddisfare in modo ordinato le obbligazioni derivanti dall'indebitamento a breve. In una situazione finanziaria equilibrata l'indice dovrebbe tendere a 1, valore che esprime un'equivalenza tra i debiti a breve e le risorse finanziarie disponibili per soddisfarli.

**L'indice è quindi da considerarsi positivamente anche in considerazione della stabilità registrata negli esercizi 2020 e 2021 rispetto all'esercizio 2019 (1,24) ed al generale momento di contrazione economica finanziaria.**

L'indice di liquidità secondaria fa riferimento al concetto di capitale circolante netto, e cioè alla relazione fra attività disponibili (numeratore) e passività correnti (denominatore) di cui anziché calcolare la differenza, determina il quoziente. Per potersi ritenere soddisfacente l'indice deve essere un valore compreso tra 1 e 2. **Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.**

Si precisa che l'indice di indebitamento, il tasso di copertura degli immobilizzi e gli indici di rotazione crediti/debiti non vengono rappresentati in quanto, in ragione della peculiarità dell'attività del Consorzio, risultano essere non significativi.

### Indici reddituali

R.O.S.	0,06
R.O.I.	0,01
Margine operativo lordo (Mol o Ebitda)	66.772
Reddito operativo (Ebit)	206.514

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il REDDITO OPERATIVO è una grandezza economica di fondamentale importanza per valutare la bontà delle scelte gestionali dell'impresa, e rappresenta quanto in termini economici rende il capitale che è stato investito nell'impresa.

Nella finanza d'impresa, il reddito operativo viene anche denominato EBIT, e cioè il risultato prima degli interessi passivi e delle tasse.

### Indici di produttività

Utile operativo sui dipendenti	22.946
Utile netto sui dipendenti	10.773
Ricavi vendite e prestazioni su dipendenti	398.257

L'utile operativo sui dipendenti fornisce informazioni relative alla produttività del fattore costituito dalla forza lavoro.

Si precisa che gli indici di solidità non vengono rappresentati in quanto, in ragione della peculiarità dell'attività del Consorzio, risultano essere non significativi.

### **Richiamo di informativa**

Richiamiamo l'attenzione sulla sezione "Criteri di formazione" della Nota Integrativa, in cui l'Organo Amministrativo rappresenta che:

1. nella redazione dei bilanci degli esercizi precedenti si è tenuto conto delle indicazioni fornite dall'OIC 29 rubricato "cambiamenti di principi contabili, cambiamenti di stime contabili, correzioni di errori, fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio".

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il citato Principio definisce l'errore come un'impropria o mancata applicazione di un principio contabile se, al momento in cui viene commesso, le informazioni ed i dati necessari per la sua corretta applicazione sono disponibili. Precisa inoltre che gli errori possono riguardare errori matematici, erronee interpretazioni di fatti, di negligenza nel raccogliere le informazioni ed i dati disponibili per un corretto trattamento contabile.

In base all'OIC 29, la correzione di un errore deve essere rilevata in Bilancio nel momento in cui si individua l'errore e, relativamente alla contabilizzazione, la correzione di errori rilevanti commessi in esercizi precedenti è eseguita sul saldo d'apertura del patrimonio netto dell'esercizio in cui si individua l'errore.

Il Principio Contabile OIC 29, chiarisce, inoltre, che un errore rilevante commesso in un esercizio precedente deve essere corretto con una determinazione retroattiva dei dati comparativi, fatta eccezione per il caso in cui non sia fattibile determinare o l'effetto di competenza dell'esercizio precedente ovvero l'effetto cumulativo dell'errore. La società, se l'errore è stato commesso nell'esercizio precedente, ridetermina gli importi comparativi per l'esercizio precedente.

**In questa ottica il Consorzio ha proceduto, nei bilanci dei precedenti esercizi i) al cambiamento del criterio di valutazione relativo alle immobilizzazioni materiali secondo criteri economico-patrimoniali in base al principio contabile OIC 16 in quanto il criterio in precedenza applicato era basato su criteri finanziari, ii) alla correzione di poste di bilancio relative ad esercizi precedenti che riguardavano principalmente la iscrizione di crediti e di debiti e iii) nel bilancio di esercizio in commento a rettificare l'utile di esercizio al 31.12.2020 e conseguentemente il patrimonio netto alla stessa data ammontante così ad Euro 281.112, e pertanto superiore per Euro 80.719 rispetto al patrimonio netto risultante dal Bilancio 2020 approvato dall'Assemblea Generale il 28.09.2020. La rettifica positiva si è resa necessaria a seguito della correzione di un errore contabile emerso durante le attività di verifica e controllo del Collegio dei Revisori, in forza delle quali, si è potuto accertare l'avvenuta cessione, alla fine del mese di dicembre 2020, di un terreno di proprietà al prezzo di Euro 118.096,00, oltre Iva, e della conseguente errata fatturazione e contabilizzazione dei corrispondenti ricavi nell'esercizio 2021. Con la correzione dell'errore i ricavi risultano imputati correttamente nell'esercizio di competenza 2020, riallineando la consistenza di patrimonio netto**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dell'esercizio 2020 e quella iniziale dell'esercizio 2021. Dal punto di vista fiscale il Consorzio ha provveduto a riallineare il calcolo ed il versamento delle imposte dirette ed indirette ed a rettificare, ove necessario, le relative dichiarazioni fiscali relative all'anno d'imposta 2020.

2. ha redatto il Bilancio di Esercizio utilizzando il presupposto della continuità aziendale.

Richiamiamo inoltre l'attenzione:

- A. nuovamente, sulla vicenda relativa al credito vantato dal Consorzio ASI verso il socio Comune di Manfredonia, già oggetto della ulteriore "RELAZIONE DEI REVISORI DEI CONTI SUL "PROSPETTO DEI SALDI A CREDITO E DEBITO DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA CON IL SOCIO COMUNE DI MANFREDONIA AL 31 DICEMBRE 2021" PER LE FINALITÀ PREVISTE DAL DECRETO LEGISLATIVO 23 GIUGNO 2011, N. 118.", espressa in data 05.04.2022.

