

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Relazione unitaria del Collegio dei Revisori dei Conti

Signori Soci del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA

In data 31 maggio 2023 alle ore 11.30, mediante sistema di audio-video conferenza, si è riunito, a seguito di convocazione del Presidente, il Collegio dei Revisori dei Conti, nelle persone di:

Dott. Carmine Belmonte	Presidente
Dott.ssa. Marisa Rosa Cavaliere	Componente
Dott. Giuseppe Pacilli	Componente

per l'esame del Progetto di Bilancio al 31.12.2022 e per redigere la seguente Relazione:

Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti al Bilancio al 31 dicembre 2022

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza, e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita la riunione del Collegio dei Revisori.

Premesso che

1. il Collegio dei Revisori dei Conti, nell'esercizio chiuso al 31.12.2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.;
2. la presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.";

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

3. in data 22 dicembre 2020, l'Assemblea Generale dei Soci aveva deliberato, *inter alia*, la nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione composto da: Dott. Agostino DE PAOLIS, Presidente, e dai consiglieri Dott. Nicola GATTA, dott. Franco LANDELLA, dott. Antonio METAURO, Rag. Emilio PAGLIALONGA.
4. lo scrivente Collegio dei Revisori dei Conti, nell'attuale composizione, si è insediato in data 07.10.2021 giusta nomina disposta con deliberazione della Giunta Regionale Regione Puglia n. 689 del 26.04.2021, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 67 del 17.05.2021 e successivamente con Decreto di Nomina del Presidente della Giunta Regionale n. 333/2021 del 21 settembre 2021;
5. in data 07 luglio 2022, l'Assemblea Generale dei Soci ha deliberato, *inter alia*, la nomina del dott. On. Francesco Bonito quale nuovo componente del Consiglio di Amministrazione per la reintegrazione del Consiglio di Amministrazione a seguito della cessazione dalla carica del dott. Franco Landella,

tutto ciò premesso a costituire parte integrante e sostanziale della presente

A) Relazione dell'Organo di Revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del Bilancio d'Esercizio

Abbiamo svolto la revisione legale del Bilancio di Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico al 31.12.2022, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla Nota Integrativa. Il Progetto di Bilancio di Esercizio al 31.12.2022, sottoposto alla Vostra approvazione dall'Organo Amministrativo oltre il maggior termine previsto dall'art. 2364, comma 2, Codice Civile, e dall'articolo 10 dello Statuto, in ragione di quanto deliberato nell'adunanza del Consiglio di Amministrazione del 31.03.2023/03.04.2023, è stato redatto, in

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

osservanza delle disposizioni di legge, con l'assistenza tecnico professionale del Dott. Roberto Formiglio - Studio Commercialisti Associati Formiglio & Pellegrini -.

Giudizio con rilievi

A nostro giudizio il Bilancio di Esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, patrimoniale e finanziaria del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2022, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio di Esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione del Consorzio e con il suo assetto organizzativo.

Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi (circularizzazione dei saldi fornitori/clienti) e delle informazioni contenute nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Elementi alla base del giudizio con rilievi

Bilancio 2022

Il risultato netto accertato dall'Organo Amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2022, come anche evidente dalla lettura del Bilancio, risulta essere positivo per Euro 100.349 e si riassume nei seguenti valori:

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Attività	Euro	31.867.422
Passività	Euro	31.389.002
Patrimonio netto (incluso utile dell'esercizio)	Euro	478.420

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	4.226.392
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	3.992.867
Differenza	Euro	233.525
Proventi e oneri finanziari	Euro	(60.205)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Risultato prima delle imposte	Euro	173.320
Imposte sul reddito	Euro	72.971
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	100.349

In ragione di quanto rappresentato, si evidenzia che l'utile di esercizio pari ad Euro 100.349, sommato alle perdite portate a nuovo rivenienti dagli esercizi precedenti rettificate in base al principio contabile OIC 29, alle riserve esistenti in bilancio, abbia portato il Patrimonio Netto del Consorzio, alla data del 31.12.2022, ad Euro 478.420.

Il Collegio osserva che:

1. i risultati rappresentati nella Relazione Semestrale al 30.06.2022, redatta ed approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 12.09.2022, contenente il Confronto tra Bilancio Contabile al 30.06.2022 e Piano Annuale Economico 2022, venivano giudicati in compliance con il risultato economico indicato nel PEF 2022;

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

2. dall'analisi del confronto tra il Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2022 ed il Piano Annuale Economico 2022, si evince che il risultato economico consuntivo risulta superiore a quello preventivo così come quelli riportati nelle principali macro-voci di Conto Economico risultano essere in compliance con le previsioni;
3. il risultato positivo dell'esercizio, superiore rispetto a quanto indicato nel preconsuntivo 2022 allegato al PEF 2023, sia dovuto, sulla base delle informazioni ricevute anche nel corso delle riunioni, delle indagini e verifiche svolte, anche ad accadimenti ordinari e/o straordinari ed in particolare a:
- 1) **Vendite aree per Euro 240.000. Si riferiscono:**
- a. alla vendita in favore della Cetola S.p.A. dei lotti nn. 34-36, di complessivi mq. 5.000, in agglomerato industriale di Lucera al prezzo di Euro 80.000;
 - b. alla vendita in favore della Setteluci S.r.l. dei lotti nn. 10-11, di complessivi mq. 10.000, in agglomerato industriale di Lucera al prezzo di Euro 160.000;
- si precisa che nel corso dell'esercizio 2023 alla Setteluci S.r.l. è stato ceduto anche il lotto n. 9, di complessivi mq. 5.000 al prezzo di Euro 80.000.
- 2) **Ricavi diversi per Euro 20.573. Si riferiscono:**
- a. al contributo gestioni reti gas da ricevere da SNAM Rete Gas S.p.A. per Euro 1.215,98;
 - b. all'adeguamento Istat anni pregressi (2010-2021) Lotras S.r.l. a valere sul canone di concessione per Euro 19.356,86.
- 3) **Sopravvenienze attive per Euro 14.477. Si riferiscono principalmente:**
- a. a servizi consorziali erogati nell'esercizio 2021 per Euro 4.038,20;
 - b. alla fattura emessa in favore dell'Autorità Portuale per ottenere il rimborso dei costi dei lavori eseguiti relativi all'allaccio alla rete idrica consortile presso il Porto Industriale di Manfredonia per Euro 3.240,00;
 - c. al rimborso ottenuto dalla Vodafone Italia S.p.A. relativo ad IVA erroneamente addebitata per Euro 3.238,90;
 - d. al rimborso ottenuto da Enel S.p.A. ascrivibile alla rinuncia ad allaccio cabina elettrica per Euro 2.985,91.
- 4) **Svalutazione crediti per Euro 72.885. Si riferisce principalmente:**

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- a. alla svalutazione del credito vantato verso Ittica SA S.r.l. in amministrazione Giudiziaria per Euro 47.638,56, ascrivibile alle ultime due rate del prezzo di cessione di un lotto di terreno nell'agglomerato industriale di Manfredonia-Monte S. Angelo. Il Consorzio ASI, con nota prot. n. 5197/2022, aveva già richiesto all'Amministratore Giudiziario, prof. Dott. Vito Chionna, il pagamento della rata di euro 20.000, oltre IVA, scaduta al 30.06.2022. Con nota del 14.11.2022, l'Amministratore Giudiziario della Ittica SA S.r.l. replicava alle istanze del Consorzio facendo presente che trattandosi di un diritto di credito su un compendio aziendale sottoposto a sequestro preventivo, ogni accertamento e pagamento sarebbe stato rimesso alle procedure previste dal Codice Antimafia ed alla verifica dell'equilibrio patrimoniale e finanziario della società ancora in corso da parte del GIP del Tribunale di Bari e della Procura della Repubblica di Bari. Pertanto fino a quando non saranno terminate le rappresentate verifiche non risulta possibile incardinare azioni per il recupero del credito;
- b. alla svalutazione dei crediti vantati verso la " " per Euro 22.898, ascrivibili a crediti per consumi di acqua ed interessi di mora giudicati di difficile realizzo in ragione della intervenuta cessazione dell'attività della richiamata società. In particolare la - società riconducibile allo stesso socio di maggioranza ed amministratore/liquidatore della , Sig. aveva richiesto in data 09.06.2022 (prot. Consorzio ASI 2863/2022) al Consorzio il subentro nel contratto di fornitura acqua industriale già intestato alla .. Il Cda, nella seduta del 28.06.2022, preso atto del credito vantato nei confronti della , aveva deliberato il subentro della alla nell'utilizzazione del lotto esteso circa mq. 6.000, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Monte Sant'Angelo al Foglio n. 184 p.la situato all'interno dell'agglomerato di Manfredonia-MSA, ed alla successiva stipula della convenzione insediativa, condizionatamente all'estinzione del debito che la " " aveva maturato nei confronti del Consorzio.
- Alla data di redazione della presente Relazione, nonostante vari solleciti di pagamento, preavviso di distacco servizio acqua potabile, inviti alla di sottoscrivere la

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dell'imponibile corrispondente alla maggior somma di Euro 8.667,60 versata agli inizi del 2002 per l'assegnazione del suolo, poi non finalizzata, di cui alle particelle 581 e 583, foglio 185, del Comune di Monte Sant'Angelo. A tal proposito il Collegio in particolare aveva rilevato che, nonostante l'esito di "soggetto inadempiente" restituito a seguito dell'interrogazione all'Agenzia delle Entrate Riscossione circa la posizione del Sig. _____, così come previsto dal DM 40/2008 e s.m.i. in occasione di pagamenti di importi superiore ad Euro 5.000, il Settore Contabilità e Finanze aveva comunque proceduto, in data 30.11.2021, al pagamento in suo favore dell'importo di Euro 7.223. In data 20.12.2021 l'Agenzia delle Entrate aveva notificato un atto di pignoramento presso terzi delle somme dovute e debende dal Consorzio ASI al Sig. _____ e pertanto il Consorzio procedeva anche con il pagamento in favore dell'Agenzia delle Entrate Riscossione, n.s.q. di creditore pignoratizio, delle somme dovute dal Consorzio nei confronti del Sig. _____ per Euro 7.223. Il Collegio ha rappresentato più volte nei suoi verbali di verifica trimestrale la necessità di accertare le eventuali responsabilità e di ottenere riscontro circa le attività poste in essere per il recupero del pagamento erroneamente eseguito nei confronti del Sig. _____.

