



ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della Legge Regionale n.2/2007

partita IVA 00205740715  
codice fiscale 80002670711

CONSORZIO ASI FOGGIA  
CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio  
per l'Area di Sviluppo  
Industriale di Foggia

Via Monsignor Farina, 62 -72122-FOGGIA- ITALY-  
tel. 0881 307111 -fax 0881 307240  
e-mail sogreteria@asifoggia.it  
pec asifoggia@pec.it

## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

**OGGETTO:** Decreto definitivo di Esproprio degli immobili siti nel Piano di Insedimenti Produttivi (PIP) necessari per la realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale ASI Incoronata FG.

### DECRETO DI ESPROPRIAZIONE

N. 02 del 15 Febbraio 2023

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO:

- che il Consorzio ASI di Foggia, nell'ambito della programmazione degli interventi previsti dall'Area Vasta "Capitanata 2020" ha perfezionato apposito finanziamento per l'importo di euro 3.544.468, inserito nel PO FESR 2007/20013 - Regione Puglia Asse VI - Linea intervento 6.2 - Azione 6.21 per la esecuzione dei lavori "Pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale ASI Incoronata FG".
- che il Consorzio ASI di Foggia è dotato di Piano Regolatore di sviluppo industriale, redatto ed approvato ai sensi del T.U. delle Leggi sul Mezzogiorno D.P.R. n. 218 del 06/03/1978;
- che tale Piano Regolatore ASI è stato approvato con D.P.G.R. - Regione Puglia n. 618 del 02/04/1976;
- che il P.R. ASI, in forza del citato D.P.R. n. 218/78, possiede efficacia di Piano Territoriale di coordinamento di cui agli artt. 5 e 6 della Legge urbanistica nazionale n. 1150/1942 e, pertanto, con effetto superiore e prescrittivo rispetto alle strumentazioni urbanistiche di livello superiore;
- che uno degli agglomerati di P.R. ASI preordinati all'insediamento industriale è quello denominato "INCORONATA" ed è ubicato nel territorio del Comune di Foggia;

**CONSIDERATO** che, il predetto Piano Regolatore, costituisce, agli effetti dell'art.9 comma 1 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327, l'atto da cui deriva il vincolo preordinato alle espropriazioni delle aree in esso indicate;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio d'Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia n. 8 del 24 aprile 2014, verbale n. 2, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale ASI Incoronata FG e, contestualmente, si è dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

**VISTA** la deliberazione n. 25 del 29/05/2020, con la quale, nel rispetto del comma 2 dell'art. 6 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327, è stato istituito l'Ufficio Espropriazioni;

**ACCERTATO** che ai sensi del comma 5 del Testo Unico, nella seduta di Consiglio di Amministrazione del 18 Febbraio 22 - decisione n. 2.3, sono state attribuite all'Ing. Luigi Genzano le funzioni di Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni;

**CONSIDERATO** che, i proprietari delle aree interessate alla ablazione hanno accettato e riscosso l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea di urgenza rilasciando ampia e liberatoria quietanza;



ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della Legge Regionale n.2/2007

partita IVA 00206740715  
codice fiscale 80002670711

CONSORZIO ASI FOGGIA  
CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio  
per l'Area di Sviluppo  
Industriale di Foggia

Via Monsignor Farina, 62 -72122-FOGGIA- ITALY-  
tel. 0881 307111 -fax 0881 307240  
e-mail sogrotenia@asifoggia.it  
pec asifoggia@pec.it

VISTI gli artt.23 e 24 del Dpr. 8 Giugno 2001 n. 327;

## DECRETA

di espropriare, a favore del Consorzio ASI di Foggia (C.F. 80002670711) gli immobili necessari per la realizzazione del pendolo di interconnessione tra il nuovo casello A14 e la S.S. 16 Adriatica, con area di scambio attrezzata per la sosta in area dell'agglomerato industriale ASI Incoronata FG, posti in Comune di Foggia, ed identificati come di seguito:

Intestati: FINSUD S.R.L. [REDACTED] [REDACTED]

Catasto	Foglio	Particella	Superficie (mq.)	Indirizzo	Zona Censuaria	Categoria	Indennità pagata (€.)
Terreni	174	766	503	-	-	-	
Fabbricati	174	764	31.836	Borgo Incoronata n. SNC Piano T	002	D08	300.000,00

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Il presente decreto, a cura e spese del Consorzio ASI di Foggia, sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici della competente Agenzia delle Entrate in esenzione dalle imposte ipotecarie e catastali con l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, Euro 200,00, ai sensi dall'art. 32 comma 2 del DPR 601/1973.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Luigi Genzano.

Il Responsabile del Servizio  
Ufficio per le Espropriazioni  
Ing. Luigi GENZANO