I crediti verso il Comune di Manfredonia, iscritti in contabilità e riportati nel prospetto al 31 dicembre 2021, per l'importo di euro 148.149,53, si riferiscono a crediti maturati nell'esercizio 2021 e nei precedenti esercizi e ricomprendono, principalmente, fatture emesse relative alla fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distaccamento dei Vigili del Fuoco al Porto industriale di Manfredonia, per Euro 24.199,89, oltre al credito sorto per saldo spese forfettizzate, sostenute dal Consorzio ASI di Foggia nella sua qualità di stazione appaltante del progetto relativo alla realizzazione di infrastrutture nelle zone D146 e PIP dell'agglomerato industriale di Manfredonia, pari ad Euro 123.949,64.

Il credito, per la parte maturata fino al 31.12.2018, pari ad Euro 138.010,16, oggetto di asseverazione espressa dal Collegio in data 10.10.2019, non aveva trovato corrispondenza con quanto indicato dall'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione del 15.10.2019 al Rendiconto della Gestione per l'esercizio 2018, nella quale veniva indicato solo un debito pari ad Euro 22.380,00.

Il 16 giugno 2020 il Consorzio ASI di Foggia, con nota prot. n. 2117/2020, nel comunicare al Comune di Manfredonia l'aggiornamento del credito risultante dalla propria contabilità al 31.12.2019, pari ad Euro 141.369,55, aveva rappresentato di non aver ricevuto alcun riscontro né all'asseverazione ex articolo 11, comma 6, lettera j, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, espressa dal proprio

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Organo di Revisione in data 10.10.2019, né alcuna eccezione alla stessa ed al credito ivi indicato e pertanto proponeva un incontro per dirimere la questione.

Il 07 luglio 2020 nel corso di un incontro tenutosi presso il Comune di Manfredonia tra la Commissione Straordinaria ed il Commissario Straordinario del Consorzio ASI, alla presenza dei rispettivi Organi di Revisione e dirigenti, il Consorzio ASI aveva rappresentato le proprie ragioni di credito e la documentazione a supporto dei crediti vantati. In particolare per quanto riguarda il credito per Euro 123.949,64, veniva esibita la seguente documentazione:

1. Delibera di Giunta Comunale n. 827 del 17.12.2003, avente ad oggetto: Deliberazione di G.M. n. 622 del 14.10.2003. Protocollo d'intesa tra Consorzio ASI FG/ e Comune di Manfredonia. Modifiche ed integrazioni.
2. Fattura n. 231 del 29.11.2004.

Le fatture per la fornitura di acqua potabile, nolo contatore ed interessi di mora per ritardato pagamento, risultavano regolarmente contabilizzate al 31.12.2019 dal Comune di Manfredonia, seppur per il minor importo di Euro 11.365,11 rispetto a quanto risultante dalla contabilità del Consorzio alla stessa data, e, per quanto a conoscenza del Collegio, non contestate.

A tal proposito, il Consorzio ASI con propria nota prot. n. 1333 del 07.07.1998 ad oggetto "Approvvigionamento idrico distaccamento Vigili del Fuoco di Manfredonia. - Legge 27-12-1941 n. 1570.-", indirizzata al Comune di Manfredonia, e per conoscenza al Prefetto di Foggia ed al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Foggia, aveva preso atto della disponibilità dello stesso Comune ad assumersi l'onere dei consumi di acqua, secondo quanto previsto dall'art. 27 della Legge n. 1570/1941, indicando a tal fine l'ammontare annuo in metri cubi

Si precisa che il Comune di Manfredonia, fino al mancato pagamento della fattura n. 124 emessa dal Consorzio ASI in data 28.01.2015, aveva provveduto al pagamento delle fatture ricevute per fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distaccamento dei Vigili del Fuoco.

L'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione al Rendiconto della Gestione per l'esercizio 2019, rilevata la discordanza tra i reciproci saldi debito/credito, dava atto

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dell'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze.

Alla luce di quanto sin qui rappresentato, il responsabile del Settore Contabilità e Finanza del Consorzio ASI di Foggia comunicava l'intervenuto affidamento ad un legale dell'incarico finalizzato anche a valutare le azioni da intraprendere ai fini del recupero di tutti crediti vantati verso il Comune di Manfredonia, anche in ragione della nota a firma del dirigente del settore Urbanistica del Comune di Manfredonia ad oggetto "Protocollo d'intesa tra Comune di Manfredonia e Consorzio ASI – Richiesta compenso forfettizzo. Riscontro", prot. Consorzio ASI n. 3121/2020 del 05.10.2020, con la quale si comunicava:

- i) l'impossibilità di procedere alla liquidazione della somma richiesta (cfr. fattura n. 231 del 29/11/2004 di Euro 123.949,64), in quanto la documentazione esibita non risultava sufficiente ad adottare i necessari atti amministrativi;
- ii) trattandosi di richiesta di compenso risalente al 2004, ogni pretesa risulterebbe prescritta.

A tal proposito giova rilevare che il Comune di Manfredonia, nella sua qualità di socio, ha medio tempore approvato i bilanci predisposti dal Consorzio ASI di Foggia.

Il legale incaricato dal Consorzio ASI, per ciascuna delle due diverse pretese creditorie verso il Comune di Manfredonia emetteva, in data 21.06.2021, distinti pareri pro veritate, rassegnando le seguenti conclusioni:

1. quanto al credito per fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distacco dei Vigili del Fuoco, "si conclude in favore della effettiva e pacifica sussistenza del diritto del Consorzio ASI di Foggia a ricevere, dal Comune di Manfredonia, il rimborso delle spese sostenute per il consumo di acqua ad uso antincendio effettuato dai Vigili del Fuoco nell'ambito dei propri interventi";
2. quanto alla prescrizione del credito relativo alla fattura n. 231 del 29.11.2004 di Euro 123.949,64, "in relazione al caso di specie, qualora il bilancio consortile contenente il credito di cui trattasi – come tale univocamente individuato e qualificato – sia stato ripetutamente approvato, negli

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

anni, dal consorziato senza riserva alcuna e da tale approvazione non siano comunque decorsi i termini della prescrizione del diritto, tale credito potrà essere legittimamente azionato poiché, dalla sua approvazione, ne discende l'effetto interruttivo della prescrizione costituito dalla ricognizione del proprio debito."