Il Direttore Generale del Consorzio ASI, Ing. Giovanni D'Errico, in riscontro, con nota del 02.08.2022 trasmessa al Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, ha rappresentato che *"il Consorzio ha richiesto assistenza ad un legale di fiducia dell'Ente, al fine di individuare il percorso più opportuno da intraprendere, sotto il profilo amministrativo, nonché giuridico. Il legale consultato ha individuato, quale primo passo da intraprendere, la trasmissione di nota di messa in mora a firma del Presidente del Consorzio ASI al sig. _____ che intimi allo stesso la restituzione delle somme erroneamente attribuite. Qualora il beneficiario di cui sopra non provveda alla restituzione di quanto dovuto, nel termine indicato, il Consorzio ASI dovrà chiederne la restituzione azionando un procedimento giudiziario presso il Tribunale competente"*. Successivamente, il Responsabile del Settore Contabilità e Finanze, Rag. Eugenio D'addetta, in data 24.05.2023, ha rappresentato che *"...Preso atto dell'atto notificato e della conseguente liquidazione in favore dell'Agenzia di Riscossione, in nome e per conto del sig. _____ con il quale il Consorzio ASI aveva sottoscritto atto di transazione e liquidato il relativo importo, lo scrivente, con il dirigente Giovanniello, si è recato presso lo studio dell'avv. Casiere, legale di fiducia dell'Ente che aveva*

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

coadiuvato e rappresentato il Consorzio nell'atto transattivo con il sig. [redatto] per metterlo a conoscenza di quanto accaduto e valutare una richiesta di rimborso delle somme versate al sig. [redatto]. Il legale interpellato riferì di una possibile valutazione circa il recupero delle somme, promuovendo azione nei confronti della parte a mezzo del suo legale. Pertanto, si sta valutando l'eventuale azione da intraprendere per il recupero delle somme versate..."

Il Collegio raccomanda ed esorta nuovamente di procedere al recupero delle somme indebitamente corrisposte al Sig. [redatto].

- 8) **Contenzioso [redatto]-Consorzio ASI Foggia.** Nella relazione di questo Collegio al Bilancio di Esercizio 2019, 2020 e 2021, veniva rappresentata, *inter alia*, l'evoluzione del contenzioso in essere con gli eredi del Sig. [redatto], relativo all'esproprio da parte del Consorzio di alcuni terreni di sua proprietà, conclusosi con l'ordinanza n. 11659/2020 della Corte di Cassazione che, avendo rigettato il ricorso R.G. 12880/2014 promosso dal Consorzio ASI, aveva condannato quest'ultimo al pagamento in favore degli eredi [redatto] dell'importo di Euro 405.757,11, a titolo di indennità di esproprio ed occupazione, già depositato dal Consorzio presso la RGS e regolarmente corrisposto, e degli interessi legali maturati dal 14/04/1987 (data del decreto di esproprio) al 30.06.2020, valutati in Euro 526.742,79. Il pagamento di questo ultimo importo, in ragione di un accordo transattivo tra gli eredi Cassa ed il Consorzio, è stato previsto in n. 5 rate annuali, rispetto alle quali, alla data di redazione della presente Relazione, ne risultano pagate 3. Al 31.12.2022 il debito residuo risulta pari ad Euro 296.858,73.

In merito ai termini dell'accordo, il Collegio raccomanda di rispettare e far rispettare le obbligazioni reciprocamente assunte

- 9) **Contenzioso TM.E. S.p.A.-Consorzio ASI Foggia.** Nella relazione di questo Collegio al Bilancio di Esercizio 2019, 2020 e 2021, veniva rappresentata, *inter alia*, l'evoluzione del contenzioso in corso con la TM.E. S.p.A. In particolare veniva evidenziato che la Corte d' Appello di Bari con sentenza n. 1521/2020 del 04.09.2020, riformando la sentenza di primo grado del Tribunale di Foggia aveva accolto le ragioni del Consorzio ASI. Tale decisione, favorevole al Consorzio ASI, se fosse stata rappresentata nel Bilancio di Esercizio 2019 avrebbe determinato un significativo incremento dell'utile e, conseguentemente, del Patrimonio Netto. Purtroppo in attesa delle motivazioni, gli

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

effetti della richiamata sentenza non furono prudenzialmente rappresentati nel Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2019, anche in ragione dell'incertezza circa l'eventuale prosieguo del giudizio. Poiché la T.M.E. S.p.A. ha presentato ricorso per Cassazione al fine di veder riformata in proprio favore la sentenza della Corte d'Appello di Bari, anche nel Bilancio di Esercizio in commento, così come negli esercizi 2020 e 2021, continua a non essere rappresentato prudenzialmente l'esito favorevole al Consorzio ASI della predetta sentenza. Si precisa che, nelle more della definizione giudiziale della controversia, in data 28 febbraio 2023, il Consorzio ASI e la T.M.E S.p.A. hanno sottoscritto un verbale di consegna con il quale la T.M.E S.p.A. ha formalmente consegnato i Nastri Trasportatori al Consorzio ASI.

- 10) *Costi per Servizi.* Nell'esercizio 2022 il Consorzio ha imputato costi per servizi pari ad Euro 635.456 a fronte di quelli sostenuti nell'esercizio precedente pari ad Euro 705.553 e di quelli sostenuti nel 2020 pari ad Euro 745.771. Tra le voci che compongono la macro voce Servizi, i più rilevanti sono ascrivibili:
- a. al costo relativo ai compensi riconosciuti con sentenza n. 360/2023 emessa dal Tribunale Ordinario di Foggia, all'esito del giudizio di primo grado incardinato dai tecnici componenti la commissione di collaudo dell'opera "Nastri Trasportatori" nel porto Industriale di Manfredonia (FG), che ha condannato il Consorzio ASI al pagamento in loro favore dell'importo complessivo di Euro 193.284;
 - b. al costo per consulenze legali, per circa Euro 100.777, di cui circa Euro 91.397 riferibili a prestazioni professionali iniziate in esercizi precedenti che hanno avuto manifestazione economica nell'esercizio 2022, oltre a quelle rese necessarie nell'esercizio pari ad Euro 9.380. Tali costi, seppur necessari, appesantiscono il bilancio del Consorzio. Per quanto riguarda le consulenze tecniche, il Collegio prende atto che la riorganizzazione dell'Area Tecnica avvenuta dalla fine del 2020 e le molteplici progettualità del Consorzio, così come riportate nel Piano triennale delle opere da realizzare nello stesso triennio, hanno condotto ad una riduzione delle stesse e ad alla capitalizzazione, in determinati casi, del loro costo per i progetti risultati finanziati o in via di finanziamento. Discorso diverso deve essere fatto per le consulenze legali necessarie per far fronte ai molteplici contenziosi attivi e passivi che coinvolgono il Consorzio ASI, principalmente rivenienti da esercizi risalenti.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Questo Collegio osserva nuovamente che la nomina alla fine dell'esercizio 2020 del responsabile del settore di competenza, anche a beneficio dell'assetto organizzativo del Consorzio, ha sicuramente contribuito a migliorare lo scambio di informazioni con i legali incaricati ed all'accertamento dello stato dei contenziosi in essere. Sebbene grazie all'attività di ricerca e valutazione eseguita dai Settori Affari Generali e Contenzioso e Contabilità e Finanza, sia stato possibile relazionare all'Organo Amministrativo e a questo Collegio, con un maggior livello di approfondimento e dettaglio, circa lo stato attuale dei contenziosi in essere ed il correlato rischio di soccombenza, con conseguente rappresentazione dei costi maturati per il 2022, di quelli stimati per il 2023 ed aggiornamento del fondo rischi contenzioso per il 2022, risulta sempre necessario monitorare con particolare e costante attenzione lo stato del contenzioso e le passività potenziali al fine di prevederne l'eventuale manifestazione mediante idonei e congrui appostamenti di bilancio, tesi ad incrementare l'attuale disponibilità del fondo passività potenziali nelle voci relative al fondo per il contenzioso e perdite su crediti. A tal fine si segnala la necessità che il Responsabile del Settore Contenzioso e Affari Generali continui a monitorare costantemente i contenziosi in corso al fine di ridurre i costi per consulenze legali e di poter, eventualmente, consentire l'immediato adeguamento del relativo fondo rischi.

Questo Collegio inoltre ha già più volte segnalato la necessità per i contenziosi di valore indeterminato e/o per i quali il rischio che possano concorrere a determinare una passività ritenuta possibile, debba essere fornita rappresentazione in Nota Integrativa. Si precisa che nel Bilancio di Esercizio in commento a fronte del rischio riveniente dai contenziosi in essere, nella voce "Altri Fondi", risulta un accantonamento pari ad Euro 1.231.167, incrementato rispetto al precedente esercizio di Euro 120.000, al netto dell'utilizzo dell'importo di Euro 30.000 per far fronte al pagamento, eseguito con bonifico bancario del 24.06.2022, in favore della

, in esecuzione dell'atto di transazione del 13.06.2022. La

, infatti, aveva ottenuto decreto ingiuntivo dal Tribunale di Foggia n. 328/2022 per l'importo di Euro 48.802,92 oltre interessi e spese legali, al quale il Consorzio si era opposto conferendo mandato all'avv. Cristino.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia

Ente Pubblico Economico

Via Monsignor Farina,62

71122 Foggia

P. IVA 00205740715

C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato del Consorzio confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	4.641	9.282	(4.641)
Immobilizzazioni materiali nette	23.290.681	23.627.024	(336.343)
Capitale immobilizzato	23.295.322	23.636.306	(340.984)
Rimanenze di magazzino	2.230.539	2.369.535	(138.996)
Crediti verso Clienti	1.119.715	996.200	123.515
Altri crediti	440.871	367.501	73.370
Ratei e risconti attivi	10.622	13.675	(3.053)
Attività d'esercizio a breve termine	3.801.747	3.746.911	54.836
Debiti verso fornitori	1.150.478	978.022	172.456
Acconti	148.224	0	148.224
Debiti tributari e previdenziali	163.088	102.079	61.009
Altri debiti	368.254	602.450	(234.196)
Ratei e risconti passivi	9.093.761	9.460.807	(367.046)
Passività d'esercizio a breve termine	10.923.805	11.143.358	(219.553)
Capitale d'esercizio netto	(7.122.058)	(7.396.447)	274.389
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	337.056	294.651	42.405
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)			
Altre passività a medio e lungo termine	15.727.988	14.710.044	1.017.944
Passività a medio lungo termine	16.065.044	15.004.695	1.060.349
Capitale investito	108.220	1.235.164	(1.126.944)
Patrimonio netto	(478.420)	(378.071)	(100.349)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(3.825.309)	(3.873.455)	48.146
Posizione finanziaria netta a breve termine	4.195.509	3.016.362	1.179.147
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(108.220)	(1.235.164)	1.126.944

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Sintesi dei principali indici di bilancio

Indici finanziari

	31/12/2022	31/12/2021
Liquidità primaria	2,44	2,01
Liquidità secondaria	3,35	3,03

L'indice di liquidità primaria misura la capacità di soddisfare in modo ordinato le obbligazioni derivanti dall'indebitamento a breve. In una situazione finanziaria equilibrata l'indice dovrebbe tendere a 1, valore che esprime un'equivalenza tra i debiti a breve e le risorse finanziarie disponibili per soddisfarli.

