



ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della Legge Regionale n.2/2007
partita IVA 00205740715
codice fiscale 80002670711

CONSORZIO ASI FOGGIA
CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio
per l'Area di Sviluppo
Industriale di Foggia
Via Monsignor Farina, 62 -72122-FOGGIA- ITALY-
tel. 0881 307111 - fax 0881 307240
e-mail segreteria@asifoggia.it
pec asifoggia@pec.it

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

ESPROPRIAZIONI PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'

D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 - D.Lgs. 27 dicembre 2002, n° 302 - Leggi Regionali 22 Febbraio 2005, n° 3 e 8 Marzo 2007, n°3

OGGETTO: PIANO INFRASTRUTTURE STRATEGICHE INTERREGIONALI E REGIONALI - DELIBERA CIPE N. 62 DEL 3 AGOSTO 2011. PROGRAMMA DI SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE STRATEGICHE E DELLA PIATTAFORMA LOGISTICA DELLA PUGLIA "Puglia Corsara". Accordo di programma quadro PU-G_FSC 2007-2013 - PROGETTAZIONE ESECUTIVA e ESECUZIONE dei "Lavori DI REALIZZAZIONE DI FASCIO FERROVIARIO, PRESA E CONSEGNA, NELLA STAZIONE DI INCORONATA FOGGIA E DI INTERCONNESSIONE CON BINARI ASI-MESSA IN SICUREZZA".
CUP I74FI 2000020003 - CIG n. 58227659AD - Comune di FOGGIA.

Provvedimento di svincolo indennità di espropriazione depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani.

N. 04 del 03 Aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'istanza presentata in data 29/03/2023, acquisita in pari data al protocollo consortile al n. 1861 dalla Sig.ra:

- GANDOLFO Ivana [REDACTED] in qualità di Legale Rappresentante della AGRIDI' Società Agricola s.r.l. [REDACTED]

già proprietaria degli immobili siti in agro del Comune di Foggia, distinti in catasto al foglio di mappa n. 174, particella 783 (ex 516) per mq. 3.391, occorsi per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto ed espropriati in favore dello scrivente Consorzio, giusto decreto di espropriazione n. 4, emesso dal Responsabile del Servizio del Consorzio ASI, in data 22/02/2021, con la presente,

- **Visti** gli artt. 737 e segg. del codice di procedura civile;
- **Vista** la propria determinazione n. 1 - prot. n. 453 del 22/01/2021 con la quale è stato autorizzato il deposito presso il MEF delle indennità di espropriazione offerte e non accettate;
- **Vista** la comunicazione di costituzione del deposito definitivo n. 1358472 dell'importo di €. 37.301,00, emessa in data 18.03.2021 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;
- **Verificato** che l'indennità di espropriazione di €. 37.301,00, con mandato n. 43 del 04/02/2021 è stata regolarmente depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;



ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della Legge Regionale n.2/2007
partita IVA 00205740715
codice fiscale 80002670711

CONSORZIO ASI FOGGIA
CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio
per l'Area di Sviluppo
Industriale di Foggia
Via Monsignor Farina, 62 -72122-FOGGIA- ITALY-
tel. 0881 307111 - fax 0881 307240
e-mail segreteria@asifoggia.it
pec asifoggia@pec.it

- **Considerato** che nell'istanza di emissione del provvedimento di svincolo presentata in data 29/03/2023, la Sig.ra GANDOLFO Ivana come sopra generalizzata, nella sua qualità di Legale Rappresentante della AGRIDI' Società Agricola s.r.l., ha dichiarato che:
 - ✓ la Società di cui sopra è proprietaria di un suolo censito in catasto del Comune di Foggia al foglio 174 - p.lla 516, come da atto di compravendita allegato (rep. n. 4198 del 12/07/2016 rogato dal Dott. Giorgio BELUFFI, Notaio in Pavia);
 - ✓ che su detto terreno, ante esproprio, libero e di esclusiva proprietà della predetta Società, non gravano pesi o oneri pregiudizievoli, ovvero diritti di terzi.
- **Vista** la certificazione delle iscrizioni e trascrizioni ipotecarie acquisita presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Foggia, comprovante la piena e libera proprietà della AGRIDI' Società Agricola s.r.l., dei beni in questione;
- **Verificato** che le indennità in questione non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, così come previsto dall'art. 35, comma 1 del D.P.R. 327/2001 (ex legge 413/91) in quanto l'istante esercita impresa commerciale;

A U T O R I Z Z A

il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani, a pagare:

la somma di €. **37.301,00** (dicasi euro trentasettemilatrecentouno/00) di cui alla comunicazione di costituzione del deposito definitivo n. 1358472;

in favore di:

- AGRIDI' Società Agricola s.r.l. [REDACTED]

a titolo di indennità di esproprio per gli immobili innanzi indicati, con gli interessi, come per legge esonerando l'Ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo.

Il Responsabile del Servizio
Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Luigi GENZANO