In forza dei su richiamati pareri, il Consorzio ASI di Foggia, in data 04.11.2021 (prott. nn. 4060-4061/2021), ha inviato due ulteriori distinte comunicazioni di diffida e messa in mora ad oggi rimaste, per quanto a conoscenza di questo Collegio, prive di riscontro.

La Corte dei Conti, sez. regionale di controllo per la Puglia, con propria deliberazione n. 83/PRSP/2021, in merito al piano finanziario di riequilibrio del Comune di Manfredonia al punto 12 richiedeva chiarimenti proprio sulle discrasie tra i crediti e debiti in essere con le partecipate, in ragione delle diverse asseverazioni dei reciproci organi di revisione. Quanto indicato dalla Corte dei Conti, seppur riferito a tutte le partecipate del Comune di Manfredonia, corrisponde a quanto rappresentato nella relazione in commento e nelle precedenti redatte dal Collegio ex art. 11, comma 6, d.lgs. 118/2011, circa i crediti vantati nello specifico dal Consorzio ASI Foggia.

Si precisa che l'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione del 09.06.2021 al Rendiconto della Gestione per l'esercizio 2020, rilevata la discordanza tra i reciproci saldi debito/credito, dava nuovamente atto dell'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze e dell'esistenza di provviste finanziarie per far fronte agli eventuali oneri derivanti dal disallineamento.

**Il Collegio, preso atto delle interlocuzioni attualmente in corso, in assenza di fattivi e positivi riscontri dal Comune di Manfredonia, ritiene opportuno ed indifferibile porre in essere tutte le azioni utili, anche giudiziali, finalizzate al recupero dei crediti vantati, atteso il riscontro (prot. 15493 del 06.04.2022) alla richiesta di circolarizzazione inviata al Comune di Manfredonia a cura di questo Collegio, a firma della Dirigente, Dott.ssa Distante, di non esistenza di debiti verso il Consorzio ASI.**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

B. sulla necessità che l'Assemblea Generale dei consorziati venga convocata anche al fine di integrare il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia, attualmente composto dal Presidente De Paolis e dai consiglieri Gatta, Metauro, Paglialonga, in ragione della presa d'atto da parte del Cda, nell'adunanza del 31.05.2021, della intervenuta sospensione del consigliere dott. Franco Landella, avvenuta in forza della determinazione n. 1 del 27.05.2021 con la quale il RPCT del Consorzio ASI di Foggia ing. Giovanni D'Errico, preso atto degli eventi richiamati nelle premesse, riguardanti di fatto la persona del dott. Franco Landella, nominato componente del CDA ASI nell'Assemblea Generale del 22.12.2020, ha ritenuto sussistente nei riguardi del dott. Landella l'ipotesi contemplata dall'art. 10 del D. Lgs. n. 235 del 31.12.2012 (c.d. "Legge Severino"), il quale sancisce che la "la sospensione di diritto (dalle cariche indicate al comma 1 dell'articolo 10 della stessa Legge) consegue, altresì, quando è disposta l'applicazione di una delle misure coercitive di cui agli articoli 284, 285 e 286 del codice di procedura penale nonché di cui all'articolo 283, comma 1, del codice di procedura penale, quando il divieto di dimora riguarda la sede dove si svolge il mandato elettorale". Si precisa che successivamente il dott. Landella, a seguito di provvedimento dell'A.G. risulterebbe essere stato interdetto dai pubblici uffici per 12 mesi.

Rappresentiamo infine che il Consorzio, pur avendo approvato, in data 25 novembre 2021, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia,

- a. Il Programma Triennale di attività 2022/2024 che comprende il Piano delle opere da realizzare nello stesso triennio;
- b. Il Piano annuale economico-finanziario 2022 attuativo del programma triennale,

con deliberazione **in data 16 marzo 2022**, il Consiglio di Amministrazione ha approvato:

- c. Il **nuovo** Programma Triennale di attività 2022/2024 che comprende il Piano delle opere da realizzare nello stesso triennio;
- d. Il **nuovo** Piano annuale economico-finanziario 2022 attuativo del programma triennale.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto opportuno approvare nuovamente il Piano annuale economico finanziario 2022, attuativo del Programma Triennale di attività 2022/2024, in ragione delle modifiche ed integrazioni rese necessarie per tener conto, *inter alia*, di quanto dichiarato nel documento:

“

- a. il bilancio provvisorio al 31 dicembre 2021 evidenzia un risultato migliore del preventivo 2021, assunto come base del PEF 2022, e pertanto le sue risultanze sono state recepite nella presente modifica;
- b. nel lasso di tempo intercorso il Consiglio di Amministrazione ha assunto nuovi impegni di spesa che devono essere recepiti dal PEF 2022;
- c. nel lasso di tempo intercorso sono state effettuate modifiche della dotazione organica e delle categorie del personale ed i costi relativi devono essere recepiti nel PEF 2022;
- d. le poste valutative del PEF 2022 sono state aggiornate onde tener conto delle mutate condizioni economiche del paese soprattutto in tema di costi energetici;
- e. è stato effettuato un ulteriore monitoraggio dei crediti e dei rischi del Consorzio che sono stati riflessi nel PEF 2022;
- f. nel lasso di tempo intercorso sono stati raggiunti accordi con clienti i cui effetti sono riflessi nelle risultanze del PEF 2022;”

Il nostro giudizio non contiene rilievi con riferimento a tali aspetti.

### ***Responsabilità degli amministratori e del collegio dei revisori per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del Bilancio d'Esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la messa in liquidazione del Consorzio o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio dei revisori ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Consorzio.

### ***Responsabilità del revisore***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Consorzio;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.

Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Consorzio cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del Bilancio d'Esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il Bilancio d'Esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamenti**

Gli amministratori del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

FOGGIA al 31.12.2021, incluse la sua coerenza con il relativo Bilancio d'Esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Siamo stati incaricati di svolgere le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il Bilancio d'Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2021 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con Bilancio d'Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2021 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e) del D.lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisiti nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

### ***B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile***

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio dei revisori emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio dei Revisori.