L'indice è quindi da considerarsi positivamente anche in considerazione della stabilità registrata negli esercizi 2020 e 2021 rispetto all'esercizio 2019 (1,24) ed al generale momento di contrazione economica finanziaria.

L'indice di liquidità secondaria fa riferimento al concetto di capitale circolante netto, e cioè alla relazione fra attività disponibili (numeratore) e passività correnti (denominatore) di cui anziché calcolare la differenza, determina il quoziente. Per potersi ritenere soddisfacente l'indice deve essere un valore compreso tra 1 e 2. Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

Si precisa che l'indice di indebitamento, il tasso di copertura degli immobilizzi e gli indici di rotazione crediti/debiti non vengono rappresentati in quanto, in ragione della peculiarità dell'attività del Consorzio, risultano essere non significativi.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Indici reddituali

R.O.S.	0,06
R.O.I.	0,01
Margine operativo lordo (Mol o Ebitda)	563.748
Reddito operativo (Ebit)	218.922

Il REDDITO OPERATIVO è una grandezza economica di fondamentale importanza per valutare la bontà delle scelte gestionali dell'impresa, e rappresenta quanto in termini economici rende il capitale che è stato investito nell'impresa.

Nella finanza d'impresa, il reddito operativo viene anche denominato EBIT, e cioè il risultato prima degli interessi passivi e delle tasse.

Indici di produttività

Utile operativo sui dipendenti	24.325
Utile netto sui dipendenti	11.149
Ricavi vendite e prestazioni su dipendenti	404.706

L'utile operativo sui dipendenti fornisce informazioni relative alla produttività del fattore costituito dalla forza lavoro.

Si precisa che gli indici di solidità non vengono rappresentati in quanto, in ragione della peculiarità dell'attività del Consorzio, risultano essere non significativi.

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione sulla sezione "Criteri di formazione" della Nota Integrativa, in cui l'Organo Amministrativo rappresenta che:

1. nella redazione dei bilanci degli esercizi precedenti si è tenuto conto delle indicazioni fornite dall'OIC 29 rubricato "cambiamenti di principi contabili, cambiamenti di stime contabili, correzioni di errori, fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio".

Il citato Principio definisce l'errore come un'impropria o mancata applicazione di un principio contabile se, al momento in cui viene commesso, le informazioni ed i dati necessari per la sua corretta applicazione sono disponibili. Precisa inoltre che gli errori possono riguardare errori matematici, erronee interpretazioni di fatti, di negligenza nel raccogliere le informazioni ed i dati disponibili per un corretto trattamento contabile.

In base all'OIC 29, la correzione di un errore deve essere rilevata in Bilancio nel momento in cui si individua l'errore e, relativamente alla contabilizzazione, la correzione di errori rilevanti commessi in esercizi precedenti è eseguita sul saldo d'apertura del patrimonio netto dell'esercizio in cui si individua l'errore.

Il Principio Contabile OIC 29, chiarisce, inoltre, che un errore rilevante commesso in un esercizio precedente deve essere corretto con una determinazione retroattiva dei dati comparativi, fatta eccezione per il caso in cui non sia fattibile determinare o l'effetto di competenza dell'esercizio precedente ovvero l'effetto cumulativo dell'errore. La società, se l'errore è stato commesso nell'esercizio precedente, ridetermina gli importi comparativi per l'esercizio precedente.

In questa ottica il Consorzio ha proceduto, nei bilanci dei precedenti esercizi i) al cambiamento del criterio di valutazione relativo alle immobilizzazioni materiali secondo criteri economico-patrimoniali in base al principio contabile OIC 16 in quanto il criterio in precedenza applicato era basato su criteri finanziari, ii) alla correzione di poste di bilancio relative ad esercizi precedenti che riguardavano principalmente la iscrizione di crediti e di debiti e iii) nel bilancio di esercizio 2021, a

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

rettificare l'utile di esercizio al 31.12.2020 e conseguentemente il patrimonio netto alla stessa data ammontante così ad Euro 281.112;

2. ha redatto il Bilancio di Esercizio utilizzando il presupposto della continuità aziendale.

Richiamiamo inoltre l'attenzione:

- A. nuovamente, sulla vicenda relativa al credito vantato dal Consorzio ASI verso il socio Comune di Manfredonia, già oggetto della ulteriore "RELAZIONE DEI REVISORI DEI CONTI SUL "PROSPETTO DEI SALDI A CREDITO E DEBITO DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA CON IL SOCIO COMUNE DI MANFREDONIA AL 31 DICEMBRE 2022" PER LE FINALITÀ PREVISTE DAL DECRETO LEGISLATIVO 23 GIUGNO 2011, N. 118.", espressa in data 01 marzo 2023, nella quale si rappresentava che

“

I crediti verso il Comune di Manfredonia, iscritti in contabilità e riportati nel prospetto al 31 dicembre 2022, per l'importo complessivo di Euro 174.076,12, si riferiscono:

1. *quanto ad Euro 151.696,12 a crediti maturati nell'esercizio 2022 e nei precedenti esercizi e ricomprendono, principalmente, fatture emesse relative alla fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distaccamento dei Vigili del Fuoco al Porto industriale di Manfredonia, per Euro 27.746,48, oltre al credito maturato per saldo spese forfettizzate, sostenute dal Consorzio ASI di Foggia nella sua qualità di stazione appaltante del progetto relativo alla realizzazione di infrastrutture nelle zone D146 e PIP dell'agglomerato industriale di Manfredonia, pari ad Euro 123.949,64 (breviter, il "Credito Commerciale");*
2. *quanto ad Euro 22.380,00, al credito maturato nell'esercizio 2022 per "quota consortile anno 2022", ascrivibile al contributo per le spese di funzionamento del Consorzio ASI di Foggia.*

In ordine agli elementi a base del giudizio, rappresentiamo:

1. *di non aver ricevuto da parte del Comune di Manfredonia la lettera di conferma saldi al 31/12/2022, da inviare entro il 28/02/2022, in risposta alla procedura di circolarizzazione (prot. Consorzio ASI n. 1087/2023 del 17/02/2023) e, conseguentemente, di non essere stati in grado*

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

di acquisire elementi probativi di riscontro a supporto delle valutazioni operate dal Consorzio ASI di Foggia;

2. di aver già dato conto nelle numerose precedenti relazioni ex articolo 11, comma 6, lettera j, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, di quanto verrà di seguito rappresentato.

Il Credito Commerciale risultante dal Prospetto, per la parte maturata fino al 31/12/2018, pari ad Euro 138.010,16, oggetto di asseverazione espressa dal Collegio in data 10/10/2019, non aveva trovato corrispondenza con quanto indicato dall'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione del 15/10/2019 al Rendiconto della Gestione per l'esercizio 2018, nella quale veniva indicato solo un debito pari ad Euro 22.380,00, per "quota consortile anno 2022".

Il 16 giugno 2020 il Consorzio ASI di Foggia, con nota prot. n. 2117/2020, nel comunicare al Comune di Manfredonia l'aggiornamento del credito risultante dalla propria contabilità al 31/12/2019, pari ad Euro 141.369,55, aveva rappresentato di non aver ricevuto alcun riscontro né all'asseverazione ex articolo 11, comma 6, lettera j, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, espressa dal proprio Organo di Revisione in data 10/10/2019, né alcuna eccezione alla stessa ed al credito ivi indicato e pertanto proponeva un incontro per dirimere la questione.

Il 07 luglio 2020 nel corso di un incontro tenutosi presso il Comune di Manfredonia tra la Commissione Straordinaria ed il Commissario Straordinario del Consorzio ASI, alla presenza dei rispetti Organi di Revisione e dirigenti, il Consorzio ASI aveva rappresentato le proprie ragioni di credito e la documentazione a supporto dei crediti vantati. In particolare per quanto riguarda il credito per Euro 123.949,64, veniva esibita la seguente documentazione:

- 1. Delibera di Giunta Comunale n. 827 del 17/12/2003, avente ad oggetto: Deliberazione di G.M. n. 622 del 14.10.2003. Protocollo d'intesa tra ASI FG/ e Comune di Manfredonia. Modifiche ed integrazioni.*
- 2. Fattura n. 231 del 29/11/2004.*

Le fatture per la fornitura di acqua potabile, nolo contatore ed interessi di mora per ritardato pagamento, risultavano regolarmente contabilizzate al 31/12/2019 dal Comune di Manfredonia,

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

seppur per il minor importo di Euro 11.365,11 rispetto a quanto risultante dal Prospetto alla stessa data, e, per quanto a conoscenza del Collegio, non contestate.

A tal proposito, il Consorzio ASI con propria nota prot. n. 1333 del 07/07/1998 ad oggetto "Approvvigionamento idrico distacco Vigili del Fuoco di Manfredonia. - Legge 27-12-1941 n. 1570.-", indirizzata al Comune di Manfredonia, e per conoscenza al Prefetto di Foggia ed al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Foggia, aveva preso atto della disponibilità dello stesso Comune ad assumersi l'onere dei consumi di acqua, secondo quanto previsto dall'art. 27 della Legge n. 1570/1941, indicando a tal fine l'ammontare annuo in metri cubi

Si precisa che il Comune di Manfredonia, fino al mancato pagamento della fattura n. 124 emessa dal Consorzio ASI in data 28/01/2015, aveva provveduto al pagamento delle fatture ricevute per fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distacco dei Vigili del Fuoco.

L'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione al Rendiconto della Gestione per l'esercizio 2019, rilevata la discordanza tra i reciproci saldi debito/credito per Euro 141.369,55, ed in particolare tra il debito pari ad Euro 11.365,11 "non correlate ad alcun impegno di spesa" risultante dalla contabilità del Comune di Manfredonia ed il credito comunicato dal Consorzio ASI di Foggia pari ad Euro 141.369,55 dava atto dell'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze.

Alla luce di quanto sin qui rappresentato, il responsabile del Settore Contabilità e Finanza del Consorzio ASI di Foggia comunicava l'intervento affidamento ad un legale dell'incarico finalizzato anche a valutare le azioni da intraprendere ai fini del recupero di tutti crediti vantati verso il Comune di Manfredonia, anche in ragione della nota a firma del dirigente del settore Urbanistica del Comune di Manfredonia ad oggetto "Protocollo d'intesa tra Comune di Manfredonia e ASI – Richiesta compenso forfettivo. Riscontro", prot. Consorzio ASI n. 3121/2020 del 05.10.2020, con la quale si comunicava:

- i) l'impossibilità di procedere alla liquidazione della somma richiesta (cfr. fattura n. 231 del 29/11/2004 di Euro 123.949,64), in quanto la documentazione esibita non risultava sufficiente ad adottare i necessari atti amministrativi;*

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ii) trattandosi di richiesta di compenso risalente al 2004, ogni pretesa risulterebbe prescritta.

A tal proposito giova rilevare che il Comune di Manfredonia, nella sua qualità di socio, ha medio tempore approvato i bilanci predisposti dal Consorzio ASI di Foggia.

Il legale incaricato dal Consorzio ASI, per ciascuna delle due diverse pretese creditorie verso il Comune di Manfredonia emetteva, in data 21/06/2021, distinti pareri pro veritate, rassegnando le seguenti conclusioni:

1. quanto al credito per fornitura di acqua potabile e nolo contatore presso il distaccamento dei Vigili del Fuoco, "si conclude in favore della effettiva e pacifica sussistenza del diritto del Consorzio ASI di Foggia a ricevere, dal Comune di Manfredonia, il rimborso delle spese sostenute per il consumo di acqua ad uso antincendio effettuato dai Vigili del Fuoco nell'ambito dei propri interventi";
2. quanto alla prescrizione del credito relativo alla fattura n. 231 del 29/11/2004 di Euro 123.949,64, "in relazione al caso di specie, qualora il bilancio consortile contenente il credito di cui trattasi – come tale univocamente individuato e qualificato – sia stato ripetutamente approvato, negli anni, dal consorziato senza riserva alcuna e da tale approvazione non siano comunque decorsi i termini della prescrizione del diritto, tale credito potrà essere legittimamente azionato poiché, dalla sua approvazione, ne discende l'effetto interruttivo della prescrizione costituito dalla ricognizione del proprio debito."

In forza dei su richiamati pareri, il Consorzio ASI di Foggia, in data 04/11/2021 (pratt. nn. 4060-4061/2021), inviava due ulteriori distinte comunicazioni di diffida e messa in mora ad oggi rimaste, per quanto a conoscenza di questo Collegio, prive di riscontro.

La Corte dei Conti, sez. regionale di controllo per la Puglia, con propria deliberazione n. 83/PRSP/2021, in merito al piano finanziario di riequilibrio del Comune di Manfredonia al punto 12 richiedeva chiarimenti proprio sulle discrasie tra i crediti e debiti in essere con le partecipate, in

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ragione delle diverse asseverazioni dei reciproci organi di revisione, così come indicato nella tabella. Quanto indicato dalla Corte dei Conti, seppur riferito a tutte le partecipate del Comune di Manfredonia, corrisponde a quanto rappresentato in questa e nelle precedenti relazioni del Collegio ex art. 11, comma 6, d.lgs. 118/2011, circa i crediti vantati nello specifico dal Consorzio ASI Foggia.

Successivamente la Corte dei Conti, sez. regionale di controllo per la Puglia, con propria deliberazione n. 185/PRSP/2021, del 16/12/2021, ancora in merito al piano finanziario di riequilibrio del Comune di Manfredonia, ha preso atto, inter alia, dei chiarimenti forniti dal Comune di Manfredonia circa le discrasie tra i crediti e debiti in essere con le partecipate.

La Corte dei Conti, con riguardo alle discordanze in essere con il Consorzio ASI di Foggia, nella propria deliberazione ha dato atto di quanto dichiarato dal Comune di Manfredonia "L'Ente relazionava sulle discrasie, assicurando di aver avviato, per talune posizioni, le necessarie procedure tese alla riconciliazione delle partite (Agenzie per il Turismo, Teatro pubblico Pugliese); per altre (Gestioni Tribuiti Spa, ASI, Gal Daunofantino srl), le necessarie azioni giudiziarie, trattandosi di partite oggetto di contenzioso."

Ad oggi non risulta che il Comune di Manfredonia, a dispetto di quanto relazionato alla Corte dei Conti, abbia incardinato alcun contenzioso contro il Consorzio ASI di Foggia.

Il Presidente del Cda del Consorzio ASI di Foggia, nel corso dell'adunanza del 07/11/2022, durante la discussione relativa a "Approvazione bozza Programma triennale di attività 2023-2025 e bozza Piano annuale economico finanziario 2023 attuativo del programma triennale 2023-2025", ha rappresentato al Cda "... anche le interlocuzioni intercorse con il Comune di Manfredonia, finalizzate al recupero dei crediti vantati, già all'epoca della fase commissariale, finalizzate alla risoluzione bonaria della controversia e che, se all'esito di un ulteriore tentativo non ci fosse un risultato positivo per il Consorzio, si procederà ad adire le vie legali anche in ragione della salvaguardia del bilancio dell'Ente."

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Si precisa infine che l'Organo di Revisione del Comune di Manfredonia nella propria relazione:

1. del 14/06/2021 sulla "Nota informativa sulla verifica crediti e debiti reciproci tra l'Ente e le società partecipate o controllate al 31/12/2020" del 09/06/2021, rilevata la discordanza per Euro 144.728,94 tra i reciproci saldi debito/credito, ed in particolare tra il debito pari ad Euro 11.365,11 "non correlate ad alcun impegno di spesa" risultante dalla contabilità del Comune di Manfredonia ed il credito comunicato dal Consorzio ASI di Foggia pari ad Euro 144.728,94, dava atto per il secondo esercizio consecutivo dell'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze e dell'esistenza di provviste finanziarie per far fronte agli eventuali oneri derivanti dal disallineamento;
2. del 28/04/2022 sulla "Nota informativa sulla verifica crediti e debiti reciproci tra l'Ente e le società partecipate o controllate al 31/12/2021" del 27.04.2022, rilevata la discordanza per Euro 148.149,53 tra i reciproci saldi debito/credito, ed in particolare tra il debito pari ad Euro zero risultante dalla contabilità del Comune di Manfredonia ed il credito comunicato dal Consorzio ASI di Foggia pari ad Euro 148.149,53, asseverava per il terzo esercizio consecutivo l'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze e dell'esistenza di provviste finanziarie per far fronte agli eventuali oneri derivanti dal disallineamento;
3. del 24/06/2022 sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024, rilevata la discordanza per Euro 148.149,53 tra i reciproci saldi debito/credito, ed in particolare tra il debito pari ad Euro zero risultante dalla contabilità del Comune di Manfredonia ed il credito comunicato dal Consorzio ASI di Foggia pari ad Euro 148.149,53, dava atto per la quarta volta dell'avvenuto avvio dell'iter per il completamento del procedimento per la risoluzione delle discordanze e dell'esistenza di provviste finanziarie per far fronte agli eventuali oneri derivanti dal disallineamento.

Al riguardo, come anche sottolineato dalla Corte dei Conti nella richiamata deliberazione n. 185/PRSP/2021, del 16/12/2021, si fa presente che l'art. 11, comma 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 stabilisce che la relazione sulla gestione allegata al rendiconto illustri gli esiti della verifica dei crediti

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate, specificando che «la predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione; in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie»

Risulta evidente che il Comune di Manfredonia nonostante abbia approvato, medio tempore, tutti i bilanci del Consorzio ASI, incluso quello al 31/12/2021, e dichiarato l'esistenza di provviste finanziarie per far fronte agli eventuali oneri derivanti dal disallineamento non concluda, da ormai diversi esercizi finanziari, l'iter per la risoluzione delle accertate discordanze ed in particolare con il Credito Commerciale vantato dal Consorzio ASI di Foggia.

”

A tal proposito si evidenzia che il Cda nella seduta del 20 Marzo 2023 ha conferito mandato al Presidente “...di avviare le necessarie azioni giudiziarie finalizzate alla migliore tutela delle ragioni creditorie del Consorzio in premessa riferite, affidando la difesa del Consorzio all'avvocato Massimiliano Cristino di Foggia, legale già a suo tempo incaricato di fornire i pareri pro-veritate in merito alla vicenda dei due crediti suddetti.”

- B. sul rilevante ammontare dei crediti vantati verso i Soci per quote consortili rilevati al 31.12.2022, complessivamente pari ad Euro 365.889, solo per Euro 175.580 maturati nel 2022. La differenza, pari ad Euro 190.309, risulta ascrivibile principalmente a crediti risalenti nel tempo, maturati in ragione del mancato versamento dei contributi annuali per le spese di funzionamento del Consorzio, vantati per la maggior parte verso:
- a. Comune di San Giovanni Rotondo per Euro 101.220 al 31.12.2021;
 - b. Comune di Troia per Euro 19.508 al 31.12.2021;
 - c. U.N.C.I. per Euro 12.150 al 31.12.2021;
 - d. Confimprese per Euro 12.150 al 31.12.2021;
 - e. Unimpresa per Euro 11.700 al 31.12.2021.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Quanto alla posizione del Comune di San Giovanni Rotondo, da quanto riportato nella relazione sul recupero delle quote consortili predisposta dal Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso, si evince che nel 2012 il Consiglio Comunale di San Giovanni Rotondo con deliberazione n. 94 del 10 luglio 2012, aveva esercitato il recesso dal Consorzio che, in riscontro, con delibera del 20 settembre 2012, prendeva atto che il recesso non era previsto da statuto e che non poteva essere esercitato unilateralmente.

A tal proposito, come già fatto nei verbali di verifica trimestrali, si sollecitano i Settori preposti a sottoporre urgentemente all'attenzione del Cda la posizione dei Soci morosi per l'assunzione di idonei provvedimenti.

- C. sulla intervenuta nomina da parte dell'Assemblea Generale dei Soci, all'esito dell'adunanza del 7 luglio 2022, del dott. On. Francesco Bonito quale nuovo componente del Consiglio di Amministrazione a seguito della cessazione dalla carica del dott. Franco Landella;
- D. sull'approvazione da parte dell'Assemblea Generale dei Soci, all'esito dell'adunanza del 22 dicembre 2022 del:
 - a. Programma Triennale di attività 2023/2025 che comprende il Piano delle opere da realizzare nello stesso triennio;
 - b. Piano annuale economico-finanziario 2023 attuativo del programma triennale.

Il nostro giudizio non contiene rilievi con riferimento a tali aspetti.

Responsabilità degli amministratori e del collegio dei revisori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del Bilancio d'Esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la messa in liquidazione del Consorzio o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio dei revisori ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Consorzio.