### **B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.**

Il CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA è un Ente Pubblico Economico e svolge sia un ruolo pubblico volto a porre in atto attività espropriative, di progettazione, realizzazione e gestione di infrastrutture su beni propri o demaniali finanziate principalmente dalla Regione Puglia che favoriscano l'insediamento di iniziative industriali, artigianali e commerciali, sia attività commerciale rappresentata

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dall'erogazione dei servizi alle imprese insediate negli agglomerati industriali della provincia di Foggia, dai quali trae profitto.

Il Collegio dei Revisori dei Conti dichiara di avere svolto attività di verifica per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la struttura organizzativa e contabile del Consorzio.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dal Consorzio non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dallo Statuto;
- è stato considerato l'assetto organizzativo del Consorzio, le caratteristiche del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo - contabile che risultano ancora da migliorare per renderli adeguati ed idonei alle dimensioni aziendali, alla natura e modalità di perseguimento dell'oggetto sociale;
- in riferimento alle risorse umane costituenti la "forza lavoro", il Collegio dei Revisori ha preso atto che la forza lavoro, nel 2021, è incrementata di n. 1 unità a fronte della riduzione di n. 1 unità per l'intervenuto pensionamento del geom. Michelearcangelo Marseglia.

### **Attività svolta**

L'Organo di Revisione ha vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Durante le verifiche periodiche, il Collegio dei Revisori dei Conti ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dal Consorzio, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi, monitorati con periodicità costante.

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Collegio dei Revisori dei Conti ha, quindi, valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale del Consorzio e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione. I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - Amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Collegio, ha inoltre evidenziato, *inter alia*, come già fatto nelle relazioni ai precedenti bilanci e nella propria Relazione al Piano annuale economico finanziario 2022 attuativo del Programma Triennale di attività 2022/2024 che comprende il Piano triennale dei lavori pubblici relativo alle opere da realizzare nello stesso triennio, che qui si intende per integralmente richiamata e trascritta,

**i. che l'Assemblea Generale dei soci in data 28.09.2021 ha definitivamente approvato il regolamento di contabilità e finanza del Consorzio ASI Foggia, pertanto così come già più volte segnalato da questo Collegio, se ne sollecita l'urgente implementazione al fine di introdurre definitivamente l'attività di controllo di natura gestionale e strategica, mediante verifiche improntate all'accertamento della regolarità e della correttezza amministrativa dei provvedimenti assunti in aggiunta al potenziamento degli strumenti di salvaguardia degli equilibri economico - finanziari.**

Il sistema di controllo prevede le seguenti tipologie di controllo interno:

- controllo di gestione;
- controllo sulla qualità dei servizi erogati;
- controllo di regolarità amministrativa e contabile;
- controllo strategico;

**ii. che il Consorzio non ha ancora posto in essere le attività per adempiere alla DGR – Regione Puglia - n.1653 del 15.10.2021, con la quale sono state approvate le Linee Guida per la predisposizione di situazioni patrimoniali omogenee per l'armonizzazione dei bilanci dei Consorzi delle aree di sviluppo industriale;**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- iii. l'utilizzo delle professionalità, già a supporto dell'Ente, per il periodo strettamente necessario a formare il personale in forza così da renderlo autonomo ed indipendente da supporto esterno e di predisporre, per i dipendenti del Consorzio, idonei corsi di formazione professionale;
- iv. l'introduzione di una classificazione del personale dipendente che tenga conto dell'allocazione per centri di costo, al fine di poter effettuare una analisi di budget specifica per settori di attività.

Si è potuto riscontrare inoltre che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali è mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della preparazione tecnica del personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali risulta sufficiente rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare, può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali anche se necessita di supporto esterno e di formazione professionale continua;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, legale, e giuslavoristica, nella maggior parte dei casi hanno acquisito buona conoscenza dell'attività svolta e delle problematiche gestionali, anche straordinarie, che hanno influito sui risultati del Bilancio.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo acquisito dal legale rappresentante, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dal Consorzio e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo del Consorzio, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo osserviamo in particolare quanto segue:

- A. sono stati considerati l'assetto organizzativo del Consorzio, le caratteristiche del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo – contabile, i quali mostrano degli indici di miglioramento anche se risultano ancora da implementare per renderli adeguati ed idonei alle dimensioni aziendali, alla natura e modalità di perseguimento dell'oggetto sociale. In tale ottica nel febbraio 2022, proprio al fine di continuare il processo di riorganizzazione della struttura interna sia in termini di funzioni e responsabilità sia in termini di "governance" anche al fine di incardinare processi e procedure volte al continuo e costante recupero dell'efficacia, dell'efficienza e della riduzione del margine di errore, l'Organo Amministrativo ha deliberato di:
1. nominare quale Direttore Generale dell'Ente l'Ing. Giovanni D'Errico, già Responsabile del Settore Tecnico ASI, funzione che continuerà a ricoprire.
  2. attribuire al geom. Maurizio Giovanniello, già Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI, la qualifica di Dirigente ai sensi del C.C.N.L. vigente per i Dirigenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.;
  3. attribuire all'Ing. Luigi Genzano la categoria Q livello Q1 ai sensi del C.C.N.L. vigente per i dipendenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.

**Ciò potrà consentire al Consorzio di realizzare gli obiettivi imposti dalla mission e dal ruolo di player che ricopre nel tessuto sociale ed economico del territorio su cui insiste. A seguito del monitoraggio effettuato sulla struttura organizzativa e sulle articolazioni delle Aree funzionali, quanto al funzionamento e alla integrità dei controlli interni, abbiamo potuto rilevare ed osservare che la principale ed impellente necessità fosse rappresentata proprio dal potenziamento delle attività propedeutiche, inerenti e conseguenti all'implementazione ed ottimizzazione dei processi di controllo di gestione.**

**A tal fine su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea Generale dei Soci in data 28.09.2021 ha definitivamente approvato:**

- i. Il Regolamento di contabilità e finanza del Consorzio ASI Foggia;
- ii. Il Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'albo fornitori.

**Alla data odierna il Regolamento di Contabilità non risulta ancora implementato**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Si è proceduto, quindi, all'esame dell'organigramma predisposto dal Consorzio e sono state individuate le aree su cui esperire i controlli per verificare le procedure esistenti e la loro concreta applicazione, nonché la loro funzionalità agli obiettivi aziendali.