Responsabilità del revisore

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Consorzio;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.

Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Consorzio cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del Bilancio d'Esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il Bilancio d'Esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamenti

Gli amministratori del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Fatina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

FOGGIA al 31.12.2022, incluse la sua coerenza con il relativo Bilancio d'Esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Siamo stati incaricati di svolgere le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il Bilancio d'Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con Bilancio d'Esercizio del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA al 31.12.2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e) del D.lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisiti nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio dei revisori emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio dei Revisori.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Il CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA è un Ente Pubblico Economico e svolge sia un ruolo pubblico volto a porre in atto attività espropriative, di progettazione, realizzazione e gestione di infrastrutture su beni propri o demaniali finanziate principalmente dalla Regione Puglia che favoriscano l'insediamento di iniziative industriali, artigianali e commerciali, sia attività commerciale rappresentata

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dall'erogazione dei servizi alle imprese insediate negli agglomerati industriali della provincia di Foggia, dai quali trae profitto.

Il Collegio dei Revisori dei Conti dichiara di avere svolto attività di verifica per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la struttura organizzativa e contabile del Consorzio.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dal Consorzio non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dallo Statuto;
- è stato considerato l'assetto organizzativo del Consorzio, le caratteristiche del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo - contabile che risultano ancora da migliorare per renderli adeguati ed idonei alle dimensioni aziendali, alla natura e modalità di perseguimento dell'oggetto sociale;
- in riferimento alle risorse umane costituenti la "forza lavoro", il Collegio dei Revisori dei Conti ha preso atto che la forza lavoro, nel 2022, non ha subito variazioni.

Attività svolta

L'Organo di Revisione ha vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Durante le verifiche periodiche, il Collegio dei Revisori dei Conti ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dal Consorzio, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi, monitorati con periodicità costante.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Collegio dei Revisori dei Conti ha, quindi, valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale del Consorzio e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione. I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - Amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quello del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Collegio, ha inoltre evidenziato, *inter alia*, come già fatto nelle relazioni ai precedenti bilanci e nella propria Relazione al Piano annuale economico finanziario 2023 attuativo del Programma Triennale di attività 2023/2025 che comprende il Piano triennale dei lavori pubblici relativo alle opere da realizzare nello stesso triennio, che qui si intende per integralmente richiamata e trascritta,

i. che l'Assemblea Generale dei soci in data 28.09.2021 ha definitivamente approvato il regolamento di contabilità e finanza del Consorzio ASI Foggia, pertanto così come già più volte segnalato da questo Collegio, se ne sollecita l'urgente definitiva implementazione, allo stato solo avviata, al fine di introdurre definitivamente l'attività di controllo di natura gestionale e strategica, mediante verifiche improntate all'accertamento della regolarità e della correttezza amministrativa dei provvedimenti assunti in aggiunta al potenziamento degli strumenti di salvaguardia degli equilibri economico-finanziari.

Il sistema di controllo prevede le seguenti tipologie di controllo interno:

- controllo di gestione;
- controllo sulla qualità dei servizi erogati;
- controllo di regolarità amministrativa e contabile;
- controllo strategico.

Si dà atto che:

1. con relazione del 07.11.2022, il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza ha comunicato i) lo stato di avanzamento dell'implementazione del Regolamento di Contabilità e Finanza e la sua strutturazione, attraverso la creazione di un database, aggiornato costantemente, utile a conoscere la posizione di ciascun capitolo di spesa e

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

l'esistenza della relativa copertura, e ii) la sua definitiva applicazione a decorrere dall'esercizio 2023;

2. con relazione del 30.05.2023, il Responsabile del Settore Contabilità e Finanza ha comunicato quanto segue *“Ad oggi non è stato possibile applicare in pieno il regolamento di contabilità e finanza, anche se si è predisposto, di concerto con l'ufficio, un programma per agevolare la corretta applicazione. In effetti, rispetto a tutte le attività previste dal prefato Regolamento, gli Uffici stanno predisponendo procedure standardizzate che al 31/12/2023 consentiranno di avere un quadro definitivo sull'applicazione di quanto disposto dal Regolamento.”*
- ii. che il Consorzio non ha ancora posto in essere tutte le attività per adempiere alla DGR – Regione Puglia - n.1653 del 15.10.2021, con la quale sono state approvate le Linee Guida per la predisposizione di situazioni patrimoniali omogenee per l'armonizzazione dei bilanci dei Consorzi delle aree di sviluppo industriale;
- iii. che le previsioni di entrata e spesa corrente, pur se attendibili e congrue, dovranno essere monitorate periodicamente, adottando idoneo provvedimento di riequilibrio nel caso si rilevassero eccedenti o insufficienti per ripristinare l'equilibrio economico-finanziario complessivo, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuare l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti;
- iv. che gli eventuali maggiori costi da sostenere per il personale, conseguenti ad eventuali adeguamenti alla pianta organica, siano condizionati al previo raggiungimento di un miglior rapporto tra personale in forza ed efficienza della struttura amministrativa e dell'assetto organizzativo del Consorzio, misurato con riguardo al raggiungimento dei risultati e degli obiettivi del Piano economico ed al conseguimento di economie utili a riallocare risorse sulle voci di costo del personale;
- v. la necessità che l'utilizzo delle professionalità, già a supporto dell'Ente, avvenga per il periodo strettamente necessario a formare il personale in forza così da renderlo autonomo ed indipendente da supporto esterno e di predisporre, per i dipendenti del Consorzio, idonei corsi di formazione professionale;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

vi. la necessaria introduzione di una classificazione del personale dipendente che tenga conto dell'allocazione per centri di costo, al fine di poter effettuare una analisi di budget specifica per settori di attività.

Si è potuto riscontrare inoltre che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della preparazione tecnica del personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali risulta sufficiente rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare, può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali anche se necessita di supporto esterno e di formazione professionale continua;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale e legale, nella maggior parte dei casi hanno acquisito buona conoscenza dell'attività svolta e delle problematiche gestionali, anche straordinarie, che hanno influito sui risultati del Bilancio.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo acquisito dal legale rappresentante, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dal Consorzio e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo del Consorzio, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo osserviamo in particolare quanto segue:

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

A. sono stati considerati l'assetto organizzativo del Consorzio, le caratteristiche del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo – contabile, i quali mostrano degli indici di miglioramento anche se risultano ancora da implementare per renderli adeguati ed idonei alle dimensioni aziendali, alla natura e modalità di perseguimento dell'oggetto sociale. In tale ottica nel febbraio 2022, proprio al fine di continuare il processo di riorganizzazione della struttura interna sia in termini di funzioni e responsabilità sia in termini di "governance" anche al fine di incardinare processi e procedure volte al continuo e costante recupero dell'efficacia, dell'efficienza e della riduzione del margine di errore, l'Organo Amministrativo ha deliberato di:

1. nominare quale Direttore Generale dell'Ente l'Ing. Giovanni D'Errico, già Responsabile del Settore Tecnico ASI, funzione che continuerà a ricoprire.
2. attribuire al geom. Maurizio Giovanniello, già Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI, la qualifica di Dirigente ai sensi del C.C.N.L. vigente per i Dirigenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.;
3. attribuire all'Ing. Luigi Genzano la categoria Q livello Q1 ai sensi del C.C.N.L. vigente per i dipendenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.

Ciò potrà consentire al Consorzio di realizzare gli obiettivi imposti dalla mission e dal ruolo di player che ricopre nel tessuto sociale ed economico del territorio su cui insiste. A seguito del monitoraggio effettuato sulla struttura organizzativa e sulle articolazioni delle Aree funzionali, quanto al funzionamento e alla integrità dei controlli interni, abbiamo potuto rilevare ed osservare che la principale ed impellente necessità fosse rappresentata proprio dal potenziamento delle attività propedeutiche, inerenti e conseguenti all'implementazione ed ottimizzazione dei processi di controllo di gestione.

A tal fine su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea Generale dei Soci in data 28.09.2021 ha definitivamente approvato:

- i. Il Regolamento di contabilità e finanza del Consorzio ASI Foggia;
- ii. Il Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'albo fornitori.

Alla data odierna il Regolamento di Contabilità non risulta ancora definitivamente implementato, come già precedentemente rappresentato.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Inoltre il Collegio ha richiesto al Settore competente di redigere la *check list* particolareggiata per la redazione del piano di risanamento e per l'analisi della sua coerenza nonché di eseguire il *test pratico* per la verifica della ragionevole perseguibilità del risanamento e per l'analisi della sua coerenza, previsti rispettivamente nella Sezione II e nella Sezione I del Decreto 28 settembre 2021 – Composizione negoziata della crisi d'impresa, previsto dal D.L. 118/2021 rubricato "Misure urgenti in materia di crisi d'impresa e di risanamento aziendale, nonché' ulteriori misure urgenti in materia di giustizia".

In particolare il *test pratico*, la cui finalità è determinare il grado di difficoltà del risanamento in caso di crisi di impresa misurabile mediante il risultato del rapporto tra il debito che deve essere ristrutturato e l'ammontare annuo dei flussi al servizio dello stesso, ha restituito un risultato pari ad **1,37**, indice della sufficiente capacità dell'impresa ad individuare il percorso di risanamento in caso di crisi. Le difficoltà crescono al crescere del rapporto e risultano contenute se il rapporto è inferiore all'unità.

Si è proceduto, quindi, all'esame dell'organigramma predisposto dal Consorzio e sono state individuate le aree su cui esperire i controlli per verificare le procedure esistenti e la loro concreta applicazione, nonché la loro funzionalità agli obiettivi aziendali.

L'organigramma aziendale, per il 2022, individua:

- Il Settore Tecnico composto da n. 4 unità lavorative così distinte: n. 1 dirigente (D), n. 1 ingegnere (Q) e n. 2 ingegneri (C);
- Il Settore Affari Generali e Contenzioso composto da n. 2 unità lavorative così distinte: n.1 responsabile di Servizio (D) e n. 1 impiegato di concetto (B);
- Il Settore Contabilità e Finanza composto da n. 3 unità lavorative così distinte: n. 1 Responsabile di Servizio (Q), n. 2 impiegato di concetto (B) ai quali si aggiunge n. 1 consulente esterno per la consulenza fiscale e tributaria.

Il Consorzio si è avvalso dunque delle prestazioni di n. 9 dipendenti e di n. 1 consulente esterno.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Collegio rileva inoltre la necessità:

- a) di monitorare le attività e le mansioni assegnate ai singoli dipendenti al fine di verificare se le stesse risultino realizzate nel rispetto di quanto previsto nell'organigramma aziendale, dal mansionario e dalla declaratoria contrattuale;
- b) che i flussi documentali debbano essere monitorati al fine di controllare l'esatta applicazione di quanto previsto nel "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consorzio ASI Foggia" approvato in data 22.10.2020 e da ultimo modificato con delibera dell'Assemblea Generale dei Soci del 07.07.2022;
- c) in ordine alla verifica di regolarità amministrativa e contabile, dell'urgente definitiva applicazione del regolamento di contabilità e finanza, approvato dall'Assemblea Generale dei Soci in data 28.09.2021;
- d) di incardinare la procedura per la verifica periodica dei crediti verso clienti per i quali si rileva nuovamente che non risulta ancora alcuna indicazione circa le modalità ed i tempi di realizzo/estinzione, la data di scadenza dell'incasso, la presenza di eventuali crediti in sofferenza/contenzioso. A tal proposito si rileva che, per garantire la sostenibilità finanziaria del Consorzio e la corretta valutazione circa le possibilità di recupero dei crediti iscritti in bilancio nonché per prevenire azioni di terzi finalizzate al recupero di crediti vantati verso il Consorzio, non si possa prescindere da un monitoraggio continuo e costante dei crediti e debiti in essere;
- e) che in ordine alla verifica di regolarità tecnica su acquisti e vendite e all'Albo Fornitori, venga sempre eseguito, da parte di chi predispone i CIG, un controllo ed una attestazione di regolarità e conformità;
- f) di tenere continuamente aggiornato l'elenco dei conferimenti di incarico al fine di poter tenere sotto controllo la spesa nonché di porre in essere, se del caso, gli adempimenti richiesti dalla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti, così come comunicato dalla Regione Puglia – Segreteria Generale della Presidenza Sezione raccordo al Sistema Regionale Servizio Controlli Agenzie Organismi e Società partecipate e certificazione Aziende Sanitarie – con nota acquisita al Prot. Consorzio ASI n. 1356/2022 del 23.03.2022, avente ad oggetto "Adempimenti ai sensi dell'art. 1, comma 173 della L. n. 266/2005. A tal proposito si rappresenta che il Consorzio, in ottemperanza agli

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

adempimenti deliberati dal Cda durante l'adunanza del 20.06.2022, ha trasmesso nel corso del 2023 alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti, due comunicazioni relative ad altrettanti affidamenti di incarichi di collaborazione e consulenza.

B. È emerso inoltre che le operazioni di maggiore rilievo gestionale, economico, finanziario e patrimoniale effettuate dal Consorzio nel corso dell'esercizio 2022, trascritte sul libro dei verbali dell'Organo Amministrativo, sono quelle di seguito rappresentate:

1) Principali deliberazioni del Cda del 07.02.2022

- a. Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio "Servizio di vigilanza e riscontro doganale" presso il Molo Alti Fondali del Porto di Manfredonia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI di Bovino. Richiesta insediativa Società "CONGLOBIX di DI LASCIA NOBILE e C. Snc". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Consorzio ASI Foggia vs Regione Puglia - Tribunale di Bari n.2460/18 R.G. - Annullamento determinazione dirigenziale n.2245 del 13.12.2016, fondo di rotazione piano di risanamento. Prossima udienza 09.02.2022. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Tribunale di Foggia "Atto di citazione ad istanza dei Sigg.ri _____, quali eredi del _____, promosso contro Comune di Manfredonia - Consorzio ASI Foggia". Notifica atto di citazione;
- e. Affidamento del servizio di medico competente e sorveglianza sanitaria, ai sensi del D. Lgs. n.81/08 e s.m.i.;
- f. Legge Regionale n.2 dell'8 marzo 2007, art.10 c.3. Collegio dei Revisori dei Conti. Determinazione compensi. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Varie ed eventuali:
 - i. affidamento al Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso ASI dell'esecuzione della procedura di consultazione formale di professionisti abilitati al servizio di RSPP, al fine di stabilire una graduatoria di merito e, considerata l'urgenza della nomina, autorizzazione al Responsabile del Settore Contabilità e Finanza ad

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento del servizio in questione, da aggiudicarsi anch'essa con il criterio del minor prezzo presentato, a parità di offerta tecnica.

2) Principali deliberazioni del Cda del 18.02.2022

- a. Riorganizzazione della dotazione organica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Programma di sviluppo delle infrastrutture strategiche e della piattaforma logistica della Puglia, "Puglia Corsara". Accordo di Programma Quadro PUG_FSC 2007-2013. "Lavori di realizzazione del fascio ferroviario, presa e consegna, nella stazione di Incoronata Foggia e di interconnessione con binari ASI-messa in sicurezza". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Contratto istituzionale di sviluppo per la Capitanata: "Interventi di adeguamento funzionale del depuratore a servizio della zona industriale Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Patto Territoriale Subappennino. Agglomerato ASI di Lucera. Progetto di infrastrutturazione primaria in ampliamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Si segnala che all'esito della trattazione del secondo argomento all'ordine del giorno "Riorganizzazione della dotazione organica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;", l'Organo Amministrativo ha deliberato, *inter alia*, di:

1. nominare quale Direttore Generale dell'Ente l'Ing. Giovanni D'Errico, già Responsabile del Settore Tecnico ASI, funzione che continuerà a ricoprire;
2. attribuire al geom. Maurizio Giovanniello, già Responsabile del Settore Affari Generali e Contenzioso del Consorzio ASI, la qualifica di Dirigente ai sensi del C.C.N.L. vigente per i Dirigenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.;
3. attribuire all'Ing. Luigi Genzano la categoria Q livello Q1 ai sensi del C.C.N.L. vigente per i dipendenti dei Consorzi ed Enti di Sviluppo Industriale aderenti alla F.I.C.E.I.

Le suddette nomine e attribuzioni comportano un incremento annuo del costo per il personale di circa Euro 30.000. Si precisa che per il Direttore Generale, qualora l'incarico fosse stato conferito ad un soggetto non in organico al Consorzio, ci sarebbe stato un sensibile incremento del costo per il personale.

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

3) Principali deliberazioni del Cda del 16.03.2022

- a. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Riapprovazione bozza Programma triennale di attività 2022-2024 e bozza Piano annuale economico finanziario 2022 attuativo del programma triennale 2022-2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Ricorso al TAR Puglia promosso dalla " " per l'annullamento della Deliberazione di CdA ASI n.2 del 20.05.2021 e del conseguente parere-diniego ASI, prot. n. 4569/2021 del 13.12.2021, all'insediamento di un impianto fotovoltaico per la produzione e fornitura di energia elettrica e termica in Agglomerato ind.le ASI di Bovino - Costituzione in giudizio e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Decreto Ingiuntivo - Tribunale di Foggia n.158/2022 del 02.02.2022 - promosso dalla " " (") - Atto di citazione in opposizione e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata - proposta di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Affidamento dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e protezione, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 - Nomina RSPP - Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Area ex impianto di sollevamento idrico a servizio Agglomerato ind.le ASI di Incoronata, ubicata in agro di Carapelle. Informativa sulle particolari condizioni di degrado e sull'illegittima occupazione del sito. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Agglomerato ind.le ASI Foggia "Incoronata". Attivazione servizio di vigilanza per l'autoparco ASI. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Varie ed eventuali:
 - i. Rinvio approvazione del Bilancio di esercizio 2021 ad altra data e comunque non oltre il termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio ai sensi di statuto e dell'art. 2364 c.c.

4) Principali deliberazioni del Cda del 02.05.2022

- a. Programma Operativo Nazionale Legalità "PON Legalità" 2014-2020 - Asse 2 - Linea di Azione 2.1.1 - Interventi integrati finalizzati all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- per lo sviluppo. Progetto: "Sistema di Videosorveglianza A.S.I. con controllo degli accessi e collegamento al sistema centralizzato nazionale targhe e transiti (SCNTT)". Presa d'atto rimodulazione scheda di progetto, bando, disciplinare di gara e autorizzazione a contrarre. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato Industriale ASI "Incoronata" Foggia - Proposta di nuova e definitiva sistemazione non sostanziale dell'intero comparto SFIR. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato Industriale ASI "Incoronata" Foggia. Affidamento incarico temporaneo Responsabile Tecnico dell'impianto depurativo consortile. Presa d'atto dimissioni
- Autorizzazione a contrarre;
- d. Agglomerato Industriale ASI Bovino. Lavori di Urbanizzazione Primaria e Lavori di Completamento - primo stralcio. Richiesta di consulenza legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato Industriale ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Sistemazione pozzetti piazzale area retro portuale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Regolamento per l'insediamento di impianti ambientali negli Agglomerati di pertinenza del Consorzio ASI Foggia, approvato dall'Assemblea generale in data 29.06.2010. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Decreto Ingiuntivo - Tribunale di Foggia n.158/2022 del 02.02.2022 - promosso dalla "
" () - Proposta di transazione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Condominio SICE, Via Lenotti - Sistemazione immobile sede Consorzio ASI. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- 5) Principali deliberazioni del Cda del 27.05.2022
- a. Approvazione proposta progetto di "Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021".
- 6) Principali deliberazioni del Cda del 20.06.2022

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- a. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Ditta SIGE Srls. Progetto di completamento dell'edificio "B" con destinazione centro direzionale commerciale. Richiesta monetizzazione aree a standards e parcheggi pertinenziali. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo per la Regione Puglia" - Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato ASI Lucera. Richiesta Società CM-SUD Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Agglomerato ASI Lucera. Richiesta Società Apulia Hotel. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Determinazione n.29-2022 Resp.le Settore Tecnico. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Affidamento diretto servizio tecnico di ingegneria finalizzato ad attività di supporto alla struttura tecnica ASI nel settore ambientale. Ratifica;
- f. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Richiesta Società A. Galli & Figli Srl utilizzo piazzali area retro portuale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Richiesta subentro alla Società Spagnuolo Ecologia Srl nell'utilizzazione produttiva di lotto ASI da parte della società SEMAR Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Approvazione bozza atto di "Concessione diritto di attraversamento della linea ferroviaria del Consorzio ASI Foggia ubicata in Agg.to ind.le ASI Incoronata" a favore della SNAM Rete Gas SpA. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- i. Approvazione bozza "Regolamento per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti di energia rinnovabili (FER) negli Agg.ti del Consorzio ASI di Foggia" Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- j. Approvazione bozza "Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) 2022-2024". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- k. Convocazione Assemblea generale dei Soci ASI per l'approvazione del Bilancio di esercizio del Consorzio ASI al 31.12.2021, del Programma triennale di attività 2022-2024 e Piano annuale

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

economico finanziario 2022 attuativo del programma triennale 2022-2024, ecc. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