L'organigramma aziendale, per il 2021, individua:

- Il settore tecnico composto da n. 4 unità lavorative così distinte: n. 1 dirigente (D) e 3 ingegneri (C);
- Il settore affari generali e contenzioso composto da n. 2 unità lavorative così distinte: n.1 responsabile di Servizio (Q) e n. impiegato di concetto (B);
- Il settore contabilità e finanza composto da n. 3 unità lavorative così distinte: n. 1 Responsabile di Servizio (Q), n. 2 impiegato di concetto (B) ai quali si aggiunge n. 1 consulente esterno per la consulenza fiscale e tributaria.

Il Consorzio si è avvalso dunque delle prestazioni di n. 9 dipendenti e di n. 1 consulente esterno.

Si precisa che nell'esercizio 2021:

- L'organico del settore contabilità e finanza risulta incrementato di n. 1 unità (B);
- L'organico del settore tecnico ha subito il decremento di n. 1 unità in forza del pensionamento di un dirigente.

Il Collegio rileva inoltre la necessità:

- a) di monitorare le attività e le mansioni assegnate ai singoli dipendenti al fine di verificare se le stesse risultino realizzate nel rispetto di quanto previsto nell'organigramma aziendale, dal mansionario e dalla declaratoria contrattuale;
- b) che i flussi documentali debbano essere monitorati al fine di controllare l'esatta applicazione di quanto previsto nel "Regolamento di disciplina del personale dipendente" approvato in data 06.03.2008 e dalla successiva implementazione effettuata nell'anno 2019 con l'introduzione del servizio informatizzato;
- c) in ordine alla verifica di regolarità amministrativa e contabile, dell'urgente applicazione del regolamento di contabilità e finanza, approvato dall'assemblea generale dei soci in data 28.09.2021;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

d) di incardinare la procedura per la verifica periodica dei crediti verso clienti per i quali non risulta ancora alcuna indicazione circa le modalità ed i tempi di realizzo/estinzione, la data di scadenza dell'incasso, la presenza di eventuali crediti in sofferenza/contenzioso. **A tal proposito si rileva che, per garantire la sostenibilità finanziaria del Consorzio e la corretta valutazione circa le possibilità di recupero dei crediti iscritti in bilancio nonché per prevenire azioni di terzi finalizzate al recupero di crediti vantati verso il Consorzio, non si possa prescindere da un monitoraggio continuo e costante dei crediti e debiti in essere;**

e) che in ordine alla verifica di regolarità tecnica su acquisti e vendite e all'Albo Fornitori, venga sempre eseguito, da parte di chi predispone i CIG, un controllo ed una attestazione di regolarità e conformità;

f) di tenere continuamente aggiornato l'elenco dei conferimenti di incarico al fine di poter tenere sotto controllo la spesa **nonché di porre in essere, se del caso, gli adempimenti richiesti dalla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti**, così come comunicato dalla Regione Puglia – Segreteria Generale della Presidenza Sezione raccordo al Sistema Regionale Servizio Controlli Agenzie Organismi e Società partecipate e certificazione Aziende Sanitarie – con nota acquisita al Prot. Consorzio ASI n. 1356/2022 del 23.03.2022, avente ad oggetto "Adempimenti ai sensi dell'art. 1, comma 173 della L. n. 266/2005.

- B) **È emerso inoltre che le operazioni di maggiore rilievo gestionale, economico, finanziario e patrimoniale effettuate dal Consorzio nel corso dell'esercizio 2021, trascritte sul libro dei verbali dell'Organo Amministrativo, sono quelle di seguito descritte:**

### 1) Principali deliberazioni del Cda del 01.03.2021

- a. FSC 2014-2020 Patto per lo sviluppo della Regione Puglia. D.G.R. n.545 del 11.04.2017 "Realizzazione piattaforma logistica ferroviaria integrata Incoronata" – Illustrazione stato di avanzamento;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. *omissis* – Richiesta insediativa nelle aree retroportuali del porto “Alti Fondali” dell’Agg.to ind.le ASI di Manfredonia/Monte Sant’Angelo - Illustrazione progetto;
- c. Agg.to ind.le di P.R. ASI “Ascoli Satriano” – Approvazione sistemazione urbanistica non sostanziale e proposta di variante parziale periferica di agglomerato – Determinazioni;
- d. Studio di fattibilità tecnico-economica Piano Urbanistico nuova area produttiva territoriale “Mezzanone” Manfredonia-Foggia da inserire nel Piano Regolatore ASI – Proposta progetto per acceso fondi “Recovery Fund” –Determinazioni.

### 2) Principali deliberazioni del Cda del 26.03.2021

- a. *omissis* vs Consorzio ASI “Ordinanza n.871/2020 Suprema Corte di Cassazione” Proposta di transazione eredi *omissis* – Determinazioni;
- b. Proposta *omissis* di rimodulazione della debitoria con il Consorzio ASI Foggia. Agglomerato ASI di Manfredonia/Monte Sant’Angelo –Determinazioni;
- c. Agg.to ind.le di P.R. ASI “Ascoli Satriano” – Approvazione sistemazione urbanistica non sostanziale e proposta di variante parziale periferica di agglomerato – Determinazioni;
- d. Studio di Prefattibilità per la trasformazione in area industriale ASI dell'area ex aeroporto di “Borgo Mezzanone” – Determinazioni;
- e. Regolamento per l’istituzione e la gestione dell’albo dei fornitori – Approvazione;
- f. Riparazione condotta industriale in zona ASI Incoronata – ratifica affidamento lavori;
- g. Zona PAP del Comune di Cerignola – Ipotesi di inserimento nel Piano Regolatore ASI Foggia – Determinazioni.

### 3) Principali deliberazioni del Cda del 16.04.2021

- a. *omissis* - Agg.to ind.le ASI “Incoronata” Foggia - Richiesta di autorizzazione all'estrazione ed utilizzazione di acque sotterranee in deroga all'art.1 del Regolamento consortile per la distribuzione acqua potabile e industriale;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. *omissis* - Agg.to ind.le ASI di Manfredonia/Monte Sant'Angelo - Richiesta insediativa nelle aree retroportuali del porto "Alti Fondali" di Manfredonia;
  - c. Mandato al Presidente del Cda di chiudere l'insorgenza lite giuslavoristica con il Geom. *omissis* con un accordo bonario che definisca ogni possibile controversia;
  - d. Nomina quale RPCT, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190, in sostituzione del geom. *omissis*, dell'ing. *omissis*, Dirigente del Consorzio ASI e Responsabile del Settore Tecnico dello stesso.
- 4) Principali deliberazioni del Cda del 20.05.2021**
- a. Richieste insediative negli Agglomerati ASI per la realizzazione di impianti fotovoltaici ed eolici. Determinazioni;
  - b. Proposta SIDAP di rimodulazione della debitoria con il Consorzio ASI Foggia. Agglomerato ASI di Manfredonia - Monte Sant'Angelo;
  - c. Realizzazione di un impianto per la produzione e fornitura di calcestruzzi preconfezionati. Richiesta insediativa in Agglomerato ASI Bovino società *omissis*. (decisione rinviata);
  - d. Acquisto piattaforma applicativa denominata "TRASPARE" della L&G Solution S.r.l. per costituzione e attivazione Albo fornitori del Consorzio, giusta approvazione del "Regolamento Albo Fornitori" Verbale di CdA n. 03 del 26.03.2021 deliberazione n. 7.
- 5) Principali deliberazioni del Cda del 31.05.2021**
- a. Rinvio Approvazione del progetto Bilancio al 31 dicembre 2020;
  - b. Determinazione n. 1 del RPCT del 27.05.2021 - presa d'atto e decisioni;
  - c. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata - proposta di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016. Proposta del Responsabile Unico del Procedimento di concludere il procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della legge n. 241/1990, dichiarando la non fattibilità della Proposta presentata dal Proponente in quanto non in linea con l'art. 180, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- d. Agglomerato di Ascoli Satriano - impianto di riattamento e potenziamento impianto depurativo, trattamento ed affinamento delle acque industriali in Agglomerato ASI di Ascoli Satriano (FG).

### 6) Principali deliberazioni del Cda del 21.06.2021

- a. Approvazione progetto di "Bilancio di esercizio al 31dicembre 2020";
- b. Approvazione bozza di accordo Consorzio ASI FG - TM.E. S.p.A. finalizzato alla presa in consegna da parte del Consorzio dei nastri trasportatori in Agglomerato ASI di Manfredonia - Monte Sant'Angelo;
- c. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG) – Aggiornamenti;
- d. Richieste insediative negli Agglomerati ASI per la realizzazione di impianti fotovoltaici ed eolici – Approfondimenti.
- e. SIDAP S.r.l. - Richiesta di rimodulazione della modalità di pagamento.
- f. Varie ed eventuali:
  - i. Incarico agli uffici consortili di redazione del regolamento di contabilità che disciplini i flussi documentali ed informativi tra i vari uffici e le procedure di controllo interno, con indicazione dei soggetti cui affidarne la responsabilità, utili a garantire il controllo di regolarità amministrativa e contabile degli atti nonché di garantire la corretta imputazione della spesa anche con riferimento al Piano annuale economico finanziario attuativo del Programma triennale delle attività e dei correlati ricavi ed individui le procedure ed i soggetti cui affidare la responsabilità dei controlli interni.

### 7) Principali deliberazioni del Cda del 12.07.2021

- a. **Recupero crediti iscritti in bilancio contro il Comune di Manfredonia. Conferimento incarico legale;**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. Rimborso spese sostenute per il consumo di acqua ad uso antincendio da parte del distaccamento provinciale dei Vigili del Fuoco di Manfredonia, ubicato in Agglomerato ASI di Manfredonia/Monte Sant'Angelo. Conferimento incarico legale;
  - c. Approvazione bozza "Regolamento disciplinante i procedimenti relativi all'accesso civico, all'accesso civico generalizzato ai dati e ai documenti detenuti dal Consorzio ASI di Foggia e all'accesso ai documenti amministrativi ai sensi della legge 241/1990";
  - d. Agglomerato ASI di Manfredonia/Monte Sant'Angelo. Suolo di cui al foglio n. 185 p.lle 581 e 583 del Comune di Monte Sant'Angelo – ditta *omissis*. Richiesta danni e restituzione somme. Determinazioni.
- 8) Principali deliberazioni del Cda del 02.08.2021**
- a. Convocazione Assemblea Generale dei Soci ASI per l'approvazione del bilancio di esercizio del Consorzio ASI al 31.12.2020. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
  - b. Agglomerato ASI di Bovino. Richiesta insediativa società CONGLOBIX per la realizzazione di un impianto per la produzione e fornitura di calcestruzzi preconfezionati. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
  - c. Agglomerato ASI di Bovino. Patto Territoriale Subappennino – "Lavori di urbanizzazione primaria dell'agglomerato industriale di Bovino lotto funzionale – completamento primo stralcio". Nomina nuovo responsabile Unico del procedimento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
  - d. Tribunale di Foggia – Sezione Lavoro e Previdenza – Ricorso ex art. 414 c.p.c. dell'Ing. Luigi Genzano per il pagamento degli incentivi per funzioni tecniche /progettazione ex art. 113 comma 2 del d.lgs. 50/2016. Costituzione in giudizio. Affidamento incarico per la difesa legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- 9) Principali deliberazioni del Cda del 26.10.2021**

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- a. FSC 2014-2020 Patto per lo sviluppo della Puglia – Realizzazione della piattaforma logistica integrata “Incoronata” in Agg.to ind.le ASI Foggia. Supporto al R.U.P. Delibere propedeutiche. Inerenti e conseguenti;
- b. Patto per la Puglia 2014-2020 – Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia “Loc. Incoronata”. CUP. H71819000360006. Approvazione progetto definitivo. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Impianto depurativo Agg.to ASI Foggia. Responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.i. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