I. Varie ed eventuali:

- i. Adempimenti ai sensi dell'art. 1, comma 173 della L. n. 266/2005. Obblighi di trasmissione alla Corte dei Conti sezione regionale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- ii. Agglomerato ASI di Bovino. Lavori di urbanizzazione primaria dell'agglomerato industriale di Bovino. Lotto funzionale – completamento 1° stralcio. Affidamento incarico consulenza legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

7) Principali deliberazioni del Cda del 28.06.2022

- a. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia" - Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali - Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". CUP H71819000360006. Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Richiesta insediativa Società LINEA GREEN SpA relativa ad ampliamento della struttura logistica territoriale, già di proprietà della Società TRE STOCK Srl, consistente in un deposito all'aperto di paglia imballata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Approvazione bozza "Regolamento per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti di energia rinnovabili (FER) negli Agg.ti del Consorzio ASI di Foggia". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Convocazione Assemblea generale dei Soci ASI per l'approvazione del Bilancio di esercizio del Consorzio ASI al 31.12.2021, del Programma triennale di attività 2022-2024 e Piano annuale economico finanziario 2022 attuativo del programma triennale 2022-2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Varie ed eventuali:

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- i. Agglomerato di FOGGIA INCORONATA. Sottoscrizione Convenzione insediativa con la Effeggi packaging S.r.L. per l'utilizzazione produttiva del lotto n. 29. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- ii. Richiesta di subentro alla ditta TOTARO VERNICIATURA INDUSTRIALE S.r.l. per l'utilizzazione produttiva di lotti terreni ricadenti nell'agglomerato Industriale ASI di Manfredonia Monte Sant'Angelo – MGS S.r.l.;
- iii. Ricorsi al Tar Puglia-Bari contro il Consorzio ASI di Foggia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

8) Principali deliberazioni del Cda del 12.09.2022

- a. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia" - Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali - Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". CUP H71819000360006. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società TECNECO Servizi Generali S.r.l. Cambio di soggetto giuridico convenzionato/assegnatario per cessione ramo di azienda, "Regolamento di Sportello Insediativo ASI" art.6, co. 1. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società IVECO S.p.A. Richiesta insediativa per l'utilizzazione produttiva di parte dei suoli già ricompresi nello stabilimento FPT. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Agglomerato ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo. Società South Metal Corporation S.r.l. Richiesta insediativa per la realizzazione di un impianto industriale per il trattamento ed il recupero di rifiuti non pericolosi a matrice prevalentemente metallica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo. Società Eni New Energy S.p.A. Richiesta insediativa per la realizzazione di un impianto fotovoltaico su lotto produttivo. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- f. Agglomerato ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo. Società FINSUD S.r.l. Richiesta di assegnazione e utilizzazione, ai fini commerciali, di lotti produttivi. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - g. Approvazione Relazione semestrale al 30 giugno 2022 - Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
 - h. Presa d'atto e recepimento CCNL F.I.C.E.I. - Dirigenti triennio 10/01/2022- 31/12/2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - i. Presa d'atto e recepimento CCNL F.I.C.E.I. - Dipendenti triennio 10/01/2022- 31/12/2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - j. Ricorso al TAR Puglia promosso dalla " " per l'annullamento: della D.D. Settore VI - Comune di Manfredonia - n.240 del 7.03.2022; della nota ASI prot. n.4742 del 30.12.2021; della relazione di servizio della Polizia Locale di Manfredonia del 3.01.2022; della nota Comune di Manfredonia prot. n.2936 del 21.01.2022 di comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di nullità. Costituzione in giudizio e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - k. Ricorso al TAR Puglia promosso dalla " " per l'annullamento del parere non favorevole prot. ASI n. 1132/2022 del 10.03.2022 reso dal Consorzio nella pratica n.04107410716-03082021-1903 relativa ad istanza per la realizzazione di impianto fotovoltaico della potenza di 4,96 MWp presentata dalla società ricorrente in data 30.07.2021 presso il SUAP del Comune di Foggia. Costituzione in giudizio e nomina legale di fiducia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.
- 9) **Principali deliberazioni del Cda del 17.10.2022**
- a. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata con implementazione delle infrastrutture ferroviarie per l'integrazione e lo sviluppo dell'intermodalità strada-rotale da realizzarsi con il Partenariato Pubblico Privato ex art. 183, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. Agglomerato ASI Bovino. Patto Territoriale Subappennino - "Lavori di Urbanizzazione Primaria dell'Agglomerato ind.le ASI di Bovino - Lotto funzionale - Completamento Primo Stralcio". Importo Progetto € 4.590.585,00 CIG: 535468275E CUP: I86G13001230001 - Scioglimento rapporto contrattuale impresa esecutrice Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Progetto: 101069543 - acronym: "CS-AWARE-NEXT", a valere sul programma HORIZON EUROPE - call HORIZON-CL3-2021-CS-01 - Increased cybersecurity 2021, finalizzato a fornire migliori capacità di gestione della sicurezza informatica alle organizzazioni di gestione dei servizi essenziali e alle amministrazioni locali/regionali. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Atto di citazione proposto dalla Procura regionale presso la Sezione Giurisdizionale per la Puglia della Corte dei Conti (fasc. istr. n.5056/2018/SCN), nei confronti di: + altri. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Rimborso versamento contributo annuale all'ordine degli ingegneri della Provincia di Foggia - annualità 2017/2022. Richiedente . Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Erogazione bonus carburante art.2 D.L. 21 marzo 2022, n.21, convertito, con modificazioni, dalla Legge 20 maggio 2022, n.51. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Comunicazioni del Presidente – eventuali:
 - i. Approvazione Programma Triennale di Attività e Piano annuale economico e finanziario attuativo del Programma Triennale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - ii. Linee guida per la predisposizione di situazioni patrimoniali omogenee per l'armonizzazione dei bilanci dei Consorzi delle aree di sviluppo industriale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

10) Principali deliberazioni del Cda del 7.11.2022

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- a. Legge Regionale n. 2 dell'8 marzo 2007, art. 15 c. 3 - Approvazione bozza Programma triennale di attività 2023-2025 e bozza Piano annuale economico finanziario 2023 attuativo del programma triennale 2023-2025. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Inconata con implementazione delle infrastrutture ferroviarie per l'integrazione e lo sviluppo dell'intermodalità strada-rotaia da realizzarsi con il Partenariato Pubblico Privato ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. PON Legalità 2014-2020. "Sistema di videosorveglianza A.S.I. con collegamento al sistema centralizzato nazionale targhe e transiti (SCNTT)". Intervento finalizzato all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo, attraverso strumenti tecnologici fissi e mobili per il controllo del territorio. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Agglomerato ASI di Bovino. Richiesta insediativa della "Bovino Sun S.r.l." per l'installazione di un impianto alimentato da fonti di energia rinnovabile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Segnalazione della Capitaneria di Porto di Manfredonia sulle criticità riscontrate in zona varco doganale porto "Alti fondali di Manfredonia". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Richiesta di autorizzazione al subentro nell'assegnazione, per l'utilizzazione ai fini commerciali, dell'area censita nel Comune di Monte Sant'Angelo, foglio 185 - p.lla 569, della società "Trigno S.r.l." alla "Finsud S.r.l.". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Richiesta di autorizzazione per l'acquisto da parte del Comune di Monte Sant'Angelo di un terreno di proprietà della "Syndial S.p.A.". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Approvazione bozza atto di "Convenzione con la società "SNAM Rete Gas S.p.A." per la costruzione ed esercizio del metanodotto denominato Variante Allacciamento Fiat Iveco DN 150 (6") 24 bar e Variante Allacciamento AR Alimentare allacciamento DN 200 (8") 24 bar" per

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

12) Principali deliberazioni del 16.12.2022

- a. FSC 2014-2020 Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia "Realizzazione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata" - Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI Ascoli Satriano - Richiesta autorizzazione preventiva al subentro della società AGRIPOWER S.p.A. nella gestione della società LINEA GREEN S.p.A. del deposito all'aperto di paglia imballata proveniente dagli operatori locali e destinata alla combustione nell'impianto a biomasse sito in c.da Viticone - Sant'Agata di Puglia (FG). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato ASI Bovino - Patto Territoriale Subappennino. Lavori di urbanizzazione primaria dell'agglomerato industriale di Bovino. Lotto funzionale - completamento 1° Stralcio. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Tribunale di Foggia - Sezione Lavoro e Previdenza - Ricorso ex art. 414 c.p.c. del' per il pagamento degli incentivi per funzioni tecniche/progettazione ex art. 113 comma 2 del d.lgs. 50/2016. Proposta conciliativa del GL dott.ssa L. M. Ricucci. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Proposta di erogazione "fringe benefit" Decreto Legge n. 176 del 18 novembre 2022 (cd. Decreto Aiuti-Quater). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

13) Principali deliberazioni del 22.12.2022

- a. Agglomerato ASI di Bovino. Richiesta insediativa della "Bovino Sun S.r.l." per l'installazione di un impianto alimentato da fonti di energia rinnovabile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Proposta di erogazione "fringe benefit" Decreto Legge n. 176 del 18 novembre 2022 (cd. Decreto Aiuti-Quater). Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Comunicazioni del Presidente – eventuali:
 - i. Ricorso al TAR Puglia promosso dalla " " per l'annullamento: a) della nota del Consorzio ASI n.prot. 1033 del 29.5.2018 priva di

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

sottoscrizione con cui, in relazione alla richiesta di subentro di _____ e di _____ nella proprietà e nell'attività della società _____, ubicata nella zona ASI di Foggia ed all'indicazione preliminare all'insediamento trasmessa a mezzo p.e.c. con prot. ASI n.2743 del 07.12.2015, si è dichiarato decaduto siffatto atto ai sensi dell'art. 3 p.to 4 del Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivi-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia; b) di ogni altro atto, presupposto connesso, comunque lesivo del diritto delle società ricorrenti e, per quanto occorrere, del Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivi-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia.". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

- ii. Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata con implementazione delle infrastrutture ferroviarie per l'integrazione e lo sviluppo dell'intermodalità strada-rotaia da realizzarsi con il Partenariato Pubblico Privato ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relativamente agli accadimenti successivi alla chiusura del Bilancio di Esercizio 2022 si segnalano:

14) Principali deliberazioni del 27.01.2023

- a. Approvazione bozza Convenzione ASI-AQP per la cessione della condotta idrica potabile di adduzione all'Agglomerato ASI di Foggia "Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Approvazione bozza "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) 2023-2025". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Corte di Appello di Bari - Sezione Lavoro - Ricorso in Appello promosso dal _____, già dipendente ASI, per la riforma della Sentenza n.3226/2021 Tribunale di Foggia - Sezione Lavoro. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Tribunale di Foggia - Sezione Lavoro e Previdenza - Ricorso ex art. 414 c.p.c. promosso dalla _____, dipendente ASI. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- f. Tribunale di Foggia - Ricorso per consulenza tecnica preventiva ex art. 696 bis c.p.c., promosso dal sig. . Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Ratifica Determinazioni Responsabile Settore Tecnico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Comunicazioni del Presidente – eventuali:
 - i. Contratti di somministrazione di lavoro presso l'impianto depurativo consortile ubicato in Agg.to ind.le ASI "Incoronata" di Foggia - Presa d'atto dimissioni volontarie sig. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
 - ii. Determinazione compensi Commissari di gara delle procedure di appalto poste in essere dal Consorzio. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

15) Principali deliberazioni del 06.02.2023

- a. Agglomerato ASI Bovino - Patto Territoriale Subappennino. Lavori di urbanizzazione primaria dell'agglomerato industriale di Bovino. Lotto funzionale - completamento 1° Stralcio. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Impianto nastri trasportatori. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Piano Infrastrutture Strategiche interregionali e regionali - delibera CIPE n.62 del 3.08.2011. Programma di sviluppo delle infrastrutture strategiche e della piattaforma logistica della Puglia denominato "Puglia Corsara". Accordo di programma quadro PUG-FSC 2007-2013. "Lavori di realizzazione di fascio ferroviario, presa e consegna, nella stazione di Incoronata - Foggia e di interconnessione con binari ASI - messa in sicurezza". Procedura espropriativa: Ordinanza Corte d'Appello di Bari del 10.01.2023. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Ricorso al TAR Puglia - Bari promosso dalla " " per l'annullamento del "Regolamento per l'autorizzazione degli Impianti alimentati da Fonti di Energia Rinnovabili (FER) negli Agglomerati industriali del Consorzio ASI di Foggia", approvato dall'Assemblea generale in data 7.07.2022. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- e. Contratto Istituzionale di Sviluppo per la Capitanata, di cui all'art.6 del D. Lgs. 31.05.2011 n. 88, promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri. "Intervento di adeguamento funzionale dell'impianto depurativo in Agglomerato Industriale ASI Incoronata di Foggia". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia" Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in agglomerato Foggia Incoronata. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia" Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in agglomerato Foggia Incoronata" Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- i. Comunicazioni del Presidente – eventuali:
 - i. Dotazione organica consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

16) Principali deliberazioni del 20.03.2023

- a. Agglomerato Industriale ASI Foggia "Incoronata" - Lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dell'impianto di Illuminazione Pubblica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato Industriale ASI Lucera - Lotti nn.57/58/59. Richiesta di nulla osta al trasferimento della proprietà immobiliare dalla E.D.I. Srl alla M.I. Holding Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato Industriale ASI Lucera - Lotti nn.50/51. Richiesta ricognizione pendenze contabili nei confronti del Consorzio da parte della

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- d. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo - Porto di Manfredonia / Bacino Alti Fondali - Ipotesi di ampliamento della circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Affidamento attività di sorveglianza dell'impianto dei nastri trasportatori. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Richiesta di preassegnazione suolo da parte della Hydrogen Power Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Recupero crediti iscritti in bilancio e rimborso spese sostenute per il consumo di acqua ad uso antincendio da parte del distaccamento provinciale dei Vigili del Fuoco di Manfredonia, ubicato in Agglomerato ASI Manfredonia/Monte Sant'Angelo. Ente socio: Comune di Manfredonia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Proc. Pen. N. 10726/16 r.g.n.r. estinto per prescrizione. Responsabilità civile e penale dei dipendenti e dirigenti del Consorzio - art.61 CCNL FICEI Dipendenti e art.19 CCNL FICEI Dirigenti. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- i. CCNL FICEI Dipendenti art. 69 - Retribuzione accessorie: indennità di trasferta. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- j. Agglomerato Industriale ASI Lucera - Ipotesi di rideterminazione costo cessione aree consortili. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- k. Agglomerato Industriale ASI Lucera - Ipotesi di ripristino impianto di Illuminazione Pubblica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- l. Agglomerato Industriale ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo – Realizzazione abusiva di manufatti edilizi fuori terra. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- m. Comunicazioni del Presidente – eventuali:
 - i. Agglomerato ASI di Bovino. Lavori di urbanizzazione primaria

17) Principali deliberazioni del 31.03.2023/03.04.2023

- a. (Rinvio) Approvazione del progetto di "Bilancio al 31 dicembre 2022" - art.15 L.R. n.2/2007 e art.10 Statuto consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- b. Agglomerato Industriale ASI Foggia "Incoronata" - Piano di Adeguamento e di Ampliamento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato Industriale ASI Ascoli Satriano - Blusolar Ascoli Satriano 1 Srl. Procedura di VIA "progetto per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - fotovoltaico". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Agglomerato Industriale ASI San Severo - Attività di screening insediativo art.3, co. 27, del "Regolamento per l'Assegnazione, l'Utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Agglomerato ASI Bovino - Bovinosun Srl. "Progetto per la realizzazione di impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - fotovoltaico". Diffida ditta . Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Agglomerato Industriale ASI Lucera - Lotti nn.50/51. Richiesta ricognizione pendenze contabili nei confronti del Consorzio da parte della . Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. PON Legalità 2014-2020. "Sistema di videosorveglianza A.S.I. con collegamento al sistema centralizzato nazionale targhe e transiti (SCNTT)". Intervento finalizzato all'incremento degli standard di sicurezza in aree strategiche per lo sviluppo, attraverso strumenti tecnologici fissi e mobili per il controllo del territorio. Agglomerato Industriale ASI Foggia "Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Tribunale di Foggia - + altri vs. Consorzio ASI Foggia - R.G. N. 6756/2015 - Sentenza n. 360/2023 del 07/02/2023. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- i. Comunicazioni del Presidente -- eventuali:
 - i. Ricorso presso il Tribunale di Foggia dipendente sig.ra contro il Consorzio ASI;
 - ii. Agglomerato ASI di Foggia loc. Incoronata. Richiesta della Lumistudio srl per l'installazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti di energia rinnovabile FV. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

18) Principali deliberazioni del 04.05.2023

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- a. Approvazione del progetto di "Bilancio al 31 dicembre 2022" - art.15 L.R. n.2/2007 e art.10 Statuto consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- b. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Società Terminal Geochem Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- c. Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo. Società SIDAP Srl. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- d. Agglomerato ASI Ascoli Satriano. Società NextPower Development Italia Srl. Impianto fotovoltaico della potenza nominale di 14,05630 MWdc, con pannelli posizionati su strutture infisse a terra in Località 'Giarnera' in zona industriale del Comune di Ascoli Satriano (FG). Amministrazione Prov.le di Foggia, comunicazione di archiviazione del procedimento. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- e. Proc. Pen. N. 10726/16 r.g.n.r. estinto per prescrizione. Responsabilità civile e penale dei dipendenti - art.61 CCNL FICEI Dipendenti e art.19 CCNL FICEI Dirigenti. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- f. Ratifica Determinazioni Responsabile Settore Tecnico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- g. Ratifica Determinazioni Responsabile Settore Contabilità e Finanza. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
- h. Comunicazioni del Presidente – eventuali.

Nel corso dell'esercizio:

- non sono pervenute al Collegio dei Revisori dei Conti denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c..

Al Collegio dei Revisori dei Conti non sono pervenuti esposti.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Collegio dei Revisori dei Conti, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente Relazione.

B2) Osservazioni in ordine al Bilancio d'Esercizio

Il Progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2022 è stato approvato dall'Organo Amministrativo nell'adunanza del 4 maggio 2023 e risulta costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal rendiconto finanziario e dalla Nota Integrativa.

Inoltre:

L'Organo Amministrativo, in ragione della necessità di effettuare alcune ulteriori verifiche ed approfondimenti, ha ritenuto di differire il termine per l'approvazione del Bilancio di Esercizio con propria deliberazione n. 4 del 31.03.2023/03.04.2023, approvando il Progetto di Bilancio di Esercizio 2022, con propria deliberazione del 04.05.2023.

L'Organo Amministrativo ha, altresì, i) predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. e consegnato il Progetto di Bilancio di Esercizio, con i relativi allegati, al Collegio dei Revisori dei Conti in data 17.05.2023 e ii) aggiornato, senza apportare modifiche al risultato di esercizio, il Progetto di Bilancio di esercizio, con i relativi allegati, per tener conto delle osservazioni del Collegio dei Revisori dei Conti circa il corretto trattamento contabile di alcuni crediti verso clienti, erroneamente contabilizzati nella voce "sopravvenienze passive", e della correzione di alcuni refusi, consegnandolo al Collegio dei Revisori in data 29.05.2023.

È stato, quindi, esaminato il Progetto di Bilancio di Esercizio al 31.12.2022, in merito al quale sono state già fornite risultanze ed osservazioni alla precedente sezione A della presente Relazione. Qui vengono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- i criteri di formazione utilizzati nella redazione del Bilancio chiuso al 31.12.2022 tengono nuovamente conto, come già avvenuto per i precedenti esercizi, delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.LGS. 139/2015 con cui sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al Progetto di Bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente Relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente Relazione;
- l'Organo Amministrativo, nella redazione del Bilancio, per quanto di nostra conoscenza, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quinto comma, del Codice Civile;
- ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. non abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento e per costi di sviluppo.
- è stata verificata la rispondenza del Bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio dei Revisori dei Conti e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella Nota Integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati esaurientemente verificati dall'Organo Amministrativo e dal consulente esterno;
- nella voce "altri" debiti oltre l'esercizio risultano iscritti i debiti in essere verso la Regione Puglia ed altre Istituzioni per contributi ricevuti, relativi al finanziamento di progetti ed opere infrastrutturali non ancora ultimate che, in virtù del metodo di contabilizzazione prescelto, saranno rilevate tra i risconti solo al momento in cui entreranno in funzione;

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
Ente Pubblico Economico
Via Monsignor Farina,62
71122 Foggia
P. IVA 00205740715
C.F. 80002670711

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- Il risultato netto accertato dall'Organo Amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2022, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 100.349;
- I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

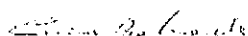
B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del Bilancio d'Esercizio

Considerando le risultanze dell'attività svolta, il Collegio dei Revisori dei Conti propone di approvare il Progetto di Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2022, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

Alle ore 13.27, la seduta del Collegio dei Revisori dei Conti viene terminata previa redazione, lettura, unanime approvazione e successiva sottoscrizione della presente relazione.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Carmine Belmonte



Dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere



Dott. Giuseppe Pacilli