### 10) Principali deliberazioni del Cda del 25.11.2021

- a. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 – Approvazione bozza programma triennale di attività 2022-2024 e bozza piano annuale economico finanziario 2022 attuativo del programma triennale 2022-2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- b. Dotazione organica della struttura del Consorzio ASI ed analisi carichi di lavoro. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- c. Nomina RPCT – Legge 6 novembre 2012, n. 190 – per sostituzione ing. Giovanni D'Errico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- d. Progettazione esecutiva degli interventi di potenziamento e messa a norma dell'impianto di sollevamento e della rete di distribuzione di acqua potabile a servizio dell'agg.to ind.le ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, area ex Enichem. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- e. Ratifica esecuzione lavori urgenti per ripristino della condotta idrica DN 450 di alimentazione Agg.to ind.le ASI “Incoronata”, intervento eseguito in prossimità “Alidaunia” a ridosso della Strada Statale 16. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

### 11) Principali deliberazioni del Cda del 27.12.2021

- a. FSC 2014-2020 “Patto per lo sviluppo della Regione Puglia”. Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in agglomerato Foggia Incoronata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. FSC 2011-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Agglomerato rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in agglomerato Foggia Incoronata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- d. Fondi CIPE, 3<sup>a</sup> annualità 2000. POR PUGLIA 2000/2006 – Misura 4.2 – Consorzio ASI di Foggia – "Lavori di realizzazione della rete idrica in area industriale di Foggia – Cod. FG 07/AC" – Codice operazione MIR 402°010021. Atto di omologazione delle spese sostenute ammissibili a finanziamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Fondi CIPE, 3<sup>a</sup> annualità 2000. POR PUGLIA 2000/2006 – Misura 4.2 – Consorzio ASI Foggia – "Lavori di realizzazione di un impianto di cogenerazione in agro industriale di Lucera – Cod. Prog. FG 08/AC – Codice operazione MIR 402°010022. Atto di omologazione delle spese sostenute ammissibili a finanziamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Fondi CIPE, 3<sup>a</sup> annualità 2000. POR PUGLIA 2000/2006 – Misura 4.2 – Consorzio ASI di Foggia – "Lavori di realizzazione della pubblica illuminazione in area industriale di Foggia – Cod. Prog. FG 09/AC – Codice operazione MIR 402A010023. Atto di omologazione delle spese sostenute ammissibili a finanziamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata: lavori di messa in sicurezza della pubblica illuminazione. Approvazione della spesa ed autorizzazione a contrarre. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata: attività di ricognizione puntuale dello stato dell'impianto di videosorveglianza esistente. Approvazione preventivo società Selcom. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- i. Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Concessione impianto bunkeraggio porto "Alti Fondali" Manfredonia – Richiesta Ecoinvest Costruzioni Srl per precisazioni contrattuali. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- j. Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Ratifica atto aggiuntivo ASI/SIDAP per rimodulazione modalità di pagamento atto transattivo notarile del 05.04.2018. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- k. Piattaforma logistica ferroviaria integrata Incoronata con implementazione delle infrastrutture ferroviarie per l'integrazione e lo sviluppo dell'intermodalità strada-rotaia - Nuova Proposta di partenariato pubblico privato ex art. 183, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

**Relativamente agli accadimenti successivi alla chiusura del Bilancio di Esercizio 2020 si segnalano:**

### **12) Principali deliberazioni del Cda del 07.02.2022**

- a. Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio "Servizio di vigilanza e riscontro doganale" presso il Molo Alti Fondali del Porto di Manfredonia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI di Bovino. Richiesta insediativa Società "CONGLOBIX di DI LASCIA NOBILE e C. Snc". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Consorzio ASI Foggia vs Regione Puglia - Tribunale di Bari n.2460/18 R.G. - Annullamento determinazione dirigenziale n.2245 del 13.12.2016, fondo di rotazione piano di risanamento. Prossima udienza 09.02.2022. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Tribunale di Foggia "Atto di citazione ad istanza dei Sigg.ri Principe Liliana, Giordano Antonella Laura, Giordano Stefania, Giordano Domenico, quali eredi del dott. Antonio Giordano, promosso contro Comune di Manfredonia - Consorzio ASI Foggia". Notifica atto di citazione;
- e. Affidamento del servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria, ai sensi del D. Lgs. n.81/08 e s.m.i.;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- f. Legge Regionale n.2 dell'8 marzo 2007, art.10 c.3. Collegio dei Revisori dei Conti. Determinazione compensi. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Varie ed eventuali:
  - i. affidamento al Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso ASI dell'esecuzione della procedura di consultazione formale di professionisti abilitati al servizio di RSPP, al fine di stabilire una graduatoria di merito e, considerata l'urgenza della nomina, autorizzazione al Responsabile del Settore Contabilità e Finanza ad assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento del servizio in questione, da aggiudicarsi anch'essa con il criterio del minor prezzo presentato, a parità di offerta tecnica.

### 13) Principali deliberazioni del Cda del 18.02.2022

- a. Riorganizzazione della dotazione organica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Programma di sviluppo delle infrastrutture strategiche e della piattaforma logistica della Puglia, "Puglia Corsara". Accordo di Programma Quadro PUG\_FSC 2007-2013. "Lavori di realizzazione del fascio ferroviario, presa e consegna, nella stazione di Incoronata Foggia e di interconnessione con binari ASI-messa in sicurezza". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Contratto istituzionale di sviluppo per la Capitanata: "Interventi di adeguamento funzionale del depuratore a servizio della zona industriale Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Patto Territoriale Subappennino. Agglomerato ASI di Lucera. Progetto di infrastrutturazione primaria in ampliamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Si segnala che all'esito della trattazione del secondo argomento all'ordine del giorno "Riorganizzazione della dotazione organica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;", l'Organo Amministrativo ha deliberato, *inter alia*, di:

1. nominare quale Direttore Generale dell'Ente l'ing. Giovanni D'Errico, già Responsabile del Settore Tecnico ASI, funzione che continuerà a ricoprire;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

2. attribuire al geom. Maurizio Giovannello, già Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI, la qualifica di Dirigente ai sensi del C.C.N.L. vigente per i Dirigenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.;
3. attribuire all'Ing. Luigi Genzano la categoria Q livello Q1 ai sensi del C.C.N.L. vigente per i dipendenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.

Le suddette nomine e attribuzioni comportano un incremento annuo del costo per il personale di circa Euro 30.000. Si precisa che per il Direttore Generale, qualora l'incarico fosse stato conferito ad un soggetto non in organico al Consorzio, ci sarebbe stato un sensibile incremento del costo per il personale.

### 14) Principali deliberazioni del Cda del 16.03.2022

- a. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Riapprovazione bozza Programma triennale di attività 2022-2024 e bozza Piano annuale economico finanziario 2022 attuativo del programma triennale 2022-2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Ricorso al TAR Puglia promosso dalla "Bovino Sun Srl" per l'annullamento della Deliberazione di CdA ASI n.2 del 20.05.2021 e del conseguente parere-diniego ASI, prot. n. 4569/2021 del 13.12.2021, all'insediamento di un impianto fotovoltaico per la produzione e fornitura di energia elettrica e termica in Agglomerato Ind.le ASI di Bovino - Costituzione in giudizio e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Decreto Ingiuntivo - Tribunale di Foggia n.158/2022 del 02.02.2022 - promosso dalla "Rangers di Capitanata Soc. coop. a r.l." (già Vigilagro Soc. coop. a r.l.) - Atto di citazione in opposizione e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata - proposta di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Affidamento dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e protezione, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 - Nomina RSPP - Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- f. Area ex impianto di sollevamento idrico a servizio Agglomerato ind.le ASI di Incoronata, ubicata in agro di Carapelle. Informativa sulle particolari condizioni di degrado e sull'illegittima occupazione del sito. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Agglomerato ind.le ASI Foggia "incoronata". Attivazione servizio di vigilanza per l'autoparco ASI. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Varie ed eventuali:
  - i. Rinvio approvazione del Bilancio di esercizio 2021 ad altra data e comunque non oltre il termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio ai sensi di statuto e dell'art. 2364 c.c.

### 15) Principali deliberazioni del Cda del 02.05.2022

- a. Programma Operativo Nazionale Legalità "PON Legalità" 2014-2020 - Asse 2 - Linea di Azione 2.1.1 - Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo. Progetto: "Sistema di Videosorveglianza A.S.I. con controllo degli accessi e collegamento al sistema centralizzato nazionale targhe e transiti (SCNTT)". Presa d'atto rimodulazione scheda di progetto, bando, disciplinare di gara e autorizzazione a contrarre. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato Industriale ASI "Incoronata" Foggia - Proposta di nuova e definitiva sistemazione non sostanziale dell'intero comparto SFIR. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato Industriale ASI "Incoronata" Foggia. Affidamento incarico temporaneo Responsabile Tecnico dell'impianto depurativo consortile. Presa d'atto dimissioni dott. ing. Andrea Trotta - Autorizzazione a contrarre;
- d. Agglomerato Industriale ASI Bovino. Lavori di Urbanizzazione Primaria e Lavori di Completamento - primo stralcio. Richiesta di consulenza legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato Industriale ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Sistemazione pozzetti piazzale area retro portuale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- f. Regolamento per l'insediamento di impianti ambientali negli Agglomerati di pertinenza del Consorzio ASI Foggia, approvato dall'Assemblea generale in data 29.06.2010. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Decreto Ingiuntivo - Tribunale di Foggia n.158/2022 del 02.02.2022 - promosso dalla "Rangers di Capitanata Soc. coop. a r.l." (già Vigilagro Soc. coop. a r.l.) - Proposta di transazione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Condominio SICE, Via Lenotti - Sistemazione immobile sede Consorzio ASI. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

### 16) Principali deliberazioni del Cda del 27.05.2022

- a. Approvazione proposta progetto di "Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021".

Nel corso dell'esercizio:

- non sono pervenute al Collegio dei Revisori dei Conti denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c..

Al Collegio dei Revisori dei Conti non sono pervenuti esposti.

Il Collegio dei Revisori dei Conti, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente Relazione.

## B2) Osservazioni in ordine al Bilancio d'Esercizio

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2021 è stato approvato dall'Organo Amministrativo e risulta costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal rendiconto finanziario e dalla Nota Integrativa.

Inoltre:

L'Organo Amministrativo, in ragione della necessità di effettuare alcune ulteriori verifiche ed approfondimenti, ha ritenuto di differire il termine per l'approvazione del Bilancio di Esercizio con propria deliberazione n. 9 del 16.03.2022, approvando il Progetto di Bilancio di Esercizio 2021, con propria deliberazione del 27.05.2022.

L'Organo Amministrativo ha, altresì, predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. e consegnato il Progetto di Bilancio di Esercizio, con i relativi allegati, al Collegio dei Revisori dei Conti in data 30.05.2022.

È stato, quindi, esaminato il Progetto di Bilancio di Esercizio al 31.12.2021, in merito al quale sono state già fornite risultanze ed osservazioni alla precedente sezione A della presente Relazione. Qui vengono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di formazione utilizzati nella redazione del Bilancio chiuso al 31.12.2021 tengono nuovamente conto, come già avvenuto per i precedenti esercizi, delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.LGS. 139/2015 con cui sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al Progetto di Bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente Relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente Relazione;
- l'Organo Amministrativo, nella redazione del Bilancio, per quanto di nostra conoscenza, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quinto comma, del Codice Civile;

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. non abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento e per costi di sviluppo.
- è stata verificata la rispondenza del Bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio dei Revisori dei Conti e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella Nota Integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati esaurientemente verificati dall'Organo Amministrativo e dal consulente esterno;
- nella voce "altri" debiti risultano iscritti i debiti in essere verso la Regione Puglia per contributi ricevuti, relativi al finanziamento delle opere infrastrutturali non ancora ultimate che, in virtù del metodo di contabilizzazione prescelto, saranno rilevate tra i risconti solo al momento in cui entreranno in funzione;
- Il risultato netto accertato dall'Organo Amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2021, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro **96.959**;
- I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

### **B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività svolta, il Collegio dei Revisori dei Conti propone di approvare il Progetto di Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2021, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

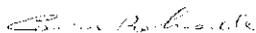
Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia  
Ente Pubblico Economico  
Via Monsignor Farina,62  
71122 Foggia  
P. IVA 00205740715  
C.F. 80002670711

## COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Alle ore 13.35, la seduta del Collegio dei Revisori dei Conti viene terminata previa redazione, lettura, unanime approvazione e successiva sottoscrizione della presente relazione.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Carmine Belmonte



Dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere



Dott. Giuseppe Pacilli

